



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 592 411  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TL MASKIN OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: C/o svein hartvig larsen  
Ravnåsen 8  
3743 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARSEN THOMAS BERG  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 000	45 214
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>45 214</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			6 700
Annen driftskostnad	1	139 806	123 920
<b>Sum kostnader</b>		<b>139 806</b>	<b>130 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 806</b>	<b>-85 406</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		107	11
Annen finansinntekt			3 006
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>107</b>	<b>3 017</b>
Annen rentekostnad		63 150	56 321
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 150</b>	<b>56 321</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63 043</b>	<b>-53 304</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-142 849</b>	<b>-138 709</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-142 849</b>	<b>-138 709</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-142 849</b>	<b>-138 709</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-142 849</b>	<b>-138 709</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-142 849	-138 709
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-142 849</b>	<b>-138 709</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 379 230	1 292 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		38 693	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 417 922</b>	<b>1 292 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 417 922</b>	<b>1 292 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 653	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 653</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 823	1 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 823</b>	<b>1 290</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 476</b>	<b>1 290</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 427 399</b>	<b>1 293 890</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		313 958	171 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-313 958</b>	<b>-171 109</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-283 958</b>	<b>-141 109</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		673 288	613 296
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>673 288</b>	<b>613 296</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>673 288</b>	<b>613 296</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			15 880
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		1	1
Annen kortsiktig gjeld		1 038 068	805 822
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 038 069</b>	<b>821 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 711 357</b>	<b>1 434 999</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 427 399</b>	<b>1 293 890</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 585925

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 592 411  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TL MASKIN OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: C/o svein hartvig larsen  
Ravnåsen 8  
3743 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARSEN THOMAS BERG  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 592 411  
TL MASKIN OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 000	45 214
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>45 214</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			6 700
Annen driftskostnad	1	139 806	123 920
<b>Sum kostnader</b>		<b>139 806</b>	<b>130 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 806</b>	<b>-85 406</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		107	11
Annen finansinntekt			3 006
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>107</b>	<b>3 017</b>
Annen rentekostnad		63 150	56 321
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 150</b>	<b>56 321</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63 043</b>	<b>-53 304</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-142 849</b>	<b>-138 709</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-142 849</b>	<b>-138 709</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-142 849</b>	<b>-138 709</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-142 849</b>	<b>-138 709</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-142 849	-138 709
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-142 849</b>	<b>-138 709</b>



Organisasjonsnr: 922 592 411  
TL MASKIN OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		1 379 230	1 292 600
--------------	--	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		38 693	
-----------	--	--------	--

Sum varige driftsmidler		1 417 922	1 292 600
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		1 417 922	1 292 600
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		6 653	
------------	--	-------	--

Sum fordringer		6 653	
----------------	--	-------	--

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		2 823	1 290
----	--	-------	-------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		2 823	1 290
-----------------------	--	-------	-------

Sum omløpsmidler		9 476	1 290
------------------	--	-------	-------

SUM EIENDELER		1 427 399	1 293 890
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		313 958	171 109
-------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-313 958	-171 109
--------------------------	--	----------	----------

Sum egenkapital	3	-283 958	-141 109
-----------------	---	----------	----------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	2	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	673 288	613 296
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>673 288</b>	<b>613 296</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>673 288</b>	<b>613 296</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		15 880
Betalbar skatt	2	
Skyldig offentlige avgifter	1	1
Annen kortsiktig gjeld	1 038 068	805 822
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 038 069</b>	<b>821 703</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 711 357</b>	<b>1 434 999</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 427 399</b>	<b>1 293 890</b>



Organisasjonsnr: 922 592 411  
TL MASKIN OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

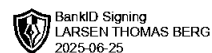
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## TI Maskin Og Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 592 411



## RESULTATREGNSKAP

### TL MASKIN OG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		60 000	45 214
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>45 214</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	6 700
Annen driftskostnad	1	139 806	123 920
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>139 806</b>	<b>130 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 806</b>	<b>-85 406</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		107	11
Annen finansinntekt		0	3 006
Annen rentekostnad		63 150	56 321
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-63 043</b>	<b>-53 304</b>
Resultat før skattekostnad		-142 849	-138 709
<b>Resultat</b>		<b>-142 849</b>	<b>-138 709</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Årsresultat	3	<b>-142 849</b>	<b>-138 709</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		142 849	138 709
<b>Sum overføringer</b>		<b>-142 849</b>	<b>-138 709</b>



### BALANSE

#### TL MASKIN OG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 379 230	1 292 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		38 693	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 417 922</b>	<b>1 292 600</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 417 922</b>	<b>1 292 600</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 653	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 653</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 823	1 290
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 476</b>	<b>1 290</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 427 399</b>	<b>1 293 890</b>



## BALANSE

### TL MASKIN OG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-313 958	-171 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-313 958</b>	<b>-171 109</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-283 958</b>	<b>-141 109</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		673 288	613 296
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>673 288</b>	<b>613 296</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	15 880
Skyldig offentlige avgifter		1	1
Annen kortsiktig gjeld		1 038 068	805 822
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 038 069</b>	<b>821 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 711 357</b>	<b>1 434 999</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 427 399</b>	<b>1 293 890</b>

24.06.2025

Styret i TL Maskin Og Eiendom AS

LARSEN THOMAS BERG  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-142 849	-138 709
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-31 574	42 802
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-174 423</b>	<b>-95 907</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	0	-31 574	-31 574
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-31 574</b>	<b>-31 574</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-381 567	-207 144	174 423
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	381 567	238 718	-142 849
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	-171 109	-141 109
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-171 109</b>	<b>-141 109</b>
Årets underskudd		-142 849	-142 849
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-313 958</b>	<b>-283 958</b>

Selskapet har tapt egenkapitalen, dette er dekket opp med lån fra eier. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grund ved utarbeidelse av årsregnskapet.



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TL MASKIN OG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LARSEN THOMAS BERG	1 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
LARSEN THOMAS BERG	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -142 849 etter skatt, mot kr. -138 709 i 2023. Soliditeten og likviditeten er ikke god og driften er dekket opp med lån fra eier som utgjør kr 1 038 068. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift likevel er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.