



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 744 556
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMA FINANS AS
Forretningsadresse: Klubbgata 2B
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jone Heggheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	5 000
Annen driftskostnad		158 234	188 654
Sum kostnader		168 234	193 654
Driftsresultat		-168 234	-193 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 588 186	1 385 078
Annen finansinntekt		2 594 794	1 321 022
Verdiendring markedsbaserte omløpsaksjer	3	7 316 411	1 306 338
Sum finansinntekter		11 499 391	4 012 438
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 337 092	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			67 000
Annen rentekostnad		5 716	
Annen finanskostnad		150 059	62 946
Sum finanskostnader		1 492 867	129 946
Netto finans		10 006 524	3 882 493
Resultat før skattekostnad		9 838 290	3 688 839
Skattekostnad på resultat		360 084	268 523
Årsresultat	4	9 478 206	3 420 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 478 206	3 420 316
Totalresultat		9 478 206	3 420 316



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Kunst		278 250	278 250
Sum varige driftsmidler		278 250	278 250
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	8 529 988	8 529 988
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 611 874	5 510 186
Sum finansielle anleggsmidler		13 141 862	14 040 174
Sum anleggsmidler		13 420 112	14 318 424
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		112 957	114 431
Sum fordringer		112 957	114 431
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	54 164 959	43 796 400
Sum investeringer		54 164 959	43 796 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 246 559	12 058 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 246 559	12 058 288
Sum omløpsmidler		64 524 476	55 969 119
SUM EIENDELER		77 944 588	70 287 543

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		255 884	255 884
Annen innskutt egenkapital		57 376 094	57 376 094
Sum innskutt egenkapital		57 661 978	57 661 978
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 582 096	10 146 873
Sum opptjent egenkapital		19 582 096	10 146 873
Sum egenkapital	4	77 244 074	67 808 851
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 632	1 688
Betalbar skatt		347 961	243 478
Kortsiktig konserngjeld		194 470	2 225 848
Annen kortsiktig gjeld		148 450	7 678
Sum kortsiktig gjeld		700 513	2 478 692
Sum gjeld		700 513	2 478 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 944 588	70 287 543



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 487835

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 744 556
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMA FINANS AS
Forretningsadresse: Klubbgata 2B
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jone Heggheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 917 744 556
HEMA FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	5 000
Annen driftskostnad		158 234	188 654
Sum kostnader		168 234	193 654
Driftsresultat		-168 234	-193 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 588 186	1 385 078
Annen finansinntekt		2 594 794	1 321 022
Verdiendring markedsbaserte omløpsaksjer 3		7 316 411	1 306 338
Sum finansinntekter		11 499 391	4 012 438
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 337 092	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			67 000
Annen rentekostnad		5 716	
Annen finanskostnad		150 059	62 946
Sum finanskostnader		1 492 867	129 946
Netto finans		10 006 524	3 882 493
Resultat før skattekostnad		9 838 290	3 688 839
Skattekostnad på resultat		360 084	268 523
Årsresultat	4	9 478 206	3 420 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 478 206	3 420 316
Totalresultat		9 478 206	3 420 316



Organisasjonsnr: 917 744 556
HEMA FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Kunst		278 250	278 250
Sum varige driftsmidler		278 250	278 250
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	8 529 988	8 529 988
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 611 874	5 510 186
Sum finansielle anleggsmidler		13 141 862	14 040 174
Sum anleggsmidler		13 420 112	14 318 424
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		112 957	114 431
Sum fordringer		112 957	114 431
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	54 164 959	43 796 400
Sum investeringer		54 164 959	43 796 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 246 559	12 058 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 246 559	12 058 288
Sum omløpsmidler		64 524 476	55 969 119
SUM EIENDELER		77 944 588	70 287 543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		255 884	255 884



Annen innskutt egenkapital		57 376 094	57 376 094
Sum innskutt egenkapital		57 661 978	57 661 978
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 582 096	10 146 873
Sum opptjent egenkapital		19 582 096	10 146 873
Sum egenkapital	4	77 244 074	67 808 851
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 632	1 688
Betalbar skatt		347 961	243 478
Kortsiktig konserngjeld		194 470	2 225 848
Annen kortsiktig gjeld		148 450	7 678
Sum kortsiktig gjeld		700 513	2 478 692
Sum gjeld		700 513	2 478 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 944 588	70 287 543



