



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 343 253  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HADELAND NÆRINGSHAGE AS  
Forretningsadresse: Storlinna 44  
2760 BRANDBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Nyhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 977 460	376 173
Leieinntekter		199 000	222 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 176 460</b>	<b>598 173</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			37 897
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	17 673	14 473
Annen driftskostnad	9	481 180	535 757
<b>Sum kostnader</b>		<b>498 853</b>	<b>588 128</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 677 607</b>	<b>10 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		100 000	400 000
Annen renteinntekt		67 011	137 944
Annen finansinntekt		2 207	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>169 218</b>	<b>537 944</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			34 637
Annen rentekostnad		51 627	106 434
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 627</b>	<b>141 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>117 591</b>	<b>396 873</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 795 198</b>	<b>406 918</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	378 983	14 259
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 416 215</b>	<b>392 659</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 416 215</b>	<b>392 659</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Annen egenkapital		416 215	-607 341



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 416 215	392 659



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 819 078	2 809 328
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	280 761	60 435
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 099 838</b>	<b>2 869 762</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 666 000	666 000
Andre fordringer	2, 10	2 321 545	2 312 279
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 987 545</b>	<b>2 978 279</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 087 383</b>	<b>5 848 041</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	2 047 571	86 756
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 047 571</b>	<b>86 756</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	3 967 570	2 965 363
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 967 570</b>	<b>2 965 363</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 214 173	11 692 940
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 214 173</b>	<b>11 692 940</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 229 314</b>	<b>14 745 058</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 316 697</b>	<b>20 593 099</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 600 aksjer à kr 68,75)	3, 7	110 000	110 000
Overkurs	7	160 353	160 353
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>270 353</b>	<b>270 353</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	14 406 211	13 989 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 406 211</b>	<b>13 989 995</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>14 676 564</b>	<b>14 260 348</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	2 607 653	2 812 972
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 607 653</b>	<b>2 812 972</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 505 345	1 568 220
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 505 345</b>	<b>1 568 220</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 112 998</b>	<b>4 381 192</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 419	992
Betalbar skatt	5	584 302	945 559
Skyldige offentlige avgifter			433
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		939 415	4 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 527 136</b>	<b>1 951 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 640 134</b>	<b>6 332 751</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 316 697</b>	<b>20 593 099</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 741142

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 343 253  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HADELAND NÆRINGSHAGE AS  
Forretningsadresse: Storlinna 44  
2760 BRANDBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Nyhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 343 253  
HADELAND NÆRINGSHAGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 977 460	376 173
Leieinntekter		199 000	222 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 176 460</b>	<b>598 173</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			37 897
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	17 673	14 473
Annen driftskostnad	9	481 180	535 757
<b>Sum kostnader</b>		<b>498 853</b>	<b>588 128</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 677 607</b>	<b>10 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		100 000	400 000
Annen renteinntekt		67 011	137 944
Annen finansinntekt		2 207	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>169 218</b>	<b>537 944</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			34 637
Annen rentekostnad		51 627	106 434
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 627</b>	<b>141 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>117 591</b>	<b>396 873</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 795 198</b>	<b>406 918</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	378 983	14 259
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 416 215</b>	<b>392 659</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 416 215</b>	<b>392 659</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Annen egenkapital		416 215	-607 341
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 416 215</b>	<b>392 659</b>



Organisasjonsnr: 986 343 253  
HADELAND NÆRINGSHAGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 819 078	2 809 328
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	280 761	60 435
Sum varige driftsmidler		3 099 838	2 869 762

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 666 000	666 000
Andre fordringer	2, 10	2 321 545	2 312 279
Sum finansielle anleggsmidler		3 987 545	2 978 279
Sum anleggsmidler		7 087 383	5 848 041

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	2	2 047 571	86 756
Sum fordringer		2 047 571	86 756

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8	3 967 570	2 965 363
Sum investeringer		3 967 570	2 965 363

