



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 852 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STJØRDAL UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Wergelandsvegen 12B
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Petter Salberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt	1	3 030 205	886 736
Annen driftsinntekt		5 670 991	1 475
Sum inntekter		8 701 196	888 211
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	1 128 000	344 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad	1, 2	1 015 878	398 513
Sum kostnader		2 143 878	743 413
Driftsresultat		6 557 318	144 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			606 258
Annen renteinntekt		257	28 932
Sum finansinntekter		257	635 190
Annen rentekostnad		1 466 841	1 023 545
Annen finanskostnad		26 420	
Sum finanskostnader		1 493 261	1 023 545
Netto finans		-1 493 004	-388 355
Ordinært resultat før skattekostnad		5 064 314	-243 557
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 114 222	-53 217
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 950 092	-190 340
Årsresultat		3 950 092	-190 340
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 950 092	-190 340
Totalresultat		3 950 092	-190 340
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag		2 877 876	
Avsatt til annen egenkapital		1 072 216	
Overført fra annen egenkapital			-190 340
Sum overføringer og disponeringer		3 950 092	-190 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 3	690 853	516 779
Sum immaterielle eiendeler		690 853	516 779
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 8	53 672 950	16 559 300
Sum varige driftsmidler		53 672 950	16 559 300
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 463 132	17 077 583
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		3 463 132	17 077 583
Sum anleggsmidler		57 826 935	34 153 662
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		61 514	14 947
Konsernfordringer	1, 5		
Sum fordringer		61 514	14 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 267 600	640 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 267 600	640 201
Sum omløpsmidler		1 329 114	655 148
SUM EIENDELER		59 156 049	34 808 810

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	452 179	452 179
Overkurs	7	3 240 350	2 740 350
Annen innskutt egenkapital	7	6 244 256	926 020
Sum innskutt egenkapital		9 936 785	4 118 549
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 760 229	1 530 031
Sum opptjent egenkapital		4 760 229	1 530 031
Sum egenkapital		14 697 013	5 648 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	36 922 639	27 896 523
Sum annen langsiktig gjeld		36 922 639	27 896 523
Sum langsiktig gjeld		36 922 639	27 896 523
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 964	7 013
Betalbar skatt	3	1 007 413	
Kortsiktig konserngjeld	5	3 689 584	745 611
Annen kortsiktig gjeld		2 798 436	511 083
Sum kortsiktig gjeld		7 536 397	1 263 707
Sum gjeld		44 459 036	29 160 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 156 049	34 808 810



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 836632

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 852 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STJØRDAL UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Wergelandsvegen 12B
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Petter Salberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.10.2021



Organisasjonsnr: 989 852 132
STJØRDAL UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt	1	3 030 205	886 736
Annen driftsinntekt		5 670 991	1 475
Sum inntekter		8 701 196	888 211
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	1 128 000	344 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad	1, 2	1 015 878	398 513
Sum kostnader		2 143 878	743 413
Driftsresultat		6 557 318	144 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			606 258
Annen renteinntekt		257	28 932
Sum finansinntekter		257	635 190
Annen rentekostnad		1 466 841	1 023 545
Annen finanskostnad		26 420	
Sum finanskostnader		1 493 261	1 023 545
Netto finans		-1 493 004	-388 355
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 114 222	-53 217
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 950 092	-190 340
Årsresultat		3 950 092	-190 340
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 950 092	-190 340
Totalresultat		3 950 092	-190 340
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 877 876	
Avsatt til annen egenkapital		1 072 216	



Overført fra annen egenkapital		-190 340
Sum overføringer og disponeringer	3 950 092	-190 340



Organisasjonsnr: 989 852 132
STJØRDAL UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1, 3	690 853	516 779
Sum immaterielle eiendeler		690 853	516 779

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1, 4, 8	53 672 950	16 559 300
Sum varige driftsmidler		53 672 950	16 559 300

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern	5	3 463 132	17 077 583
---------	---	-----------	------------

Lån til tilknyttet

selskap og felles	5		
-------------------	---	--	--

kontrollert virksomhet

Sum finansielle			
anleggsmidler		3 463 132	17 077 583

Sum anleggsmidler

57 826 935	34 153 662
-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

61 514	14 947
--------	--------

Konsernfordringer

1, 5	
------	--

Sum fordringer	61 514	14 947
-----------------------	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.	1 267 600	640 201
----	-----------	---------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende	1 267 600	640 201
------------------------------	------------------	----------------

Sum omløpsmidler

1 329 114	655 148
------------------	----------------

SUM EIENDELER

59 156 049	34 808 810
-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	452 179	452 179
--------------	------	---------	---------

Overkurs	7	3 240 350	2 740 350
----------	---	-----------	-----------



Annen innskutt egenkapital	7	6 244 256	926 020
Sum innskutt egenkapital		9 936 785	4 118 549
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 760 229	1 530 031
Sum opptjent egenkapital		4 760 229	1 530 031
Sum egenkapital		14 697 013	5 648 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	36 922 639	27 896 523
Sum annen langsiktig gjeld		36 922 639	27 896 523
Sum langsiktig gjeld		36 922 639	27 896 523
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 964	7 013
Betalbar skatt	3	1 007 413	
Kortsiktig konserngjeld	5	3 689 584	745 611
Annen kortsiktig gjeld		2 798 436	511 083
Sum kortsiktig gjeld		7 536 397	1 263 707
Sum gjeld		44 459 036	29 160 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 156 049	34 808 810



