



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 017 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUSELSTUBBEN 14 AS
Forretningsadresse: Kystveien 675D
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arnstein Haugeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	41 410	34 737
Sum kostnader		41 410	34 737
Driftsresultat		-41 410	-34 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	11
Sum finansinntekter		10	11
Annen rentekostnad		297 252	291 345
Sum finanskostnader		297 252	291 345
Netto finans		-297 242	-291 334
Ordinært resultat før skattekostnad		-338 652	-326 071
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-338 652	-326 071
Årsresultat		-338 652	-326 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-338 652	-326 071
Totalresultat		-338 652	-326 071
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-338 652	-326 071
Sum overføringer og disponeringer		-338 652	-326 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	8 024 196	7 900 664
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 161	27 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 161	27 845
Sum omløpsmidler		8 036 357	7 928 508
SUM EIENDELER		8 036 357	7 928 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 485 875	1 147 224
Sum opptjent egenkapital		-1 485 875	-1 147 224
Sum egenkapital	3	-1 385 875	-1 047 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 999 690	5 999 690
Annen kortsiktig gjeld	7	3 422 542	2 976 042
Sum kortsiktig gjeld		9 422 232	8 975 732
Sum gjeld		9 422 232	8 975 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 036 357	7 928 508



Årsregnskap

2018

for

Gauselstubben 14 AS



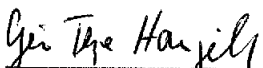
Resultatregnskap			
Gauselstubben 14 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftskostnad	2	41 410	34 737
Sum driftskostnader		41 410	34 737
Driftsresultat		-41 410	-34 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	11
Annen rentekostnad		297 252	291 345
Resultat av finansposter		-297 242	-291 334
Ordinært resultat før skattekostnad		-338 652	-326 071
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		-338 652	-326 071
Årsresultat		-338 652	-326 071
Overføringer			
Overført til udekket tap		338 652	326 071
Sum overføringer		-338 652	-326 071

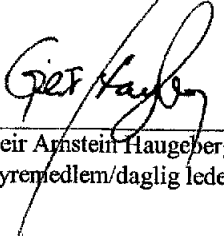
TH
GH



Balanse			
Gauselstubben 14 AS			
Eiendeler	Note	2018	2017
Omløpsmidler			
Eiendom for utvikling og salg	5	8 024 196	7 900 664
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 161	27 845
Sum omløpsmidler		8 036 357	7 928 508
Sum eiendeler		8 036 357	7 928 508
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 485 875	-1 147 224
Sum opptjent egenkapital		-1 485 875	-1 147 224
Sum egenkapital	3	-1 385 875	-1 047 224
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 999 690	5 999 690
Annen kortsiktig gjeld	7	3 422 542	2 976 042
Sum kortsiktig gjeld		9 422 232	8 975 732
Sum gjeld		9 422 232	8 975 732
Sum egenkapital og gjeld		8 036 357	7 928 508

Kristiansand , 24.06.2019
Styret i Gauselstubben 14 AS


Geir Terje Haugeberg
styreleder


Geir Arnstein Haugeberg
styremedlem/daglig leder



Gauselstubben 14 AS Noter til regnskapet for 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidpunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varer

Varer er verdsatt til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Egenilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen ved slutten av regnskapsåret.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital var pr. 31.12 kr. 100 000,- fordelt på 100 aksjer à kr. 1 000,-. Alle aksjene er i samme klasse og har samme rettigheter.

Aksjonærer pr. 31.12	Aksjer	Eierandel
Corpux AS (eies av styremedlem og daglig leder)	50	50 %
Vardemyr AS (eies av styreleder)	50	50 %
Totalt	100	100 %

Note 2 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Revisor

Kostnadsført godtgjørelse til tidligere revisor fordeler seg slik:

	2018
Revisjon inkl. MVA	10 000
Annen bistand inkl. MVA	13 750
Sum godtgjørelse revisor inkl. mva.	23 750

GH TH



Gauselstubben 14 AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital 31.12.2017	100 000	-1 147 224	-1 047 224
Årets resultat	-	-338 652	-338 652
Egenkapital 31.12.2018	100 000	-1 485 875	-1 385 875

Selskapets egenkapital er tapt og styret vurderer fortløpende konvertering av gjeld til egenkapital.

På bakgrunn av denne vurderingen, og i samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av regnskapet

Note 4 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt	2018
Resultat før skattekostnad	-338 652
Permanente forskjeller	-
Endring i midlertidige forskjeller	338 652
Årets skattegrunnlag	-
Betalbar skatt, 23%	-
Årets skattekostnad fordeler seg på:	
Betalbar skatt	-
Endring i utsatt skatt	-
Sum skattekostnad	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	31.12.2018	31.12.2017	Endring
Driftsmidler	-	-	-
Fordringer	-	-	-
Underskudd til fremføring	-1 485 676	-1 147 024	-338 652
Netto midlertidige forskjeller	-1 485 676	-1 147 024	-338 652
Utsatt skattefordel 22% (23%)	-326 849	-263 816	63 033

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er beregnet utsatt skattefordel ikke oppført i balansen

Note 5 Eiendom for utvikling og salg

Det bokførte beløpet representerer erverv av eiendom, samt påløpne kostnader i forbindelse med utvikling av eiendommen for videresalg.

Note 6 Kortsiktig gjeld og pantstillelser

Av selskapets kortsiktige gjeld på kr 5 999 690 er kr 5 999 690 sikret med pant i:

Eiendom for utvikling 8 024 196

I tillegg har selskapets aksjonærer stilt selvskyldnerkausjon vis a vis banken på kr 1 000 000 hver.

Lånet er avdragsfritt og forfaller i sin helhet den 1 januar 2020.

Note 7 Annen kortsiktig gjeld

Gjeld	2017	2017
Corpux AS	1 768 021	1 528 021
Yardemyr AS	1 638 021	1 448 021
Totalt	3 406 042	2 976 042

TH

JA

2



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Gauselstubben 14 AS

Gravane 20, 4610 Kristiansand
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gauselstubben 14 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 338 652. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2018 for Gauselstubben 14 AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet overfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 24. juni 2019
RSM Norge AS

Christian Frustøl
Statsautorisert revisor