



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 282 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDEX AS
Forretningsadresse: Stortorvet 5
0155 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	1 244 976 934	1 107 662 870
Annen driftsinntekt	14	2 228 824	11 929 946
Sum inntekter		1 247 205 758	1 119 592 816
Kostnader			
Varekostnad	13	477 780 449	452 594 980
Lønnskostnad	8,11	236 772 723	224 089 784
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 039 685	12 080 879
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	58 177	12 207
Annen driftskostnad	4,11	498 432 241	408 645 309
Sum kostnader		1 222 083 275	1 097 423 159
Driftsresultat		25 122 483	22 169 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	13	6 621 079	5 448 135
Annen renteinntekt		0	1 713
Sum finansinntekter		6 621 079	5 449 848
Rentekostnad til foretak i samme konsern	13	860 978	1 515 790
Annen rentekostnad		135 484	213 336
Annen finanskostnad			50 000
Sum finanskostnader		996 462	1 779 126
Netto finans		5 624 617	3 670 722
Ordinært resultat før skattekostnad		30 747 100	25 840 379
Skattekostnad på ordinært resultat	9	6 792 681	5 704 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 954 419	20 135 503
Årsresultat		23 954 419	20 135 503
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	2	23 954 419	20 135 503



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		23 954 419	20 135 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	11 383 421	13 960 517
Sum immaterielle eiendeler		11 383 421	13 960 517
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	15 495 081	18 241 296
Sum varige driftsmidler		15 495 081	18 241 296
Sum anleggsmidler		26 878 502	32 201 813
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	135 606 504	143 952 605
Sum varer		135 606 504	143 952 605
Fordringer			
Kundefordringer	13	9 503	1 946
Andre fordringer	5	44 811 108	37 456 120
Konsernfordringer	12	111 988 327	80 322 175
Sum fordringer		156 808 938	117 780 241
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	14 325 091	16 079 454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 325 091	16 079 454
Sum omløpsmidler		306 740 533	277 812 300
SUM EIENDELER		333 619 035	310 014 113

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	2,7	20 200 000	20 200 000
Overkurs	2	63 000 000	63 000 000
Sum innskutt egenkapital		83 200 000	83 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	118 635 935	94 681 515
Sum opptjent egenkapital		118 635 935	94 681 515
Sum egenkapital		201 835 935	177 881 515
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	9 422	3 562
Leverandørgjeld		4 914 787	29 003 690
Betalbar skatt	9	4 214 910	1 392 701
Skyldige offentlige avgifter		64 075 018	53 385 519
Annen kortsiktig gjeld		58 568 963	48 347 127
Sum kortsiktig gjeld		131 783 100	132 132 599
Sum gjeld		131 783 100	132 132 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		333 619 035	310 014 114



ÅRSBERETNING 01.01.21 – 31.12.21

LINDEX AS

VIRKSOMHETENS ART

Lindex AS importerer og selger klær for kvinner og barn gjennom egne filialdrevne butikker, samt via netthandel "Lindex Shop Online". Varene blir markedsført under varenavnet Lindex. Sortimentet består av "private brands" og enkelte velkjente internasjonale varemerker.

Lindex hadde ved regnskapsårets utgang i alt 92 butikker i Norge. Den geografiske spredningen følger i store trekk mønsteret en ser med hensyn til befolkning og handelsområder.

Det ble åpnet en ny butikk i 2021, filial 944 Byporten Oslo, mens 1 butikk ble stengt. Filial 241 Harstad stengte i september 2021.

Selskapets hovedkontor er i Oslo.

FORTSATT DRIFT

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede. Til grunn for antagelsen ligger langsiktige resultatprognoser. Siden 2017 har det vært et stort fokus på å kutte kostnader i konsernet. Grunnet covid-19 pandemien er det blitt gjennomført kraftige, til dels midlertidige kostnadsuttak for å minske de negative effektene som følge av tapt omsetning. Videre er det gjort store digitale satsninger som vi ser gode effekter av, med henblikk på å forbedre den totale kundeopplevelsen og effektivisere driften. Produkt- og sortimentsforbedring har også vært viktige initiativer som har bidratt i positiv retning. Det er fra konsernets side satt klare mål for tiltak som skal forbedre både omsetning og bruttomargin frem i tid. I tillegg til dette ligger det langsiktige strategiske prognoser for årene fremover.

FREMTIDIG UTVIKLING

Trenden har over tid vist en reduksjon i trafikken til butikkene. Lindex har likevel hatt en bedre omsetningsutvikling sammenliknet med den utviklingen som organisasjonen Virke rapporterer for de store kleskjedene i Norge. Utfallet for bransjen viste en økning på +8% sammenliknet med 2020, men en nedgang på -1,5% sammenliknet med 2019. Lindex sin omsetning økte med +12,4% sammenliknet med 2020, og en økning på 9,4% sammenliknet med 2019. Utfallet for 2021 sammenliknes også med 2019 da 2020 ble sterkt påvirket av covid-19 pandemien, noe vi også har sett i 2021.

