



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 801 195  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS JOHS HOPEN  
Forretningsadresse: Omagata 160  
6517 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Hopen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		765 258	575 544
<b>Sum inntekter</b>		<b>765 258</b>	<b>575 544</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	-35 636	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	223 483	225 147
Annen driftskostnad	2,9	911 756	554 981
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 099 603</b>	<b>780 128</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-334 344</b>	<b>-204 584</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	10	3 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		87 784	89 028
Annen renteinntekt		94 550	15 101
Annen finansinntekt			468 578
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 182 334</b>	<b>572 707</b>
Annen rentekostnad		994 979	1 033 221
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>994 979</b>	<b>1 033 221</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 187 355</b>	<b>-460 514</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 853 011</b>	<b>-665 098</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-252 338	-246 316
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 105 349</b>	<b>-418 782</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 105 349</b>	<b>-418 782</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 105 349</b>	<b>-418 782</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Overføringer annen egenkapital		1 105 349	-418 782



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 105 349	-418 782



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	2 006 396	1 754 058
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 006 396</b>	<b>1 754 058</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	17 532 347	17 752 502
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3		3 328
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 532 347</b>	<b>17 755 830</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4,10	10 712 853	10 712 853
Lån til foretak i samme konsern	8	4 372 601	4 874 671
Investeringer i tilknyttet selskap	4,10	1 000 000	1 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	2 250 000	2 250 000
Investeringer i aksjer og andeler	4,10	5 355 601	5 355 601
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 691 055</b>	<b>24 193 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 229 798</b>	<b>43 703 013</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	480 827	432 086
Andre kortsiktige fordringer	8	662 150	567 650
Konsernfordringer	8	3 000 174	174
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 143 151</b>	<b>999 910</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		647 953	507 292
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>647 953</b>	<b>507 292</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 791 104</b>	<b>1 507 202</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 020 902</b>	<b>45 210 215</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	3 000 000	3 000 000
Overkurs	7	2 380 000	2 380 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 380 000</b>	<b>5 380 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	11 731 981	10 626 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 731 981</b>	<b>10 626 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 111 981</b>	<b>16 006 632</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	1 398 861	1 524 351
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 398 861</b>	<b>1 524 351</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	27 155 001	27 155 001
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 155 001</b>	<b>27 155 001</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 553 862</b>	<b>28 679 352</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	1 224 223	416 413
Skyldig offentlige avgifter		2 863	1 921
Utbytte	7	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		127 974	105 897
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 355 060</b>	<b>524 231</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 908 921</b>	<b>29 203 583</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 020 902</b>	<b>45 210 215</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 798975

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 801 195  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS JOHS HOPEN  
Forretningsadresse: Omagata 160  
6517 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Hopen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021



Organisasjonsnr: 912 801 195  
AS JOHS HOPEN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		765 258	575 544
<b>Sum inntekter</b>		<b>765 258</b>	<b>575 544</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	-35 636	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	223 483	225 147
Annen driftskostnad	2,9	911 756	554 981
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 099 603</b>	<b>780 128</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-334 344</b>	<b>-204 584</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	10	3 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		87 784	89 028
Annen renteinntekt		94 550	15 101
Annen finansinntekt			468 578
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 182 334</b>	<b>572 707</b>
Annen rentekostnad		994 979	1 033 221
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>994 979</b>	<b>1 033 221</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 187 355</b>	<b>-460 514</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 853 011</b>	<b>-665 098</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-252 338	-246 316
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 105 349</b>	<b>-418 782</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 105 349</b>	<b>-418 782</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 105 349</b>	<b>-418 782</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Overføringer annen egenkapital		1 105 349	-418 782
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 105 349</b>	<b>-418 782</b>



Organisasjonsnr: 912 801 195  
AS JOHS HOPEN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	2 006 396	1 754 058
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 006 396</b>	<b>1 754 058</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	17 532 347	17 752 502
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3		3 328
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 532 347</b>	<b>17 755 830</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4,10	10 712 853	10 712 853
Lån til foretak i samme konsern	8	4 372 601	4 874 671
Investeringer i tilknyttet selskap	4,10	1 000 000	1 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	2 250 000	2 250 000
Investeringer i aksjer og andeler	4,10	5 355 601	5 355 601
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 691 055</b>	<b>24 193 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 229 798</b>	<b>43 703 013</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	480 827	432 086
Andre kortsiktige fordringer	8	662 150	567 650
Konsernfordringer	8	3 000 174	174
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 143 151</b>	<b>999 910</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		647 953	507 292
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>647 953</b>	<b>507 292</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 791 104</b>	<b>1 507 202</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 020 902</b>	<b>45 210 215</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,7	3 000 000	3 000 000
Overkurs	7	2 380 000	2 380 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 380 000</b>	<b>5 380 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	11 731 981	10 626 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 731 981</b>	<b>10 626 632</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 111 981</b>	<b>16 006 632</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	2	1 398 861	1 524 351
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 398 861</b>	<b>1 524 351</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	27 155 001	27 155 001
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 155 001</b>	<b>27 155 001</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 553 862</b>	<b>28 679 352</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	8	1 224 223	416 413
Skyldig offentlige avgifter		2 863	1 921
Utbytte	7	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		127 974	105 897
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 355 060</b>	<b>524 231</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>30 908 921</b>	<b>29 203 583</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 020 902</b>	<b>45 210 215</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 912 801 195  
AS JOHS HOPEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10000.00	300.00	3000000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Jan Ove Hopen	3750.00	37.50%	Ordinære aksjer
Jostein Hopen	2750.00	27.50%	Ordinære aksjer
Tore Hopen	1750.00	17.50%	Ordinære aksjer
Ingrid Hopen Bose	1750.00	17.50%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	10000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
---------	------	--------------	---------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Hopen Møbler AS	100.00%	100.00%		
Bohus Løding AS	100.00%	100.00%		
Strandgata 18 AS	100.00%	100.00%		



