



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 760 689  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: KALDAKERSKOGEN BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Paulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 300 320	1 194 624
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 300 320</b>	<b>1 194 624</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	114 100	88 998
Annen driftskostnad	3,4,5,6	1 261 726	1 009 571
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 375 826</b>	<b>1 098 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 506</b>	<b>96 055</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 612	-30
Annen finansinntekt		5 891	4 889
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 503</b>	<b>4 859</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 503</b>	<b>4 859</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-66 003</b>	<b>100 914</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-66 003</b>	<b>100 914</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-66 003</b>	<b>100 914</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-66 003	100 914
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-66 003</b>	<b>100 914</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	12 049 522	12 049 522
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 049 522</b>	<b>12 049 522</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 049 522</b>	<b>12 049 522</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 076	0
Andre fordringer		94 313	80 253
<b>Sum fordringer</b>		<b>98 389</b>	<b>80 253</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 514 869	1 590 814
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 514 869</b>	<b>1 590 814</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 613 258</b>	<b>1 671 067</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 662 780</b>	<b>13 720 589</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		2 400	2 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 400</b>	<b>2 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 902 407	11 968 410



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 902 407</b>	<b>11 968 410</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>11 904 807</b>	<b>11 970 810</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 678 800	1 678 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 678 800</b>	<b>1 678 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 678 800</b>	<b>1 678 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		78 949	66 865
Annen kortsiktig gjeld		224	4 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 173</b>	<b>70 979</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 757 973</b>	<b>1 749 779</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 662 780</b>	<b>13 720 589</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 348628

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 760 689  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: KALDAKERSKOGEN BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Paulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Organisasjonsnr: 960 760 689  
KALDAKERSKOGEN BORETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 300 320	1 194 624
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 300 320</b>	<b>1 194 624</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	114 100	88 998
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6	1 261 726	1 009 571
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 375 826</b>	<b>1 098 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 506</b>	<b>96 055</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 612	-30
Annen finansinntekt		5 891	4 889
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 503</b>	<b>4 859</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 503</b>	<b>4 859</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-66 003</b>	<b>100 914</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-66 003</b>	<b>100 914</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-66 003</b>	<b>100 914</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-66 003	100 914
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-66 003</b>	<b>100 914</b>





Sum annen langsiktig gjeld	1 678 800	1 678 800
Sum langsiktig gjeld	1 678 800	1 678 800
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	78 949	66 865
Annen kortsiktig gjeld	224	4 114
Sum kortsiktig gjeld	79 173	70 979
Sum gjeld	1 757 973	1 749 779
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 662 780</b>	<b>13 720 589</b>



Organisasjonsnr: 960 760 689  
KALDAKERSKOGEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Disponible midler Kaldakerskogen borettslag

Disponible midler

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	Ar 2024	Ar 2023
<b>Disponible midler</b>		
<b>Disponible midler 01.01.</b>	<b>1 600 088</b>	<b>1 499 175</b>
<b>Endringer i disponible midler:</b>		
Årets resultat	-66 003	100 914
<b>Årets endring i disponible midler</b>	<b>-66 003</b>	<b>100 914</b>
<b>Disponible midler 31.12</b>	<b>1 534 085</b>	<b>1 600 088</b>



## Resultatregnskap Kaldakerskogen borettslag - 2024-12

	Note	Regnskap År 2024	Regnskap År 2023	Budsjett År 2024	Budsjett År 2025
<b>Inntekter</b>					
Innkrevde felleskostnader - drift	1	1 300 320	1 194 624	1 300 320	1 300 320
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 300 320</b>	<b>1 194 624</b>	<b>1 300 320</b>	<b>1 300 320</b>
<b>Kostnader</b>					
Personalkostnader	2	114 100	88 998	95 844	114 100
Kommunale avgifter		89 280	76 260	84 672	95 520
Reparasjon og vedlikeholdskostnader	3	694 750	585 988	658 000	617 000
Løpende driftskostnader	4	100 750	86 298	68 800	106 800
Administrativ konsulentbistand	5	93 121	89 238	93 657	98 635
Digitale tjenester		186 912	90 720	186 912	192 384
Forsikringer		65 652	55 987	61 575	83 762
Andre driftskostnader	6	31 261	25 080	34 200	29 600
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 375 826</b>	<b>1 098 569</b>	<b>1 283 660</b>	<b>1 337 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 506</b>	<b>96 055</b>	<b>16 660</b>	<b>-37 481</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>					
Renteinntekter		3 612	-30	0	0
Andre finansinntekter		5 891	4 889	0	0
<b>Sum finansinntekter / finanskostnader</b>		<b>9 503</b>	<b>4 859</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Arets resultat</b>		<b>-66 003</b>	<b>100 914</b>	<b>16 660</b>	<b>-37 481</b>
<b>Disponering:</b>					
Overført annen egenkapital		-66 003	100 914	0	0
<b>Sum disponeringer</b>		<b>-66 003</b>	<b>100 914</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

