



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 292 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REKSTENBYGGET AS
Forretningsadresse: Statsminister Michelsens veg 38
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 885 568	2 641 513
Annen driftsinntekt		5 409 138	5 140 458
Sum inntekter		7 294 706	7 781 971
Kostnader			
Varekostnad		610 290	629 399
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 404 033	1 386 117
Annen driftskostnad	5	3 530 621	3 733 126
Sum kostnader		5 544 943	5 748 641
Driftsresultat		1 749 763	2 033 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		471 468	391 645
Annen renteinntekt		6 288	451
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		175	
Sum finansinntekter		477 931	392 096
Annen rentekostnad		1 572 223	1 974 674
Sum finanskostnader		1 572 223	1 974 674
Netto finans		-1 094 292	-1 582 578
Ordinært resultat før skattekostnad	2	655 471	450 752
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		655 471	450 752
Årsresultat	4	655 471	450 752
Årsresultat etter minoritetsinteresser		655 471	450 752
Totalresultat		655 471	450 752
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		655 471	450 752
Sum overføringer og disponeringer	4	655 471	450 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		34 177 848	34 367 198
Maskiner og anlegg	6, 7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 177 924	2 471 762
Sum varige driftsmidler	6, 7	36 355 772	36 838 960
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	10 175 126	8 233 995
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Sum finansielle anleggsmidler		10 175 126	8 233 995
Sum anleggsmidler		46 530 898	45 072 955
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer		604 927	1 032 458
Andre kortsiktige fordringer		272 709	187 652
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer		877 636	1 220 110
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 603	186 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 603	186 799
Sum omløpsmidler		882 239	1 406 909
SUM EIENDELER		47 413 137	46 479 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	15 000 000	15 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital		2 152 708	2 152 708
Sum innskutt egenkapital		17 152 708	17 152 708
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		23 010 811	23 666 282
Sum opptjent egenkapital		-23 010 811	-23 666 282
Sum egenkapital	4	-5 858 103	-6 513 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	52 000 000	52 000 000
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		52 000 000	52 000 000
Sum langsiktig gjeld		52 000 000	52 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	8	900 224	217 495
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		150 644	24 572
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld		220 373	751 371
Sum kortsiktig gjeld		1 271 241	993 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		53 271 241	52 993 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 413 137	46 479 865



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 272746

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 292 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REKSTENBYGGET AS
Forretningsadresse: Statsminister Michelsens veg 38
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 292 892
REKSTENBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 885 568	2 641 513
Annen driftsinntekt		5 409 138	5 140 458
Sum inntekter		7 294 706	7 781 971
Kostnader			
Varekostnad		610 290	629 399
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 404 033	1 386 117
Annen driftskostnad	5	3 530 621	3 733 126
Sum kostnader		5 544 943	5 748 641
Driftsresultat		1 749 763	2 033 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		471 468	391 645
Annen renteinntekt		6 288	451
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		175	
Sum finansinntekter		477 931	392 096
Annen rentekostnad		1 572 223	1 974 674
Sum finanskostnader		1 572 223	1 974 674
Netto finans		-1 094 292	-1 582 578
Ordinært resultat før skattekostnad	2	655 471	450 752
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		655 471	450 752
Årsresultat	4	655 471	450 752
Årsresultat etter minoritetsinteresser		655 471	450 752
Totalresultat		655 471	450 752
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		655 471	450 752
Sum overføringer og disponeringer	4	655 471	450 752





Organisasjonsnr: 990 292 892
REKSTENBYGGET AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		34 177 848	34 367 198
Maskiner og anlegg	6, 7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		2 177 924	2 471 762
Sum varige driftsmidler	6, 7	36 355 772	36 838 960
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	10 175 126	8 233 995
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Sum finansielle anleggsmidler		10 175 126	8 233 995
Sum anleggsmidler		46 530 898	45 072 955
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer		604 927	1 032 458
Andre kortsiktige fordringer		272 709	187 652
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer		877 636	1 220 110
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 603	186 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 603	186 799
Sum omløpsmidler		882 239	1 406 909
SUM EIENDELER		47 413 137	46 479 865



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	15 000 000	15 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital		2 152 708	2 152 708
Sum innskutt egenkapital		17 152 708	17 152 708

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
Udekket tap		23 010 811	23 666 282
Sum opptjent egenkapital		-23 010 811	-23 666 282

Sum egenkapital 4 -5 858 103 -6 513 574

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	52 000 000	52 000 000
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		52 000 000	52 000 000
Sum langsiktig gjeld		52 000 000	52 000 000

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	8	900 224	217 495
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		150 644	24 572
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld		220 373	751 371
Sum kortsiktig gjeld		1 271 241	993 438

Sum gjeld 53 271 241 52 993 438

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 47 413 137 46 479 865



Organisasjonsnr: 990 292 892
REKSTENBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	15000000.00	1.00	15000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MILEPEL AS	15000000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	15000000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Rekstenbygget AS

