



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 470 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HK BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fåsengata 20
3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Karlsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 285	-534 425
Sum kostnader		16 285	-534 425
Driftsresultat		-16 285	534 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	101
Sum finansinntekter		4	101
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4	101
Resultat før skattekostnad		-16 281	534 526
Årsresultat		-16 281	534 526
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	408 270
Annen egenkapital		-16 281	126 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	250 180	250 180
Sum finansielle anleggsmidler		250 180	250 180
Sum anleggsmidler		250 180	250 180
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		445 551	369 551
Sum fordringer		445 551	369 551
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		258	6 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		258	6 939
Sum omløpsmidler		445 809	376 490
SUM EIENDELER		695 989	626 670

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	109 976	126 257
Udekket tap	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		109 976	126 257
Sum egenkapital		409 976	426 257
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		286 013	200 413
Sum kortsiktig gjeld		286 013	200 413
Sum gjeld		286 013	200 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		695 989	626 670



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 419868

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 470 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HK BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fåsengata 20
3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jarle Karlsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 470 074
HK BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 285	-534 425
Sum kostnader		16 285	-534 425
Driftsresultat		-16 285	534 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	101
Sum finansinntekter		4	101
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4	101
Resultat før skattekostnad		-16 281	534 526
Årsresultat		-16 281	534 526
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	408 270
Annen egenkapital		-16 281	126 257



Organisasjonsnr: 988 470 074
HK BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Sum finansielle anleggsmidler	1	250 180	250 180
Sum anleggsmidler		250 180	250 180
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		445 551	369 551
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		258	6 939
Sum omløpsmidler		258	6 939
SUM EIENDELER		695 989	626 670
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	109 976	126 257



Udekket tap	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		109 976	126 257
Sum egenkapital		409 976	426 257
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		286 013	200 413
Sum kortsiktig gjeld		286 013	200 413
Sum gjeld		286 013	200 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		695 989	626 670



Organisasjonsnr: 988 470 074
HK BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fiorårets</u>
	315551.00	76000.00



Årsregnskap for
HK BYGG & EIENDOM AS

988470074

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HK BYGG & EIENDOM AS
988 470 074

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-16 285	534 425
Sum driftskostnader		-16 285	534 425
Driftsresultat		-16 285	534 425
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4	101
Sum finansinntekter		4	101
Netto finans		4	101
Årsresultat		-16 281	534 526
Overføringer			
Annen egenkapital		-16 281	126 257
Udekket tap		0	408 270
Sum overføringer		-16 281	534 526



HK BYGG & EIENDOM AS
988 470 074

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	250 180	250 180
Sum finansielle anleggsmidler		250 180	250 180
Sum anleggsmidler		250 180	250 180
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		445 551	369 551
Sum fordringer		445 551	369 551
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		258	6 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		258	6 939
Sum omløpsmidler		445 809	376 490
SUM EIENDELER		695 989	626 670



HK BYGG & EIENDOM AS
988 470 074

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	109 976	126 257
Sum opptjent egenkapital		109 976	126 257
Sum egenkapital		409 976	426 257
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		286 013	200 413
Sum kortsiktig gjeld		286 013	200 413
Sum gjeld		286 013	200 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		695 989	626 670

VESTFOSSEN, 04.05.2026

Jarle Karlsson
styrets leder / daglig leder



HK BYGG & EIENDOM AS
988 470 074

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	315 551	76 000

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	1 000	300 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jarle Karlsson	300	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	300 000	126 257	426 257
Årsresultat	0	-16 281	-16 281
Egenkapital 31.12.2025	300 000	109 976	409 976

Mer om egenkapital

Selskapet er et investeringsselskap og styret bekrefter at forutsetning for fortsatt drift er tilstede

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.