



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 549 375  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MY CITY HOME AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 30  
0153 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammad Amin Imran  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.10.2019



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 775 026	6 854 852
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 775 026</b>	<b>6 854 852</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		924 906	182 238
Lønnskostnad	2	3 732 673	2 417 123
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	153 270	11 396
Annen driftskostnad	2	8 438 658	5 629 987
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 249 507</b>	<b>8 240 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 474 481</b>	<b>-1 385 892</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	48 559
Annen finansinntekt		4 811	4 135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 811</b>	<b>52 694</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		106 874	56 256
Annen finanskostnad		2 632	790
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 506</b>	<b>57 046</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-104 695</b>	<b>-4 352</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 579 176</b>	<b>-1 390 244</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-379 214	-342 618
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 199 962</b>	<b>-1 047 626</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 199 962</b>	<b>-1 047 626</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-1 199 962	-1 047 626
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 199 962</b>	<b>-1 047 626</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	20 560	26 818
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 560</b>	<b>26 818</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	613 077	45 582
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>613 077</b>	<b>45 582</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>633 637</b>	<b>72 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		18 432	7 318
<b>Sum varer</b>		<b>18 432</b>	<b>7 318</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		107 348	10 353
Andre fordringer	6	2 605 001	1 709 889
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 712 349</b>	<b>1 720 242</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	442 249	1 006 623
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>442 249</b>	<b>1 006 623</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 173 030</b>	<b>2 734 183</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 806 667</b>	<b>2 806 583</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Annen innskutt egenkapital	5	2 857 689	1 637 028
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 957 689</b>	<b>1 737 028</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-2 535 801	-1 335 840
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 535 801</b>	<b>-1 335 840</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>421 888</b>	<b>401 188</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		245 438	308 093
Skyldige offentlige avgifter		189 385	127 151
Annen kortsiktig gjeld	6	2 949 956	1 970 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 384 779</b>	<b>2 405 395</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 384 779</b>	<b>2 405 395</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 806 667</b>	<b>2 806 583</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2018 510023

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 549 375  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MY CITY HOME AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 30  
0153 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammad Amin Imran  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2018

#### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2018

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 549 375  
MY CITY HOME AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 775 026	6 854 852
Sum inntekter		11 775 026	6 854 852
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		924 906	182 238
Lønnskostnad	2	3 732 673	2 417 123
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	153 270	11 396
Annen driftskostnad	2	8 438 658	5 629 987
Sum kostnader		13 249 507	8 240 744
Driftsresultat		-1 474 481	-1 385 892
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	48 559
Annen finansinntekt		4 811	4 135
Sum finansinntekter		4 811	52 694
Rentekostnad til foretak i samme konsern		106 874	56 256
Annen finanskostnad		2 632	790
Sum finanskostnader		109 506	57 046
Netto finans		-104 695	-4 352
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-379 214	-342 618
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 199 962	-1 047 626
Årsresultat		-1 199 962	-1 047 626
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-1 199 962	-1 047 626
Sum overføringer og disponeringer		-1 199 962	-1 047 626



Organisasjonsnr: 994 549 375  
MY CITY HOME AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Innmaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	20 560	26 818
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 560</b>	<b>26 818</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	613 077	45 582
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>613 077</b>	<b>45 582</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>633 637</b>	<b>72 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		18 432	7 318
<b>Sum varer</b>		<b>18 432</b>	<b>7 318</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		107 348	10 353
Andre fordringer	6	2 605 001	1 709 889
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 712 349</b>	<b>1 720 242</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	442 249	1 006 623
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>442 249</b>	<b>1 006 623</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 173 030</b>	<b>2 734 183</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 806 667</b>	<b>2 806 583</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 857 689	1 637 028
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 957 689</b>	<b>1 737 028</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-2 535 801	-1 335 840
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 535 801</b>	<b>-1 335 840</b>



Sum egenkapital		421 888	401 188
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		245 438	308 093
Skyldige offentlige avgifter		189 385	127 151
Annen kortsiktig gjeld	6	2 949 956	1 970 151
Sum kortsiktig gjeld		3 384 779	2 405 395
Sum gjeld		3 384 779	2 405 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 806 667	2 806 583



Organisasjonnr: 994 549 375  
MY CITY HOME AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Se vedlegg (Signert regnskap) for utdypende om regnskapsprinsipper.

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mehar Gruppen As	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Tilleggsopplysninger om aksjer og aksjeeiere**

**Lønn og ytelser**

<u>Lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3243144.00	2093306.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	461263.00	298597.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28266.00	24286.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	934.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3732673.00	2417123.00

**Tilleggsopplysninger om lønn**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Ja

**Ledende person**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre forhold</u>
-----------------------	-------------	---------------------	----------------------



Daglig leder 546613.00

<u>Total ytelse</u>	<u>Sum lønn</u>	<u>Sum pensj. f.</u>	<u>Sum andre forhold</u>
	546613.00		

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	73426.00	50000.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7200.00	18700.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	80626.00	68700.00

## Tilleggsopplysninger om ytelser til ledende personer

Antall årsverk og obligatorisk tjenestepensjon  
4.00

## Tilleggsopplysninger om årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

### Tilleggsopplysninger om lån og sikkerhetsstillelse

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

#### Tilleggsopplysninger om tilknyttet selskap/datterselskap

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Spesifisering av resultatregnskapet

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

### Anleggsmidler

### Virkelig verdi av finansielle instrumenter

### Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser



Ytterligere noteopplysninger



Årsregnskap

**My City Home AS**

2017



## My City Home AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2 017	2 016
	Salgsinntekt	11 775 026	6 854 852
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>11 775 026</b>	<b>6 854 852</b>
	Varekostnad	924 906	182 238
2	Lønnskostnad	3 732 673	2 417 123
4	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	153 270	11 396
2	Annen driftskostnad	8 438 658	5 629 987
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>13 249 508</b>	<b>8 240 744</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-1 474 482</b>	<b>-1 385 892</b>
	<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	48 559
	Annen finansinntekt	4 811	4 135
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	106 874	56 256
	Annen finanskostnad	2 631	790
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-104 694</b>	<b>-4 352</b>
	<b>Årsresultat før skattekostnad</b>	<b>-1 579 176</b>	<b>-1 390 244</b>
7	Skattekostnad	-379 214	-342 618
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>-1 199 962</b>	<b>-1 047 626</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
5	Overført fra annen egenkapital	-1 199 962	-1 047 626
	<b>Sum overføringer</b>	<b>-1 199 962</b>	<b>-1 047 626</b>



**My City Home AS**  
**Balanse pr 31. desember**

NOTE	EIENDELER	2 017	2 016
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
7	Utsatt skattefordel	<u>20 560</u>	<u>26 818</u>
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<u>20 560</u>	<u>26 818</u>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
3	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	<u>613 077</u>	<u>45 582</u>
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<u>613 077</u>	<u>45 582</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<u>633 637</u>	<u>72 400</u>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Varer</b>	<u>18 432</u>	<u>7 318</u>
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	107 348	10 353
6	Andre fordringer	<u>2 605 001</u>	<u>1 709 889</u>
	<b>Sum fordringer</b>	<u>2 712 349</u>	<u>1 720 242</u>
8	<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<u>442 249</u>	<u>1 006 623</u>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<u>3 173 030</u>	<u>2 734 183</u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<u>3 806 667</u>	<u>2 806 583</u>



## My City Home AS Balanse pr 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2 017	2 016
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4, 5	Selskapskapital	100 000	100 000
5	Annen innskutt egenkapital	2 857 689	1 637 028
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<u>2 957 689</u>	<u>1 737 028</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
5	Annen egenkapital	-2 535 801	-1 335 840
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<u>-2 535 801</u>	<u>-1 335 840</u>
	<b>Sum egenkapital</b>	<u>421 887</u>	<u>401 187</u>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	245 438	308 093
	Skyldige offentlige avgifter	189 385	127 151
6	Annen kortsiktig gjeld	2 949 957	1 970 151
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<u>3 384 780</u>	<u>2 405 395</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<u>3 384 780</u>	<u>2 405 395</u>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<u>3 806 667</u>	<u>2 806 583</u>

Mohammad Amin Imran  
Daglig leder/varamedlem

Oslo, 11. juni 2018  
Styret i My City Home AS

Kamran Amin  
styreleder



## My City Home AS

### Noter til regnskapet 2017

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er oppjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2 017	2 016
Lønn	3 243 144	2 093 306
Arbeidsgiveravgift	461 263	298 597
Pensjonskostnader	28 266	24 286
Andre ytelser	-	934
Sum	3 732 673	2 417 123

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 4 4

Ytelser til ledende personer	Lønn
Daglig leder	546 613

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Revisor

Godtgjørelse til revisor fordeler seg slik<sup>1</sup>:

	2 017	2 016
Lovpålagt revisjon	73 426	50 000
Andre attestasjonstjenester	-	6 700
Skatterådgivning	7 200	12 000
Sum godtgjørelse til revisor	80 626	68 700

<sup>1</sup> Deloitte er selskapets valgte revisor. Honorar i 2017 knytter seg i sin helhet til tidligere revisor PwC.

## Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.17	717 937	717 937
Tilgang kjøpte driftsmidler	720 765	720 765
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.17	1 438 702	1 438 702
Akk. avskrivninger 31.12.17	825 625	825 625
Bokført verdi pr. 31.12.17	613 077	613 077

Årets avskrivninger 153 270 153 270

Økonomisk levetid 5-10 år  
Avskrivningsplan lineær

## Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet Mehar Gruppen AS, med forretningsadresse Schweigaards gate 53, 0191 Oslo. Der kan konsernregnskapet som inkluderer My City Home AS fås utlevert.

## Note 5 Egenkapital

Opptjent egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.17	100 000	1 637 028	-1 335 840	401 188
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat	-	-	-1 199 962	-1 199 962
Mottatt konsernbidrag	-	1 220 661	-	1 220 661
Egenkapital 31.12.17	100 000	2 857 689	-2 535 802	421 887



## Note 6 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Forhold til motparten	Andre fordringer	
		2 017	2 016
Mehar Gruppen AS	Datterselskap	749 205	1 402 872
<b>Sum</b>		<b>749 205</b>	<b>1 402 872</b>

Motpart	Forhold til motparten	Annen kortsiktig gjeld	
		2 017	2 016
Kirkegata 30 AS	Søsterselskap	2 491 488	1 279 206
Mehar Gruppen AS	Datterselskap	-	331 786
<b>Sum</b>		<b>2 491 488</b>	<b>1 610 992</b>

## Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2 017	2 016
Betalbar skatt	-	-
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	-385 472	-350 718
Endring i utsatt skatt	5 363	6 982
Virkning av endringer i skatteregler	894	1 117
<b>Skattekostnad</b>	<b>-379 214</b>	<b>-342 618</b>

Avstemning fra nominell til faktisk skattesats:	2 017	2 016
Årsresultat før skatt	-1 579 176	-1 390 244
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (24%)	-379 002	-347 561
Skatteeffekten av følgende poster:		
Andre ikke skattepliktige inntekter	-1 106	-
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	-	3 827
Virkning av endringer i skatteregler og -sats	894	1 117
Skattekostnad	-379 214	-342 618
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>24 %</b>	<b>25 %</b>

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2 017		2 016	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	20 560	-	26 817	-
Underskudd til framføring	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>20 560</b>	<b>-</b>	<b>26 817</b>	<b>-</b>
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
<b>Netto utsatt fordel/forpl. i balansen</b>	<b>20 560</b>	<b>-</b>	<b>26 817</b>	<b>-</b>

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

## Note 8 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekkmidler med kr. 82.212,.



Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel.: +47 23 27 90 00  
Fax: +47 23 27 90 01  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i My City Home AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert My City Home AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 199 962. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTL"), its network of member firms, and their related entities. DTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 11. juni 2018  
Deloitte AS

**Stian Jilg-Scherven**  
statsautorisert revisor