



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 380 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GK BOLIG AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 35
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Klingsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	29 094	
Sum kostnader		29 094	
Driftsresultat		-29 094	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	
Sum finansinntekter		47	
Annen rentekostnad		152	
Sum finanskostnader		152	
Netto finans		-105	
Resultat før skattekostnad		-29 198	0
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-29 198	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 198	
Totalresultat		-29 198	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-29 198	
Sum overføringer og disponeringer		-29 198	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital		367 900	
Sum fordringer	8	367 900	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 149	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 149	
Sum omløpsmidler		499 049	0
SUM EIENDELER		499 049	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	
Overkurs		270 802	
Sum innskutt egenkapital		470 802	
Sum egenkapital	6	470 802	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 000	
Annen kortsiktig gjeld		21 247	
Sum kortsiktig gjeld		28 247	
Sum gjeld	8	28 247	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		499 049	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 517860

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 380 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GK BOLIG AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 35
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Klingsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 380 475
GK BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	29 094	
Sum kostnader		29 094	
Driftsresultat		-29 094	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	
Sum finansinntekter		47	
Annen rentekostnad		152	
Sum finanskostnader		152	
Netto finans		-105	
Resultat før skattekostnad		-29 198	0
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-29 198	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 198	
Totalresultat		-29 198	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-29 198	
Sum overføringer og disponeringer		-29 198	



Organisasjonsnr: 933 380 475
GK BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital		367 900	
Sum fordringer	8	367 900	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		131 149	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 149	
Sum omløpsmidler		499 049	0
SUM EIENDELER		499 049	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	
Overkurs		270 802	
Sum innskutt egenkapital		470 802	
Sum egenkapital	6	470 802	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 000	



Annen kortsiktig gjeld		21 247	
Sum kortsiktig gjeld		28 247	
Sum gjeld	8	28 247	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		499 049	0



Organisasjonsnr: 933 380 475
GK BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 GK Bolig AS

Org.nr.: 933 380 475



Resultatregnskap		
GK Bolig AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024
Annen driftskostnad	2	29 094
Sum driftskostnader		29 094
Driftsresultat		-29 094
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		47
Annen rentekostnad		152
Resultat av finansposter		-105
Resultat før skattekostnad		-29 198
Skattekostnad på resultat	4	0
Årsresultat		-29 198
Overføringer		
Overført fra overkurs		29 198
Sum overføringer		-29 198



Balanse		
GK Bolig AS		
Eiendeler	Note	2024
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Fordring på selskap i samme konsern		367 900
Sum fordringer	8	367 900
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 149
Sum omløpsmidler		499 049
Sum eiendeler		499 049



Balanse		
GK Bolig AS		
Egenkapital og gjeld	Note	2024
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5	200 000
Overkurs		270 802
Sum innskutt egenkapital		470 802
Opptjent egenkapital		
Sum egenkapital	6	470 802
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		7 000
Annen kortsiktig gjeld		21 247
Sum kortsiktig gjeld		28 247
Sum gjeld	8	28 247
Sum egenkapital og gjeld		499 049

Klepp, 28.02.2025
Styret i GK Bolig AS

 Oddbjørn Grude Styreleder	 Per Klingsheim Styremedlem/daglig leder
---	--

GK Bolig AS Side 4



Noter 2024

GK Bolig AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salgsinntekter resultatføres når levering har funnet sted.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Andre opplysninger

Selskapet, GK Bolig AS, ble stiftet den 10.04.2024.



Noter 2024

GK Bolig AS

Note 2 – Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret eller andre nærstående parter.

Note 3 – Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Beregningsgrunnlag betalbar skatt	2024
Resultat før skattekostnad	-29 198
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-29 199
Betalbar skatt (22%)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	2024
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen	2024
Betalbar skatt	0
Betalbar skatt	0

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2024	10.04.2024	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-29 198	0	-29 198
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	-29 198	0	-29 197
Utsatt skattefordel (22%)	6 424	0	6 424
Bokført utsatt skattefordel	0	0	0

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter 2024

GK Bolig AS

Note 4 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i GK Bolig AS består av 100 aksjer pålydende kr 2 000, til sammen kr 100 000, alle i samme aksjeklasse.

Oversikt over aksjonærene 31.12

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Grude & Klingsheim Eiendom AS	100	100 %
Totalt	100	100 %

Note 5 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Kontantinnskudd ved stiftelse 10.04.	200 000	300 000	500 000
Årets resultat	0	-29 198	-29 198
Egenkapital pr. 31.12.	200 000	270 802	470 802

Note 6 – Pantstillelser og sikkerhetsstillelser mv.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler:	2024
Tomter,bygninger o.a. fast eiendom	0
Sum	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l:	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	0
Sum	0

Note 7 - Forfallstidspunkt fordringer og gjeld

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Av selskapets gjeld forfaller kr 0 om mer enn 5 år.