



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 304 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: USTAOSSET 225 AS
Forretningsadresse: c/o PK Eiendom AS
Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aider Oslo AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	30 426	7 117
Sum kostnader		30 426	7 117
Driftsresultat		-30 426	-7 117
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-30 426	-7 117
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 426	-7 117
Årsresultat	3	-30 426	-7 117
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 426	-7 117
Totalresultat		-30 426	-7 117
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 426	-7 117
Sum overføringer og disponeringer		-30 426	-7 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 460	17 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 460	17 598
Sum omløpsmidler		7 460	17 598
SUM EIENDELER		7 460	17 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	37 544	7 117
Sum opptjent egenkapital		-37 544	-7 117
Sum egenkapital		-13 544	16 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 004	715
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		20 000	
Sum kortsiktig gjeld		21 004	715
Sum gjeld		21 004	715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 460	17 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 561897

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 304 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVADRATERA INVEST 14 AS
Forretningsadresse: c/o Kvadratera AS
Cappelens gate 24
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aider Oslo AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 304 445
KVADRATERA INVEST 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	30 426	7 117
Sum kostnader		30 426	7 117
Driftsresultat		-30 426	-7 117
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-30 426	-7 117
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 426	-7 117
Årsresultat	3	-30 426	-7 117
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 426	-7 117
Totalresultat		-30 426	-7 117
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 426	-7 117
Sum overføringer og disponeringer		-30 426	-7 117



Organisasjonsnr: 926 304 445
KVADRATERA INVEST 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 460	17 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 460	17 598
Sum omløpsmidler		7 460	17 598
SUM EIENDELER		7 460	17 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	37 544	7 117
Sum opptjent egenkapital		-37 544	-7 117
Sum egenkapital		-13 544	16 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 004	715
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		20 000	



Sum kortsiktig gjeld	21 004	715
Sum gjeld	21 004	715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 460	17 598



Organisasjonsnr: 926 304 445
KVADRATERA INVEST 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Kvadratera Invest 14 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 304 445



RESULTATREGNSKAP

KVADRATERA INVEST 14 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	30 426	7 117
Sum driftskostnader		30 426	7 117
Driftsresultat		-30 426	-7 117
Resultat før skattekostnad	2	-30 426	-7 117
Årsresultat	3	-30 426	-7 117
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		30 426	7 117
Sum overføringer		-30 426	-7 117



BALANSE

KVADRATERA INVEST 14 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 460	17 598
Sum omløpsmidler		7 460	17 598
Sum eiendeler		7 460	17 598
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
Udekket tap	3	-37 544	-7 117
Sum opptjent egenkapital		-37 544	-7 117
Sum egenkapital		-13 544	16 883
GJELD			
Leverandørgjeld		1 004	715
Konserngjeld		20 000	0
Sum kortsiktig gjeld		21 004	715
Sum gjeld		21 004	715
Sum egenkapital og gjeld		7 460	17 598

Styret i Kvadratera Invest 14 AS

Nicolai Hostvedt Spiten
styreleder

Stig Aspelien
styremedlem



KVADRATERA INVEST 14 AS

926 304 445

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



KVADRATERA INVEST 14 AS

926 304 445

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 426	-7 117
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-430
Skattepliktig inntekt	-30 426	-7 547
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-43 113	-12 687	30 426
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	43 113	12 687	-30 426
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-6 000	-7 117	16 883
Årets resultat			-30 426	-30 426
Pr 31.12.2022	30 000	-6 000	-37 543	-13 543

Hele selskapets aksjekapital er tapt og styret ser alvorlig på situasjonen. Selskapet ble stiftet i 2017 og har beskjedne inntekter og kostnader. Selskapets likviditet er tilfredsstillende og det overholder sine betalingsforpliktelser.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.



KVADRATERA INVEST 14 AS

926 304 445

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KVADRATERA INVEST 14 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kvadratera AS	300	100,0	100,0



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap 2022 - Kvadratera Invest 14 AS.pdf

Name	Method	Signed at
Spiten, Nicolay Hostvedt	BANKID	2023-06-16 09:53 GMT+02
Aspelien, Stig	BANKID	2023-06-15 08:47 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 196F8D3FB37A478BA15B0B5EB2E63C0D



Årsregnskap 2022 Kvadratera Invest 14 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 304 445



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
196F8D3FB37A478BA15B0B5EB2E63C0D



RESULTATREGNSKAP

KVADRATERA INVEST 14 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	30 426	7 117
Sum driftskostnader		30 426	7 117
Driftsresultat		-30 426	-7 117
Resultat før skattekostnad	2	-30 426	-7 117
Årsresultat	3	-30 426	-7 117
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		30 426	7 117
Sum overføringer		-30 426	-7 117

KVADRATERA INVEST 14 AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
196F8D3FB37A478BA15B0B5EB2E63C0D



BALANSE

KVADRATERA INVEST 14 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 460	17 598
Sum omløpsmidler		7 460	17 598
Sum eiendeler		7 460	17 598
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
Udekket tap	3	-37 544	-7 117
Sum opptjent egenkapital		-37 544	-7 117
Sum egenkapital		-13 544	16 883
GJELD			
Leverandørgjeld		1 004	715
Konserngjeld		20 000	0
Sum kortsiktig gjeld		21 004	715
Sum gjeld		21 004	715
Sum egenkapital og gjeld		7 460	17 598

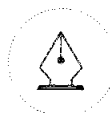
Drammen, 15.06.2023
Styret i Kvadratera Invest 14 AS

Nicolai Hostvedt Spiten
styreleder

Stig Aspelien
styremedlem

KVADRATERA INVEST 14 AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
196F8D3FB37A478BA15B0B5EB2E63C0D



KVADRATERA INVEST 14 AS

926 304 445

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
196F8D3FB37A478BA15B0B5EB2E63C0D



KVADRATERA INVEST 14 AS

926 304 445

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 426	-7 117
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-430
Skattepliktig inntekt	-30 426	-7 547
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-43 113	-12 687	30 426
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	43 113	12 687	-30 426
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-6 000	-7117	16 883
Årets resultat			-30 426	-30 426
Pr 31.12.2022	30 000	-6 000	-37 543	-13 543

Hele selskapets aksjekapital er tapt og styret ser alvorlig på situasjonen. Selskapet ble stiftet i 2017 og har beskjedne inntekter og kostnader. Selskapets likviditet er tilfredsstillende og det overholder sine betalingsforpliktelser.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
196F8D3FB37A478BA15B0B5EB2E63C0D



KVADRATERA INVEST 14 AS

926 304 445

Note 4 Aksjonærer

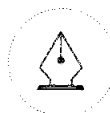
AKSJEKAPITALEN I KVADRATERA INVEST 14 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kvadratera AS	300	100,0	100,0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
196F8D3FB37A478BA15B0B5EB2E63C0D