



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 262 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUND NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Kausland
5381 GLESVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sing Wah Hau Hui
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning	4	94 725	140 000
Annen driftskostnad	2	74 196	97 898
Sum kostnader		168 921	237 898
Driftsresultat		-168 921	-237 898
Rentekostnad til foretak i samme konsern		47 716	51 429
Sum finanskostnader		47 716	51 429
Netto finans		-47 716	-51 429
Ordinært resultat før skattekostnad		-216 637	-289 327
Ordinært resultat etter skattekostnad		-216 637	-289 327
Årsresultat		-216 637	-289 327
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-216 637	-289 327
Sum overføringer og disponeringer		-216 637	-289 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	553 000	647 725
Sum varige driftsmidler		553 000	647 725
Sum anleggsmidler		553 000	647 725
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 774	3 937
Sum fordringer		3 774	3 937
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		802	12 260
Sum omløpsmidler		4 576	16 197
SUM EIENDELER		557 576	663 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	128 479	128 479
Sum innskutt egenkapital		228 479	228 479
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-1 398 077	-1 181 440
Sum opptjent egenkapital		-1 398 077	-1 181 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-1 169 598	-952 961
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	1 699 258	1 590 542
Sum annen langsiktig gjeld		1 699 258	1 590 542
Sum langsiktig gjeld		1 699 258	1 590 542
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 916	26 340
Annen kortsiktig gjeld			1
Sum kortsiktig gjeld		27 916	26 341
Sum gjeld		1 727 174	1 616 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		557 576	663 922



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 648277

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 262 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUND NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Kausland
5381 GLESVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sing Wah Hau Hui
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 937 262 418
SUND NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning	4	94 725	140 000
Annen driftskostnad	2	74 196	97 898
Sum kostnader		168 921	237 898
Driftsresultat		-168 921	-237 898
Rentekostnad til foretak i samme konsern		47 716	51 429
Sum finanskostnader		47 716	51 429
Netto finans		-47 716	-51 429
Ordinært resultat før skattekostnad		-216 637	-289 327
Ordinært resultat etter skattekostnad		-216 637	-289 327
Årsresultat		-216 637	-289 327
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-216 637	-289 327
Sum overføringer og disponeringer		-216 637	-289 327



Organisasjonsnr: 937 262 418
SUND NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	553 000	647 725
Sum varige driftsmidler		553 000	647 725
Sum anleggsmidler		553 000	647 725
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 774	3 937
Sum fordringer		3 774	3 937
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		802	12 260
Sum omløpsmidler		4 576	16 197
SUM EIENDELER		557 576	663 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	128 479	128 479
Sum innskutt egenkapital		228 479	228 479
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-1 398 077	-1 181 440
Sum opptjent egenkapital		-1 398 077	-1 181 440
Sum egenkapital		-1 169 598	-952 961
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	1 699 258	1 590 542
Sum annen langsiktig gjeld		1 699 258	1 590 542



Sum langsiktig gjeld	1 699 258	1 590 542
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 916	26 340
Annen kortsiktig gjeld		1
Sum kortsiktig gjeld	27 916	26 341
Sum gjeld	1 727 174	1 616 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	557 576	663 922



Organisasjonsnr: 937 262 418
SUND NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Golden Harvest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre honorarer til styrets medlemmer i 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Sund Næringspark AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Sund Næringspark AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	94 725	140 000
Annen driftskostnad	2	<u>74 1967</u>	<u>97 898</u>
Sum driftskostnader		<u>168 921</u>	<u>237 898</u>
Driftsresultat		<u>-168 921</u>	<u>-237 898</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>47 716</u>	<u>51 429</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-216 637</u>	<u>-289 327</u>
Årsresultat		<u>-216 637</u>	<u>-289 327</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>-216 637</u>	<u>-289 327</u>



Sund Næringspark AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	<u>553 000</u>	<u>647 725</u>
Sum varige driftsmidler		<u>553 000</u>	<u>647 725</u>
Sum anleggsmidler		<u>553 000</u>	<u>647 725</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>3 774</u>	<u>3 937</u>
Sum fordringer		<u>3 774</u>	<u>3 937</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>802</u>	<u>12 260</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 576</u>	<u>16 197</u>
Sum eiendeler		<u>557 576</u>	<u>663 922</u>

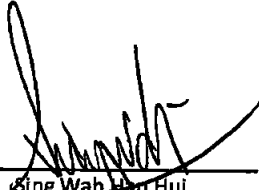


Sund Næringspark AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	128 479	128 479
Sum innskutt egenkapital		<u>228 479</u>	<u>228 479</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	-1 398 077	-1 181 440
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 398 077</u>	<u>-1 181 440</u>
Sum egenkapital		<u>-1 169 598</u>	<u>-952 961</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	1 699 258	1 590 542
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 699 258</u>	<u>1 590 542</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		27 916	26 340
Annen kortsiktig gjeld		0	1
Sum kortsiktig gjeld		<u>27 916</u>	<u>26 341</u>
Sum gjeld		<u>1 727 174</u>	<u>1 616 883</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>557 576</u>	<u>663 922</u>

31. desember 2022
Bergen, 30. juni 2023



Sing Wah Hau Hui
styreleder



Sund Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Sund Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre honorarer til styrets medlemmer i 2022.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, aksjonærer, styremedlemmer eller noen av deres ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2022	2021
Gjeld til Golden Harvest AS	-1 699 258	-1 590 542

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	500 000	1 481 853	1 981 853
Anskaffelseskost 31.12.	500 000	1 481 853	1 981 853
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 428 853	-1 428 853
Balanseført pr. 31.12.	500 000	53 000	553 000
Årets avskrivninger	0	-94 725	-94 725
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Avskrives ikke	20 år Lineær	

Note 5 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	2022	2021
Pantegjeld i morselskap	-2 501 300	-2 698 930

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2022	2021
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	553 000	647 725

Det er tinglyst pant (realkausjon) på til sammen kr 3 300 000 i selskapets bygg som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner i morselskap.



Sund Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til Golden Harvest AS	-1 699 258	-1 590 542

Det er ikke utarbeidet låneavtaler med selskap i samme konsern, tilbakebetaling av fordringer og utlån vil avhenge av konsernselskapenes likviditet. Det er sannsynlig at forfallstidspunkt er mer enn ett år for den del som er klassifisert som langsiktige fordringer. For langsiktig konserngjeld er det sannsynlig at nedbetalingstid vil overstige mer enn ett år. Det er høy usikkerhet knyttet til hvor mye av gjelden som har forfall mer enn 5 år og det er derfor ikke kvantifisert noen størrelse av denne delen. Det beregnes 3% rente på konsernmellomværende.

Note 7 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag: **2022**

Ordinært resultat før skattekostnad	-216 637
Endring i midlertidige forskjeller	69 608
Årets skattegrunnlag	<u>-147 029</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller **2022**

Driftsmidler inkl goodwill	-1 079 561
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-26 340
Sum	<u>-1 105 901</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-348 017</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 453 918</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-319 862

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	-1 181 440	-952 961
Årsresultat	0	-216 637	-216 637
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-1 398 077	-1 169 598

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Golden Harvest AS	100	100 %	100 %



Sund Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 10 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapets gjeld er finansiert av morselskap, det er styrets oppfatning at gjeldssituasjonen er under kontroll. Det er merverdier i selskapets eiendommer. Styret mener det er forsvarlig å avlegge regnskapet under forutsetning om fortsatt drift.