



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 927 121
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIER GÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Liervegen 76
2210 GRANLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Christian Delphin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			16 250
Annen driftsinntekt		172 320	172 320
Gevinst v/avgang anleggsmidler	3		
Sum inntekter		172 320	188 570
Kostnader			
Varekostnad			16 250
Andre driftskostnader	2	167 833	184 491
Sum kostnader		167 833	200 741
Driftsresultat		4 487	-12 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139 007	68 387
Andre finansinntekter	5	221 025	1 057 423
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	1 615 301	926 232
Sum finansinntekter		1 975 332	2 052 042
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	84 029	1 147 478
Annen rentekostnad		15 375	37 413
Andre finanskostnader	5	16 203	753
Sum finanskostnader		115 607	1 185 644
Netto finans		1 859 726	866 398
Ordinært resultat før skattekostnad		1 864 212	854 227
Skattekostnad på ordinært resultat	9	28 717	6 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 835 495	848 186
Årsresultat		1 835 495	848 186
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 835 495	848 186
Totalresultat		1 835 495	848 186



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Overført til / fra annen egenkapital		1 835 495	848 186
Sum overføringer og disponeringer		1 835 495	848 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	100 000	100 000
Obligasjoner og andre fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		600 000	600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	4		
Fordringer			
Kundefordringer		4 428	4 428
Sum fordringer		4 428	4 428
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	12 683 693	10 853 224
Sum investeringer		12 683 693	10 853 224
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	872 777	893 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		872 777	893 339
Sum omløpsmidler		13 560 898	11 750 991
SUM EIENDELER		14 160 898	12 350 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	8, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	10 397 688	8 562 193
Sum opptjent egenkapital		10 397 688	8 562 193
Sum egenkapital		10 497 688	8 662 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	349 234	436 544
Sum avsetninger for forpliktelser		349 234	436 544
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		349 234	436 544
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 439	82 939
Betalbar skatt	9	116 027	115 179
Annen kortsiktig gjeld		3 069 510	3 054 135
Sum kortsiktig gjeld		3 313 976	3 252 254
Sum gjeld		3 663 210	3 688 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 160 898	12 350 991



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 237109

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 927 121
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIER GÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Liervegen 76
2210 GRANLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Christian Delphin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2022



Organisasjonsnr: 996 927 121
LIER GÅRD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			16 250
Annen driftsinntekt		172 320	172 320
Gevinst v/avgang anleggsmidler	3		
Sum inntekter		172 320	188 570
Kostnader			
Varekostnad			16 250
Andre driftskostnader	2	167 833	184 491
Sum kostnader		167 833	200 741
Driftsresultat		4 487	-12 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139 007	68 387
Andre finansinntekter	5	221 025	1 057 423
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	1 615 301	926 232
Sum finansinntekter		1 975 332	2 052 042
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	84 029	1 147 478
Annen rentekostnad		15 375	37 413
Andre finanskostnader	5	16 203	753
Sum finanskostnader		115 607	1 185 644
Netto finans		1 859 726	866 398
Ordinært resultat før skattekostnad		1 864 212	854 227
Skattekostnad på ordinært resultat	9	28 717	6 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 835 495	848 186
Årsresultat		1 835 495	848 186
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 835 495	848 186
Totalresultat		1 835 495	848 186
Overføringer og disponeringer			
Overført til / fra annen egenkapital		1 835 495	848 186



Sum overføringer og
disponeringer

1 835 495

848 186



Organisasjonsnr: 996 927 121
LIER GÅRD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	100 000	100 000
Obligasjoner og andre fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		600 000	600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	4		
Fordringer			
Kundefordringer		4 428	4 428
Sum fordringer		4 428	4 428
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	12 683 693	10 853 224
Sum investeringer		12 683 693	10 853 224
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	872 777	893 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		872 777	893 339
Sum omløpsmidler		13 560 898	11 750 991
SUM EIENDELER		14 160 898	12 350 991
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	8, 10	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	10 397 688	8 562 193
Sum opptjent egenkapital		10 397 688	8 562 193
Sum egenkapital		10 497 688	8 662 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	349 234	436 544
Sum avsetninger for forpliktelser		349 234	436 544
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		349 234	436 544
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 439	82 939
Betalbar skatt	9	116 027	115 179
Annen kortsiktig gjeld		3 069 510	3 054 135
Sum kortsiktig gjeld		3 313 976	3 252 254
Sum gjeld		3 663 210	3 688 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 160 898	12 350 991



Organisasjonsnr: 996 927 121
LIER GÅRD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



LIER GÅRD EIENDOM AS

ÅRSREGNSKAP

2021

**LIER GÅRD EIENDOM AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	16 250
Annen driftsinntekt		172 320	172 320
Sum driftsinntekter		172 320	188 570
Varekostnad		0	16 250
Andre driftskostnader	2	167 833	184 491
Sum driftskostnader		167 833	200 741
Driftsresultat		4 487	-12 171
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		139 007	68 387
Andre finansinntekter	5	221 025	1 057 423
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	1 615 301	926 232
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	84 029	1 147 478
Rentekostnader		15 375	37 413
Andre finanskostnader	5	16 203	753
Resultat av finansposter		1 859 726	866 398
Ordinært resultat før skattekostnad		1 864 212	854 227
Skattekostnad på ordinært resultat	9	28 717	6 041
Ordinært resultat		1 835 495	848 186
Årets resultat		1 835 495	848 186
Overføringer			
Overført til / fra annen egenkapital		1 835 495	848 186
Sum overføringer		1 835 495	848 186

