



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 012 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERIK UNDALL AS
Forretningsadresse: c/o Advokatfirma DLA Piper Norway
Bryggegate 6
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Slaatta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 634 449	3 459 036
Sum inntekter		3 634 449	3 459 036
Kostnader			
Lønnskostnad	2	15 974	15 974
Avskrivning på driftsmidler	3	504 997	504 997
Annen driftskostnad	2	824 266	465 798
Sum kostnader		1 345 238	986 769
Driftsresultat		2 289 212	2 472 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		682	38
Annen finansinntekt		522	506
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			326 432
Sum finansinntekter		1 204	326 976
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		217 424	
Annen rentekostnad		60 210	60 000
Annen finanskostnad		19 144	25 346
Sum finanskostnader		296 778	85 346
Netto finans		-295 574	241 630
Ordinært resultat før skattekostnad		1 993 638	2 713 897
Skattekostnad på resultat	4	489 739	530 302
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 503 899	2 183 595
Årsresultat		1 503 899	2 183 595
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 503 899	2 183 595
Totalresultat		1 503 899	2 183 595



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 500 000	2 180 000
Avsatt til annen egenkapital	5	3 899	3 595
Sum overføringer og disponeringer		1 503 899	2 183 595



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	658 280	583 581
Sum immaterielle eiendeler		658 280	583 581
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 025 548	2 530 545
Sum varige driftsmidler		2 025 548	2 530 545
Sum anleggsmidler		2 683 828	3 114 126
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 566 816	595 308
Andre kortsiktige fordringer		1 432 483	1 063 431
Sum fordringer		2 999 299	1 658 739
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	2 866 312	3 109 069
Sum investeringer		2 866 312	3 109 069
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		848 493	1 855 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		848 493	1 855 058
Sum omløpsmidler		6 714 104	6 622 866
SUM EIENDELER		9 397 932	9 736 992

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 200 000	2 200 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 460 038	2 456 139
Sum opptjent egenkapital		2 460 038	2 456 139
Sum egenkapital		4 660 038	4 656 139
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 725	
Betalbar skatt	4	564 438	602 752
Skyldig offentlige avgifter		164 292	141 778
Utbytte	5	1 500 000	2 180 000
Annen kortsiktig gjeld		1 465 439	1 156 323
Sum kortsiktig gjeld		3 737 894	4 080 853
Sum gjeld		4 737 894	5 080 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 397 932	9 736 992



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 523496

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 012 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERIK UNDALL AS
Forretningsadresse: c/o Advokatfirma DLA Piper Norway
Bryggegate 6
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Slaatta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 012 024
ERIK UNDALL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 634 449	3 459 036
Sum inntekter		3 634 449	3 459 036
Kostnader			
Lønnskostnad	2	15 974	15 974
Avskrivning på driftsmidler	3	504 997	504 997
Annen driftskostnad	2	824 266	465 798
Sum kostnader		1 345 238	986 769
Driftsresultat		2 289 212	2 472 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		682	38
Annen finansinntekt		522	506
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			326 432
Sum finansinntekter		1 204	326 976
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		217 424	
Annen rentekostnad		60 210	60 000
Annen finanskostnad		19 144	25 346
Sum finanskostnader		296 778	85 346
Netto finans		-295 574	241 630
Ordinært resultat før skattekostnad		1 993 638	2 713 897
Skattekostnad på resultat	4	489 739	530 302
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 503 899	2 183 595
Årsresultat		1 503 899	2 183 595
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 503 899	2 183 595
Totalresultat		1 503 899	2 183 595
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 500 000	2 180 000
Avsatt til annen egenkapital	5	3 899	3 595
Sum overføringer og disponeringer		1 503 899	2 183 595





Organisasjonsnr: 917 012 024
ERIK UNDALL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	658 280	583 581
Sum immaterielle eiendeler		658 280	583 581
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 025 548	2 530 545
Sum varige driftsmidler		2 025 548	2 530 545
Sum anleggsmidler		2 683 828	3 114 126
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 566 816	595 308
Andre kortsiktige fordringer		1 432 483	1 063 431
Sum fordringer		2 999 299	1 658 739
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	2 866 312	3 109 069
Sum investeringer		2 866 312	3 109 069
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		848 493	1 855 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		848 493	1 855 058
Sum omløpsmidler		6 714 104	6 622 866
SUM EIENDELER		9 397 932	9 736 992
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 200 000	2 200 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 460 038	2 456 139
Sum opptjent egenkapital		2 460 038	2 456 139



Sum egenkapital		4 660 038	4 656 139
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 725	
Betalbar skatt	4	564 438	602 752
Skyldig offentlige avgifter		164 292	141 778
Utbytte	5	1 500 000	2 180 000
Annen kortsiktig gjeld		1 465 439	1 156 323
Sum kortsiktig gjeld		3 737 894	4 080 853
Sum gjeld		4 737 894	5 080 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 397 932	9 736 992



Organisasjonsnr: 917 012 024
ERIK UNDALL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ERIK UNDALL AS

STYRETS BERETNING 2022

Selskapet driver utleie av fast eiendom. Virksomheten drives fra kontorene til Advokatfirma DLA Piper Norway DA i Oslo.