Organisasjonsnr: 990 292 892



Resultatregnskap

Rekstenbygget AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 885 568	2 641 513
Annen driftsinntekt		5 409 138	5 140 458
Sum driftsinntekter		7 294 706	7 781 971
Varekostnad		610 290	629 399
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 404 033	1 386 117
Annen driftskostnad	5	3 530 621	3 733 126
Sum driftskostnader		5 544 943	5 748 641
Driftsresultat		1 749 763	2 033 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		471 468	391 645
Annen renteinntekt		6 288	451
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		175	0
Annen rentekostnad		1 572 223	1 974 674
Resultat av finansposter		-1 094 292	-1 582 578
Ordinært resultat før skattekostnad	2	655 471	450 752
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat	4	655 471	450 752
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		655 471	450 752
Sum overføringer	4	655 471	450 752



Balanse Rekstenbygget AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		34 177 848	34 367 198
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 177 924	2 471 762
Sum varige driftsmidler	6, 7	36 355 772	36 838 960
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	8	10 175 126	8 233 995
Sum finansielle anleggsmidler		10 175 126	8 233 995
Sum anleggsmidler		46 530 898	45 072 955
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		604 927	1 032 458
Andre kortsiktige fordringer		272 709	187 652
Sum fordringer		877 636	1 220 110
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 603	186 799
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		4 603	186 799
Sum omløpsmidler		882 239	1 406 909
Sum eiendeler		47 413 137	46 479 865



Balanse
Rekstenbygget AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	15 000 000	15 000 000
Annen innskutt egenkapital		2 152 708	2 152 708
Sum innskutt egenkapital		17 152 708	17 152 708
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-23 010 811	-23 666 282
Sum opptjent egenkapital		-23 010 811	-23 666 282
Sum egenkapital	4	-5 858 103	-6 513 574
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	52 000 000	52 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		52 000 000	52 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		171 474	217 495
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	8	728 750	0
Skyldig offentlige avgifter		150 644	24 572
Annen kortsiktig gjeld		220 373	751 371
Sum kortsiktig gjeld		1 271 241	993 438
Sum gjeld		53 271 241	52 993 438
Sum egenkapital og gjeld		47 413 137	46 479 865

Styret i Rekstenbygget AS

Christian Foss
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Fortsatt drift

Selskapet er ikke blitt påvirket av kornapandemiet i særlig grad. Pandemiet har ikke hatt betydning for selskapets drift og økonomiske stilling i 2020. Det forventes heller ikke at selskapet vil bli påvirket av dette i 2021.

Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	655 471	450 752
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	354 444	291 273
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 009 914	-742 026
Skattepliktig inntekt	0	-1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	3 684 548	4 038 992	354 444
Fordringer	-248 004	-248 004	0
Sum	3 436 544	3 790 988	354 444
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 034 855	-26 044 769	-1 009 914
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 598 311	22 253 781	655 470
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	15 000 000	1	15 000 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Milepel AS	15 000 000	100 %
Sum	15 000 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	15 000 000	2 152 708	-23 666 282	-6 513 574
Årets resultat			655 471	655 471
Pr 31.12	15 000 000	2 152 708	-23 010 811	-5 858 103

Bokført aksjekapital er tapt, men det foreligger mer verdi i selskapets eiendom, så reell kapital er positiv. Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet.

Note 5 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 36 210,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	36 210
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	36 210



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	49 082 082	5 061 324	54 143 406
Tilgang	850 000	70 845	920 845
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	49 932 082	5 132 169	55 064 251
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-15 754 234	-2 954 245	-18 708 479
Balansført verdi 31.12	34 177 848	2 177 924	36 355 772
Årets avskrivninger	1 039 350	364 683	1 404 033
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	5 - 50 år	5 - 16 år	

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	10 238 876	8 233 995
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	44 909 080	44 909 080
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	52 000 000	52 000 000
Sum	52 000 000	52 000 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	33 885 348	34 367 198
Driftsløsøre, inventar og utstyr	2 470 424	2 471 762
Sum	36 355 772	36 838 960

Selskapet er garantist for Milepel AS, og selskapet har et restansvar på kr 12 000 000,-.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Langsiktige fordringer	10 175 126	8 233 995
Sum fordringer	10 175 126	8 233 995
Gjeld	2020	2019
Leverandørgjeld	728 750	0
Sum gjeld	728 750	0



Årsregnskap 2020 Rekstenbygget AS

Penneo Dokumentnøkkel: ANTZT-6E8J4-LLSOF-2NQ56-JJBZG-OVU10

Organisasjonsnr: 990 292 892



Resultatregnskap Røkstenbygget AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 885 568	2 641 513
Annen driftsinntekt		5 409 138	5 140 458
Sum driftsinntekter		7 294 706	7 781 971
Varekostnad		610 290	629 399
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 404 033	1 386 117
Annen driftskostnad	5	3 530 621	3 733 126
Sum driftskostnader		5 544 943	5 748 641
Driftsresultat		1 749 763	2 033 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		471 468	391 645
Annen renteinntekt		6 288	451
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		175	0
Annen rentekostnad		1 572 223	1 974 674
Resultat av finansposter		-1 094 292	-1 582 578
Ordinært resultat før skattekostnad	2	655 471	450 752
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat	4	655 471	450 752
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		655 471	450 752
Sum overføringer	4	655 471	450 752

