



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 825 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREEN INVEST AS
Forretningsadresse: Drognestoppen 2
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Breen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 143 673 | 96 098 |
| Sum kostnader | | 143 673 | 96 098 |
| Driftsresultat | | -143 673 | -96 098 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i tilknyttet selskap | 2 | 456 000 | 1 712 000 |
| Annen renteinntekt | | 8 542 | 25 388 |
| Annen finansinntekt | | 126 843 | 88 289 |
| Sum finansinntekter | | 591 385 | 1 825 677 |
| Nedskr. av finansielle anleggsmidler | | 812 499 | |
| Annen rentekostnad | | 9 135 | |
| Annen finanskostnad | | | 16 284 |
| Sum finanskostnader | | 821 634 | 16 284 |
| Netto finans | | -230 249 | 1 809 392 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -373 922 | 1 713 295 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | -27 164 | -19 828 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -346 758 | 1 733 123 |
| Årsresultat | | -346 758 | 1 733 123 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -346 758 | 1 733 123 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | 4 | 6 510 000 | 6 000 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | -6 856 758 | -4 266 877 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -346 758 | 1 733 123 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 46 992 | 19 828 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 46 992 | 19 828 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 1 878 904 | 1 700 444 |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 7 646 182 | 7 551 230 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 1 215 509 | 5 028 008 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 2 | 6 305 461 | 6 350 338 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 100 000 | 100 000 |
| Andre fordringer | | 323 000 | 123 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 17 469 056 | 20 853 020 |
| Sum anleggsmidler | | 17 516 048 | 20 872 848 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 4 500 000 | 4 500 000 |
| Konsernfordringer | 2 | 3 821 540 | |
| Sum fordringer | | 8 321 540 | 4 500 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 1 774 040 | 1 774 040 |
| Sum investeringer | | 1 774 040 | 1 774 040 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 44 946 | 2 581 008 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 44 946 | 2 581 008 |
| Sum omløpsmidler | | 10 140 526 | 8 855 048 |
| SUM EIENDELER | | 27 656 574 | 29 727 896 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,6 | 200 000 | 200 000 |
| Overkurs | 6 | 7 750 | 7 750 |
| Sum innskutt egenkapital | | 207 750 | 207 750 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 16 085 781 | 22 942 539 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 085 781 | 22 942 539 |
| Sum egenkapital | | 16 293 531 | 23 150 289 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 8 095 222 | 1 856 800 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 095 222 | 1 856 800 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 095 222 | 1 856 800 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 28 193 | 7 951 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | | 1 891 724 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 239 629 | 2 821 132 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 267 821 | 4 720 807 |
| Sum gjeld | | 11 363 043 | 6 577 607 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 27 656 574 | 29 727 896 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 688500

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 825 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREEN INVEST AS
Forretningsadresse: Drognestoppen 2
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Breen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 825 878
BREEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------|------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 143 673 | 96 098 |
| Sum kostnader | | 143 673 | 96 098 |
| Driftsresultat | | -143 673 | -96 098 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i tilknyttet selskap | 2 | 456 000 | 1 712 000 |
| Annen renteinntekt | | 8 542 | 25 388 |
| Annen finansinntekt | | 126 843 | 88 289 |
| Sum finansinntekter | | 591 385 | 1 825 677 |
| Nedskr. av finansielle anleggsmidler | | 812 499 | |
| Annen rentekostnad | | 9 135 | |
| Annen finanskostnad | | | 16 284 |
| Sum finanskostnader | | 821 634 | 16 284 |
| Netto finans | | -230 249 | 1 809 392 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -373 922 | 1 713 295 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | -27 164 | -19 828 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -346 758 | 1 733 123 |
| Årsresultat | | -346 758 | 1 733 123 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -346 758 | 1 733 123 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | 4 | 6 510 000 | 6 000 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | -6 856 758 | -4 266 877 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -346 758 | 1 733 123 |



Organisasjonsnr: 991 825 878
BREEN INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 46 992 | 19 828 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 46 992 | 19 828 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 1 878 904 | 1 700 444 |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 7 646 182 | 7 551 230 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 1 215 509 | 5 028 008 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 2 | 6 305 461 | 6 350 338 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 100 000 | 100 000 |
| Andre fordringer | | 323 000 | 123 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 17 469 056 | 20 853 020 |
| Sum anleggsmidler | | 17 516 048 | 20 872 848 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 4 500 000 | 4 500 000 |
| Konsernfordringer | 2 | 3 821 540 | |
| Sum fordringer | | 8 321 540 | 4 500 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 1 774 040 | 1 774 040 |
| Sum investeringer | | 1 774 040 | 1 774 040 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 44 946 | 2 581 008 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 44 946 | 2 581 008 |
| Sum omløpsmidler | | 10 140 526 | 8 855 048 |
| SUM EIENDELER | | 27 656 574 | 29 727 896 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



| | | | |
|-----------------------------------|-----|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,6 | 200 000 | 200 000 |
| Overkurs | 6 | 7 750 | 7 750 |
| Sum innskutt egenkapital | | 207 750 | 207 750 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 16 085 781 | 22 942 539 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 085 781 | 22 942 539 |
| Sum egenkapital | | 16 293 531 | 23 150 289 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 8 095 222 | 1 856 800 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 095 222 | 1 856 800 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 095 222 | 1 856 800 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 28 193 | 7 951 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | | 1 891 724 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 239 629 | 2 821 132 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 267 821 | 4 720 807 |
| Sum gjeld | | 11 363 043 | 6 577 607 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 27 656 574 | 29 727 896 |



