



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 966 163  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERMINALBYGG KAUPANGER AS  
Forretningsadresse: Bordvegen 1  
6854 KAUPANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Hellebust  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		152 838	144 849
Annen driftsinntekt		1 358 383	1 255 608
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 511 221</b>	<b>1 400 457</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	78 888
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	146 720	107 297
Annen driftskostnad	2	247 328	303 355
<b>Sum kostnader</b>		<b>394 048</b>	<b>489 540</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 117 173</b>	<b>910 917</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern	3	40 491	9 829
Anna renteinntekt		0	1 024
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 491</b>	<b>10 853</b>
Annan rentekostnad		215 098	195 771
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>215 098</b>	<b>195 771</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-174 607</b>	<b>-184 918</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>942 566</b>	<b>725 999</b>
Skattekostnad	4, 5	207 365	159 494
<b>Årsresultat</b>		<b>735 202</b>	<b>566 505</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte	6	0	100 000
Avgjevne konsernbidrag	6	716 996	508 189
Annen egenkapital	6	18 206	-41 684



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 7	3 726 379	3 824 378
Sum varige driftsmiddel		3 726 379	3 824 378
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til føretak i same konsern	3	850 320	809 829
Sum finansielle anleggsmiddel		850 320	809 829
Sum anleggsmiddel		4 576 699	4 634 207
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		96 003	127 186
Andre kortsiktige fordringer		20 037	24 297
Sum krav		116 040	151 483
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		410 067	242 702
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		410 067	242 702
Sum omløpsmiddel		526 107	394 184
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>5 102 806</b>	<b>5 028 391</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	806 000	806 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>806 000</b>	<b>806 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	76 557	58 352
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>76 557</b>	<b>58 352</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>882 557</b>	<b>864 352</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4, 5	39 220	34 086
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>39 220</b>	<b>34 086</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	3 241 807	3 328 994
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>3 241 807</b>	<b>3 328 994</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 861	36 229
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Utbytte	6	0	100 000
Kortsiktig konserngjeld	3	919 226	651 524
Annen kortsiktig gjeld		12 135	13 207
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>939 222</b>	<b>800 960</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 220 249</b>	<b>4 164 040</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 102 806</b>	<b>5 028 391</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 366509

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 976 966 163  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERMINALBYGG KAUPANGER AS  
Forretningsadresse: Bordvegen 1  
6854 KAUPANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stian Hellebust  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 966 163  
TERMINALBYGG KAUPANGER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		152 838	144 849
Annen driftsinntekt		1 358 383	1 255 608
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 511 221</b>	<b>1 400 457</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	78 888
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	146 720	107 297
Annen driftskostnad	2	247 328	303 355
<b>Sum kostnader</b>		<b>394 048</b>	<b>489 540</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 117 173</b>	<b>910 917</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern	3	40 491	9 829
Anna renteinntekt		0	1 024
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 491</b>	<b>10 853</b>
Annan rentekostnad		215 098	195 771
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>215 098</b>	<b>195 771</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-174 607</b>	<b>-184 918</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>942 566</b>	<b>725 999</b>
Skattekostnad	4, 5	207 365	159 494
<b>Årsresultat</b>		<b>735 202</b>	<b>566 505</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte	6	0	100 000
Avgjevne konsernbidrag	6	716 996	508 189
Annen egenkapital	6	18 206	-41 684



Organisasjonsnr: 976 966 163  
TERMINALBYGG KAUPANGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 7	3 726 379	3 824 378
Sum varige driftsmiddel		3 726 379	3 824 378
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til foretak i same konsern	3	850 320	809 829
Sum finansielle anleggsmiddel		850 320	809 829
Sum anleggsmiddel		4 576 699	4 634 207
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		96 003	127 186
Andre kortsiktige fordringer		20 037	24 297
Sum krav		116 040	151 483
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		410 067	242 702
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		410 067	242 702
Sum omløpsmiddel		526 107	394 184
SUM EIGEDELAR		5 102 806	5 028 391
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	806 000	806 000
Sum innskoten eigenkapital		806 000	806 000



<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	76 557	58 352
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>76 557</b>	<b>58 352</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>882 557</b>	<b>864 352</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4, 5	39 220	34 086
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>39 220</b>	<b>34 086</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	3 241 807	3 328 994
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>3 241 807</b>	<b>3 328 994</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 861	36 229
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Utbytte	6	0	100 000
Kortsiktig konserngjeld	3	919 226	651 524
Annen kortsiktig gjeld		12 135	13 207
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>939 222</b>	<b>800 960</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 220 249</b>	<b>4 164 040</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 102 806</b>	<b>5 028 391</b>



Organisasjonsnr: 976 966 163  
TERMINALBYGG KAUPANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer

føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret



0.00

Note

1

## Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	5697614.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	48720.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	5746334.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2019955.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	3726379.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	146720.00	0.00

## Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

### Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

### Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

### Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Note

3

### Konsern, tilknytt selskap m.v.

### Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

### Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

### Morselskapet sitt namn

### Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

### Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

### Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

### Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	850320.00	809829.00



## Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	919226.00	651524.00

## Note

7

## Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt  
2687987.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar  
3241807.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar  
3726379.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

## Meir om gjeld

Covenants: Luster Sparebank forbeholde seg retten til å ta pant i driftstilbehøyr, kundefordringar og varelager på eit seinare tidspunkt.



