



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 848 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEILET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Preben Foss  
Oterlia 17  
4956 RISØR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Britt Sandvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	2	5 922	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 922</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 922</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>11</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 911</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 911</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 911</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 911	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 911</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	29 089	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 089	
Sum omløpsmidler		29 089	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 089</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (35 000 aksjer à kr 1,00)	6, 7, 8, 9	35 000	
Sum innskutt egenkapital		35 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	5 911	
Sum opptjent egenkapital		-5 911	
Sum egenkapital	9	29 089	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 089</b>	<b>0</b>



## Noter 2018 Seilet Eiendom AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

### Note 3 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	(5 911)	
<b>Arets skattegrunnlag</b>	<b>(5 911)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(5 911)	5 911
Netto forskjeller	0	(5 911)	5 911
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	5 911	(5 911)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 300.

### Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 35 000 aksjer, pålydende kr 1,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 35 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 7 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonærer pr 31.12.2018

Foretaket har 7 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Arntsen, Wilhelm	5 000	14,29%
Berge, Svein Rune	5 000	14,29%
Foss, Preben	5 000	14,29%
Hagane, Jon Even	5 000	14,29%
Hansen, Carl Jakob	5 000	14,29%
Hansen, Hugo Alfred	5 000	14,29%
Pedersen, Jan Roger	5 000	14,29%
<b>Sum</b>	<b>35 000</b>	<b>100,00%</b>

## Note 8 - Aksjeinnehav

### Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder	Preben Foss	5 000
Styremedlem	Wilhelm Arntsen	5 000
Styremedlem	Svein Rune Berge	5 000
Styremedlem	Jon Even Hagane	5 000
Styremedlem	Hugo Alfred Hansen	5 000
Styremedlem	Carl Jakob Hansen	5 000
Styremedlem	Jan Roger Pedersen	5 000

## Note 9 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Innbetalt aksjekapital	35 000		35 000
Årets resultat		(5 911)	(5 911)
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>35 000</b>	<b>(5 911)</b>	<b>29 089</b>