



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 324 370  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M. SOHRABI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bjørnsvikveien 19  
1341 SLEPENDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammad Sohrabi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.02.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	143 420	
<b>Sum inntekter</b>		<b>143 420</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	24 660	5 670
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 392 415	
Annen driftskostnad		316 119	23 358
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 733 194</b>	<b>29 028</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 589 774</b>	<b>-29 028</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 625	
Annen finansinntekt		720	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 345</b>	
Annen rentekostnad		408 350	37 029
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>408 350</b>	<b>37 029</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-392 006</b>	<b>-37 029</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 981 780</b>	<b>-66 057</b>
Skattekostnad på resultat	4	-655 992	-17 709
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 325 788</b>	<b>-48 348</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 325 788</b>	<b>-48 348</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 325 788</b>	<b>-48 348</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 325 788</b>	<b>-48 348</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 325 788	-48 348



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		-2 325 788	-48 348



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	510 901	109
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>510 901</b>	<b>109</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 978 891	4 928 891
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	453 833	22 680
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 432 724</b>	<b>4 951 571</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 943 625</b>	<b>4 951 680</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		341 499	320 000
Konsernfordringer	5	660 000	80 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 001 499</b>	<b>400 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		25 609	31 378
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 609</b>	<b>31 378</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 027 108</b>	<b>431 378</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 970 734</b>	<b>5 383 058</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4	567 130	52 330
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>597 130</b>	<b>82 330</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 378 506	52 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 378 506</b>	<b>-52 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 781 376</b>	<b>29 612</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 703 600	2 820 800
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 703 600</b>	<b>2 820 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 703 600</b>	<b>2 820 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 484	1 702
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	5	6 027 452	2 530 944
Annen kortsiktig gjeld		14 574	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 048 509</b>	<b>2 532 646</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 752 109</b>	<b>5 353 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 970 734</b>	<b>5 383 058</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 312832

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 324 370  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M. SOHRABI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bjørnsvikveien 19  
1341 SLEPENDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammad Sohrabi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 324 370  
M. SOHRABI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	143 420	
<b>Sum inntekter</b>		<b>143 420</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	24 660	5 670
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 392 415	
Annen driftskostnad		316 119	23 358
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 733 194</b>	<b>29 028</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 589 774</b>	<b>-29 028</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 625	
Annen finansinntekt		720	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 345</b>	
Annen rentekostnad		408 350	37 029
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>408 350</b>	<b>37 029</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-392 006</b>	<b>-37 029</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 981 780</b>	<b>-66 057</b>
Skattekostnad på resultat	4	-655 992	-17 709
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 325 788</b>	<b>-48 348</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 325 788</b>	<b>-48 348</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 325 788</b>	<b>-48 348</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 325 788</b>	<b>-48 348</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 325 788	-48 348
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 325 788</b>	<b>-48 348</b>



Organisasjonsnr: 928 324 370  
M. SOHRABI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	510 901	109
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>510 901</b>	<b>109</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 978 891	4 928 891
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	453 833	22 680
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 432 724</b>	<b>4 951 571</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 943 625</b>	<b>4 951 680</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		341 499	320 000
Konsernfordringer	5	660 000	80 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 001 499</b>	<b>400 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		25 609	31 378
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 609</b>	<b>31 378</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 027 108</b>	<b>431 378</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 970 734</b>	<b>5 383 058</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4	567 130	52 330
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>597 130</b>	<b>82 330</b>

##### Opptjent egenkapital



Udekket tap		2 378 506	52 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 378 506</b>	<b>-52 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 781 376</b>	<b>29 612</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	7 703 600	2 820 800
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 703 600</b>	<b>2 820 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 703 600</b>	<b>2 820 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 484	1 702
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	5	6 027 452	2 530 944
Annen kortsiktig gjeld		14 574	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 048 509</b>	<b>2 532 646</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 752 109</b>	<b>5 353 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 970 734</b>	<b>5 383 058</b>



Organisasjonsnr: 928 324 370  
M. SOHRABI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## M. Sohrabi Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 324 370