Erik Undall AS driftsinntekter utgjorde i 2022 kr 3 634 449,- mens selskapets regnskap viser et ordinært resultat på kr 1 993 638,- før skatt og et ordinært årsresultat på kr 1 503 899,-.

Styret foreslår å utdele utbytte og at årsoverskuddet disponeres som følger:

Årets overskudd	kr 1 503 899
Utbytte	kr 1 500 000
Overført til annen egenkapital	kr 3 899

Selskapets bokførte egenkapital er pr. 31. desember 2022 kr 4 660 038,-.

Selskapets leieinntekter har økt fra foregående år først og fremst som følge av at alle selskapets lokaler er utleid og fordi leiene er 100% KPI justert. Fortsatt drift er lagt til grunn i årsregnskapet, og etter styrets oppfatning er alle forutsetningene for fortsatt drift av selskapet til stede.

Styret mener at årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling pr 31. desember 2022. Det foreligger ingen ekstraordinære eller spesielle forhold knyttet til selskapets eiendeler eller virksomhet etter årsskiftet.


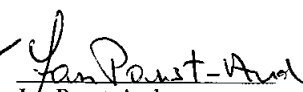
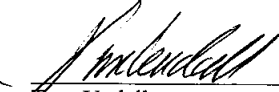
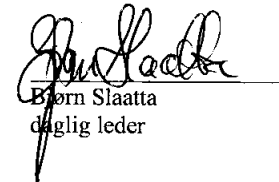
Det er utbetalt kr 14 000 til styrets medlemmer.

Ved regnskapsårets slutt hadde Erik Undall AS ingen ansatte, og har således verken iverksatt eller planlagt å iverksette tiltak for å fremme likestilling eller for å forhindre forskjellsbehandling i strid med likestillingsloven. Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø. Det har ikke vært skader eller ulykker knyttet til selskapets virksomhet.

Selskapet har for tiden ingen forsknings- eller utviklingsaktivitet.

Oslo, 21. juni 2023

Styret i Erik Undall AS

 Pål Undall styrets leder	 Jan Paust-Andersen styremedlem	 Tom Undall styremedlem
		 Bjørn Slaatta daglig leder



Resultatregnskap

Erik Undall AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		3 634 449	3 459 036
Sum driftsinntekter		<u>3 634 449</u>	<u>3 459 036</u>
Lønnskostnad	2	15 974	15 974
Avskrivning på driftsmidler	3	504 997	504 997
Annen driftskostnad	2	824 266	465 798
Sum driftskostnader		<u>1 345 238</u>	<u>986 769</u>
Driftsresultat		<u>2 289 212</u>	<u>2 472 267</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		682	38
Annen finansinntekt		522	506
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	326 432
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		217 424	0
Rentekostnad		60 210	60 000
Annen finanskostnad		19 144	25 346
Resultat av finansposter		<u>-295 574</u>	<u>241 630</u>
Resultat før skattekostnad		1 993 638	2 713 897
Skattekostnad på resultat	4	489 739	530 302
Resultat		<u>1 503 899</u>	<u>2 183 595</u>
Årsresultat		<u>1 503 899</u>	<u>2 183 595</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	1 500 000	2 180 000
Avsatt til annen egenkapital	5	3 899	3 595
Sum overføringer		<u>1 503 899</u>	<u>2 183 595</u>



Balanse

Erik Undall AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	658 280	583 581
Sum immaterielle eiendeler		<u>658 280</u>	<u>583 581</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 025 548	2 530 545
Sum varige driftsmidler		<u>2 025 548</u>	<u>2 530 545</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>2 683 828</u>	<u>3 114 126</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 566 816	595 308
Andre kortsiktige fordringer		1 432 483	1 063 431
Sum fordringer		<u>2 999 299</u>	<u>1 658 739</u>
Investeringer			
Markedsbasert aksjer og fondsandeler	6	2 866 312	3 109 069
Sum investeringer		<u>2 866 312</u>	<u>3 109 069</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		848 493	1 855 058
Sum omløpsmidler		<u>6 714 104</u>	<u>6 622 866</u>
Sum eiendeler		<u>9 397 932</u>	<u>9 736 992</u>

