



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 445 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENSTØL LAGERUTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Eirik Jøntvedt
Østvangveien 2D
0588 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Jøntvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 500	
Sum inntekter		76 500	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	105 368	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 100	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		185 943	11 758
Sum kostnader		332 411	21 758
Driftsresultat		-255 911	-21 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	9
Sum finansinntekter		10	9
Annen rentekostnad		6 055	
Sum finanskostnader		6 055	
Netto finans		-6 045	9
Resultat før skattekostnad		-261 956	-21 749
Skattekostnad på resultat	4	-57 630	-4 785
Årsresultat	5	-204 326	-16 964
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-204 326	-16 964
Totalresultat		-204 326	-16 964
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-334 026	-16 964
Avsatt til annen egenkapital		129 700	
Sum overføringer og disponeringer		-204 326	-16 964



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 483 340	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	30 400	
Sum varige driftsmidler	3	1 513 740	
Sum anleggsmidler		1 513 740	
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 563	
Andre kortsiktige fordringer		232 669	176 118
Konsernfordringer			21 749
Sum fordringer		246 232	197 867
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 310	7 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 310	7 917
Sum omløpsmidler		266 542	205 784
SUM EIENDELER		1 780 282	205 784
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		129 701	
Sum opptjent egenkapital		129 701	
Sum egenkapital	5	329 701	200 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	8 377	
Sum avsetninger for forpliktelser		8 377	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 377	
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		1 436 547	5 784
Annen kortsiktig gjeld		5 658	
Sum kortsiktig gjeld		1 442 205	5 784
Sum gjeld		1 450 582	5 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 780 282	205 784



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 329266

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 445 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENSTØL LAGERUTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Eirik Jøntvedt
Østvangveien 2D
0588 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Jøntvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2026



Organisasjonsnr: 934 445 600
GRENSTØL LAGERUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 500	
Sum inntekter		76 500	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	105 368	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 100	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		185 943	11 758
Sum kostnader		332 411	21 758
Driftsresultat		-255 911	-21 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	9
Sum finansinntekter		10	9
Annen rentekostnad		6 055	
Sum finanskostnader		6 055	
Netto finans		-6 045	9
Resultat før skattekostnad		-261 956	-21 749
Skattekostnad på resultat	4	-57 630	-4 785
Årsresultat	5	-204 326	-16 964
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-204 326	-16 964
Totalresultat		-204 326	-16 964
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-334 026	-16 964
Avsatt til annen egenkapital		129 700	
Sum overføringer og disponeringer		-204 326	-16 964



Organisasjonsnr: 934 445 600
GRENSTØL LAGERUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 483 340

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 30 400

Sum varige driftsmidler 3 1 513 740

Sum anleggsmidler 1 513 740

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 13 563

Andre kortsiktige
fordringer

232 669

176 118

Konsernfordringer

246 232

21 749

Sum fordringer

197 867

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 20 310 7 917

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 20 310 7 917

Sum omløpsmidler 266 542 205 784

SUM EIENDELER 1 780 282 205 784

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 200 000 200 000

Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 129 701

Sum opptjent egenkapital 129 701

Sum egenkapital 5 329 701 200 000



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	8 377	
Sum avsetninger for forpliktelse		8 377	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 377	
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		1 436 547	5 784
Annen kortsiktig gjeld		5 658	
Sum kortsiktig gjeld		1 442 205	5 784
Sum gjeld		1 450 582	5 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 780 282	205 784



Organisasjonsnr: 934 445 600
GRENSTØL LAGERUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Grenstøl Lagerutleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 445 600



RESULTATREGNSKAP

GRENSTØL LAGERUTLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		76 500	0
Sum driftsinntekter		76 500	0
Lønnskostnad	2	105 368	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 100	0
Annen driftskostnad		185 943	11 758
Sum driftskostnader		332 411	21 758
Driftsresultat		-255 911	-21 758
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10	9
Annen rentekostnad		6 055	0
Resultat av finansposter		-6 045	9
Resultat før skattekostnad		-261 956	-21 749
Skattekostnad på resultat	4	-57 630	-4 785
Årsresultat	5	-204 326	-16 964
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		334 026	16 964
Avsatt til annen egenkapital		129 700	0
Sum overføringer		-204 326	-16 964



BALANSE

GRENSTØL LAGERUTLEIE AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 483 340	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	30 400	0
Sum varige driftsmidler	3	1 513 740	0
Sum anleggsmidler		1 513 740	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		13 563	0
Andre kortsiktige fordringer		232 669	176 118
Konsernfordringer		0	21 749
Sum fordringer		246 232	197 867
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 310	7 917
Sum omløpsmidler		266 542	205 784
Sum eiendeler		1 780 282	205 784



BALANSE

GRENSTØL LAGERUTLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		129 701	0
Sum opptjent egenkapital		129 701	0
Sum egenkapital	5	329 701	200 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	8 377	0
Sum avsetning for forpliktelser		8 377	0
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		1 436 547	5 784
Annen kortsiktig gjeld		5 658	0
Sum kortsiktig gjeld		1 442 205	5 784
Sum gjeld		1 450 582	5 784
Sum egenkapital og gjeld		1 780 282	205 784

Oslo, 06.03.2026
Styret i Grenstøl Lagerutleie AS

Eirik Jøntvedt
Styreleder

Jacques Harald Vassal
Styremedlem



GRENSTØL LAGERUTLEIE AS

934 445 600

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Grenstøl Lagerutleie AS har investert i et mindre lagerlokale i Tvedestrand kommune og leier ut lagerplass. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	83 584	0
Arbeidsgiveravgift	11 784	0
Andre ytelser	10 000	10 000
Sum	105 368	10 000

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

GRENSTØL LAGERUTLEIE AS

SIDE 5



GRENSTØL LAGERUTLEIE AS

934 445 600

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 519 940	34 900	1 554 840
Anskaffelseskost 31.12.25	1 519 940	34 900	1 554 840
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	36 600	4 500	41 100
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	36 600	4 500	41 100
Bokført verdi 31.12.25	1 483 340	30 400	1 513 740
Årets ordinære avskrivninger	36 600	4 500	41 100
Økonomisk levetid	10-20 år	7 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-57 630	-4 785
Skattekostnad ordinært resultat	-57 630	-4 785
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-261 956	-21 749
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-38 078	0
Mottatt konsernbidrag	300 033	21 749
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-66 007	-4 785
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	66 007	4 785
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	38 078	0	-38 078
Sum	38 078	0	-38 078
Grunnlag for utsatt skatt	38 077	0	-38 077
Utsatt skatt (22 %)	8 377	0	-8 377

GRENSTØL LAGERUTLEIE AS

SIDE 6



GRENSTØL LAGERUTLEIE AS

934 445 600

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	200 000	0	0	0	200 000
Årets resultat				-204 326	-204 326
Konsernbidrag mottatt			334 026		334 026
Pr 31.12.2025	200 000	0	334 026	-204 325	329 701

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GRENSTØL LAGERUTLEIE AS PR. 31.12.2025 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EJ Rådgivning AS	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Eirik Jøntvedt	Styreleder	100
Totalt antall aksjer		100