



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 420 243  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGEN BARNEHAGE AS  
Forretningsadresse: Helganesvegen 47  
4262 AVALDSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2020 - 30.06.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Enerstvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 579	25 557
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 579</b>	<b>25 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 579</b>	<b>-25 557</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 065	56 215
Annen rentekostnad			87
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 065</b>	<b>56 302</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 065</b>	<b>-56 302</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 644</b>	<b>-81 859</b>
Skattekostnad	3	-8 281	-18 009
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 363</b>	<b>-63 850</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 363</b>	<b>-63 850</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 363</b>	<b>-63 850</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 363</b>	<b>-63 850</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-29 363	-63 850
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-29 363</b>	<b>-63 850</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	46 831	38 550
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>46 831</b>	<b>38 550</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 927 557	3 927 557
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 927 557</b>	<b>3 927 557</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 974 388</b>	<b>3 966 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 974 388</b>	<b>3 966 107</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 a' 1 000	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		158 540	129 177
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>-158 540</b>	<b>-129 177</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-58 540</b>	<b>-29 177</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	4 032 928	3 995 284
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 032 928</b>	<b>3 995 284</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 032 928</b>	<b>3 995 284</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 974 388</b>	<b>3 966 107</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 111908

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 420 243  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGEN BARNEHAGE AS  
Forretningsadresse: Helganesvegen 47  
4262 AVALDSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2020 - 30.06.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Enerstvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.12.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.02.2022



Organisasjonsnr: 992 420 243  
SKOGEN BARNEHAGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 579	25 557
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 579</b>	<b>25 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 579</b>	<b>-25 557</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 065	56 215
Annen rentekostnad			87
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 065</b>	<b>56 302</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 065</b>	<b>-56 302</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 644</b>	<b>-81 859</b>
Skattekostnad	3	-8 281	-18 009
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 363</b>	<b>-63 850</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 363</b>	<b>-63 850</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 363</b>	<b>-63 850</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 363</b>	<b>-63 850</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-29 363	-63 850
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-29 363</b>	<b>-63 850</b>



Organisasjonsnr: 992 420 243  
SKOGEN BARNEHAGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	46 831	38 550
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>46 831</b>	<b>38 550</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 927 557	3 927 557
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 927 557</b>	<b>3 927 557</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 974 388</b>	<b>3 966 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 974 388</b>	<b>3 966 107</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 a' 1 000	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		158 540	129 177
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>-158 540</b>	<b>-129 177</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-58 540</b>	<b>-29 177</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	4 032 928	3 995 284
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 032 928</b>	<b>3 995 284</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 032 928</b>	<b>3 995 284</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 974 388

3 966 107



Organisasjonsnr: 992 420 243  
SKOGEN BARNEHAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Skogen Barnehage AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Skogen Barnehage AS' årsregnskap som består av balanse per 30. juni 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. juni 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Skogen Barnehage AS

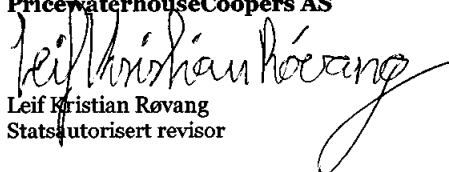
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 22. desember 2021  
**PriceWaterhouseCoopers AS**

  
Leif Kristian Røvang  
Statsautorisert revisor



# **Årsregnskap**

**01.07.20 - 30.06.21**

**Skogen Barnehage AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Skogen Barnehage AS</b>			
	Note	01.07.20 - 30.06.21	01.07.19-30.06.20
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 579	25 557
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>23 579</u>	<u>25 557</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-23 579</u>	<u>-25 557</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 065	56 215
Annen rentekostnad		0	87
<b>Sum finansposter</b>		<u>-14 065</u>	<u>-56 302</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>-37 644</u>	<u>-81 859</u>
Skattekostnad	3	-8 281	-18 009
<b>Årsresultat</b>		<u>-29 363</u>	<u>-63 850</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		29 363	63 850
<b>Sum overført</b>	4	<u>-29 363</u>	<u>-63 850</u>