Lindex-konsernet innførte en transfer pricing-modell som et resultat av organisasjonsendringer innen AB Lindex og Lindex-konsernet i 2018. Denne organisasjonsendringen innebærer at AB Lindex i høyere grad kontrollerer og er



ansvarlig for strategiske funksjoner relatert til økonomiske risikoer. Lindex AS vil ikke kontrollere andre funksjoner enn sin lokale salgsvirksomhet og bærer dermed kun risikoen knyttet til dette. Transfer pricing- modellen har til hensikt å sikre at Lindex AS betaler i henhold til funksjonene de utfører og risikoen de påtar seg, det vil si at man får en lav og stabil driftsmargin på cirka 2%.

Lindex har etablert en langsiktig strategi som skal sikre grunnlag for vekst i omsetning og resultat. Det blir løpende vurdert flyttinger og ometablering av butikker og målsetningen er å ha et butikknett som fremstår som optimalt i forhold til markedspotensialet. Det vurderes også nye butikkformater med sikte på å finne mest mulig lønnsom drift.

Det vil alltid være betydelig usikkerhet knyttet til vurderinger av fremtidige forhold.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Omsetningen i selskapet er på MNOK 1.245 mot MNOK 1.108 i 2020. Årsresultat etter skatt i 2021 ble på MNOK 23,954 mot MNOK 20,136 i 2020. Driftskostnadene er noe høyere enn fjoråret, primært grunnet økte lønnskostnader, som i hovedsak er drevet av et høyere sykefravær knyttet til covid-19. Avskrivninger var i 2021 på MNOK 9,0 (MNOK 12,1 i 2020).

Totalkapitalen var ved utgangen av året MNOK 334 sammenlignet med MNOK 310 året før. Egenkapitalen er økt fra MNOK 177,9 pr 31.12.2020 til MNOK 201,8 pr 31.12.2021. Økningen i egenkapitalen er i hovedsak årsresultatet som er avsatt til annen egenkapital. Egenkapitalandelen er pr 31.12.2021 60,4% mot 57,4% pr 31.12.2020.

Selskapet har obligatorisk tjenestepensjon for alle sine ansatte, ordningen er innskuddsbasert.

De samlede investeringene i selskapet i 2021 er MNOK 6,4. Pr 31.12.2020 var disse MNOK 4,3. Investeringene er i hovedsak oppgradering av butikker. I 2021 har det vært lite oppgraderinger, det ble åpnet 1 ny butikk, 944 Byporten Oslo. Investeringene finansieres gjennom kontantkjøp. Differansen mellom driftsresultat og netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er i all hovedsak ordinære avskrivninger og endring i varelager. Det vises til kontantstrømoppstilling.

Alle varer i Lindex-konsernet kjøpes og betales av AB Lindex. Når varene leveres ut til Lindex AS oppstår det en gjeld. Håndtering av alle likvide midler og gjeld er også sentralisert til AB Lindex, som er ansvarlig for å håndtere gjeld og likvider på best egnede måte for konsernet som helhet. AB Lindex følger løpende gruppens eksterne gjeld/fordringer, og den interne gjelden justeres regelmessig hver måned.

Det har ikke vært noen forsknings – og utviklingsaktiviteter gjennom året.



Det har ikke inntruffet hendelser etter regnskapsårets slutt som er vesentlig for årsberetningen 2021.

FINANSIELL RISIKO

Selskapets likviditetsbeholdning pr 31.12.21 var MNOK 14,3 mot MNOK 16,1 per 31.12.20. Likviditetsbeholdningen består av egne kontanter og innskudd i konsernets cash pool, ytterligere MNOK 5 er tilgjengelig i cash poolen og klassifisert som fordring mot konsern. Selskapets evne til egenfinansiering av fremtidige investeringer er god.

Postene som i hovedsak utgjør forskjellene mellom driftsresultatet (MNOK 25,1) og kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter (MNOK 4,6) er endringer knyttet til leverandørgjeld og andre tidsavgrensingsposter.

Selskapet har ingen kredittrisiko, omsetningen skjer kontant.

Selskapet kjøper inn sine varer i NOK fra AB Lindex. Lindex AS har derfor ingen valutarisiko.

ORGANISASJON, PERSONALE, ARBEIDSMILJØ OG LIKESTILLING

Antall årsverk i selskapet var 407 i 2021 mot 405 i 2020. Tallene er basert på et normalårsverk på 1.950 timer.

97,4 % av de ansatte i Lindex har faste stillinger, og 2,58% har vikariater eller engasjementer.

Totalt sykefravær (legemeldte og egenmeldinger) var 7,6 % i 2021. Denne fraværsprosenten som vi er relativt tilfreds med på bakgrunn av det spesielle året som har vært, med covid-19 pandemien.