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 214 173	11 692 940
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 214 173	11 692 940

Sum omløpsmidler		13 229 314	14 745 058
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		20 316 697	20 593 099
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital (1 600 aksjer à kr 68,75)	3, 7	110 000	110 000
Overkurs	7	160 353	160 353
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>270 353</b>	<b>270 353</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	14 406 211	13 989 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 406 211</b>	<b>13 989 995</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>14 676 564</b>	<b>14 260 348</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	2 607 653	2 812 972
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>2 607 653</b>	<b>2 812 972</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 505 345	1 568 220
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 505 345</b>	<b>1 568 220</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 112 998</b>	<b>4 381 192</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 419	992
Betalbar skatt	5	584 302	945 559
Skyldige offentlige avgifter			433
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		939 415	4 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 527 136</b>	<b>1 951 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 640 134</b>	<b>6 332 751</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 316 697</b>	<b>20 593 099</b>



Organisasjonsnr: 986 343 253  
HADELAND NÆRINGSHAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Aksjer i tilknyttet selskap er vurdert til som anleggsmiddel og vurdert etter laveste verdi av anskaffelse og virkelig verdi. Investering i aksjefond er vurdert som omløpsmiddel og vurdert etter laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

10

**Fordringer****Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

2321545.00

**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

11

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1190970.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### HADELAND NÆRINGSHAGE AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i tilknyttet selskap er vurdert til som anleggsmiddel og vurdert etter laveste verdi av anskaffelse og virkelig verdi. Investering i aksjefond er vurdert som omløpsmiddel og vurdert etter laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 600	68,75	110 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 600</b>		<b>110 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nyhus, Heidi (Styremedlem)	800	50,00%	Ordinære aksjer
Nyhus, Roger (Daglig leder, Styreleder)	800	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 600</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	143 048	2 666 280	88 363	2 897 691
Tilgang i året	9 750	0	237 999	247 749
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>152 798</b>	<b>2 666 280</b>	<b>326 362</b>	<b>3 145 440</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021			(27 928)	(27 928)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021			(45 601)	(45 601)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>152 798</b>	<b>2 666 280</b>	<b>280 761</b>	<b>3 099 839</b>
Årets avskrivninger			(17 673)	(17 673)
Økonomisk levetid			5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>			<b>20 %</b>	

## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 795 198	406 918
+/- Permanente forskjeller	(72 544)	(342 108)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	933 266	2 819 752
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 655 920</b>	<b>2 884 562</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	584 302	634 604
<b>Sum</b>	<b>584 302</b>	<b>634 604</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(205 319)	(620 345)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>378 983</b>	<b>14 259</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	584 302	634 604
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>584 302</b>	<b>634 604</b>



## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(8 664)	35 084	(43 747)
Gevinst- og tapskonto	12 794 899	11 817 886	977 013
Sum midlertidige forskjeller	12 786 236	11 852 970	933 266
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>2 812 972</b>	<b>2 607 653</b>	<b>205 319</b>

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	110 000	160 353	13 989 995	14 260 348
Tilleggsutbytte			(1 000 000)	(1 000 000)
Årets resultat			1 416 215	1 416 215
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>110 000</b>	<b>160 353</b>	<b>14 406 211</b>	<b>14 676 564</b>

## Note 8 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Lavest verdi
Markedsbaserte fond	3 967 570,-	5 880 901,-	3 967 570,-
<b>Sum</b>	<b>3 967 570,-</b>	<b>5 880 901,-</b>	<b>3 967 570,-</b>

Vurdert etter laveste verdi's prinsipp.

## Note 9 - Annen driftskostnad/ Transaksjoner med nærstående

I posten andre driftskostnader inngår det transaksjon med nærstående. Dette er lagerleie til aksjonærer med en årlig kostnad på kr 150 000,-.

## Note 10 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 2 321 545

## Note 11 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 190 970