Årsregnskap for  
**TERMINALBYGG KAUPANGER AS**

976966163

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



TERMINALBYGG KAUPANGER AS  
976 966 163

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		152 838	144 849
Annen driftsinntekt		1 358 383	1 255 608
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 511 221</b>	<b>1 400 457</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-78 888
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-146 720	-107 297
Annen driftskostnad	2	-247 328	-303 355
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-394 048</b>	<b>-489 540</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 117 173</b>	<b>910 917</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	40 491	9 829
Annen renteinntekt		0	1 024
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 491</b>	<b>10 853</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-215 098	-195 771
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-215 098</b>	<b>-195 771</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-174 607</b>	<b>-184 918</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>942 566</b>	<b>725 999</b>
Skattekostnad	4, 5	-207 365	-159 494
<b>Årsresultat</b>		<b>735 202</b>	<b>566 505</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	6	0	100 000
Avgitt konsernbidrag	6	716 996	508 189
Annen egenkapital	6	18 206	-41 684
<b>Sum overføringer</b>		<b>735 202</b>	<b>566 505</b>



TERMINALBYGG KAUPANGER AS  
976 966 163

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 7	3 726 379	3 824 378
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 726 379</b>	<b>3 824 378</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	850 320	809 829
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>850 320</b>	<b>809 829</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 576 699</b>	<b>4 634 207</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		96 003	127 186
Andre kortsiktige fordringer		20 037	24 297
<b>Sum fordringer</b>		<b>116 040</b>	<b>151 483</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		410 067	242 702
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>410 067</b>	<b>242 702</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>526 107</b>	<b>394 184</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 102 806</b>	<b>5 028 391</b>



TERMINALBYGG KAUPANGER AS  
976 966 163

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	806 000	806 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>806 000</b>	<b>806 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	76 557	58 352
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>76 557</b>	<b>58 352</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>882 557</b>	<b>864 352</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	39 220	34 086
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>39 220</b>	<b>34 086</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 241 807	3 328 994
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 241 807</b>	<b>3 328 994</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 861	36 229
Utbytte	6	0	100 000
Kortsiktig konserngjeld	3	919 226	651 524
Annen kortsiktig gjeld		12 135	13 207
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>939 222</b>	<b>800 960</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 220 249</b>	<b>4 164 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 102 806</b>	<b>5 028 391</b>

Kaupanger, 19.03.2026

Stian Hellebust  
styrets leder

Johannes Holen Bakken  
styremedlem



TERMINALBYGG KAUPANGER AS  
976 966 163

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Utleige av lagerbygning på Kaupanger i Sogndal kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



TERMINALBYGG KAUPANGER AS  
976 966 163

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 697 614
Tilgang i året	48 720
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 746 334</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 019 955
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 726 379</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	146 720

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	850 320	809 829

### Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	919 226	651 524

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	202 230	143 335
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	5 135	16 159
<b>Skattekostnad</b>	<b>207 365</b>	<b>159 494</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	942 566	725 999
Permanente forskjeller	0	-1 024
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-23 340	-73 451
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-919 226	-651 524
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	202 230	143 335
Betalbar skatt på konsernbidrag	-202 230	-143 335



TERMINALBYGG KAUPANGER AS  
976 966 163

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	154 934	178 274	-23 340
<b>Netto forskjeller</b>	<b>154 934</b>	<b>178 274</b>	<b>-23 340</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>154 934</b>	<b>178 274</b>	<b>-23 340</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>34 086</b>	<b>39 220</b>	<b>-5 135</b>

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	806 000	58 352	864 352
Årsresultat	0	735 202	735 202
- Avgitt konsernbidrag	0	-716 996	-716 996
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>806 000</b>	<b>76 557</b>	<b>882 557</b>

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 687 987
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 241 807
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 726 379
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Covenants: Luster Sparebank forbeholde seg retten til å ta pant i driftstilbehør, kundefordringer og varelager på eit seinare tidspunkt.

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	26	31 000	806 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hellebust og Bakken AS	26	100,00	Ordinære