Turnover i bedriften var 12,1% i 2021. Dette er lavt i et år med permitteringer som følge av covid-19, og tolkes som et uttrykk for høy trivsel blant de ansatte.

Lindex AS måtte permittere medarbeidere i flere butikker første halvår 2021 som følge av mange kommunale vedtak om umiddelbar stenging av butikker. Permitteringene ble gradvis trukket tilbake i løpet av våren og sommeren.

Det er i løpet av 2021 ikke blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker. Mindre skader er behandlet i henhold til selskapets HMS-regler.

Arbeidsmiljøutvalget har regelmessig avholdt møter, og det er en positiv og god dialog mellom partene.

Samarbeidet med de ansatte og deres organisasjoner har også vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.



Lindex har som mål å fremme likestilling og hindre diskriminering på grunn av alder, kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering eller liknende. Dessuten søke vi å hindre trakassering gjennom å ha klare retningslinjer og policies som forbyr diskriminering og trakassering.

Lindex AS søker å hindre diskriminering ved å sikre at alle har like muligheter til å bli rekruttert til bedriften. Derfor brukes konsekvent et digitalt rekrutteringsverktøy. I denne prosessen screenes søkerne i forhold til konkrete krav knyttet til den ledige stillingen. Ingen kandidater oppgir informasjon om navn, alder, kjønn, etnisitet, religion, seksuell legning eller tilsvarende. Søkerne svarer kun på spørsmål som fastslår om de innfrir kravene i stillingsbeskrivelsen. Kandidatene som innfrir disse kravene gjennomfører en eller flere digitale tester/assessments. Søkerne som klarer testene, er aktuelle for den ledige stillingen. Dette gjelder uavhengig av kjønn, etnisitet, religion etc. På denne måten fremmes likestilling og vi hindrer diskriminering av søkerne til Lindex.

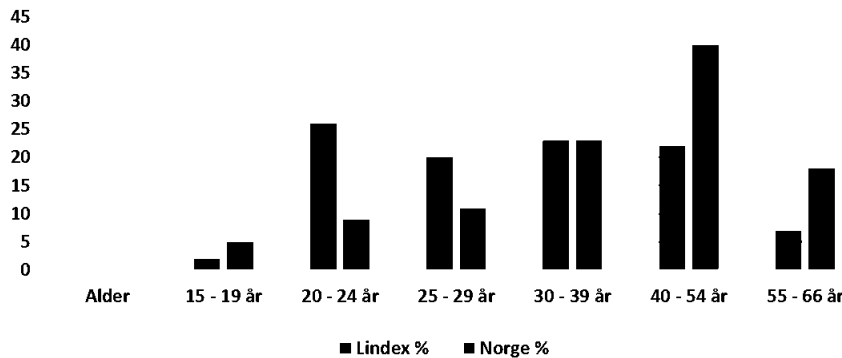
Ettersom Lindex ikke registrerer etnisk bakgrunn på ansatte, har vi kun data om ansattes statsborgerskap. I Lindex AS er 28 ulike statsborgerskap representert blant våre ansatte, og medarbeidere med utenlandsk statsborgerskap representerer 6 % av arbeidsstokken. I tillegg kommer alle våre ansatte som har utenlandsk opprinnelse, men som er blitt norske statsborgere. Hvilket etnisk opphav disse har kjenner vi ikke til, ettersom vi ikke kartlegger etnisitet.

Lindex søker å tilrettelegge arbeidet for ansatte hvis dette er nødvendig, og ved utgangen av 2021 hadde 24 ansatte funksjonsnedsettelse.

I Lindex Norge er det 883 fast ansatte, og 99,7 % av disse er kvinner. I bedriften er alle ledere kvinner. Alle ansattes representanter i styret er også kvinner.

Grafene nedenfor viser alders-sammensetningen blant ansatte i Lindex sammenliknet med alders-strukturen blant sysselsatte kvinner i Norge. Andelen ansatte på ulike alderstrinn i Lindex er relativt jevnt fordelt fra 20 år til 55 år. Lindex har dog flere ansatte i gruppen under 25 år enn det vi ser generelt for yrkesaktive kvinner i Norge. Dette skyldes at mange studenter søker seg til motebransjen for å delfinansiere studier, og disse drar ned gjennomsnittsalderen.

Ansatte i Lindex AS etter alder, sammenholdt med aldersfordelingen for alle sysselsatte kvinner i Norge. Prosent.



Lindex arbeider aktivt for å forhindre diskriminering og reagerer umiddelbart hvis dette forekommer. Det er utarbeidet klare prosedyrer for forebygging og håndtering av mobbing og konflikter på arbeidsplassen. Prosedyrene fremgår av bedriftens personalhåndbok, på bedriftens intranett, og ved oppslag på den enkelte arbeidsplass. Alle ansatte må sette seg inn i disse retningslinjene.