Organisasjonsnr: 991 825 878
BREEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 2000.00 | 200000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Torgeir Breen | 100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|
|------------------------|------------------|--------------------|



| | | | | |
|---------------------------|---------|---------|------------|------------|
| Torgeir Breen Invest AS | 100.00% | 100.00% | | |
| Årnes Veterinærklinikk AS | 80.00% | 80.00% | 651075.00 | 157828.00 |
| Bre-Eiendom AS | 100.00% | 100.00% | 1021361.00 | 808181.00 |
| Brecom AS | 100.00% | 100.00% | 4640786.00 | 1215823.00 |



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Breen Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Breen Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 346 758. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisorer:
Statsautoriserte revisorer: Postboks 56
Hanne Therese Aasum 2151 Årnes
Ole Kværner
Dag Tørnby

Årnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes

Besøksadresse:
Seterstøvegen 4
2150 Årnes

Foretaksnummer:
NO 850 249 652 MVA

Telefon: 63 91 28 50

E-Post: post@arnes-revisjon.no
Bankgiro: 1271.07.51550

**Samarbeidende
revisjonsselskaper:**



Medlem av:





Arnes Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Årnes, 20. august 2021
Arnes Revisjon AS



Ole Kværner
statsautorisert revisor

Revisorer:
Statsautoriserte revisorer: Postboks 56
Hanne Therese Aasum 2151 Årnes
Ole Kværner
Dag Tørnby

Arnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes

Besøksadresse:
Seterstøvegen 4
2150 Årnes

Foretaksnummer:
NO 850 249 652 MVA

Telefon: 63 91 28 50

E-Post: post@arnes-revisjon.no
Bankgiro: 1271.07.51550

**Samarbeidende
revisjonsselskaper:**



Medlem av:





Breen Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring av konsernbidrag føres det året det settes av. Utbytte fra datterselskaper og tilknyttede selskaper tas til inntekt i utbetalingsåret.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer og revisor

| | |
|---|--------|
| Daglig leder | 0 |
| Styremedlemmer | 0 |
| Bedriftsforsamling | 0 |
| Revisjonshonorar, som består av (inkl mva): | |
| Revisjon | 38 126 |
| Andre tjenester | 9 859 |
| Samlet honorar til revisor | 47 985 |

Selskapet plikter ikke å ha obligatorisk tjenestepensjon, og har ikke opprettet en slik ordning etter loven.

Note 2 - Datterselskaper/tilknyttede selskaper og investering i aksjer

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

| Datterselskap: | Eierandel % | Stemmerett % | Årsresultat | Balanseført |
|----------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|----------------|-------------|--------------|-------------|-------------|

Noter for Breen Invest AS

Organisasjonsnr. 991825878



Breen Invest AS

Noter 2020

| | | | | |
|---------------------------|------|------|-----------|-------------------------------|
| Brecom AS | 100% | 100% | 1 215 823 | EK 31.12. 4 640 786 |
| Bre-Eiendom AS | 100% | 100% | 1 050 969 | 1 264 149 |
| Årnes Veterinærklinikk AS | 80% | 80% | 157 828 | 651 075 |
| Torgeir Breen Invest AS | 100% | 100% | 0 | 1 131 768 |

Konsernfordringer og -gjeld:

| Gruppe i balansen: | Pr 31.12. | Pr 01.01. |
|------------------------|-----------|-----------|
| Langsiktige fordringer | 7 646 182 | 7 551 230 |
| Kortsiktige fordringer | 3 821 540 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | 0 | 1 891 724 |
| Langsiktig gjeld | 0 | 0 |

Avkastning på konsernfordringer og -gjeld i regnskapsåret:

| | |
|-------------------------------------|---|
| Renteinntekter fra konsernselskaper | 0 |
| Rentekostnader til konsernselskaper | 0 |

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.

Selskapet har følgende tilknyttede selskaper:

| Tilknyttet selskap: | Eierandel % | Stemmerett % | Årsresultat | Balansført EK 31.12 |
|-----------------------------|-------------|--------------|--------------|------------------------|
| Marbre Eiendomsutvikling AS | 50% | 50% | -587 228 | 10 850 389 |
| Årnes Eiendom Holding AS | 50% | 50% | 617 364 | 1 050 694 |
| Marbre AS | 40% | 40% | -15 530 424 | -13 120 658 |
| Olsrudskauen 10-12 AS | 25% | 25% | -650 508 | -1 582 184 |
| Udnes Bofellesskap AS | 25% | 25% | -190 604 | 52 651 |
| Røaveien Holding AS | 25% | 25% | Ikke mottatt | Ikke mottatt |
| Marbre Elektro AS | 23% | 23% | 1 746 696 | 3 589 249 |