## Resultatregnskap

M. Sohrabi Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	143 420	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>143 420</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	24 660	5 670
Nedskrivning av driftsmidler	3	2 392 415	0
Annen driftskostnad		316 119	23 358
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 733 194</b>	<b>29 028</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 589 774</b>	<b>-29 028</b>
Annen renteinntekt		15 625	0
Annen finansinntekt		720	0
Annen rentekostnad		408 350	37 029
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-392 006</b>	<b>-37 029</b>
Resultat før skattekostnad		-2 981 780	-66 057
Skattekostnad på resultat	4	-655 992	-17 709
<b>Resultat</b>		<b>-2 325 788</b>	<b>-48 348</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 325 788</b>	<b>-48 348</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		2 325 788	48 348
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 325 788</b>	<b>-48 348</b>



## Balanse

M. Sohrabi Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	510 901	109
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>510 901</b>	<b>109</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 978 891	4 928 891
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	453 833	22 680
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 432 724</b>	<b>4 951 571</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 943 625</b>	<b>4 951 680</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		341 499	320 000
Konsernfordringer	5	660 000	80 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 001 499</b>	<b>400 000</b>
Bankinnskudd		25 609	31 378
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 027 108</b>	<b>431 378</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 970 734</b>	<b>5 383 058</b>



## Balanse

M. Sohrabi Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	567 130	52 330
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>597 130</b>	<b>82 330</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-2 378 506	-52 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 378 506</b>	<b>-52 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 781 376</b>	<b>29 612</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 703 600	2 820 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 703 600</b>	<b>2 820 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 484	1 702
Konserngjeld	5	6 027 452	2 530 944
Annen kortsiktig gjeld		14 574	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 048 509</b>	<b>2 532 646</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 752 109</b>	<b>5 353 446</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 970 734</b>	<b>5 383 058</b>

Slependen

Styret i M. Sohrabi Eiendom AS

Mohammad Sohrabi

Styrets leder/ Daglig leder



## M. Sohrabi Eiendom AS

Noter 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Utleieinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for utleie av fast eiendom. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader

M. Sohrabi Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## M. Sohrabi Eiendom AS

Noter 2023

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 928 891	28 350	4 957 241
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	7 442 415	455 813	7 898 228
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>12 371 306</b>	<b>484 163</b>	<b>12 855 469</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		30 330	30 330
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	2 392 415		2 392 415
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	2 392 415	30 330	2 422 745
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>9 978 891</b>	<b>453 833</b>	<b>10 432 724</b>
Årets ordinære avskrivninger		24 660	24 660
Årets nedskrivninger	2 392 415		2 392 415
Økonomisk levetid		5 år	

Selskapet eier en fritidseiendom som er solgt i 2024. Nedskrevet verdi per 31.12.23 tilsvarer salgssum.

### Note 4 Skatt

Arets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-655 992	-17 709
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-655 992</b>	<b>-17 709</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 981 780	-66 057
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 321 376	0
Mottatt konsernbidrag	660 000	80 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 943
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-403</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-145 200	-17 600
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	145 200	17 600
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 321 376	0	2 321 376
<b>Sum</b>	<b>-2 321 376</b>	<b>0</b>	<b>2 321 376</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-901	-497	403
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 322 277</b>	<b>-497</b>	<b>2 321 780</b>



## M. Sohrabi Eiendom AS

Noter 2023

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-510 901</b>	<b>-109</b>	<b>510 792</b>
-----------------------------------	-----------------	-------------	----------------

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	660 000	80 000
<b>Sum</b>	<b>660 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	6 027 452	2 530 944
<b>Sum</b>	<b>6 027 452</b>	<b>2 530 944</b>

Det er ikke foretatt interne transaksjoner i konsernet med resultateffekt. Mellomværende i konsern er ikke renteberegnet.



## M. Sohrabi Eiendom AS

Noter 2023

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i M. Sohrabi Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
M.sohrabi Holding AS	30 000	100,0	100,0

### Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner består av to serielån til flytende rente med sikkerhet i selskapets leiligheter. Lånenes løpetid er 25 år og ca. kr 7 400 000 forfaller om mer enn 5 år.