Gjennom flere år har Lindex gjennomført anonyme medarbeiderundersøkelser for å kartlegge arbeidsforholdene generelt i bedriften, og også lokalt i den enkelte butikk.

Lindex AS gjennomfører dessuten frivillig sluttintervju ovenfor alle som slutter i bedriften. Gjennom sluttintervjuet kartlegges hvorfor medarbeidere slutter, tilfredshet med jobben i Lindex, ufrivillig deltid, tilfredshet med lønnsforhold, utviklingsmuligheter, arbeidsmiljø i den enkelte butikk etc. Sluttintervjuene er således en kilde til informasjon om i hvilken grad vi har lyktes med det arbeidet vi har gjort for å sikre likestilling og hindre diskriminering i virksomheten. Resultatene av sluttintervjuene viser at de som slutter har hatt et svært godt arbeidsmiljø, fått god opplæring, og har syntes at arbeidsoppgavene har vært interessante. En del unge slutter imidlertid fordi de er ferdig med studier, og søker seg til stillinger som de har utdannet seg for utenfor bedriften.

MILJØRAPPORTERING

Selskapet tar del i konsernets satsinger innen miljøområdet. Den største påvirkning av ytre miljø er gjennom varetransport.

Selskapet er medlem av Grønt Punkt og betaler et årlig vederlag som går til å fremme returordninger. Selskapet har også egne målsetninger på miljønøkkeltall og jobber også i stor grad med å gjenbruke innredning ved oppgradering av butikker.



Noen av butikkene har også avtaler etter gjeldende policy for håndtering av varer etter reklamasjoner og plagg som trekkes tilbake fra salg. Disse produktene doneres til ideelle/frivillige organisasjoner. Fra august 2016 ble alle butikker med i returordningen for klær/tekstil som bedriften har i samarbeid med Fretex.

Som en del av moteselskapets sirkulære endring og bærekraftløfte om å utgjøre en forskjell for fremtidige generasjoner, lanserte Lindex AS Second Hand i 2021. Den første butikken i Norge som tilbyr dette var Lindex Byporten i Oslo. Ved å innføre en ny, sirkulær forretningsmodell tar Lindex et viktig skritt mot å forlenge levetiden på klær sammen med kundene sine.

Lindex er medlem av Handelens Miljøfond hvor blant annet ett av målene er å redusere forbruket av plastbæreposer og øke bevisstheten om negativ miljøpåvirkning som plastposer har. Som medlem forplikter Lindex seg til å ta betalt for alle poser, informere kundene om miljøpåvirkningen som poser har, samt tilby kunden poser som er bærekraftig produsert og resirkulerbare. Alt overskudd fra salg av posene skal doneres til formål som driver med bærekraftig utvikling innenfor miljø eller sosial bærekraft. Det skal også årlig rapporteres om resultatene på bedriftens hjemmeside.

Selskapet har de siste årene vært med i Tekstilaksjonen som er et unikt og tverrfaglig samarbeid mellom aktører innen norsk mote- og tekstilbransje, nye kleskonsepter, miljøorganisasjoner og tekstilgjenvinnere. Tekstilaksjonen så dagens lys i 2014, som en dugnad for økt gjenbruk og gjenvinning av tekstilavfall.

ÅRSRESULTAT OG DISPONERINGER

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Lindex AS:

Foreslått utbytte	kr.	0
<u>Overført til annen egenkapital</u>	kr.	<u>23.954.420</u>
<u>Totalt disponert (dekket)</u>	kr.	<u>23.954.420</u>

Selskapets egenkapital pr. 31.12.2021 utgjør MNOK 201,8.



Oslo, 10. mars 2022

Susanne Ehnbage
Styreleder

Annelie Forsberg
Styremedlem

Annika Elfström
Styremedlem

Caroline Öhgren
Styremedlem

Helle Barstad Behrens
Styremedlem

Anne-Mette Andersen
Styremedlem

Monica Hansen
Styremedlem

Camilla Pedersen
Administrerende direktør

Pemso Dokumentnøkkel: J3E6Q-Q04FE-C3FFK-HTSLY-LSNHZ-UKWMB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Camilla Harfeld Pedersen

