



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 826 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDDALEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Magne Lunde
Bondegardsvegen 14
2660 DOMBÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		53 510	405 364
Sum inntekter		53 510	405 364
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			65 200
Annen driftskostnad	1	36 056	148 928
Sum kostnader		36 056	214 128
Driftsresultat		17 454	191 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		180	1 304
Sum finansinntekter		180	1 304
Annen rentekostnad		22 598	94 897
Sum finanskostnader		22 598	94 897
Netto finans		-22 418	-93 593
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 964	97 644
Skattekostnad	2	135 918	25 772
Ordinært resultat etter skattekostnad		-140 882	71 871
Årsresultat		-140 882	71 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-140 882	71 872
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	3	-140 882	71 872
Sum overføringer og disponeringer		-140 882	71 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 025 525	1 025 525
Sum varige driftsmidler		1 025 525	1 025 525
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		50	50
Sum finansielle anleggsmidler		196 050	191 050
Sum anleggsmidler		1 221 575	1 216 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-23 500	16 964
Andre fordringer		888 820	536 502
Sum fordringer		865 320	553 466
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		161 890	143 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 890	143 084
Sum omløpsmidler		1 027 210	696 550
SUM EIENDELER		2 248 786	1 913 126

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	318 109	318 109
Sum innskutt egenkapital		418 109	418 109
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	643 182	784 064
Sum opptjent egenkapital		643 182	784 064
Sum egenkapital		1 061 290	1 202 172
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		205 296
Sum avsetninger for forpliktelser			205 296
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	842 057	490 847
Sum annen langsiktig gjeld		842 057	490 847
Sum langsiktig gjeld		842 057	696 143
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 180	9 871
Betalbar skatt		341 214	
Skyldige offentlige avgifter			3 329
Annen kortsiktig gjeld		1 044	612
Sum kortsiktig gjeld		345 438	14 810
Sum gjeld		1 187 495	710 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 248 786	1 913 126



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 606457

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 826 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDDALEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Magne Lunde
Bondegardsvegen 14
2660 DOMBÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 826 855
NORDDALEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		53 510	405 364
Sum inntekter		53 510	405 364
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			65 200
Annen driftskostnad	1	36 056	148 928
Sum kostnader		36 056	214 128
Driftsresultat		17 454	191 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		180	1 304
Sum finansinntekter		180	1 304
Annen rentekostnad		22 598	94 897
Sum finanskostnader		22 598	94 897
Netto finans		-22 418	-93 593
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 964	97 644
Skattekostnad	2	135 918	25 772
Ordinært resultat etter skattekostnad		-140 882	71 871
Årsresultat		-140 882	71 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-140 882	71 872
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	3	-140 882	71 872
Sum overføringer og disponeringer		-140 882	71 872



Organisasjonsnr: 988 826 855
NORDDALEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

1 025 525

1 025 525

Sum varige driftsmidler

1 025 525

1 025 525

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

30 000

30 000

Investeringer i aksjer og
andeler

50

50

**Sum finansielle
anleggsmidler**

196 050

191 050

Sum anleggsmidler

1 221 575

1 216 575

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

-23 500

16 964

Andre fordringer

888 820

536 502

Sum fordringer

865 320

553 466

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

161 890

143 084

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

161 890

143 084

Sum omløpsmidler

1 027 210

696 550

SUM EIENDELER

2 248 786

1 913 126

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

100 000

100 000

Overkurs

3

318 109

318 109

Sum innskutt egenkapital

418 109

418 109

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	643 182	784 064
Sum opptjent egenkapital		643 182	784 064
Sum egenkapital		1 061 290	1 202 172
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		205 296
Sum avsetninger for forpliktelser			205 296
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	842 057	490 847
Sum annen langsiktig gjeld		842 057	490 847
Sum langsiktig gjeld		842 057	696 143
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 180	9 871
Betalbar skatt		341 214	
Skyldige offentlige avgifter			3 329
Annen kortsiktig gjeld		1 044	612
Sum kortsiktig gjeld		345 438	14 810
Sum gjeld		1 187 495	710 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 248 786	1 913 126



Organisasjonsnr: 988 826 855
NORDDALEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Norddalen Invest AS
Organisasjonsnr. 988 826 855

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 1 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.



Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-205 296	25 772
Skattekostnad	-205 296	25 772
Skattegrunnlag	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 964	97 643
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 503 851	-161 463
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-947 916	0
Årets skattegrunnlag	1 550 971	-63 820
	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	341 214	0
Balanseført betalbar skatt	341 214	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	100 000	318 109		784 064	1 202 173
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	100 000	318 109		784 064	1 202 173
Årsresultat				-140 882	-140 882
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2022	100 000	318 109		643 182	1 061 291



Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	1 025 525	0	1 025 525
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	1 025 525	0	1 025 525
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	1 025 525	0	1 025 525
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningssats	0%	0%	
Avskrivningsplan			
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld med forfall senere enn fem år	2022	2021
Lån 2095.84.44576	442 057	490 847
Pantsatte eiendeler	2022	2021
Bygninger, tomter, leilighet	1 025 525	1 025 525
Pantsikret gjeld	2022	2021
Lån 2095.84.44576	442 057	490 847