



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 358 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLHAMAR EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Rikard Nordraaks vei 22
1472 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.04.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Volla
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		644 241	
Sum inntekter		644 241	0
Kostnader			
Varekostnad		442 259	
Lønnskostnad	1	110 420	
Annen driftskostnad		100 126	
Sum kostnader		652 804	0
Driftsresultat		-8 563	0
Annen rentekostnad		8	
Sum finanskostnader		8	
Netto finans		-8	
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 571	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 110	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 461	0
Årsresultat		-5 461	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 461	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-5 461	
Sum overføringer og disponeringer		-5 461	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 110	
Sum immaterielle eiendeler		3 110	
Sum anleggsmidler		3 110	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	65 283	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 283	
Sum omløpsmidler		65 283	0
SUM EIENDELER		68 393	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	5 461	
Sum opptjent egenkapital		-5 461	
Sum egenkapital		24 539	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		25 715	
Skyldig offentlige avgifter		6 372	
Annen kortsiktig gjeld		11 766	
Sum kortsiktig gjeld		43 853	
Sum gjeld		43 853	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 393	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 260102

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 358 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLHAMAR EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Rikard Nordraaks vei 22
1472 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.04.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Volla
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 358 328
FJELLHAMAR EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		644 241	
Sum inntekter		644 241	0
Kostnader			
Varekostnad		442 259	
Lønnskostnad	1	110 420	
Annen driftskostnad		100 126	
Sum kostnader		652 804	0
Driftsresultat		-8 563	0
Annen rentekostnad		8	
Sum finanskostnader		8	
Netto finans		-8	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 110	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 461	0
Årsresultat		-5 461	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 461	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-5 461	
Sum overføringer og disponeringer		-5 461	



Organisasjonsnr: 927 358 328
FJELLHAMAR EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 110	
Sum immaterielle eiendeler		3 110	
Sum anleggsmidler		3 110	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	65 283	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 283	
Sum omløpsmidler		65 283	0
SUM EIENDELER		68 393	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	5 461	
Sum opptjent egenkapital		-5 461	
Sum egenkapital		24 539	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 715	
Skyldig offentlige avgifter		6 372	
Annen kortsiktig gjeld		11 766	
Sum kortsiktig gjeld		43 853	
Sum gjeld		43 853	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 393	0



Organisasjonsnr: 927 358 328
FJELLHAMAR EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Fjellhamar Eiendomsdrift AS**

Organisasjonsnr. 927358328

Utarbeidet av:

Libra Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Losbyveien 34
1475 FINSTADJORDET
Organisasjonsnr. 912190579



Fjellhamar Eiendomsdrift AS

Resultatregnskap

Note apr-des 2021

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter		
Salgsinntekt	644 241	0
Sum driftsinntekter	644 241	0
Driftskostnader		
Varekostnad	442 259	0
Lønnskostnad	1 110 420	0
Annen driftskostnad	100 126	0
Sum driftskostnader	652 804	0
DRIFTSRESULTAT	(8 563)	0

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

Finanskostnader		
Annen rentekostnad	8	0
Sum finanskostnader	8	0
NETTO FINANSPOSTER	(8)	0

ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD (8 571) 0

Skattekostnad på ordinært resultat 2 (3 110) 0

ORDINÆRT RESULTAT (5 461) 0

ÅRSRESULTAT (5 461) 0

OVERF. OG DISPONERINGER

Fremføring av udekket tap	3 (5 461)	0
SUM OVERF. OG DISP.	(5 461)	0

Årsregnskap for Fjellhamar Eiendomsdrift AS

Organisasjonsnr. 927358328



Fjellhamar Eiendomsdrift AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 110	0
Sum immaterielle eiendeler		3 110	0
SUM ANLEGGSMIDLER		3 110	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	65 283	0
SUM OMLØPSMIDLER		65 283	0
SUM EIENDELER		68 393	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(5 461)	0
Sum opptjent egenkapital		(5 461)	0
SUM EGENKAPITAL		24 539	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		25 715	0
Skyldig offentlige avgifter		6 372	0
Annen kortsiktig gjeld		11 766	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		43 853	0
SUM GJELD		43 853	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 393	0

Underskrifter:

Dato: _____

Daglig leder - Heidi Volla



Fjellhamar Eiendomsdrift AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelse

Noter for Fjellhamar Eiendomsdrift AS

Organisasjonsnr. 927358328



Fjellhamar Eiendomsdrift AS

Noter 2021

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikre ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	93 749	0
Arbeidsgiveravgift	13 534	0
Pensjonskostnader	2 254	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	882	0
Totalt	110 420	0

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-8 571
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-14 141

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-3 110
= Ordinær skattekostnad	-3 110
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

2021

2020

Noter for Fjellhamar Eiendomsdrift AS

Organisasjonsnr. 927358328



Fjellhamar Eiendomsdrift AS

Noter 2021

- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	14 141	0
= Grunnlag utsatt skatt	-14 141	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	14 141	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	14 141	0
Utsatt skattefordel	3 110	0

Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat	0	-5 461	-5 461
Andre transaksjoner:	30 000	0	30 000
Pr 31.12.	30 000	-5 461	24 539

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 9502,- og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0,-.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1000,- samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Heidi Volla	30

Noter for Fjellhamar Eiendomsdrift AS

Organisasjonsnr. 927358328