Daglig leder

På vegne av: Lindex AS

Serienummer: 9578-5994-4-506450

IP: 84.211.xxx.xxx

2022-03-10 18:25:11 UTC



Annelie Maria Forsberg

Styremedlem

På vegne av: Lindex AS

Serienummer: 19720811xxxx

IP: 81.230.xxx.xxx

2022-03-10 18:25:28 UTC



CAROLINE ÖGREN

Styremedlem

På vegne av: Lindex AS

Serienummer: 19720909xxxx

IP: 95.195.xxx.xxx

2022-03-10 18:25:57 UTC



SUSANNE JÄRKBRATT EHNBAÛGE

Styreleder

På vegne av: Lindex AS

Serienummer: 19790628xxxx

IP: 185.113.xxx.xxx

2022-03-10 18:52:44 UTC



ANNE-METTE ANDERSEN

Styreleder

På vegne av: Lindex AS

Serienummer: 9578-5997-4-3004564

IP: 81.191.xxx.xxx

2022-03-10 19:50:16 UTC



Monica Resvold

Styremedlem

På vegne av: Lindex AS

Serienummer: 9578-5993-4-2663203

IP: 192.121.xxx.xxx

2022-03-10 20:11:33 UTC



HELLE BARSTAD BEHRENS

Styremedlem

På vegne av: Lindex AS

Serienummer: 9578-5993-4-4159861

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-03-10 20:20:15 UTC



ANNIKA ELFSTRÖM

Styremedlem

På vegne av: Lindex AS

Serienummer: 19750106xxxx

IP: 31.208.xxx.xxx

2022-03-10 20:57:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J3E6Q-Q04FE-C3FFK-HT5LY-LSNHZ-UKWMS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Lindex AS

Org.nr.:819 282 102

Penneo Dokumentnøkkel: WDW64-JZE4-SZ1OC-YPZTE-K85ST-TSF31



Resultatregnskap 2021

Lindex AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt	10	1 244 976 934	1 107 662 870
Annen driftsinntekt	14	2 228 824	11 929 946
Sum driftsinntekt		1 247 205 758	1 119 592 816
Varekostnad	13	477 780 449	452 594 980
Lønnskostnad	8, 11	236 772 723	224 089 784
Avskrivning	3	9 039 685	12 080 879
Nedskrivning	3	58 177	12 207
Annen driftskostnad	4, 11	498 432 242	408 645 309
Sum driftskostnad		1 222 083 275	1 097 423 159
Driftsresultat		25 122 483	22 169 657
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	13	6 621 079	5 448 135
Annen renteinntekt		0	1 713
Rentekostnad til foretak i samme konsern	13	-860 978	-1 515 790
Annen rentekostnad		-135 484	-213 336
Annen finanskostnad		0	-50 000
Ordinært resultat før skattekostnad		30 747 101	25 840 380
Skattekostnad på ordinært resultat	9	6 792 681	5 704 876
Årsresultat		23 954 420	20 135 504
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Avsatt til annen egenkapital	2	23 954 420	20 135 504
Sum disponert (dekket)		23 954 420	20 135 504

Penneo Dokumentnøkkel: WDW64-JZE4-SZ10C-YPZTE-K85ST-TSF31



Balanse 2021

Lindex AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	11 383 421	13 960 517
Sum immaterielle eiendeler		11 383 421	13 960 517
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	15 495 081	18 241 296
Sum varige driftsmidler	3	15 495 081	18 241 296
Sum anleggsmidler		26 878 502	32 201 814
Omløpsmidler			
Varer	6	135 606 504	143 952 605
Fordringer			
Kundefordringer	13	9 503	1 946
Fordringer konsern	12	111 988 327	80 322 175
Andre kortsiktige fordringer	5	44 811 108	37 456 120
Sum fordringer		156 808 938	117 780 241
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	14 325 091	16 079 454
Sum omløpsmidler		306 740 533	277 812 300
SUM EIENDELER		333 619 035	310 014 114

Penneo Dokumentnøkkel: WDW64-JZE4-SZ10C-YPZTE-K85ST-TSF31



Balanse 2021

Lindex AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 000 aksjer á kr 101)	2, 7	20 200 000	20 200 000
Overkurs*	2	63 000 000	63 000 000
Sum innskutt egenkapital		83 200 000	83 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	118 635 935	94 681 515
Sum opptjent egenkapital		118 635 935	94 681 515
Sum egenkapital	2	201 835 935	177 881 515
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	9 422	3 562
Leverandørgjeld		4 914 787	29 003 690
Betalbar skatt	9	4 214 910	1 392 701
Skyldige offentlige avgifter		64 075 018	53 385 519
Annen kortsiktig gjeld		58 568 963	48 347 127
Sum kortsiktig gjeld		131 783 100	132 132 599
Sum gjeld		131 783 100	132 132 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		333 619 035	310 014 114

Penneo Dokumentnøkkel: WDW64-JZE4-S2LOC-YPZTE-K85ST-TSF31



Balanse 2021

Lindex AS

Oslo, 10.03.2022

Styret i Lindex AS

<hr/> Susanne Ehnååge	<hr/> Annelie Forsberg	<hr/> Caroline Ohgren
Styreleder	Styremedlem	Styremedlem
<hr/> Annika Elfström	<hr/> Anne-Mette Andersen	<hr/> Helle Barstad Behrens
Styremedlem	Styremedlem	Styremedlem
<hr/> Monica Hansen		<hr/> Camilla Pedersen
Styremedlem		Administrerende direktør

