



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 709 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOVDA INVEST AS  
Forretningsadresse: Kjøiaveien 33  
1386 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Hovda  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		13 406	21 459
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 406</b>	<b>21 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 406</b>	<b>-21 459</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 968 585	2 846 304
Annen renteinntekt		212	939
Annen finansinntekt		4 062	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		147 302	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 120 161</b>	<b>2 847 243</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			57 883
Annen rentekostnad		105 053	100 084
Annen finanskostnad		39 444	39 473
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>144 497</b>	<b>197 440</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 975 664</b>	<b>2 649 802</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 962 258</b>	<b>2 628 344</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 962 258</b>	<b>2 628 344</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 962 258</b>	<b>2 628 344</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 962 258</b>	<b>2 628 344</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 962 258	2 628 344
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 962 258</b>	<b>2 628 344</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 4	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3, 4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 5	3 065 000	3 065 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 095 000</b>	<b>3 095 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 095 000</b>	<b>3 095 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 968 585	2 846 304
Konsernfordringer		2 040 000	40 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 008 585</b>	<b>2 886 304</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 4		
Markedsbaserte aksjer		2 516 055	2 405 171
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 516 055</b>	<b>2 405 171</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 810 332	4 978 633
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 810 332</b>	<b>4 978 633</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 334 971</b>	<b>10 270 108</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 429 971</b>	<b>13 365 108</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 190 362	11 228 105
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 190 362</b>	<b>11 228 105</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 220 362</b>	<b>11 258 105</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 206 105	2 101 052
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 206 105</b>	<b>2 101 052</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 206 105</b>	<b>2 101 052</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 424
Annen kortsiktig gjeld		3 504	2 527
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 504</b>	<b>5 951</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 209 609</b>	<b>2 107 003</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 429 971</b>	<b>13 365 108</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 333756

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 709 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOVDA INVEST AS  
Forretningsadresse: Kjølaveien 33  
1386 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Hovda  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 709 335  
HOVDA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		13 406	21 459
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 406</b>	<b>21 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 406</b>	<b>-21 459</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 968 585	2 846 304
Annen renteinntekt		212	939
Annen finansinntekt		4 062	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		147 302	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 120 161</b>	<b>2 847 243</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			57 883
Annen rentekostnad		105 053	100 084
Annen finanskostnad		39 444	39 473
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>144 497</b>	<b>197 440</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 975 664</b>	<b>2 649 802</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 962 258</b>	<b>2 628 344</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 962 258</b>	<b>2 628 344</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 962 258</b>	<b>2 628 344</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 962 258</b>	<b>2 628 344</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 962 258	2 628 344
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 962 258</b>	<b>2 628 344</b>



Organisasjonsnr: 922 709 335  
HOVDA INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3, 4	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3, 4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 5	3 065 000	3 065 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 095 000</b>	<b>3 095 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 095 000</b>	<b>3 095 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	2 968 585	2 846 304
Konsernfordringer		2 040 000	40 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 008 585</b>	<b>2 886 304</b>

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 4		
Markedsbaserte aksjer		2 516 055	2 405 171
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 516 055</b>	<b>2 405 171</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 810 332	4 978 633
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 810 332</b>	<b>4 978 633</b>

**Sum omløpsmidler** **13 334 971** **10 270 108**

**SUM EIENDELER** **16 429 971** **13 365 108**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	14 190 362	11 228 105
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>14 190 362</b>	<b>11 228 105</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>14 220 362</b>	<b>11 258 105</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2 206 105	2 101 052
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 206 105</b>	<b>2 101 052</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 206 105</b>	<b>2 101 052</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		3 424
Annen kortsiktig gjeld	3 504	2 527
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 504</b>	<b>5 951</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 209 609</b>	<b>2 107 003</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>16 429 971</b>	<b>13 365 108</b>



Organisasjonsnr: 922 709 335  
HOVDA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Hovda Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 922 709 335**



## RESULTATREGNSKAP

### HOVDA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		13 406	21 459
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 406</b>	<b>21 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 406</b>	<b>-21 459</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 968 585	2 846 304
Annen renteinntekt		212	939
Annen finansinntekt		4 062	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		147 302	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	57 883
Annen rentekostnad		105 053	100 084
Annen finanskostnad		39 444	39 473
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 975 664</b>	<b>2 649 802</b>
Resultat før skattekostnad		2 962 258	2 628 344
<b>Resultat</b>		<b>2 962 258</b>	<b>2 628 344</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 962 258</b>	<b>2 628 344</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 962 258	2 628 344
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 962 258</b>	<b>2 628 344</b>



### BALANSE

#### HOVDA INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3, 4	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 5	3 065 000	3 065 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 095 000</b>	<b>3 095 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 095 000</b>	<b>3 095 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 968 585	2 846 304
Konsernfordringer		2 040 000	40 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 008 585</b>	<b>2 886 304</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 516 055	2 405 171
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 516 055</b>	<b>2 405 171</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 810 332	4 978 633
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 334 971</b>	<b>10 270 108</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 429 971</b>	<b>13 365 108</b>



### BALANSE

#### HOVDA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		14 190 362	11 228 105
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 190 362</b>	<b>11 228 105</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 220 362</b>	<b>11 258 105</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 206 105	2 101 052
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 206 105</b>	<b>2 101 052</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	3 424
Annen kortsiktig gjeld		3 504	2 527
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 504</b>	<b>5 951</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 209 609</b>	<b>2 107 003</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 429 971</b>	<b>13 365 108</b>

Asker, 09.03.2026  
Styret i Hovda Invest AS

---

Rune Hovda  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Hovda Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter Kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Asker kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 3 Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Konsernregnskap

Hovda Invest AS er morselskap til Hovda Eiendom AS

Morselskapet er utelatt fra konsolideringen iht. rskl. § 3-8 pga. at selskapets størrelse ikke har betydning for å bedømme konsernets stilling og resultat.

### Datterselskapets navn og forretningskontor:

Hovda Eiendom AS  
Kjøiveien 33  
1386 ASKER

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Hovda Eiendom AS	Asker	100,0%	100,0%	30 000	38 738	14 522
<b>Sum</b>				<b>30 000</b>	<b>38 738</b>	<b>14 522</b>

## Note 5 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet eier 50 % av aksjene i Minby Eiendom AS, Civil Consulting AS, Civil Management AS og 100 % av aksjene i Hovda Eiendom AS.

## Note 6 Lån og sikkerhet til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.