



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 265 732  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: TKN AKTIVUM  
Forretningsadresse: Inkognito terrasse 7  
0256 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: P. Soelberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	57 600	
Annen driftskostnad	3	54 734	
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 334</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-112 334</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-112 334</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-112 334</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-112 334</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 607 497	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 607 497</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		124 786	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>124 786</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>124 786</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 334	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 334</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 334</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>135 120</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 219 831	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 219 831</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 219 831</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Ansvarlig lånekapital		2 354 951	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 354 951</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 354 951</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 354 951</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>135 120</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 854323

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 265 732  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: TKN AKTIVUM  
Forretningsadresse: Inkognito terrasse 7  
0256 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: P. Soelberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2019

#### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2019

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: [fimapost@brreg.no](mailto:fimapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 893 265 732  
TKN AKTIVUM

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	57 600	
Annen driftskostnad	3	54 734	
Sum kostnader		112 334	
Driftøresultat		-112 334	
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 334	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-112 334	0
Årsresultat		-112 334	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 607 497	
Sum overføringer og disponeringer		2 607 497	



Organisasjonsnr: 893 265 732  
TKN AKTIVUM

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		124 786	
Sum varige driftsmidler		124 786	
Sum anleggsmidler		124 786	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 334	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 334	
Sum omløpsmidler		10 334	0
SUM EIENDELER		135 120	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 219 831	
Sum opptjent egenkapital		-2 219 831	
Sum egenkapital		-2 219 831	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		2 354 951	
Sum annen langsiktig gjeld		2 354 951	
Sum langsiktig gjeld		2 354 951	0
Sum gjeld		2 354 951	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		135 120	0



Organisasjonnr: 893 265 732  
TKN AKTIVUM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Regnskapsprinsipper  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Lønn og ytelser

<u>Lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54734.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54734.00	

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ledende person

Antall årsverk og obligatorisk tjenstepensjon  
0.00

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**TKN Aktivum - org.nr. 893 265 732**

**Årsberetning 2017**

**Virksomhetens art**

Virksomheten innen utvikling og forvaltning av bygg og eiendom for andre ble videreført i 2017. Avdelingens navn ble endret i samsvar med tilsvarende endring av moderselskapets navn. Forretningskontoret ligger fortsatt i Oslo.

**Drift og resultat**

Selskapet har p.t. et hovedprosjekt som ennå ikke er bragt operasjonelt til forventet konklusjon. Årets resultat ble således fortsatt negativt i forhold til forventningene.

**Forskning og utviklingsaktiviteter**

Selskapet har ikke igangsatt forsknings- eller utviklingsaktivitet i 2017.

**Arbeidsmiljø**

Det er vår oppfatning at trivsel og arbeidsmiljø fortsatt er tilfredsstillende.

**Likestilling**

Selskapet har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

**Ytre miljø**

Bedriften forurenses ikke det ytre miljø.

Oslo, pr. 29. juni 2018  
for TKN Aktivum org.nr. 893 265 732

---

Peer Soelberg  
ansvarlig.



**Årsregnskap 2017**  
**for TKN Aktivum Nuf**  
**Org. nr. 893 265 732**

**Årsberetning**

\*

**Resutatregnskap**

\*

**Balanse**

\*

**Noter**



**TKN Aktivum - org.nr. 893 265 732**

**Noter til årsberetning 2017**

**Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med norsk regnskapslov og god regnskapsskikk.

**Note 2 - Lønn og fremmede tjenseter**

Det er innberettet lønn til deltidsansatt virksomhetsansvarlig. Selskapet baserer seg forøvrig på innleid areidskraft både til drift og administrasjon.

**Note 3 - Generelt**

Selskapet har hverken forurenset det ytre miljø eller forringet sitt indre arbeidsmiljø.