Erik Undall AS

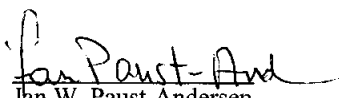
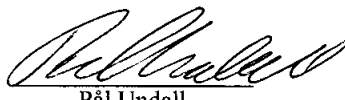
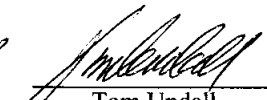
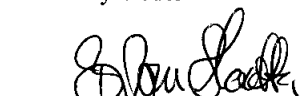
Side 2



Balanse

Erik Undall AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 200 000	2 200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 200 000</u>	<u>2 200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 460 038	2 456 139
Sum opptjent egenkapital		<u>2 460 038</u>	<u>2 456 139</u>
Sum egenkapital		<u>4 660 038</u>	<u>4 656 139</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 725	0
Betalbar skatt	4	564 438	602 752
Skyldig offentlige avgifter		164 292	141 778
Utbytte	5	1 500 000	2 180 000
Annen kortsiktig gjeld		1 465 439	1 156 323
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 737 894</u>	<u>4 080 853</u>
Sum gjeld		<u>4 737 894</u>	<u>5 080 853</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 397 932</u>	<u>9 736 992</u>

Oslo 21.6 2023,
Styret i Erik Undall AS
Jan W. Paust-Andersen
styremedlem
Pål Undall
styreleder
Tom Undall
styremedlem
Bjørn Slaatta
daglig leder



Erik Undall AS
Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andre finansielle instrumenter) som er en del av en veldiversifisert portefølje med ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn til risiko og avkastning, vurderes samlet til markedsverdi.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Lønn/styrehonorarer	2022	2021
Styrehonorar	14 000	14 000
Arbeidsgiveravgift	1 974	1 974
Annen personalkostnad	0	0
Sum	15 974	15 974

Det er i løpet av 2022 kjøpt juridiske tjenester fra daglig leder/nærstående med NOK 669.000. Honoraret bygger på markedsmessige betingelser, og er oppgitt eksklusive mva.



Erik Undall AS
Noter 2022

Revisor (alle beløp eks mva)	2022	2021
Ordinær revisjon	30 229	31 800
Utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	22 875	22 875
Øvrig regnskapsmessig bistand	3 675	1 553
Sum	56 779	56 228

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	7 842 255	1 765 862	9 608 117
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 842 255	1 765 862	9 608 117
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	7 582 569	0	7 582 569
Bokført verdi pr. 31.12.	259 686	1 765 862	2 025 548
Årets avskrivninger	504 997	0	504 997
	20 år		

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar selskapsskatt	564 438	602 752
Endring utsatt skatt	-74 699	-72 450
Årets totale skattekostnad	489 739	530 302

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	1 993 638	2 713 897
Permanente forskjeller	232 448	-303 432
Endring midlertidige forskjeller	339 540	329 316
Grunnlag betalbar skatt	2 565 626	2 739 781
Betalbar skatt 22 %	564 438	602 752

Spesifikasjon av forskjeller

	2022	2021	Endring
Driftsmidler	-2 992 181	-2 652 641	339 540
Sum skatteøkende forskjeller	-2 992 181	-2 652 641	339 540
Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	-658 280	-583 581	74 699
Skattesats	22 %	22 %	



Erik Undall AS
Noter 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar	2 200 000	2 456 139	4 656 139
Årets resultat	0	1 503 899	1 503 899
Avsatt til utbytte	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31. desember	2 200 000	2 460 038	4 660 038

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Tundall AS	1 100	50 %
Pundall AS	1 100	50 %

Selskapets aksjekapital er på 2 200 000 består av 2 200 aksjer à kr 1 000.

Note 6 Investeringer i aksje- og obligasjonsfond

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Markdesverdi
Investeringer			
Aksjer, aksje- og obligasjonsfond	2 615 666	2 866 312	2 866 312
Sum investeringer	2 615 666	2 866 312	2 866 312
Avkastning		2022	2021
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer		-290	506
Urealisert resultatført verdiendring		-217 424	326 432
Sum positiv / negativ avkastning		-217 714	326 938

Note 7 Langsiktig gjeld/gjeld til aksjonær

Gjeld til aksjonær	2022	2021
Gjeld til Pundall AS	1 000 000	1 000 000
Sum	1 000 000	1 000 000

Lånet renteberegnes med en fast rente på 6 %. Renten forfaller til betaling etterskuddsvis hvert halvår. Lånetakeren skal ikke stille sikkerhet for lånet. Kostnadsførte renter for 2022 utgjør kr 60.000.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vik
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Erik Undall AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Erik Undall AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av styrets beretning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Bente Hodne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 820IC-Z5JEF-WWEXE-XODQJ-YMMAB-8NJV3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bente Hodne

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-175318

IP: 92.220.xxx.xxx

2023-06-22 21:03:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8201C-Z5JEF-WWEXE-XODQJ-YMNA-B-8NJV3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>