Penneo Dokumentnøkkel: WDW64-JZE4-SZLOC-YPZTE-K85ST-TSF31



Indirekte kontantstrøm

Lindex AS

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		30 747 101	25 840 380
Periodens betalte skatt		1 393 293	0
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		0	1 104 811
Ordinære avskrivninger		9 039 685	12 080 879
Nedskrivning anleggsmidler		58 177	12 207
Endring i varelager		8 346 101	8 821 363
Endring i kundefordringer		-7 557	879 176
Endring i leverandørgjeld		-24 088 903	-20 838 599
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-18 109 887	-14 622 519
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		4 591 424	13 277 697
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		6 351 647	4 273 486
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-6 351 647	-4 273 486
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Netto endring i kassekreditt		5 860	-2 369 506
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		5 860	-2 369 506
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-1 754 363	6 634 705
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		16 079 454	9 444 748
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		14 325 091	16 079 454

Penneo Dokumentnøkkel: WDW64-JZE4-SZ10C-YPZTE-K85ST-TSF31



Lindex AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet avlagt 31.12.2021 gjelder for perioden 01.01.2021 til 31.12.2021.

Salgsinntekter og kostnader

Selskapets virksomhet består av import og salg av klær. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Salgsinntekter vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre offentlige avgifter. Kostnader regnskapsføres i tråd med sammenstillingsprinsippet. Se ellers punkt om varebeholdning.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet. Anleggsnoten viser tall i hele tusen.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Ukurans er risiko for tap ved salgspris lavere enn anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under finansposter.

Penneo Dokumentnøkkel: WDW64-JZE4-SZLOC-YPZTE-K85ST-TSF31



Lindex AS

Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har etablert obligatorisk tjenestepensjon for ansatte som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon. Ordningen er en innskuddsbasert ordning og dekker alle ansatte. Kostnadene bokføres løpende i regnskapsåret.

Selskapet har en ytelsesbasert flerforetaksordning (ny AFP-ordning). Det er selskapets oppfatning at det foreløpig ikke har tilstrekkelig informasjon om fordeling av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelser og -midler i ordningen som muliggjør pålitelig måling innenfor en balansert kost/nytte-vurdering. Selskapet behandler derfor ordningen regnskapsmessig som en innskuddsplan hvor premiebetalingen kostnadsføres løpende. Det gjøres ingen avsetning for forpliktelsene i regnskapet. Slik Fellesordningen har lagt opp finansieringsstrukturen tilknyttet ny AFP forventes fakturert premie å øke i årene fremover. Når, eller hvis, tilstrekkelige data foreligger på en tilgjengelig måte slik at beregninger kan foretas, kan det ikke utelukkes at forpliktelsen som må innarbeides vil være betydelig.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt, samt for mye/for lite avsatt betalbar skatt tidligere år. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Konserntilknytning

Morselskapet AB Lindex har forretningskontor i Göteborg, Sverige og utarbeider konsernregnskap der Lindex AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås hos morselskapet på følgende adresse:

AB Lindex
Box 233
401 23 Göteborg
SWEDEN

Alle varer i Lindex-konsernet kjøpes og betales av AB Lindex. Når varene leveres ut til Lindex AS oppstår det en gjeld. Håndtering av alle likvide midler og gjeld er også sentralisert til AB Lindex, som er ansvarlig for å håndtere gjeld og likvider på best egnede måte for konsernet som helhet. AB Lindex følger løpende gruppens eksterne gjeld/fordringer, og den interne gjelden justeres regelmessig hver måned.

Penneo Dokumentnøkkel: WDW64-JZE4-SZ10C-YPZTE-K85ST-T5F3I



Lindex AS

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2020	20 200 000	63 000 000	94 681 515	177 881 515
Årets resultat	0	0	23 954 420	23 954 420
Egenkapital 31.12.2021	20 200 000	63 000 000	118 635 934	201 835 935

Penneo Dokumentnøkkel: WDW64-JZE4-SZ10C-YPZTE-K855T-TSF31



Lindex AS

Note 3 Anleggsmidler

	Inventar og løsøre	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	403 498		403 498
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 352		6 352
- Avgang i året	58		58
= Anskaffelseskost 31.12.21	409 791		409 791
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21	385 257		385 257
+ Årets ordinære avskrivninger	9 040		9 040
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	394 297		394 297
Bokført verdi 01.01.21	18 241		18 241
+ Tilgang i året	6 352		6 352
- Avgang i året	58		58
- Årets avskrivning og nedskrivning	9 040		9 040
= Bokført verdi 31.12.21	15 495		15 495
Økonomisk levetid	3-5 år	Ingen	

Note 4 Leieavtaler

Leiekostnader for 2021 er kr 209 871 472. Dette inkluderer leiekostnader, markedsføringsbidrag og felleskostnader. Alle disse elementene er regulert som en del av selskapets leiekontrakter. Lindex AS har leieavtaler med i hovedsak Olav Thon Gruppen, Citycon, Steen & Strøm, Coop, DNB, OBOS og Scala Retail Property i tillegg til noen små lokale aktører. Det er endret praksis i forhold til oppsett for leieavtaler. Avtalene blir i hovedsak signert for 3 år om gangen.