**Årsregnskap 2020  
for  
AS Johs Hopen**

**Organisasjonsnr. 912801195**



AS Johs Hopen

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		765 258	575 544
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>765 258</b>	<b>575 544</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	(35 636)	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	223 483	225 147
Annen driftskostnad	2,9	911 756	554 981
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 099 603</b>	<b>780 128</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(334 344)</b>	<b>(204 584)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	10	3 000 000	0
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		87 784	89 028
Annen renteinntekt		94 550	15 101
Annen finansinntekt		0	468 578
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 182 334</b>	<b>572 707</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		994 979	1 033 221
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>994 979</b>	<b>1 033 221</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 187 355</b>	<b>(460 514)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 853 011</b>	<b>(665 098)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(252 338)	(246 316)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 105 349</b>	<b>(418 782)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 105 349</b>	<b>(418 782)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital		1 105 349	(418 782)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 105 349</b>	<b>(418 782)</b>



AS Johs Hopen

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	2 006 396	1 754 058
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 006 396</b>	<b>1 754 058</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	17 532 347	17 752 502
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	0	3 328
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 532 347</b>	<b>17 755 830</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4,10	10 712 853	10 712 853
Lån til foretak i samme konsern	8	4 372 601	4 874 671
Investeringer i tilknyttet selskap	4,10	1 000 000	1 000 000
Lån til tilknyttet selskap	8	2 250 000	2 250 000
Investeringer i aksjer og andeler	4,10	5 355 601	5 355 601
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 691 055</b>	<b>24 193 125</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>43 229 798</b>	<b>43 703 013</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	480 827	432 086
Fordringer på konsernselskap	8	3 000 174	174
Andre kortsiktige fordringer	8	662 150	567 650
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 143 151</b>	<b>999 910</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		647 953	507 292
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 791 104</b>	<b>1 507 202</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 020 902</b>	<b>45 210 215</b>



AS Johs Hopen

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	3 000 000	3 000 000
Overkurs	7	2 380 000	2 380 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 380 000</b>	<b>5 380 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	11 731 981	10 626 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 731 981</b>	<b>10 626 632</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>17 111 981</b>	<b>16 006 632</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	1 398 861	1 524 351
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 398 861</b>	<b>1 524 351</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	27 155 001	27 155 001
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 155 001</b>	<b>27 155 001</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>28 553 862</b>	<b>28 679 352</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	8	1 224 223	416 413
Skyldig offentlige avgifter		2 863	1 921
Utbytte	7	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		127 974	105 897
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 355 060</b>	<b>524 231</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>30 908 921</b>	<b>29 203 583</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 020 902</b>	<b>45 210 215</b>

Styret i AS Johs Hopen, Kristiansund den 24.08.2021

Jan Ove Hopen  
styrets leder

Jostein Hopen  
styremedlem / daglig leder

Tore Hopen  
styremedlem

Ingrid Hopen Bose  
styremedlem



AS Johs Hopen

## Noter 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Driftsinntekter inntektsføres etter hvert som varene leveres.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.
- Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid.
- Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.
- Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt.
- Bokført pensjonsforpliktelse gjelder selskapets styreleder. Pensjonsforpliktelsen er bokført til antatt nåverdi.

### Note 2 - Ansatt, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2020	2019
Pensjonskostnader inkl. arb.avg.	89 854	0
Endring pensjonsforpliktelse	(125 490)	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>(35 636)</b>	<b>0</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte	0	0
--------------------------------	---	---

Lønn/godtgjørelser	2020	2019
Styreleder, pensjon	78 750	0

#### Pensjonsforpliktelse:

Pensjonsforpliktelsen gjelder en tidligere ansatt. Pensjonsforpliktelsen skal finansieres over selskapets drift. Bokført saldo på kr 1 398 861.

	2020	2019
Lovpålagt revisjon	20 348	20 294
Annen bistand	7 984	8 093
<b>Sum</b>	<b>28 332</b>	<b>28 387</b>



AS Johs Hopen

## Noter 2020

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	24 571 856	24 959	24 596 815
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>24 571 856</b>	<b>24 959</b>	<b>24 596 815</b>
Oppskrivning 01.01	500 000	0	500 000
<b>Oppskrivning 31.12</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>500 000</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	7 319 354	21 631	7 340 985
+ Ordinære avskrivninger	220 155	3 328	223 483
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>7 539 509</b>	<b>24 959</b>	<b>7 564 468</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>17 532 347</b>	<b>0</b>	<b>17 532 347</b>
Prosentatsats for ord. avskr.	2-7	20-20	

### Note 4 - Langsiktig gjeld / pantstillelser

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 983 417
<b>Pantstillelser og lignende:</b>	<b>Gjeld sikret ved pant</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	27 155 001
<b>Eiendeler stilt som sikkerhet</b>	<b>Balansført verdi pant</b>
Forretningsbygg og tomter	17 532 347
Aksjer	11 712 853

I tillegg har eierne stilt sikkerhet. Samlet kausjonistansvar kr 1 000 000.

### Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er kr 3 000 000 fordelt på 10 000 aksjer pålydende kr 300.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Rolle
Jan Ove Hopen	37,5 %	Styreleder
Jostein Hopen	27,5 %	Styremedlem og daglig leder
Tore Hopen	17,5 %	Styremedlem
Ingrid Hopen Bose	17,5 %	Styremedlem

### Note 6 - Skattekostnad, midlertidige forskjeller mm

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	<b>2020</b>
Resultat før skattekostnader	1 853 011
Permanente og andre forskjeller	-3 000 000
Endring i midlertidige forskjeller	-7 113

Noter for AS Johs Hopen

Organisasjonsnr. 912801195



AS Johs Hopen

## Noter 2020

<b>Inntekt</b>		<b>-1 154 102</b>
Betalbar skatt		0
Endring i balanseført utsatt skattefordel		-252 338
<b>Skattekostnad</b>		<b>-252 338</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>1 105 590</b>	<b>1 223 967</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>10 225 573</b>	<b>9 196 961</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-9 119 983	-7 972 994
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>2 006 396</b>	<b>1 754 058</b>

### Note 7 - Egenkapital

	<b>Selskapskapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	3 000 000	2 380 000	10 626 632	16 006 632
+Fra årets resultat			1 105 349	1 105 349
<b>Pr 31.12.</b>	<b>3 000 000</b>	<b>2 380 000</b>	<b>11 731 981</b>	<b>17 111 981</b>

### Note 8 - Konsernmellomværende

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Lån til datterselskap</b>		
Langsiktig fordring på Bohus Løding AS	2 143 332	2 094 173
Langsiktig fordring på Hopen Møbler AS	1 105 520	1 656 749
Kortsiktig fordring på Strandgata 18 AS	1 123 750	1 123 750
<b>Sum</b>	<b>4 372 601</b>	<b>4 874 671</b>
<b>Lån til tilknyttede selskap</b>		
Fordring på Omagata 160 AS	2 562 150	2 519 797
<b>Kortisikige fordringer på konsernselskap og tilknyttede selskap</b>		
Korts. fordring Hopen Møbler AS og Bohus Løding AS	3 000 000	0
Kundefordring på Vikan Handelpark AS	480 827	432 086
<b>Sum</b>	<b>3 480 827</b>	<b>432 086</b>
<b>Leverandørgjeld til konsernselskap</b>		
Leverandørgjeld til Hopen Møbler AS	-1 213 785	-394 833



AS Johs Hopen

## Noter 2020

### Note 9 - Transaksjoner med nærstående parter

Konsernet er kontrollert av AS Johs Hopen som eier 100% av aksjene i Hopen Møbler AS, Bohus Løding AS og Strandgata 18 AS. Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 2. Mellomværende med konsernselskap er omtalt i note 8. Det er ikke kjøpt tjenester fra konsernselskap til bruk i AS Johs Hopen. Kjøpte tjenester fra Hopen Møbler AS er kostnadsført med kr 712 053 og er i sin helhet viderefakturert.

### Note 10 - Datterselskap, tilknyttede selskap m.v.

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap og tilknyttede selskap er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapets navn	Anskaff. tidspunkt	Forretnings-kontor	Eierandel	Verdi ihht balanse	Selsk. egenkap.	Selskapets resultat
Hopen Møbler AS	1987	Kristiansund	100 %	5 251 005	8 152 945	4 642 232
Bohus Løding AS	2004	Kristiansund	100 %	5 250 000	4 064 563	2 661 688
Strandgata 18 AS	2013/ 2015	Kristiansund	100 %	211 848	-1 084 000	-6 000
<b>Sum datterselskap</b>				<b>10 712 853</b>		
Omagata 160 AS	2013	Kristiansund	50 %	1 000 000	1 539 625	365 334
<b>Sum tilknyttet selskap</b>				<b>1 000 000</b>		
Bohus Holding AS	2008	Oslo	4,98 %	5 355 600		
<b>Sum øvrige aksjer</b>				<b>5 355 600</b>		



BDO AS  
Storgata 34  
6508 Kristiansund

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i AS Johs Hopen

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til AS Johs Hopen.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansund, 13. september 2021

BDO AS

Geir Ove Brandshaug  
statsautorisert revisor