klientnr. 368 Kaldakerskogen borettslag org.nr. 960760689



## Balanse - Kaldakerskogen borettslag - 2024-12

	Note	År 2024	År 2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	7	1 518 737	1 518 737
Bygninger	7	10 530 785	10 530 785
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 049 522</b>	<b>12 049 522</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		4 076	0
Andre fordringer		94 313	80 253
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto	8	1 514 869	1 590 814
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 613 258</b>	<b>1 671 067</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 662 780</b>	<b>13 720 589</b>

klientnr. 368 Kaldakerskogen borettslag org.nr. 960760689



## Balanse - Kaldakerskogen borettslag - 2024-12

	Note	År 2024	År 2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital		2 400	2 400
Opptjent egenkapital		11 902 407	11 968 410
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>11 904 807</b>	<b>11 970 810</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetninger og forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Borettsinnskudd		1 285 800	1 285 800
Garasje innskudd		393 000	393 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	4 114
Leverandørgjeld		78 949	66 865
Annen kortsiktig gjeld		224	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 757 973</b>	<b>1 749 779</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 662 780</b>	<b>13 720 589</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

Frank Paulsen  
Styreleder

Bjørn U Greaker  
Nestleder

Nina Mjøberg  
Styremedlem

klientnr. 368 Kaldakerskogen borettslag org.nr. 960760689



## Noter Kaldakerskogen borettslag

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning.

Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000 frem til 2023 og 50.000 - fra 2024.

Varige driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



## Noter Kaldakerskogen borettslag

### Note 1 - Inntekter

	År 2024	År 2023
3600 Innkrevde felleskostnader	1 114 848	1 114 848
3623 Renovasjon og kommunale avgifter	84 672	79 776
3630 Internett / Bredbånd	100 800	0
<b>Sum</b>	<b>1 300 320</b>	<b>1 194 624</b>

### Note 2 - Personalkostnader

	År 2024	År 2023
5330 Styrehonorar	100 000	78 000
5400 Arbeidsgiveravgift	14 100	10 998
<b>Sum</b>	<b>114 100</b>	<b>88 998</b>

Selskapet har hatt 0 årsverk sysselsatt i 2024.

### Note 3 - Reparasjons og vedlikeholdskostnader

	År 2024	År 2023
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	1 848	12 875
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	50 711	12 628
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	15 738	51 087
6640 Periodisk vedlikehold	626 454	509 399
<b>Sum</b>	<b>694 750</b>	<b>585 988</b>

### Note 4 - Løpende driftskostnader

	År 2024	År 2023
6395 Sommer og vintervedlikehold	98 150	84 198
6780 Andre driftsavtaler	2 600	2 100
<b>Sum</b>	<b>100 750</b>	<b>86 298</b>

### Note 5 - Administrative honorarer

	År 2024	År 2023
6701 Honorar revisjon	3 163	3 888
6710 Forretningsførerhonorar	89 958	85 350
<b>Sum</b>	<b>93 121</b>	<b>89 238</b>



## Noter Kaldakerskogen borettslag

### Note 6 - Andre driftskostnader

	År 2024	År 2023
6490 Annen leiekostnad	14 183	11 083
6553 Lisenskostnader	449	0
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	212	0
7420 Gave og tilskudd	600	0
7450 Kontingent boligbyggelaget	7 200	6 000
7720 Generalforsamling / Årsmøte	6 217	5 605
7770 Bank og kortgebyrer	2 400	2 392
<b>Sum</b>	<b>31 261</b>	<b>25 080</b>

### Note 7 - Eiendom

	Ar 2024	Ar 2023
1150 Tomter	1 518 737	1 518 737
1100 Bygninger	10 530 785	10 530 785
<b>Sum</b>	<b>12 049 522</b>	<b>12 049 522</b>

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

### Note 8 - Innestående på driftskonto

	Ar 2024	Ar 2023
1930 Driftskonto Boligbanken	512 820	1 590 814
1933 Plasseringskonto 31+	1 002 049	0
<b>Sum</b>	<b>1 514 869</b>	<b>1 590 814</b>

### Note 9 - Egenkapital

	Ar 2024	Ar 2023
Innskutt egenkapital	2 400	2 400
Oppjent egenkapital	11 902 407	11 968 410
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>11 904 807</b>	<b>11 970 810</b>

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.



Resultat og balanse med noter for Kaldakerskogen borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Kaldakerskogen borettslag**

Styreleder	Frank Paulsen (sign.)	17.02.2025
Styremedlem	Nina Mjøberg (sign.)	17.02.2025
Styremedlem	Bjørn U Greaker (sign.)	17.02.2025



## Østlandske Revisorer AS

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

Til generalforsamlingen i  
Kaldakerskogen Borettslag

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Kaldakerskogen Borettslag's årsregnskap som viser et underskudd på kr 66 003. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet*

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

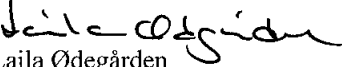
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Andre forhold*

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 18. februar 2025

**Østlandske Revisorer AS**

  
Laila Ødegården  
Statsautorisert revisor