Note 5 Fordringer og gjeld

Spesifikasjon av andre fordringer	31.12.2021	31.12.2020
Diverse kortsiktige fordringer	574 166	341 221
Forskuddbetalt husleie, felleskostnader og strøm	39 790 084	33 028 586
Øvrige forskuddsbetalte kostnader	4 446 858	4 086 313
Sum	44 811 108	37 456 120

Kortsiktige fordringer forfaller til betaling innen ett år etter regnskapsårets slutt. Selskapet har ingen langsiktig gjeld annet enn pensjonsforpliktelser.

Note 6 Varebeholdninger

	31.12.2021	31.12.2020
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	142 243 922	153 270 442
Avsatt for ukurans i varebeholdningen	-6 637 418	-9 317 837
Sum	135 606 504	143 952 605



Lindex AS

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 20 200 000 består av 200 000 aksjer á kr 101. Alle aksjer eies av AB Lindex og har like rettigheter.

Note 8 Pensjoner

Innbetalt til obligatorisk tjenstepensjonsordning i perioden er kr 4 294 707.

Penneo Dokumentnøkkel: WDW64-JZE4-SZLOC-YPZTE-K85ST-TSF31



Lindex AS

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	4 214 910	1 392 701	
For mye/lite avsatt tidligere år	2 223	0	
Endring i utsatt skattefordel	2 575 548	4 312 175	
Skattekostnad ordinært resultat	6 792 681	5 704 876	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	30 747 101	25 840 380	
Permanente forskjeller	125 654	90 876	
Endring i midlertidige forskjeller*	-11 714 074	-6 614 850	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-12 985 946	
Skattepliktig inntekt	19 158 680	6 330 460	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	4 214 910	1 392 701	
Sum betalbar skatt i balansen	4 214 910	1 392 701	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	30 747 101	25 840 380	
Beregnet skatt av resultat før skatt	6 764 362	5 684 883	
Skatteeffekt av permanente forskjeller	27 644	19 993	
Korrigerings skatt 2020	675		
Sum	6 792 681	5 704 876	
Effektiv skattesats	22,1 %	22,1 %	
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller			
	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-45 105 403	-54 139 058	-9 033 655
Varebeholdning	-6 637 418	-9 317 837	-2 680 419
Sum*	-51 742 821	-63 456 895	-11 714 074
Grunnlag for utsatt skattefordel	-51 742 821	-63 456 895	-11 714 074
Utsatt skattefordel (22 %)	-11 383 421	-13 960 517	-2 577 096

Penneo Dokumentnøkkel: WDW64-JZE4-SZ10C-YPZTE-K85ST-TSF31



Lindex AS

Note 10 Salgsinntekter

Selskapet genererer sine salgsinntekter i Norge ved detaljsalg av handelsvarer innen tekstilbransjen, både i butikker og nettsalg.

Lindex har butikker fordelt over hele landet og har 4 regioner som er organisert med regionskontor som drifter hver region.

Omsetningen er som følger i hver av regionene:

- Region 2 omsetter for MNOK 255 og er i områdene Østfold, Oslo, Akershus og Møre- og Romsdal.
- Region 3 omsetter for MNOK 362 og er i områdene rundt Bergen, Stavanger, Haugesund og Oslo.
- Region 4 omsetter for MNOK 230 og er i områdene Trøndelag og lengst nord til Alta og Østlandet.
- Region 5 omsetter for MNOK 251 og er i områdene Akershus, Buskerud, Telemark og Agder.
- Øvrig landsdekkende omsetning MNOK 147.

Note 11 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	31.12.2021	31.12.2020
Lønninger	191 853 220	185 338 308
Arbeidsgiveravgift	24 931 522	23 532 393
Pensjonskostnader	4 294 707	5 508 403
Andre ytelser	15 693 273	9 710 680
Sum	236 772 723	224 089 784

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	407	405
---	-----	-----

Ytelser til ledende personer	Administrerende direktør	Styret
Lønn	1 540 747	12 000
Annen godtgjørelse	118 256	0

Administrerende direktør er berettiget til bonus. Bonusen er avhengig av oppnådde mål for konsernet og for selskapet, og i 2021 kan den maksimalt utgjøre 50 % av årslønn.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til administrerende direktør, styreformann eller andre nærstående parter. Administrerende direktør inngår i selskapets ordinære innskuddsbaserte pensjonsordning.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende (beløp ekskl. mva):	31.12.2021	31.12.2020
Lovpålagt revisjon	265 083	317 301
Attestasjonstjenester	109 999	159 005
Skattebistand	28 170	57 928
Andre tjenester utenfor revisjon	0	0
Sum	403 252	534 234