Andre markedsbaserte aksjer er bokført til 1 774 040.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

| | |
|---|-----------------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | 2020 |
| Resultat før skattekostnader | -373 922 |
| Permanente og andre forskjeller | 250 447 |
| Fremført korreksjonsinntekt til fradrag | |
| Inntekt | -123 475 |

| | |
|---|----------------|
| Spesifikasjon av årets skattekostnad: | 2020 |
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| + endring i utsatt skattefordel (bokført) | -27 164 |
| = Ordinær skattekostnad | -27 164 |

| | |
|--------------------------------------|----------|
| Betalbar skatt i balansen består av: | |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Note 4 - Disponeringer

Noter for Breen Invest AS

Organisasjonsnr. 991825878



Breen Invest AS

Noter 2020

| | |
|------------------------------|-----------------|
| Vedtatt tilleggsutbytte | 6 510 000 |
| Overføring annen egenkapital | -6 856 758 |
| Totalt | -346 758 |

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 2 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets aksjeeier som eier hele aksjekapitalen:

| Aksjonærens navn | Antall aksjer |
|------------------|---------------|
| Torgeir Breen | 100 |

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

| | Antall aksjer |
|----------------------|---------------|
| Daglig leder: | 100 |
| Medlemmer av styret: | 100 |

Note 6 - Egenkapitalendring

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs fond | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. Pr 1.1. | 200 000 | 7 750 | 22 942 539 | 23 150 289 |
| +Fra årets resultat | | | 0 | 0 |
| -Til årets resultat | 0 | 0 | -346 758 | -346 758 |
| +/-Andre transaksjoner: | 0 | 0 | -6 510 000 | -6 510 000 |
| Pr 31.12. | 200 000 | 7 750 | 16 085 781 | 16 293 531 |

Note 7 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2020 | 2019 |
|---|-----------------|----------------|
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 213 602 | 90 127 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -213 602 | -90 127 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 213 602 | 90 127 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 213 602 | 90 127 |
| Utsatt skattefordel | 46 992 | 19 828 |



Breen Invest AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 143 673 | 96 098 |
| Sum driftskostnader | | 143 673 | 96 098 |
| DRIFTSRESULTAT | | (143 673) | (96 098) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Inntekt på inv. i tilknyttet selskap | 2 | 456 000 | 1 712 000 |
| Annen renteinntekt | | 8 542 | 25 388 |
| Annen finansinntekt | | 126 843 | 88 289 |
| Sum finansinntekter | | 591 385 | 1 825 677 |
| Finanskostnader | | | |
| Nedskr. av finansielle anleggsmidler | | 812 499 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 9 135 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 16 285 |
| Sum finanskostnader | | 821 634 | 16 285 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (230 249) | 1 809 392 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (373 922) | 1 713 295 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | (27 164) | (19 828) |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (346 758) | 1 733 123 |
| ÅRSRESULTAT | | (346 758) | 1 733 123 |
| OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | | |
| Tilleggsutbytte | 4 | 6 510 000 | 6 000 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | (6 856 758) | (4 266 877) |
| SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | (346 758) | 1 733 123 |



Breen Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 46 992 | 19 828 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 46 992 | 19 828 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 2 | 1 878 904 | 1 700 444 |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 7 646 182 | 7 551 230 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 1 215 509 | 5 028 008 |
| Lån til tilknyttet selskap | 2 | 6 305 461 | 6 350 338 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 100 000 | 100 000 |
| Andre fordringer | | 323 000 | 123 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 17 469 056 | 20 853 020 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 17 516 048 | 20 872 848 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 4 500 000 | 4 500 000 |
| Fordringer på konsernselskap | 2 | 3 821 540 | 0 |
| Sum fordringer | | 8 321 540 | 4 500 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 1 774 040 | 1 774 040 |
| Sum investeringer | | 1 774 040 | 1 774 040 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 44 946 | 2 581 008 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 10 140 526 | 8 855 048 |
| SUM EIENDELER | | 27 656 574 | 29 727 896 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,6 | 200 000 | 200 000 |
| Overkurs | 6 | 7 750 | 7 750 |
| Sum innskutt egenkapital | | 207 750 | 207 750 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 16 085 781 | 22 942 539 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 085 781 | 22 942 539 |
| SUM EGENKAPITAL | | 16 293 531 | 23 150 289 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 8 095 222 | 1 856 800 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 095 222 | 1 856 800 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 8 095 222 | 1 856 800 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 28 193 | 7 951 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 2 | 0 | 1 891 724 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 239 629 | 2 821 132 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 3 267 821 | 4 720 807 |
| SUM GJELD | | 11 363 043 | 6 577 607 |

Årsregnskap for Breen Invest AS

Organisasjonsnr. 991825878



Breen Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 27 656 574 | 29 727 896 |

Årnes, 20. august 2021

Torgeir Breen
Styrets leder / Daglig leder



**Årsoppgjør 2020
for**

Breen Invest AS

Foretaksnr. 991825878