



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	931 550 675
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	HELLDALSSÅTA SAMEIERLAG
Forretningsadresse:	Helldalssåta 191 5225 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bodil Vallestad Inye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader innkrevd		201 600	203 400
Innkrevd lading garasje		72 856	56 457
Sum inntekter		274 456	259 857
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	522 920	139 911
Sum kostnader		522 920	139 911
Driftsresultat		-248 464	119 946
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-248 464	119 946
Ordinært resultat etter skattekostnad		-248 464	119 946
Årsresultat		-248 464	119 946
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-248 464	119 946
Totalresultat		-248 464	119 946
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			119 946
Overført fra annen egenkapital		-248 464	
Sum overføringer og disponeringer		-248 464	119 946



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2		
Fordringer			
Kundefordringer		2 100	
Andre kortsiktige fordringer		27 667	
Sum fordringer		29 767	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		225 787	504 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		225 787	504 019
Sum omløpsmidler		255 554	504 019
SUM EIENDELER		255 554	504 019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		255 554	504 019
Sum opptjent egenkapital		255 554	504 019
Sum egenkapital		255 554	504 019
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		255 554	504 019



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 563976

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 550 675
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HELLDALSSÅTA SAMEIERLAG
Forretningsadresse: c/o Bodil Vallestad Inye
Helldalssåta 175
5225 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
Årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Vallestad Inye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 931 550 675
HELLDALSSÅTA SAMEIERLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader innkrevd		201 600	203 400
Innkrevd lading garasje		72 856	56 457
Sum inntekter		274 456	259 857
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	522 920	139 911
Sum kostnader		522 920	139 911
Driftsresultat		-248 464	119 946
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-248 464	119 946
Ordinært resultat etter skattekostnad		-248 464	119 946
Årsresultat		-248 464	119 946
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-248 464	119 946
Totalresultat		-248 464	119 946
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			119 946
Overført fra annen egenkapital		-248 464	
Sum overføringer og disponeringer		-248 464	119 946



Organisasjonsnr: 931 550 675
HELLDALSSÅTA SAMEIERLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	2		
-----------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer		2 100	
-----------------	--	-------	--

Andre kortsiktige fordringer		27 667	
---------------------------------	--	--------	--

Sum fordringer		29 767	
----------------	--	--------	--

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		225 787	504 019
----------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		225 787	504 019
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		255 554	504 019
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		255 554	504 019
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		255 554	504 019
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		255 554	504 019
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		255 554	504 019
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Sum gjeld		0	0
-----------	--	---	---

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		255 554	504 019
--------------------------	--	---------	---------



Organisasjonsnr: 931 550 675
HELLDALSSÅTA SAMEIERLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
-----------------------------------	-------	-----------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Pantstillelse	Beløp
---------------	-------

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.
---------------------------	--------	-----------	------------------



Til årsmøtet i Helldalssåta Sameierlag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Helldalssåta Sameierlag** som viser et underskudd på kr 248.464. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarter) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene)), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper.



Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, den 26. juni 2024
Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Helldalssåta Sameierlag

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 550 675



Resultatregnskap			
Helldalssåta Sameierlag			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Felleskostnader innkrevd		201 600	203 400
Innkrevd lading garasje		72 856	56 457
Sum driftsinntekter		274 456	259 857
Annen driftskostnad	2	522 920	139 911
Sum driftskostnader		522 920	139 911
Driftsresultat		-248 464	119 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-248 464	119 946
Årsresultat		-248 464	119 946
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	119 946
Overført fra annen egenkapital		248 464	0
Sum overføringer		-248 464	119 946
Helldalssåta Sameierlag		Side 2	



Balanse			
Helldalssåta Sameierlag			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 100	0
Andre kortsiktige fordringer		27 667	0
Sum fordringer		29 767	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		225 787	504 019
Sum omløpsmidler		255 554	504 019
Sum eiendeler		255 554	504 019
Helldalssåta Sameierlag		Side 3	



Balanse			
Helldalssåta Sameierlag			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		255 554	504 019
Sum opptjent egenkapital		255 554	504 019
Sum egenkapital		255 554	504 019
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		255 554	504 019
Nesttun, Styret i Helldalssåta Sameierlag			
Bodil Vallestad Inye styreleder	Torbjørn Sollesnes styremedlem	Bjørn Hovden styremedlem	
Marit Vestbø styremedlem		Tord Nesse Stenseide styremedlem	
Helldalssåta Sameierlag		Side 4	



Helldalssåta Sameierlag

931 550 675

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Sum	0	0

Sameiet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Andre driftskostnader

	2023
Vedlikehold, Stoltz	375 078
Brøyting	29 555
Strøm	79 686
Kommunale avgifter	29 645
Andre kostnader	5 132
SUM	521 119