



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 573 715
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 1 ETG LEIRVOLLEN 1A AS
Forretningsadresse: Leirvollen 1A
4513 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenjuan Zhai
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		571 059	543 196
Sum inntekter		571 059	543 196
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	33 985	49 813
Annen driftskostnad		429 285	238 051
Sum kostnader		463 270	287 864
Driftsresultat		107 789	255 332
Annen rentekostnad		123 207	0
Annen finanskostnad		45 738	0
Sum finanskostnader		168 945	0
Netto finans		-168 945	0
Resultat før skattekostnad		-61 156	255 332
Skattekostnad		-13 306	56 173
Årsresultat		-47 850	199 159
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-47 850	199 159
Sum overføringer og disponeringer		-47 850	199 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		85 388	72 082
Sum immaterielle eiendeler		85 388	72 082
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 174 490	1 208 475
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	0	0
Sum varige driftsmidler		1 174 490	1 208 475
Sum anleggsmidler		1 259 878	1 280 557
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	11 666
Andre fordringer		4 681 055	34 000
Sum fordringer		4 681 055	45 666
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 661	42 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 661	42 346
Sum omløpsmidler		4 687 716	88 012
SUM EIENDELER		5 947 594	1 368 569

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		946 953	946 953
Sum innskutt egenkapital		976 953	976 953
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		281 514	329 364
Sum opptjent egenkapital		281 514	329 364
Sum egenkapital		1 258 467	1 306 317
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 681 055	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 681 055	0
Sum langsiktig gjeld		4 681 055	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 816	33 853
Betalbar skatt		0	55 945
Skyldige offentlige avgifter		-19 744	-27 546
Sum kortsiktig gjeld		8 072	62 252
Sum gjeld		4 689 127	62 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 947 594	1 368 569



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 409796

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 573 715
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 1 ETG LEIRVOLLEN 1A AS
Forretningsadresse: Leirvollen 1A
4513 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenjuan Zhai
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024



Organisasjonsnr: 916 573 715
1 ETG LEIRVOLLEN 1A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		571 059	543 196
Sum inntekter		571 059	543 196
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	33 985	49 813
Annen driftskostnad		429 285	238 051
Sum kostnader		463 270	287 864
Driftsresultat		107 789	255 332
Annen rentekostnad		123 207	0
Annen finanskostnad		45 738	0
Sum finanskostnader		168 945	0
Netto finans		-168 945	0
Resultat før skattekostnad		-61 156	255 332
Skattekostnad		-13 306	56 173
Årsresultat		-47 850	199 159
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-47 850	199 159
Sum overføringer og disponeringer		-47 850	199 159



Organisasjonsnr: 916 573 715
1 ETG LEIRVOLLEN 1A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		85 388	72 082
Sum immaterielle eiendeler		85 388	72 082

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 174 490	1 208 475
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	0	0
Sum varige driftsmidler		1 174 490	1 208 475

Sum anleggsmidler		1 259 878	1 280 557
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		0	11 666
Andre fordringer		4 681 055	34 000
Sum fordringer		4 681 055	45 666

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 661	42 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 661	42 346

Sum omløpsmidler		4 687 716	88 012
-------------------------	--	------------------	---------------

SUM EIENDELER		5 947 594	1 368 569
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		946 953	946 953
Sum innskutt egenkapital		976 953	976 953

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	281 514	329 364
Sum opptjent egenkapital	281 514	329 364
Sum egenkapital	1 258 467	1 306 317
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4 681 055	0
Sum annen langsiktig gjeld	4 681 055	0
Sum langsiktig gjeld	4 681 055	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 816	33 853
Betalbar skatt	0	55 945
Skyldige offentlige avgifter	-19 744	-27 546
Sum kortsiktig gjeld	8 072	62 252
Sum gjeld	4 689 127	62 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 947 594	1 368 569



Organisasjonsnr: 916 573 715
1 ETG LEIRVOLLEN 1A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Mer om årsverk og lønn



Ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1208475.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1208475.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	527638.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1174490.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33985.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Økonomisk levetid: 10-40 år

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse