



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	970 999 507
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ISACHSEN ANLEGG AS
Forretningsadresse:	Teglverksveien 100 3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Høiback
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2, 3	1 136 031 398	1 105 231 368
Annen driftsinntekt	4	30 769 995	16 064 857
Sum inntekter		1 166 801 394	1 121 296 226
Kostnader			
Varekostnad	2, 3	137 994 126	166 293 286
Underentreprenør	2, 3	402 828 063	327 470 738
Lønnskostnad	5	294 186 853	300 964 700
Avskrivning og nedskrivning av driftsmidler	6	3 348 139	3 160 025
Annen driftskostnad	2, 5	295 660 904	299 793 623
Sum kostnader		1 134 018 085	1 097 682 373
Driftsresultat		32 783 309	23 613 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Annen renteinntekt		1 946 659	382 552
Annen finansinntekt		252 233	55 577
Sum finansinntekter		2 198 891	438 129
Annen rentekostnad	7	154 318	154 627
Annen finanskostnad		452	1 591
Sum finanskostnader		154 769	156 218
Netto finans	8	2 044 122	281 912
Ordinært resultat før skattekostnad		34 827 431	23 895 765
Skattekostnad på resultat	9	7 754 152	4 406 134
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 073 279	19 489 631
Årsresultat		27 073 279	19 489 631
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 073 279	19 489 631



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		27 073 279	19 489 631
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			32 110 900
Konsernbidrag			-25 000 000
Avgitt konsernbidrag		24 000 000	40 247 959
Avsatt til annen egenkapital		3 073 279	
Overført fra annen egenkapital			-27 869 229
Sum overføringer og disponeringer	10	27 073 279	19 489 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 792 471	4 114 910
Maskiner og anlegg	6	3 421 774	745 864
Driftsmidler - finansiell leie	6	22 800	473 467
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	2 699 762	3 666 938
Sum varige driftsmidler		9 936 807	9 001 179
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	200 000	200 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	11	4 045 045	3 675 150
Investeringer i tilknyttet selskap	4	47 624 521	11 399 105
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	345 597	8 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Andre langsiktige fordringer			17 168
Sum finansielle anleggsmidler		52 215 163	23 491 423
Sum anleggsmidler		62 151 970	32 492 602
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	12	18 998 000	19 413 000
Sum varer		18 998 000	19 413 000
Fordringer			
Kundefordringer	3	246 364 814	230 813 435
Andre kortsiktige fordringer	11	2 423 628	2 273 886
Konsernfordringer	11		
Sum fordringer		248 788 441	233 087 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	80 013 776	92 315 577



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 013 776	92 315 577
Sum omløpsmidler		347 800 218	344 815 899
SUM EIENDELER		409 952 188	377 308 501

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 13	19 500 000	19 500 000
Overkurs	10	8 454 412	8 454 412
Annen innskutt egenkapital		51 422 405	51 422 405
Sum innskutt egenkapital		79 376 817	79 376 817

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	3 073 279	
Sum opptjent egenkapital		3 073 279	

Sum egenkapital

82 450 096 **79 376 817**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9	17 804 903	10 050 751
Sum avsetninger for forpliktelser		17 804 903	10 050 751

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	14		450 424
Sum annen langsiktig gjeld			450 424

Sum langsiktig gjeld

17 804 903 **10 501 175**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	11	135 129 094	128 127 096
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		31 876 097	32 273 255
Utbytte	11		
Kortsiktig konserngjeld	11	24 000 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	3, 11	118 691 999	127 030 158
Sum kortsiktig gjeld		309 697 189	287 430 509
Sum gjeld		327 502 092	297 931 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		409 952 188	377 308 501
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	15		



ÅRSBERETNING 2023

Virksomhetens art og hvor den drives

Isachsen Anlegg AS er et selskap lokalisert i Drammen kommune. Selskapet har igjennom de siste 37 år løst komplekse oppdrag innenfor samferdsel, transport, kommunalteknikk, infrastruktur og betongkonstruksjoner i anleggsbransjen. Selskapet har opparbeidet seg en ekspertkompetanse innenfor faget og har tilgang på en stor park av moderne driftsutstyr. Isachsen Anlegg AS tar på seg oppdrag i hele østlandsområdet, og har hovedkontor i Drammen og et avdelingskontor i Oslo.

I 2021 ble det besluttet å overføre avdelingen Pukk & Grus fra Isachsen Anlegg AS til Norsk Massehåndtering Ressurs AS fra 01.01.2022. I forlengelsen av dette er det i 2023 besluttet å overføre avdelingen Transport fra Isachsen Anlegg AS til Norsk Massehåndtering Ressurs AS den 01.01.2024. Norsk Massehåndtering Ressurs AS er et selskap som har en sentral rolle i Infra Group (konsern) sitt satsningsområde innenfor gjenvinning og gjenbruk av masser. Isachsen Anlegg AS har ikke lyktes med å få transportavdeling lønnsom, og som et ledd i å prøve å få transportavdelingen bærekraftig, samt sikre en helhetlig drift og et tett, godt og sterkt arbeidsmiljø, er det ønskelig å samle all aktivitet innenfor massehåndtering under én og samme paraply. På denne måten vil man forsøke å oppnå synergier og skape et felles engasjement i ett selskap.

Økonomisk utvikling og fremtiden

Isachsen Anlegg AS omsatte i 2023 for MNOK 1,167 mot MNOK 1,121 i 2022. Driftsresultatet endte på MNOK 32,783 mot MNOK 23,614 i 2022. Hovedårsaken til bedre resultat enn foregående år er at tiltak som har startet i 2021, og blitt videreført i 2022 og 2023 har gitt bedre kontroll på løpende prosjekter og færre tapsprosjekter fra tidligere perioder. Isachsen Anlegg AS er i en tilfredsstillende finansiell posisjon og styret vurderer forholdet mellom eiendeler og gjeld som tilfredsstillende. Egenkapitalandelen er på 20 % (2022: 21 %).

Vi ser at konkurransen i markedet er vedvarende høy og at dette setter store krav til vår egen organisasjon i forhold til effektivisering og god kapasitetsutnyttelse av både maskiner og ansatte. Isachsen Anlegg AS iverksatte en rekke tiltak gjennom 2021 for å sikre vedvarende gode utvikling. Tiltakene omfatter tettere økonomioppfølging av prosjektene, omorganisering av driftsorganisasjonen samt iverksatt tiltak for å holde faste kostnader til et minimum. Disse tiltakene er videreført og forsterket gjennom 2022 og 2023, med ekstra søkelys på prosjektoppfølgning og strukturert tilnærming til risikovurderinger i anbuds- og utførelsesfasen.

Vi forventer fortsatt bedring i prosjektresultatene ved å opprettholde og videreutvikle en god struktur for tett økonomioppfølging av prosjektene. Vi fortsetter vår innsats med å videreutvikle anbudsprosessene, med det formål å forsikre oss om at å levere tilbud av høy kvalitet. Dette vil være med å sikre inntektsgrunnlaget fremover.



Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetning. Selskapet er i en tilfredsstillende økonomisk og finansiell stilling.

Forskning og utvikling

Selskapet har ikke dedikerte ressurser knyttet til ren forskning og utvikling, annet enn hva som ligger innenfor normal videreutvikling av selskapets prosesser og det å utnytte teknologiske muligheter.

Åpenhetsloven

Vårt samfunnsansvar omfatter arbeid for et seriøst arbeidsliv med respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Som en del av Infra Group jobber vi i tråd med konsernets retningslinjer og gjeldende lovverk, herunder Åpenhetsloven. Redegjørelsen etter åpenhetsloven er tilgjengelig på selskapets nettsider, www.isachsenanlegg.no.

Arbeidsmiljø/Likestilling/Diskriminering

Ved årsskiftet hadde selskapet 312 ansatte, hvorav 33 kvinner. Styret består av tre kvinner og tre menn.

Arbeidet for likestilling er forankret i selskapets forretningsetiske prinsipper. Selskapet jobber for å innlemme arbeidet i prosjektene og utøvelsen skjer i linjen. HR har det praktiske ansvar for oppfølging iht. gjeldene lovverk. Mangfold og likestilling vil være tema i selskapets arbeidsmiljøutvalg (AMU). I AMU sitter representanter for de ansatte sammen med selskapets ledelse.

Selskapet sørger for etterlevelse av etiske retningslinjer og har jevnlig arbeidsmiljøundersøkelser for å sikre at det jobbes godt med kulturbygging uavhengig av hvor man jobber på prosjekt.

Vårt konsern har etablert et bærekraftsprosjekt, som sikrer samhandling på tvers av fag og selskaper og det jobbes systematisk med mangfold i arbeidsgrupper både i selskapet og på tvers i konsern. Arbeidsreglementet i selskapet er en del av arbeidsavtalen, og reglementet beskriver selskapets forventninger til etisk adferd.

Rutinen for Ansettelsesprosesser, sikrer at rett kandidat rekrutteres og hindrer diskriminering. Selskapet har nulltoleranse for diskriminering og trakassering, uavhengig om dette gjelder våre medarbeidere eller samarbeidspartnere. Det er etablerte varslingsrutiner og retningslinjer for å avdekke og følge opp kritikkverdige forhold.

Selskapets kjønnsbalanse var pr. desember 2023 sammensatt slik:

Kjønnsbalanse Antall		Midlertidig ansatte Antall		Foreldrepermisjon Gjennomsnitt antall uker		Faktisk deltid Antall		Ufrivillig deltid Antall	
Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
33	279	0	3	29	9	2	0	0	0

Andelen deltidsansatte i selskapet er svært lav. Ansatte i deltidsstillinger er gjort for å tilpasse et redusert behov for full stilling i selskapet, samt etter ønske og behov fra arbeidstaker.

Selskapet gjennomført i 2022 en kartlegging som viser kjønnsfordelingen pr stillingsgruppe, samt lønnsforskjeller mellom menn og kvinner fordelt på ulike stillingsgrupper. Neste kartlegging gjøres i løpet av 2024. Analysen er basert på avtalt lønn og faste tillegg, og det er



gjort en sammenligning av stillinger basert på kompetanse, ansvar, anstrengelse og arbeidsforhold. Analysen har tatt for seg alle stillinger i selskapet.

Kjønnsfordeling mellom kvinner og menn pr stillingsgruppe		
	Kvinner	Menn
Gruppe 1 Fagarbeidere og lærlinger	9,7 %	90,3 %
Gruppe 2 Funksjonærer og fagarbeidere med høy risiko	7,5 %	92,5 %
Gruppe 3 Mellomledere og funksjonærer med annet ansvar	10,5 %	89,5 %

Kartleggingen indikerer at det ikke er systematiske forskjeller som følge av diskriminering på kjønn, men at de lønnsforskjellene som kommer frem er knyttet opp mot roller og ansvarsområder. Kartleggingen viser at det ikke er store lønnsmessige forskjeller mellom kvinner og menn. I gruppe 1 ser vi at det er flest kvinner blant lærlingene, og at menn er overrepresentert blant fagarbeiderne.

Andre årsaker til lønnsforskjeller er ansiennitet, erfaring og kompetansenivå.

Fagarbeidere sine lønnsbetingelser er knyttet opp mot kollektive tariffavtaler og lønnsfastsettelse, og lønnsjusteringer er styrt av dette. I overkant av 90 % av bedriftens fagarbeidere er organisert og alle fagarbeidere har tarifflønn i tillegg til særavtalen som er en avtale mellom bedriften og organiserte arbeidstakere. Avtalen er forankret i «Anleggsoverenskomsten for maskinentreprenører» mellom MEF på den ene siden og LO og NAF på den andre siden. Som et bindeledd mellom ledelsen og arbeidstakerne har Isachsen et velfungerende tillitsmannsapparat.

Gruppe 4 – Toppledere og prosjektledere er ikke tatt med da det er færre enn 5 kvinner i denne kategorien.

Lønnskartlegging, kvinners andel av menn lønn og menns lønn som andel av kvinners lønn pr stillingsgruppe		
	Kvinner	Menn
Gruppe 1 Fagarbeidere og lærlinger	90 %	111 %
Gruppe 2 Funksjonærer og fagarbeidere med høy risiko	107 %	93 %
Gruppe 3 Mellomledere og funksjonærer med annet ansvar	7 %	103 %

Selskapet har gjennom 2023 kartlagt risiko for diskriminering og hinder for likestilling i samarbeid med tillitsvalgte, HR og representanter fra ledelsen, for å avdekke risikoområder. Kartleggingen ble gjort med blant annet bakgrunn i resultater fra exit-intervjuer og innkommende saker som omhandler arbeidsmiljø. Det er spesielt lagt fokus på risikoområder knyttet til rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter, tilrettelegging og mulighet for å kombinere arbeids og familieliv samt forebygging av trakassering. Det er laget en tiltaksplan for å motvirke risiko på utvalgte områder som det skal jobbes videre med i 2024. Tiltakene gjelder for hele selskapet.

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet for å være godt og det er ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2023. Det har i 2023 ikke vært noen arbeidsuhell som førte til fravær. Det har vært 2 arbeidsuhell med behov for medisinsk behandling. Selskapet arbeidet aktivt for å forebygge skader, og selskapet retter nå søkelyset mot før-fasen, det som skjer før skader oppstår, for å forhindre skadene før de skjer. Sykefraværet i 2023 endte på 4,6 % (5,2 % i 2022).



Vi jobber kontinuerlig med å forbedre sykefraværet, med målsetting om å redusere sykefraværet ytterligere fremover.

Selskapets arbeidsmiljøutvalg har regelmessig avholdt møter i 2023. Det har vært få saker til behandling i utvalget, men for de som har blitt behandlet er det funnet løsninger og forelagt for de berørte.

Ytre miljø

Isachsen Anlegg er sertifisert etter ledelsessystemet for miljø ISO-14001 og det arbeides systematisk for kontinuerlig forbedring i alle ledd for å redusere miljøbelastningen til et minimum i våre prosjekter. I anleggsprosjektene arbeides det kontinuerlig med avfallshåndtering, gjenbruk av materialer, optimalisering av masseutnyttelse og klimagassbudsjett. Selskapet bidrar med spisskompetanse i samarbeid med byggherre, rådgivere og leverandører som gir optimalisering og valg av materialer med lavt klimafotavtrykk. Selskapet jobber med å redusere totale utslipp av CO₂. En stor andel av maskinparken tilhørende konsernet tilfredsstiller strenge krav til utslipp. Det pågår et kontinuerlig investering- og utskiftningsarbeid av maskinparken for oppgradering til det nyeste innen teknologi og ytelse. Det har i 2023 ikke vært alvorlige miljøutslipp eller -hendelser.

Hendelser etter balansedagen

Styret vet ikke om noen slike forhold som har påvirkning på regnskapet pr. 31.12.2023.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Selskapet er eksponert mot endringer i rentenivået da dette har gjeld med flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

Kredittrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Brutto kredittrisiko på balansedagen er imidlertid økt gradvis de siste årene, hovedsakelig grunnet økt aktivitetsnivå. Selskapet og konsernet jobber kontinuerlig med å redusere kredittrisikoen, og har bedret sine rutiner for bl.a. kredittkontroll av kunder. I tillegg ønskes omløpshastigheten på fordringene økt.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som minimerer kredittrisikoen i selskapet.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet til å være god, og iverksatte tiltak for å bedre status har vært vellykket.

Styreansvarsforsikring

Selskapet er et datterselskap av Infra Group AS og inngår med det i konsernet AKH Gruppen sin styre- og ledelsesforsikring. Forsikringen gjelder for personer som innehar styreverv, samt personer som i kraft av sin stilling pådrar seg et selvstendig ledelsesansvar. Forsikringen dekker nåværende, tidligere og fremtidige personer i roller nevnt over, med et erstatningsansvar for skade på tredjemanns person, ting eller formueskade.



Årsregnskapet

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Disponering av årsresultatet

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i selskapet:

Mottatt konsernbidrag	Kr.	0
Avsatt konsernbidrag	Kr.	24 000 000
Avsatt til annen egenkapital	Kr.	3 079 279
Sum overføringer	Kr.	27 073 279

Solbergelva, den 14. februar 2024

Anders Høiback
Styrets leder

Lene Lilløy Faksvåg
Styremedlem

Lars Christian Klüwer Skjelvan
Styremedlem

Ane Hassel
Styremedlem

Gry Lene Kløvstad
Styremedlem

Guttorm Rue
Styremedlem

Ronny Abelsen
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 188CG-LC6GM-8ZDUM-1CSKO-GUPZF-F56/L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

RONNY ABELSEN

Daglig leder

På vegne av: Isachsen Anlegg AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-244651

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-02-14 15:31:39 UTC



Lars Christian Klüwer Skjelvan

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-524425

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-02-14 15:46:27 UTC



Anders Hølback

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-344624

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-02-14 16:30:53 UTC



Guttorm Rue

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-148871

IP: 88.90.xxx.xxx

2024-02-15 07:38:49 UTC



Gry Lene Kløvstad

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-697473

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-02-15 08:01:35 UTC



Lene Lilløy Faksvåg

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-196927

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-02-15 09:10:58 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>




PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ane Hassel
Styremedlem

Anehassel, 15.02.2024
Avventer
signering 

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>





Årsregnskap 2023 Isachsen Anlegg AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: V7CA3-NN13H-ZV85J-D883H-JGWEX-LBA1X

Org.nr.: 970 999 507



Resultatregnskap

Isachsen Anlegg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1, 2, 3	1 136 031 398	1 105 231 368
Annen driftsinntekt	4	30 769 995	16 064 857
Sum driftsinntekter		1 166 801 394	1 121 296 226
Varekostnad	2, 3	137 994 126	166 293 286
Underentreprenør	2, 3	402 828 063	327 470 738
Lønnskostnad	5	294 186 853	300 964 700
Avskrivning og nedskrivning av driftsmidler	6	3 348 139	3 160 025
Annen driftskostnad	2, 5	295 660 904	299 793 623
Sum driftskostnader		1 134 018 085	1 097 682 373
Driftsresultat		32 783 309	23 613 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 946 659	382 552
Annen finansinntekt		252 233	55 577
Annen rentekostnad	7	154 318	154 627
Annen finanskostnad		452	1 591
Resultat av finansposter	8	2 044 122	281 912
Resultat før skattekostnad		34 827 431	23 895 765
Skattekostnad på resultat	9	7 754 152	4 406 134
Årsresultat		27 073 279	19 489 631
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	32 110 900
Mottatt konsernbidrag		0	-25 000 000
Avsatt konsernbidrag		24 000 000	40 247 959
Avsatt til annen egenkapital		3 073 279	0
Overført fra annen egenkapital		0	-27 869 229
Sum overføringer	10	27 073 279	19 489 631

Pennec Dokumentnøkkel: V7CA3-INH3H-ZV85J-D883H-IGWEX-LB41X



Balanse Isachsen Anlegg AS

Elendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 792 471	4 114 910
Maskiner og anlegg	6	3 421 774	745 864
Driftsmidler - finansiell leie	6	22 800	473 467
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	2 699 762	3 666 938
Sum varige driftsmidler		9 936 807	9 001 179
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	200 000	200 000
Lån til foretak i samme konsern	11	4 045 045	3 675 150
Investeringer i tilknyttet selskap	4	47 624 521	11 399 105
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	345 597	8 200 000
Andre langsiktige fordringer		0	17 168
Sum finansielle anleggsmidler		52 215 163	23 491 423
Sum anleggsmidler		62 151 970	32 492 602
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	12	18 998 000	19 413 000
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	246 364 814	230 813 435
Andre kortsiktige fordringer	11	2 423 628	2 273 886
Sum fordringer		248 788 441	233 087 321
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	80 013 776	92 315 577
Sum omløpsmidler		347 800 218	344 815 899
Sum elendeler		409 952 188	377 308 501