**LIER GÅRD EIENDOM AS**

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		600 000	600 000
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 428	4 428
Sum fordring		4 428	4 428
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og fond	5	12 683 693	10 853 224
Sum investeringer		12 683 693	10 853 224
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	872 777	893 339
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		872 777	893 339
Sum omløpsmidler		13 560 898	11 750 991
SUM EIENDELER		14 160 898	12 350 991

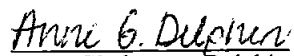
**LIER GÅRD EIENDOM AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	8, 10	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	<u>10 397 688</u>	<u>8 562 193</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>10 397 688</u>	<u>8 562 193</u>
Sum egenkapital		<u>10 497 688</u>	<u>8 662 193</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	<u>349 234</u>	<u>436 544</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>349 234</u>	<u>436 544</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 439	82 939
Betalbar skatt	9	116 027	115 179
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 069 510</u>	<u>3 054 135</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 313 976</u>	<u>3 252 254</u>
Sum gjeld		<u>3 663 210</u>	<u>3 688 798</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>14 160 898</u>	<u>12 350 991</u>

Granli, den ²⁶ / 4 - 2022
I styret for LIER GÅRD EIENDOM AS


Jens Christian Delphin
Styrets leder


Anne Gjerlaugsen Delphin
Styremedlem / Daglig leder



LIER GÅRD EIENDOM AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering av eiendeler

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Andre eiendeler er omløpsmidler.

Verdsettelse

Anleggsmidler verdsettes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid balanseføres til anskaffelseskost redusert for avskrivning etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte.

Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.

	Boliger	Sum
Kostpris 01.01	500 000	500 000
Tilgang	-	-
Avgang	-	-
Kostpris 31.12	500 000	500 000
Akk ord avskr 01.01	-	-
Avgang i året	-	-
Årets ord avskr	-	-
Akk ord avskr 31.12	-	-
Regn.m.bokf verdi 31.12	500 000	500 000

Avskrivningsplan

Avskrives ikke



LIER GÅRD EIENDOM AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 4 Varelager

Selskapet har ikke varelager pr 31.12.21

Note 5 Aksjer og verdipapirfond

Selskapet hadde pr 31.12 følgende aksjer og andeler i verdipapirfond.

	Kostpris	Verdi i balansen	Likningsverdi
Norexeco ASA	765 978	100 000	84 135
Sum langsiktig plassering	765 978	100 000	84 135

	Kostpris	Verdi i balansen	Likningsverdi
Andeler i aksjefond	5 768 762	9 135 010	9 135 010
Andeler i norske rentebærende fond	3 571 413	3 548 683	3 548 683
Sum kortsiktige plasseringer	9 340 175	12 683 693	12 683 693

Selskapet har resultatført kr 1.615.301 i verdøkning og kr 84.029 i verdireduksjon vedr markedsbaserte finansielle omløpsmidler i 2021.

Selskapet har også resultatført kr 219.780 i gevinst og kr 16.203 i tap ved salg av markedsbaserte finansielle omløpsmidler i 2021.

Note 6 Langsiktige fordringer

Selskapet har ingen langsiktige fordringer pr 31.12.21

Note 7 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2021

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere mv

Selskapets aksjekapital er pr 31.12.2021 på kr 100.000,-, bestående av 100 aksjer pålydende kr 1.000,-

Selskapets aksjonærer er:	Ant aksjer	Eierandel
Jens Christian Delphin	50	50 % Styrets leder
Anne Gjerlaugsen Delphin	50	50 % Styremedlem / daglig leder
Sum	100	100 %

Alle aksjene har like rettigheter og har samme aksjeklasse.



LIER GÅRD EIENDOM AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 9: Skattekostnad

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 864 212	854 227
Endring i midlertidige forskjeller	396 866	496 080
Permanente forskjeller	-1 733 681	-826 768
Skattegrunnlag	<u>527 397</u>	<u>523 539</u>

Årets skattekostnad består av:

	2021	2020
Betalbar skatt	116 027	115 179
Endring utsatt skatt/skattefordel	-87 310	-109 136
Skattekostnad	<u>28 717</u>	<u>6 041</u>

	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Utsatt skatt:			
Knyttet til anleggsmidler	-	-	-
Knyttet til omløpsmidler	-	-	-
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	1 587 427	1 984 293	396 866
Netto grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	<u>1 587 427</u>	<u>1 984 293</u>	<u>396 866</u>
Utsatt skatt/skattefordel	<u>349 234</u>	<u>436 544</u>	<u>87 310</u>

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

I samsvar med God regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt å balanseføre utsatt skattefordel.

Note 10: Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.2020	100 000	8 562 193	8 662 193
Årets resultat	-	1 835 495	1 835 495
Pr 31.12.2021	<u>100 000</u>	<u>10 397 688</u>	<u>10 497 688</u>