Organisasjonsnr: 989 852 132
STJØRDAL UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Stjørdal Utbygging AS



Resultatregnskap Stjørdal Utbygging AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Driftsinntekt	1	3 030 205	886 736
Annen driftsinntekt		5 670 991	1 475
Sum driftsinntekter		8 701 196	888 211
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	1 128 000	344 900
Annen driftskostnad	1, 2	1 015 878	398 513
Sum driftskostnader		2 143 878	743 413
Driftsresultat		6 557 318	144 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	606 258
Annen renteinntekt		257	28 932
Annen rentekostnad		1 466 841	1 023 545
Annen finanskostnad		26 420	0
Resultat av finansposter		-1 493 004	-388 355
Ordinært resultat før skattekostnad		5 064 314	-243 557
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 114 222	-53 217
Årsresultat		3 950 092	-190 340
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 877 876	0
Avsatt til annen egenkapital		1 072 216	0
Overført fra annen egenkapital		0	190 340
Sum overføringer		3 950 092	-190 340



Balanse Stjørdal Utbygging AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 3	690 853	516 779
Sum immaterielle eiendeler		690 853	516 779
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 8	53 672 950	16 559 300
Sum varige driftsmidler		53 672 950	16 559 300
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 463 132	17 077 583
Sum finansielle anleggsmidler		3 463 132	17 077 583
Sum anleggsmidler		57 826 935	34 153 662
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		61 514	14 947
Sum fordringer		61 514	14 947
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 267 600	640 201
Sum omløpsmidler		1 329 114	655 148
Sum eiendeler		59 156 049	34 808 810



Balanse Stjørdal Utbygging AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	452 179	452 179
Overkurs	7	3 240 350	2 740 350
Annen innskutt egenkapital	7	6 244 256	926 020
Sum innskutt egenkapital		9 936 785	4 118 549
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 760 229	1 530 031
Sum opptjent egenkapital		4 760 229	1 530 031
Sum egenkapital		14 697 013	5 648 580
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	36 922 639	27 896 523
Sum annen langsiktig gjeld		36 922 639	27 896 523
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 964	7 013
Betalbar skatt	3	1 007 413	0
Konserngjeld	5	3 689 584	745 611
Annen kortsiktig gjeld		2 798 436	511 083
Sum kortsiktig gjeld		7 536 397	1 263 707
Sum gjeld		44 459 036	29 160 230
Sum egenkapital og gjeld		59 156 049	34 808 810

Stjørdal, 23.09.2021
Styret i Stjørdal Utbygging AS

Bjørn Petter Salberg
styreleder

Jan Mauseth
styremedlem

Tormod Salberg
daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Fusjon

Regnskapet 2020 for Stjørdal Utbygging AS inkluderer Wergelandsveien 1 AS og Blink-Tunet AS som er innfusjonert fra 01.01.2020.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer etter hvert som de påløper.

Salg av eiendom inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Garantier og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garantiperioden.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr50 500 ,- inkl.mva. for ordinær revisjon mens kr 28 125 vedrører teknisk bistand.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	1 819 121
Endring i utsatt skattefordel	-704 899
Skattekostnad ordinært resultat	1 114 222
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	5 064 314
Permanente forskjeller	340
Endring i midlertidige forskjeller	3 204 082
Avgitt konsernbidrag	-3 689 584
Skattepliktig inntekt	4 579 152
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	1 819 121
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-811 708
Sum betalbar skatt i balansen	1 007 413

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>
Varige driftsmidler	-1 987 237
Fordringer	-23 000
Gevinst - og tapskonto	1 449 996
Avsetninger mv	-2 580 000
Sum	-3 140 241
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-3 140 241
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-690 853



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	36 922 639	27 896 523

Balansført verdi av pantsatte eiendeler

	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	53 672 950	16 559 300

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	3 463 132	17 077 583
Sum	3 463 132	17 077 583

Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 689 584	745 611
Sum	3 689 584	745 611

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stjørdal Utbygging AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	452 179	1,0	452 179
Sum	452 179		452 179

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stjørdal Boligutvikling AS	452 179	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	452 179	2 740 350	926 020	1 530 031	5 648 580
Fusjon		500 000	5 318 236	2 157 981	7 976 217
Årets resultat			0	3 950 092	3 950 092
Avgitt konsernbidrag			0	-2 877 876	-2 877 876
Pr. 31.12.2020	452 179	3 240 350	6 244 256	4 760 228	14 697 013



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Anleggsmidler

	Boliger
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	21 054 003
Avgang anskaffelseskost solgte boliger	-1 145 155
Tilgang fusjon	24 111 589
Overføring fra prosjekt i arbeid	15 229 361
Anskaffelseskost 31.12.2020	59 249 798
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	4 494 703
Årets ordinære avskrivninger	1 128 000
Tbf. avskrivning solgt bolig	-45 855
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	5 576 848
Bokført verdi 31.12.2020	53 672 950
Økonomisk levetid	50 år



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stjørdal Utbygging AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stjørdal Utbygging AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.




For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stjørdal, 27. september 2021
BDO AS



Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor