



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 084 739
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STRAND FORSKALING EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Industrivegen 10 4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sigve Kleppa Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 681	23 626
Sum kostnader		13 681	23 626
Driftsresultat		-13 681	-23 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		263 000	326 365
Sum finansinntekter		263 000	326 365
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 500	27 500
Annen rentekostnad		180 963	116 197
Sum finanskostnader		208 463	143 697
Netto finans		54 537	182 668
Ordinært resultat før skattekostnad		40 856	159 042
Skattekostnad på ordinært resultat		34 997	32 867
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 859	126 174
Årsresultat		5 859	126 174
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 859	126 174
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			75
Overføringer annen innskutt egenkapital			9 570
Overføringer annen egenkapital		5 859	116 530
Sum overføringer og disponeringer		5 859	126 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		5 273 000	5 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 273 000	5 500 000
Sum anleggsmidler		5 273 000	5 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		490 000	326 365
Sum fordringer		490 000	326 365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 368	8 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 368	8 674
Sum omløpsmidler		493 368	335 038
SUM EIENDELER		5 766 368	5 835 038
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		40 000	40 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 040 000	1 040 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		122 389	116 530



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		122 389	116 530
Sum egenkapital		1 162 389	1 156 530
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	4 106 262	4 331 250
Sum annen langsiktig gjeld		4 106 262	4 331 250
Sum langsiktig gjeld		4 106 262	4 331 250
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		34 997	32 867
Kortsiktig konserngjeld		449 500	306 500
Annen kortsiktig gjeld		13 220	7 892
Sum kortsiktig gjeld		497 717	347 259
Sum gjeld		4 603 979	4 678 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 766 368	5 835 038



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 314514

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 084 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAND FORSKALING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jøssangvegen 8
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Kleppa Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 084 739
STRAND FORSKALING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 681	23 626
Sum kostnader		13 681	23 626
Driftsresultat		-13 681	-23 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		263 000	326 365
Sum finansinntekter		263 000	326 365
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 500	27 500
Annen rentekostnad		180 963	116 197
Sum finanskostnader		208 463	143 697
Netto finans		54 537	182 668
Ordinært resultat før skattekostnad		40 856	159 042
Skattekostnad på ordinært resultat		34 997	32 867
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 859	126 174
Årsresultat		5 859	126 174
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 859	126 174
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			75
Overføringer annen innskutt egenkapital			9 570
Overføringer annen egenkapital		5 859	116 530
Sum overføringer og disponeringer		5 859	126 174



Organisasjonsnr: 926 084 739
STRAND FORSKALING EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 273 000 5 500 000

Sum finansielle anleggsmidler 5 273 000 5 500 000

Sum anleggsmidler 5 273 000 5 500 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 490 000 326 365

Sum fordringer 490 000 326 365

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3 368 8 674

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 368 8 674

Sum omløpsmidler 493 368 335 038

SUM EIENDELER 5 766 368 5 835 038

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 40 000 40 000

Overkurs 1 000 000 1 000 000

Sum innskutt egenkapital 1 040 000 1 040 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 122 389 116 530

Sum opptjent egenkapital 122 389 116 530

Sum egenkapital 1 162 389 1 156 530

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 1 4 106 262 4 331 250



Sum annen langsiktig gjeld	4 106 262	4 331 250
Sum langsiktig gjeld	4 106 262	4 331 250
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	34 997	32 867
Kortsiktig konserngjeld	449 500	306 500
Annen kortsiktig gjeld	13 220	7 892
Sum kortsiktig gjeld	497 717	347 259
Sum gjeld	4 603 979	4 678 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 766 368	5 835 038



Organisasjonsnr: 926 084 739
STRAND FORSKALING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Strand Forskaling Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og



Strand Forskaling Eiendom AS

Noter 2022

utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Pensjonsforpliktelser

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapet har ingen ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Strand Forskaling Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 981 250 og pr 31.12. i fjor kr 3 206 250.

Pant og garanti

Svistein Eiendom 1 AS har garantert med kr 3 500 000 i pant

og Svistein Eiendom 2 AS har garantert med kr 2 000 000 i pant



Strand Forskaling Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		13 681	23 627
Sum driftskostnader		13 681	23 627
DRIFTSRESULTAT		(13 681)	(23 627)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		263 000	326 365
Sum finansinntekter		263 000	326 365
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		27 500	27 500
Annen rentekostnad		180 963	116 197
Sum finanskostnader		208 463	143 697
NETTO FINANSPOSTER		54 537	182 668
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		40 856	159 042
Skattekostnad på ordinært resultat		34 997	32 867
ORDINÆRT RESULTAT		5 859	126 175
ÅRSRESULTAT		5 859	126 175
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen innskutt egenkapital		0	9 570
Overføringer annen egenkapital		5 859	116 530
Fremføring av udekket tap		0	75
SUM OVERF. OG DISP.		5 859	126 175



Strand Forskaling Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		5 273 000	5 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 273 000	5 500 000
SUM ANLEGGSMIDLER		5 273 000	5 500 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		490 000	326 365
Sum fordringer		490 000	326 365
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 368	8 674
SUM OMLØPSMIDLER		493 368	335 039
SUM EIENDELER		5 766 368	5 835 039
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		40 000	40 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 040 000	1 040 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		122 389	116 530
Sum opptjent egenkapital		122 389	116 530
SUM EGENKAPITAL		1 162 389	1 156 530
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	4 106 262	4 331 250
Sum annen langsiktig gjeld		4 106 262	4 331 250
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 106 262	4 331 250
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		34 997	32 867
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		449 500	306 500
Annen kortsiktig gjeld		13 220	7 892
SUM KORTSIKTIG GJELD		497 717	347 259
SUM GJELD		4 603 979	4 678 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 766 368	5 835 039

Jørpeland 30.01.2023

Sigve Kleppa Christensen
daglig leder

Gunnar Amdal
styreleder

Leif Ole Sørheim
styremedlem

Bjørn Magne Svines
styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Strand Forskaling Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 926084739

Utarbeidet av:

Partner Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Stålverksvegen 65
4100 JØRPELAND
Organisasjonsnr. 987605073