Penneo Dokumentnøkkel: ANTZT-6E8J4-LLSOF-2NQS6-JJBZG-OVU10



Balanse
Rekstenbygget AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		34 177 848	34 367 198
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 177 924	2 471 762
Sum varige driftsmidler	6, 7	36 355 772	36 838 960
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	8	10 175 126	8 233 995
Sum finansielle anleggsmidler		10 175 126	8 233 995
Sum anleggsmidler		46 530 898	45 072 955
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		604 927	1 032 458
Andre kortsiktige fordringer		272 709	187 652
Sum fordringer		877 636	1 220 110
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 603	186 799
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		4 603	186 799
Sum omløpsmidler		882 239	1 406 909
Sum eiendeler		47 413 137	46 479 865

Pennco Dokumentnøkkel: ANTZT-6E8J4-LLSOF-2NQ56-JJB2G-OVU10



Balanse Rekstenbygget AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	15 000 000	15 000 000
Annen innskutt egenkapital		2 152 708	2 152 708
Sum innskutt egenkapital		17 152 708	17 152 708
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-23 010 811	-23 666 282
Sum opptjent egenkapital		-23 010 811	-23 666 282
Sum egenkapital	4	-5 858 103	-6 513 574
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	52 000 000	52 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		52 000 000	52 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		171 474	217 495
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	8	728 750	0
Skyldig offentlige avgifter		150 644	24 572
Annen kortsiktig gjeld		220 373	751 371
Sum kortsiktig gjeld		1 271 241	993 438
Sum gjeld		53 271 241	52 993 438
Sum egenkapital og gjeld		47 413 137	46 479 865

Styret i Rekstenbygget AS

Christian Foss

styreleder/ daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: ANTZI-6E8J4-LLSOF-2NQS6-JJBZG-OVU10



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: ANTZT-6E8J4-LLSOF-2NQS6-JJBZG-OVU10



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Fortsatt drift

Selskapet er ikke blitt påvirket av kornapandemiet i særlig grad. Pandemiet har ikke hatt betydning for selskapets drift og økonomiske stilling i 2020. Det forventes heller ikke at selskapet vil bli påvirket av dette i 2021.

Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	655 471	450 752
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	354 444	291 273
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 009 914	-742 026
Skattepliktig inntekt	0	-1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	3 684 548	4 038 992	354 444
Fordringer	-248 004	-248 004	0
Sum	3 436 544	3 790 988	354 444
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 034 855	-26 044 769	-1 009 914
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 598 311	22 253 781	655 470
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Pennco Dokumentnøkkel: ANTZT-6E8J4-LLSOF-2NQS6-JJBZG-OVU10



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	15 000 000	1	15 000 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Milepøl AS	15 000 000	100 %
Sum	15 000 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	15 000 000	2 152 708	-23 666 282	-6 513 574
Årets resultat			655 471	655 471
Pr 31.12	15 000 000	2 152 708	-23 010 811	-5 858 103

Bokført aksjekapital er tapt, men det foreligger merverdi i selskapets eiendom, så reell kapital er positiv. Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet.

Note 5 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 36 210,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	36 210
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	36 210

Penneo Dokumentnøkkel: ANTZT-6E8J4-LLOE-2NQ56-JJBZG-OVU10



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	49 082 082	5 061 324	54 143 406
Tilgang	850 000	70 845	920 845
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	49 932 082	5 132 169	55 064 251
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-15 754 234	-2 954 245	-18 708 479
Balansført verdi 31.12	34 177 848	2 177 924	36 355 772
Årets avskrivninger	1 039 350	364 683	1 404 033
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	5 - 50 år	5 - 16 år	

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	10 238 876	8 233 995
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	44 909 080	44 909 080
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	52 000 000	52 000 000
Sum	52 000 000	52 000 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	33 885 348	34 367 198
Driftsløsøre, inventar og utstyr	2 470 424	2 471 762
Sum	36 355 772	36 838 960

Selskapet er garantist for Milepel AS, og selskapet har et restansvar på kr 12 000 000,-.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Langsiktige fordringer	10 175 126	8 233 995
Sum fordringer	10 175 126	8 233 995
Gjeld	2020	2019
Leverandørgjeld	728 750	0
Sum gjeld	728 750	0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian Foss

Styreleder

På vegne av: Rekstenbygget AS

Serienummer: 9578-5998-4-849877

IP: 62.16.xxx.xxx

2021-04-28 11:42:03Z



Penneo Dokumentnøkkel: ANTZT-6E814-LLSOF-2NQS6-JJBZG-OVU10

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamling i
Rekstenbygget AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rekstenbygget AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 655 471. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.

Fakta Revisjon AS
Solheimsgaten 15
5058 Bergen

Tlf. 55 21 05 90

www.f-r.no
Org.nr. 986 462 406 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening



Uavhengig revisors beretning for 2020

Rekstenbygget AS

- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bergen, 28. april 2021

Fakta Revisjon AS

Rannveig Furelid
statsautorisert revisor

