



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 558 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKOTUNET AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 55
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Nistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		526 385	447 819
Sum inntekter		526 385	447 819
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		72 800	74 500
Annen driftskostnad	1	221 249	247 951
Sum kostnader		294 049	322 451
Driftsresultat		232 336	125 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter			45
Annen rentekostnad		120 000	120 067
Sum finanskostnader		120 000	120 067
Netto finans		-120 000	-120 022
Ordinært resultat før skattekostnad		112 336	5 346
Skattekostnad på ordinært resultat	2	24 714	1 191
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 622	4 155
Årsresultat		87 622	4 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 622	4 155
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		87 622	4 155
Sum overføringer og disponeringer		87 622	4 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 972 400	3 022 400
Maskiner og anlegg	3	267 800	283 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	25 800	32 600
Sum varige driftsmidler		3 266 000	3 338 800
Sum anleggsmidler		3 266 000	3 338 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			40 656
Andre fordringer		20 039	5 534
Sum fordringer		20 039	46 190
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		540 542	369 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		540 542	369 812
Sum omløpsmidler		560 580	416 002
SUM EIENDELER		3 826 580	3 754 802
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	250 000	250 000
Overkurs	4	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		251 000	251 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	616 760	529 138
Sum opptjent egenkapital		616 760	529 138
Sum egenkapital		867 760	780 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 844 173	2 944 173
Sum annen langsiktig gjeld		2 844 173	2 944 173
Sum langsiktig gjeld		2 844 173	2 944 173
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 933	29 299
Betalbar skatt	2	24 714	1 191
Sum kortsiktig gjeld		114 647	30 490
Sum gjeld		2 958 820	2 974 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 826 580	3 754 802



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 356676

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 558 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKOTUNET AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 55
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Nistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 558 466
ØKOTUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		526 385	447 819
Sum inntekter		526 385	447 819
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		72 800	74 500
Annen driftskostnad	1	221 249	247 951
Sum kostnader		294 049	322 451
Driftsresultat		232 336	125 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter			45
Annen rentekostnad		120 000	120 067
Sum finanskostnader		120 000	120 067
Netto finans		-120 000	-120 022
Ordinært resultat før skattekostnad		112 336	5 346
Skattekostnad på ordinært resultat	2	24 714	1 191
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 622	4 155
Årsresultat		87 622	4 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 622	4 155
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		87 622	4 155
Sum overføringer og disponeringer		87 622	4 155



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 844 173	2 944 173
Sum annen langsiktig gjeld		2 844 173	2 944 173
Sum langsiktig gjeld		2 844 173	2 944 173
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 933	29 299
Betalbar skatt	2	24 714	1 191
Sum kortsiktig gjeld		114 647	30 490
Sum gjeld		2 958 820	2 974 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 826 580	3 754 802



Organisasjonsnr: 992 558 466
ØKOTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for**

ØkoTunet AS

Foretaksnr. 992558466





ØkoTunet AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		526 385	447 819
Sum driftsinntekter		526 385	447 819
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		72 800	74 500
Annen driftskostnad	1	221 249	247 951
Sum driftskostnader		294 049	322 451
DRIFTSRESULTAT		232 336	125 368
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	45
Sum finansinntekter		0	45
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		120 000	120 067
Sum finanskostnader		120 000	120 067
NETTO FINANSPOSTER		(120 000)	(120 022)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		112 336	5 346
Skattekostnad på ordinært resultat	2	24 714	1 191
ORDINÆRT RESULTAT		87 622	4 155
ÅRSRESULTAT		87 622	4 155
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		87 622	4 155
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		87 622	4 155

Årsregnskap for ØkoTunet AS

Organisasjonsnr. 992558466



ØkoTunet AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 972 400	3 022 400
Maskiner og anlegg	3	267 800	283 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	25 800	32 600
Sum varige driftsmidler		3 266 000	3 338 800
SUM ANLEGGSMIDLER		3 266 000	3 338 800
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	40 656
Andre fordringer		20 039	5 534
Sum fordringer		20 039	46 190
Bankinnskudd, kontanter o.l.		540 542	369 812
SUM OMLØPSMIDLER		560 580	416 002
SUM EIENDELER		3 826 580	3 754 802
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	250 000	250 000
Overkurs	4	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		251 000	251 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	616 760	529 138
Sum opptjent egenkapital		616 760	529 138
SUM EGENKAPITAL		867 760	780 138
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	2 844 173	2 944 173
Sum annen langsiktig gjeld		2 844 173	2 944 173
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 844 173	2 944 173
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		89 933	29 299
Betalbar skatt	2	24 714	1 191
SUM KORTSIKTIG GJELD		114 647	30 490
SUM GJELD		2 958 820	2 974 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 826 580	3 754 802

Molde 25/05-2022,

Ole Nistad

Årsregnskap for ØkoTunet AS

Organisasjonsnr. 992558466



ØkoTunet AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt- sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



ØkoTunet AS

Noter 2021

Note 1 - Ytelser til ledende personer mv

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	0
Styremedlemmer	0

Selskapet har fravalgt revisor.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning da det ikke er ansatte i selskapet.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	112 336
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	112 336

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	24 714
= Sum betalbar skatt	24 714
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	24 714
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	24 714
= Betalbar skatt i balansen	24 714



ØkoTunet AS

Noter 2021

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 629 967	527 220	263 213	4 420 400
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 629 967	527 220	263 213	4 420 400
Akk. av/nedskr. pr 1/1	607 567	243 420	230 613	1 081 600
+ Ordinære avskrivninger	50 000	16 000	6 800	72 800
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	657 567	259 420	237 413	1 154 400
Balanseført verdi pr 31/12	2 972 400	267 800	25 800	3 266 000
Prosentstans for ord.avskr	4-4	10-10	10-20	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	250 000	1 000	529 138	780 138
+Fra årets resultat			87 622	87 622
-Til årets resultat			0	0
+/-Andre transaksjoner:	0	0	0	0
Pr 31.12.	250 000	1 000	616 760	867 760

Selskapet har 250 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 250 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Sveen Inv AS	250

Forutsetningene til videre drift er tilstede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.

Det er styrets oppfatning at det fremlagte årsregnskapet gir ett rettviseende bilde av selskapets stilling og resultat. Det er heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som påvirker dette.

Note 5 - Langsiktig gjeld til morselskap

Noter for ØkoTunet AS

Organisasjonsnr. 992558466



ØkoTunet AS

Noter 2021

Gjeld til morselskap inngår med følgende beløp i regnskapsposten:

	Pr 31.12.
Gjeld	
Annen langsiktig gjeld	2 844 173
Sum gjeld	2 844 173
Pantsatte eiendeler:	
Gnr 187, bnr 1, fnr 1326 i Vågå kommune	2 844 173
Sum pantsatte eiendeler	2 844 173
Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år frem i tid er anslått til kr 2 250 000.	