



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 839 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 4B
7079 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Bergh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 154 231	2 120 829
Sum inntekter		2 154 231	2 120 829
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	213 056	190 000
Annen driftskostnad		1 063 570	757 211
Sum kostnader		1 276 626	947 211
Driftsresultat		877 605	1 173 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 670	2 303
Sum finansinntekter		2 670	2 303
Rentekostnad til foretak i samme konsern		154 423	147 498
Annen rentekostnad		0	63
Sum finanskostnader		154 423	147 561
Netto finans		-151 753	-145 258
Resultat før skattekostnad		725 852	1 028 360
Skattekostnad	2	159 687	226 239
Årsresultat		566 165	802 121
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		610 975	841 282
Annen egenkapital		-44 810	-39 161
Sum overføringer og disponeringer		566 165	802 121



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 904 778	7 077 834
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	60 000	100 000
Sum varige driftsmidler		6 964 778	7 177 834
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 964 778	7 177 834
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		132 301	234 895
Sum fordringer		132 301	234 895
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 038	41 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 038	41 498
Sum omløpsmidler		133 339	276 393
SUM EIENDELER		7 098 117	7 454 227

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	173 538	173 538
Overkurs	3	628 902	628 902
Sum innskutt egenkapital		802 440	802 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 486 349	1 531 159
Sum opptjent egenkapital		1 486 349	1 531 159
Sum egenkapital		2 288 789	2 333 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	255 498	268 137
Sum avsetninger for forpliktelser		255 498	268 137
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		255 498	268 137
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 944	133 773
Skyldige offentlige avgifter		73 177	0
Kortsiktig konserngjeld	4	4 396 290	4 718 718
Annen kortsiktig gjeld		54 420	0
Sum kortsiktig gjeld		4 553 831	4 852 491
Sum gjeld		4 809 329	5 120 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 098 117	7 454 227



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 711144

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 839 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 4B
7079 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Bergh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 889 839 562
ØVRE FLATÅSVEI 4B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 154 231	2 120 829
Sum inntekter		2 154 231	2 120 829
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	213 056	190 000
Annen driftskostnad		1 063 570	757 211
Sum kostnader		1 276 626	947 211
Driftsresultat		877 605	1 173 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 670	2 303
Sum finansinntekter		2 670	2 303
Rentekostnad til foretak i samme konsern		154 423	147 498
Annen rentekostnad		0	63
Sum finanskostnader		154 423	147 561
Netto finans		-151 753	-145 258
Resultat før skattekostnad		725 852	1 028 360
Skattekostnad	2	159 687	226 239
Årsresultat		566 165	802 121
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		610 975	841 282
Annen egenkapital		-44 810	-39 161
Sum overføringer og disponeringer		566 165	802 121



Organisasjonsnr: 889 839 562
ØVRE FLATÅSVEI 4B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 904 778	7 077 834
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	60 000	100 000
Sum varige driftsmidler		6 964 778	7 177 834
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 964 778	7 177 834
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		132 301	234 895
Sum fordringer		132 301	234 895
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 038	41 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 038	41 498
Sum omløpsmidler		133 339	276 393
SUM EIENDELER		7 098 117	7 454 227
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	173 538	173 538
Overkurs	3	628 902	628 902
Sum innskutt egenkapital		802 440	802 440



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 486 349	1 531 159
Sum opptjent egenkapital		1 486 349	1 531 159
Sum egenkapital		2 288 789	2 333 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	255 498	268 137
Sum avsetninger for forpliktelseser		255 498	268 137
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		255 498	268 137
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 944	133 773
Skyldige offentlige avgifter		73 177	0
Kortsiktig konserngjeld	4	4 396 290	4 718 718
Annen kortsiktig gjeld		54 420	0
Sum kortsiktig gjeld		4 553 831	4 852 491
Sum gjeld		4 809 329	5 120 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 098 117	7 454 227



Organisasjonsnr: 889 839 562
ØVRE FLATÅSVEI 4B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



10662818.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
10662818.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3698040.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
6964778.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
213056.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
4396290.00 4718718.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
889 839 562

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 154 231	2 120 829
Sum driftsinntekter		2 154 231	2 120 829
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-213 056	-190 000
Annen driftskostnad		-1 063 570	-757 211
Sum driftskostnader		-1 276 626	-947 211
Driftsresultat		877 605	1 173 618
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 670	2 303
Sum finansinntekter		2 670	2 303
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-154 423	-147 498
Annen rentekostnad		0	-63
Sum finanskostnader		-154 423	-147 561
Netto finans		-151 753	-145 258
Resultat før skattekostnad		725 852	1 028 360
Skattekostnad	2	-159 687	-226 239
Årsresultat		566 165	802 121
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		610 975	841 282
Annen egenkapital		-44 810	-39 161
Sum overføringer		566 165	802 121



ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
889 839 562

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 904 778	7 077 834
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	60 000	100 000
Sum varige driftsmidler		6 964 778	7 177 834
Sum anleggsmidler		6 964 778	7 177 834
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		132 301	234 895
Sum fordringer		132 301	234 895
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 038	41 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 038	41 498
Sum omløpsmidler		133 339	276 393
SUM EIENDELER		7 098 117	7 454 227



ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
889 839 562

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	173 538	173 538
Overkurs	3	628 902	628 902
Sum innskutt egenkapital		802 440	802 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 486 349	1 531 159
Sum opptjent egenkapital		1 486 349	1 531 159
Sum egenkapital		2 288 789	2 333 599
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	255 498	268 137
Sum avsetning for forpliktelser		255 498	268 137
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 944	133 773
Skyldige offentlige avgifter		73 177	0
Kortsiktig konserngjeld	4	4 396 290	4 718 718
Annen kortsiktig gjeld		54 420	0
Sum kortsiktig gjeld		4 553 831	4 852 491
Sum gjeld		4 809 329	5 120 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 098 117	7 454 227

FLATÅSEN, 26.06.2025

Gisle Borgar Krigsvoll
styrets leder / daglig leder



ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
889 839 562

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
889 839 562

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er ikke gitt lønn, lån/sikkerhetstillegg til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 662 818
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 662 818
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 698 040
Balansført verdi per 31.12.	6 964 778
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	213 056

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	172 326	237 285
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-12 639	-11 046
Skattekostnad	159 687	226 239
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	725 852	1 028 360
+/- Endring i midlertidige forskjeller	57 449	50 206
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-783 301	-1 078 567
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	172 326	237 285
Betalbar skatt på konsernbidrag	-172 326	-237 285

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	173 538	628 902	1 531 159	2 333 599
Årsresultat	0	0	566 165	566 165
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-610 975	-610 975
Egenkapital 31.12.2024	173 538	628 902	1 486 349	2 288 789

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 396 290	4 718 718



ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
889 839 562

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 154 231	2 120 829
Sum driftsinntekter		2 154 231	2 120 829
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-213 056	-190 000
Annen driftskostnad		-1 063 570	-757 211
Sum driftskostnader		-1 276 626	-947 211
Driftsresultat		877 605	1 173 618
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 670	2 303
Sum finansinntekter		2 670	2 303
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-154 423	-147 498
Annen rentekostnad		0	-63
Sum finanskostnader		-154 423	-147 561
Netto finans		-151 753	-145 258
Resultat før skattekostnad		725 852	1 028 360
Skattekostnad	2	-159 687	-226 239
Årsresultat		566 165	802 121
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		610 975	841 282
Annen egenkapital		-44 810	-39 161
Sum overføringer		566 165	802 121



ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
889 839 562

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 904 778	7 077 834
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	60 000	100 000
Sum varige driftsmidler		6 964 778	7 177 834
Sum anleggsmidler		6 964 778	7 177 834
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		132 301	234 895
Sum fordringer		132 301	234 895
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 038	41 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 038	41 498
Sum omløpsmidler		133 339	276 393
SUM EIENDELER		7 098 117	7 454 227



ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
889 839 562

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	173 538	173 538
Overkurs	3	628 902	628 902
Sum innskutt egenkapital		802 440	802 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 486 349	1 531 159
Sum opptjent egenkapital		1 486 349	1 531 159
Sum egenkapital		2 288 789	2 333 599
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	255 498	268 137
Sum avsetning for forpliktelser		255 498	268 137
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 944	133 773
Skyldige offentlige avgifter		73 177	0
Kortsiktig konserngjeld	4	4 396 290	4 718 718
Annen kortsiktig gjeld		54 420	0
Sum kortsiktig gjeld		4 553 831	4 852 491
Sum gjeld		4 809 329	5 120 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 098 117	7 454 227

FLATÅSEN, 26.06.2025

Gisle Borgar Krigsvoll
styrets leder / daglig leder



ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
889 839 562

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ØVRE FLATÅSVEI 4B AS
889 839 562

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er ikke gitt lønn, lån/sikkerhetstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 662 818
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 662 818
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 698 040
Balanseført verdi per 31.12.	6 964 778
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	213 056

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	172 326	237 285
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-12 639	-11 046
Skattekostnad	159 687	226 239
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	725 852	1 028 360
+/- Endring i midlertidige forskjeller	57 449	50 206
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-783 301	-1 078 567
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	172 326	237 285
Betalbar skatt på konsernbidrag	-172 326	-237 285

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	173 538	628 902	1 531 159	2 333 599
Årsresultat	0	0	566 165	566 165
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-610 975	-610 975
Egenkapital 31.12.2024	173 538	628 902	1 486 349	2 288 789

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 396 290	4 718 718