Organisasjonsnr: 917 744 556
HEMA FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

for

Hema Finans AS

Org.nr 917 744 556

Penneo Dokumentnøkkel: TVNWK-SFUTE-K6LVI-79PHI-3YDXR-XX4ZG



Resultatregnskap Hema Finans AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	2	10 000	5 000
Annen driftskostnad		158 234	188 654
Sum driftskostnader		168 234	193 654
Driftsresultat		-168 234	-193 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 588 186	1 385 078
Annen finansinntekt		2 594 794	1 321 022
Verdiendring markedsbaserte omløpsaksjer	3	7 316 411	1 306 338
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 337 092	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	67 000
Annen rentekostnad		5 716	0
Annen finanskostnad		150 059	62 946
Resultat av finansposter		10 006 524	3 882 493
Resultat før skattekostnad		9 838 290	3 688 839
Skattekostnad på resultat		360 084	268 523
Årsresultat	4	9 478 206	3 420 316

Pennco Dokumentnøkkel: TVNWK-SFUTE-K6LVLJ-79PHI-3YDXR-XX4ZG



Balanse Hema Finans AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Kunst		278 250	278 250
Sum varige driftsmidler		278 250	278 250
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	8 529 988	8 529 988
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 611 874	5 510 186
Sum finansielle anleggsmidler		13 141 862	14 040 174
Sum anleggsmidler		13 420 112	14 318 424
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		112 957	114 431
Sum fordringer		112 957	114 431
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	54 164 959	43 796 400
Sum investeringer		54 164 959	43 796 400
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 246 559	12 058 288
Sum omløpsmidler		64 524 476	55 969 119
Sum eiendeler		77 944 588	70 287 543

Penneo Dokumentnøkkel: TVNWK-SFUTE-K6LVI-79PHI-3YDXR-XX4ZG



Balanse Hema Finans AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		255 884	255 884
Annen innskutt egenkapital		57 376 094	57 376 094
Sum innskutt egenkapital		57 661 978	57 661 978
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 582 096	10 146 873
Sum opptjent egenkapital		19 582 096	10 146 873
Sum egenkapital	4	77 244 074	67 808 851
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 632	1 688
Kortsiktig konserngjeld		194 470	2 225 848
Betalbar skatt		347 961	243 478
Annen kortsiktig gjeld		148 450	7 678
Sum kortsiktig gjeld		700 513	2 478 692
Sum gjeld		700 513	2 478 692
Sum egenkapital og gjeld		77 944 588	70 287 543

Stavanger, 26.05.2025

Jøne Heggheim
Styreleder/daglig leder

Henrik Heggheim
Styremedlem

Penneco Dokumentnøkkel: TVNNW-SFUTE-K6LVI-79PHI-3YDXR-XX4ZG



Noter 2024

Hema Finans AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er vurdert til markedspris.



Noter 2024 Hema Finans AS

Note 2 Antall årsverk

	2024	2023
Antall årsverk	0	0

Note 3 Markedsbaserte aksjer og aksjefond

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Aksjer i handelsportefølje	39 919 033	53 608 945	53 608 945
Andre markedsbaserte aksjer	1 952 025	556 015	556 015
Sum	41 871 058	54 164 960	54 164 959

Årets verdiregulering utgjør kr 7 316 411.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	30 000	255 884	57 376 094	10 146 873	67 808 851
Avgitt konsernbidrag				-42 982	-42 982
Årets resultat				9 478 206	9 478 206
Egenkapital 31.12	30 000	255 884	57 376 094	19 582 096	77 244 074

Note 5 Investeringer i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap	Kontor-kommune	Eier-andel	Egenkapital	Resultat
Øvithun Finans AS	Stavanger	48,97 %	10 076 531	-1 251 139
Sum			10 076 531	-1 251 139

Note 6 Andre aksjer

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Andre aksjer	5 948 966	4 611 874
Sum	5 948 966	4 611 874



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Heggheim, Jone

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-898909

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-05-27 06:03:33 UTC



Heggheim, Jone

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-898909

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-05-27 06:03:33 UTC



Heggheim, Henrik

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-4169407

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-05-27 07:06:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TVNWK-SFUTE-K6LVJ-79PHI-3YDXR-XX4ZG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i
Hema Finans AS

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hema Finans AS som viser et overskudd på kr 9 478 206. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 27. mai 2025

Forus Revisjon AS

Inger Lise V. Austbø
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Austbø, Inger Lise Våland

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-400267

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-05-27 12:50:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5G1CG-NXPTM-WPGGD-9IGR4-GXVMH-6IUIP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.