Side 2



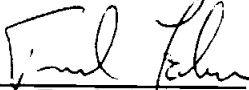
<b>Balanse</b>			
<b>Skogen Barnehage AS</b>			
	Note	30.06.2021	30.06.2020
<b>Eiendeler</b>			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	46 831	38 550
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>46 831</u>	<u>38 550</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 927 557	3 927 557
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>3 927 557</u>	<u>3 927 557</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>3 974 388</u>	<u>3 966 107</u>
Fordringer			
<b>Sum eiendeler</b>		<u>3 974 388</u>	<u>3 966 107</u>

Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>Skogen Barnehage AS</b>			
	Note	30.06.2021	30.06.2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 a' 1 000	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Udekket tap		-158 540	-129 177
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<u>-158 540</u>	<u>-129 177</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>-58 540</u>	<u>-29 177</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konsengjeld konsernkonto kassekreditt	7	4 032 928	3 995 284
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>4 032 928</u>	<u>3 995 284</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>4 032 928</u>	<u>3 995 284</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>3 974 388</u>	<u>3 966 107</u>

Karmøy, 22.12.2021  
Styret i Skogen Barnehage AS

  
Trond Jahren  
styreleder

Side 4



**Skogen Barnehage AS  
Noter for 2021**

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Selskapet har avvikende regnskapsår.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet i tråd med regnskapsloven og god regnskapsskikk, basert på reglene for små foretak.

Årstall 2021 i notene betyr regnskapsperiode 01.07.20 – 30.06.21, årstall 2020 i notene betyr regnskapsperiode 01.07.19 – 30.06.20.

**Vurderingsprinsipper**

**Generelle prinsipper**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

**Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling**

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

**Skatter**

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Betalbar skatt i balansen består av ikke utlignet skatt for perioden 01.07.19-30.06.20 og 01.07.20-30.06.21, samt eventuelt betalt forhåndsskatt.



**Skogen Barnehage AS  
Noter for 2021**

**Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har ingen ansatte og er ikke forpliktet til å innføre obligatorisk tjenstepensjon.  
Selskapet har heller ikke daglig leder, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer.  
Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til styreformann eller andre nærstående parter.  
Det er ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 5 983 ekskl. mva.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester, herunder teknisk oppsett av ligningspapirer  
kr. 2 560 ekskl. mva.



## Skogen Barnehage AS Noter for 2021

### Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-8 281	-18 009
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-8 281</b>	<b>-18 009</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-37 644	-81 859
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-37 644</b>	<b>-81 859</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	215 152	215 152	0
<b>Sum</b>	<b>215 152</b>	<b>215 152</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-428 022	-390 379	37 643
Grunnlag for utsatt skattefordel	-212 870	-175 227	37 643
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-46 831</b>	<b>-38 550</b>	<b>8 281</b>



## Skogen Barnehage AS Noter for 2021

### Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.07.2020	100 000	-129 177	-29 177
Årets resultat		-29 363	-29 363
Pr 30.06.2021	100 000	-158 540	-58 540

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn tross for negativ egenkapital. Dette begrunnes med at det vurderes å være tilstrekkelig resultater/likvider i konsernet til å gi selskapet nødvendig konsernbidrag og/eller kapitaløkning i overskuelig fremtid.

### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer hver pålydende kr. 1.000, tilsammen kr. 100.000. Alle aksjene har samme rettigheter. Skogen Barnehage AS inngår i konsernet AcadeMedia AB. Konsernregnskapet er tilgjengelig på kontoret til AcadeMedia AB i Stockholm, Sverige.

Aksjekapitalen i Skogen Barnehage AS pr. 30.06 består av følgende aksjeklasser:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære-aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 000,00</b>	<b>100 000,00</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 30.06 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>
Espira Eiendom AS	100	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>



**Skogen Barnehage AS**  
**Noter for 2021**

**Note 6 Anleggsmidler**

	<b>Tomt</b>
Anskaffelseskost pr 01.07.2020	3 927 557
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0
= <b>Anskaffelseskost 30.06.2021</b>	<b>3 927 557</b>
Akkumulerte avskrivninger 30.06.2021	0
<b>Bokført verdi 30.06.2021</b>	<b>3 927 557</b>
Årets ordinære avskrivninger	0

Tomt avskrives ikke regnskapsmessig.

Anskaffelseskost er inklusiv aktiverte renter med kr 215 152.

**Note 7 Likvide midler og gjeld til kredittinstitusjoner**

Selskapet inngår i konsernkontoordning med morselskap Espira Eiendom AS. Selskapets likviditet vil være begrenset oppad til det som til enhver tid er innestående på konsernkonto i Espira Eiendom AS.