Lindex AS

Note 12 Bundne bankinnskudd og trekkrettigheter

Bankbeholdning gjennom konsernkontoordningen	31.12.2021	31.12.2020
Bankbeholdning/benyttet kassakreditt konsernkonto (+ fordring)	5 245 954	756 916
Skattetrekkskonto	31.12.2021	31.12.2020
Skattetrekkskonto	6 811 589	5 921 459

Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapets (Lindex AS) kontantbeholdning formelt sett er fordringer på morselskapet (AB Lindex), og at morselskapet som toppkontohaver er den juridisk ansvarlige motparten til banken.

Note 13 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern	31.12.2021	31.12.2020
Leverandørgjeld til konsernselskap	0	0
Kortsiktig fordringer til konsernselskap	111 988 327	80 322 175

Alle varer i Lindex-konsernet kjøpes og betales av AB Lindex. Når varene leveres ut til Lindex AS oppstår det en gjeld. Håndtering av alle likvide midler og gjeld er også sentralisert til AB Lindex, som er ansvarlig for å håndtere gjeld og likvider på best egnede måte for konsernet som helhet. AB Lindex følger løpende gruppens eksterne gjeld/fordringer, og den interne gjelden justeres regelmessig hver måned.

Kjøp av varer og tjenester fra Lindex AB:	2021	2020
Kjøp av varer	479 898 062	451 969 155
Management fee	43 383 259	40 511 022

Management fee dekker sentraliserte IT funksjoner, regnskapstjenester, HR, etablering, supply chain, sustainability og management, samt andre sentraliserte aktiviteter.
Kjøp av varer og tjenester mellom nærstående parter er gjennomført til markedsvilkår.

Rentekostnader og inntekter i samme konsern	2021	2020
Rentekostnad til foretak i samme konsern	860 978	1 515 790
Renteinntekt fra foretak i samme konsern*	6 621 079	5 448 135

* Dette gjelder renter vedrørende selskapets cash-pool ordning.

Note 14 Annen driftsinntekt

Lindex AS mottok i 2020 økonomisk kompensasjon fra staten som følge av stort omsetningsfall knyttet til covid-19 pandemien. I mars utgjorde dette MNOK 6,4 og i april MNOK 4,2. Dette er bokført som annen driftsinntekt i regnskapet i 2020.

Lindex AS mottok ikke økonomisk kompensasjon fra staten i 2021.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Camilla Harfeld Pedersen

Daglig leder

På vegne av: Lindex AS

Serienummer: 9578-5994-4-506450

IP: 84.211.xxx.xxx

2022-03-10 18:25:11 UTC



Annelie Maria Forsberg

Styremedlem

På vegne av: Lindex AS

Serienummer: 19720811xxxx

IP: 81.230.xxx.xxx

2022-03-10 18:25:28 UTC



CAROLINE ÖGREN

Styremedlem

På vegne av: Lindex AS

Serienummer: 19720909xxxx

IP: 95.195.xxx.xxx

2022-03-10 18:25:57 UTC



SUSANNE JÄRKBRATT EHNÅGE

Styreleder

På vegne av: Lindex AS

Serienummer: 19790628xxxx

IP: 185.113.xxx.xxx

2022-03-10 18:52:44 UTC



ANNE-METTE ANDERSEN

Styreleder

På vegne av: Lindex AS

Serienummer: 9578-5997-4-3004564

IP: 81.191.xxx.xxx

2022-03-10 19:50:16 UTC



Monica Resvold

Styremedlem

På vegne av: Lindex AS

Serienummer: 9578-5993-4-2663203

IP: 192.121.xxx.xxx

2022-03-10 20:11:33 UTC



HELLE BARSTAD BEHRENS

Styremedlem

På vegne av: Lindex AS

Serienummer: 9578-5993-4-4159861

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-03-10 20:20:15 UTC



ANNIKA ELFSTRÖM

Styremedlem

På vegne av: Lindex AS

Serienummer: 19750106xxxx

IP: 31.208.xxx.xxx

2022-03-10 20:57:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WDW64-JZJE4-S210C-YPZTE-K85ST-TSF31

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lindex AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lindex AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2020 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 4. mars 2021.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: 5HDWA-GYJIS-CPNXXN-HZ3F4-EQMSU-APCZ3



Building a better
working world

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 19. april 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Håvard Norstrøm
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning – Lindex AS 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: 5HDWA-GYJJS-CPNXXN-HZ3F4-EQMSU-APCZ3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvard Norstrøm

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-227067

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-04-19 20:32:53 UTC



Penneo Dokumentnokket: 5HDWA-GYJ1S-CPNXXN-HZ3F4-EQMSU-APCZS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>