Pernico Dokumentnøkkel: V7CA3-1NF3H-ZV85J-D883H-JGWEX-LBA1X



Balanse Isachsen Anlegg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	10, 13	19 500 000	19 500 000
Overkurs	10	8 454 412	8 454 412
Annen innskutt egenkapital		51 422 405	51 422 405
Sum Innskutt egenkapital		79 376 817	79 376 817
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	10	3 073 279	0
Sum egenkapital		82 450 096	79 376 817
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	9	17 804 903	10 050 751
Sum avsetning for forpliktelser		17 804 903	10 050 751
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	0	450 424
Sum annen langsiktig gjeld		0	450 424
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	11	135 129 094	128 127 096
Skyldig offentlige avgifter		31 876 097	32 273 255
Kortsiktig konserngjeld	11	24 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	3, 11	118 691 999	127 030 158
Sum kortsiktig gjeld		309 697 189	287 430 509
Sum gjeld		327 502 092	297 931 684
Sum egenkapital og gjeld		409 952 188	377 308 501

Penneo Dokumentnøkkel: V7CA3-INH3H-ZV85J-D883H-JGWEX-LB1X



Balanse

Isachsen Anlegg AS

Solbergelva, 14.02.2024

Styret i Isachsen Anlegg AS

Anders Høiback
styreleder

Ponny Abelsen
daglig leder

Lars Christian Klüwer Skjelvan
styremedlem

Ane Hassel
styremedlem

Lene Lilløy Faksvåg
styremedlem

Guttorm Rue
styremedlem

Gry Lene Kløvstad
styremedlem

Pemso Dokumentnøkkel: V7CA3-INBH-Z165-LD8B3H-JGWEX-LBA1X



Indirekte kontantstrøm

Isachsen Anlegg AS

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2023	2022
Resultat før skattekostnad		34 827 431	23 895 765
Resultatandel i tilknyttet selskap		-30 335 154	-11 953 713
Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler		-6 000	-26 100
Ordinære avskrivninger		3 348 139	2 707 733
Nedskrivning anleggsmidler		0	452 292
Endring i varelager		415 000	12 541 000
Endring i kundefordringer		-15 511 397	29 648 597
Endring i leverandørgjeld		7 001 998	-11 852 608
Endring i andre tidsavgrensningsposter		17 655 214	14 766 744
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		17 395 231	60 179 710
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		6 000	845 239
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-4 283 766	-5 213 767
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre fore		0	200 000
Innbetaling av lån fra tilknyttet selskap		2 000 000	0
Netto endring i lån mot datterselskap		-368 895	-3 175 150
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-2 646 661	-7 743 678
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-450 424	-647 761
Innbetalinger av konsernbidrag		0	10 673 259
Utbetalinger av konsernbidrag		-26 599 947	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-27 050 371	10 025 498
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-12 301 801	62 461 530
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		92 315 577	29 854 047
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		80 013 776	92 315 577

Penneo Dokumentnøkkel: V7CA3-IN43H-ZV85J-D883H-JGWEX-LB1X



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Regnskapet er presentert i NOK. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Akh Gruppen AS. Konsernregnskapet fås utlevert ved morselskapets forretningskontor i Billingstadstletta 83, Asker.

Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Tilknyttet selskap

Arbeidsfelleskap utenfor konsernet og er vurdert etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet. Dette gjelder E16 - Isachsen - Implenia ANS, Campus Ås Steen & Lund - Isachsen ANS, Tinghuset - Tullins Gate Isachsen - Steen & Lund ANS, AF Hæhre & Isachsen ANS og Af Hæhre Isachsen Contur ANS.

Investeringer i andre tilknyttede selskap, hvor man kun har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Inntektsføringsprinsipper

Inntektsføring skjer i takt med at tjenesten leveres. Løpende avregningsmetode med fortjeneste er lagt til grunn ved vurdering av prosjekter under utførelse. Ved forventninger om tap på enkeltprosjekter, er det gjort avsetninger for hele det forventede tap.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende klassifisering lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Pengeposter i utenlandsk valuta er omregnet til balansedagens kurs.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlet forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Alle kjente tap er kostnadsført i regnskapet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. For prosjekter som anses å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/ salg, vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Leasing/leieavtaler

Leiekontrakter på leie av driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentligste overfører økonomisk risiko og kontroll til selskapet (finansiell leasing), balanseføres under varige driftsmidler, og tilhørende leasingforpliktelse medtas som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld til nåverdien av leiebetalingene. Driftsmiddelet avskrives lineært, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

Konsernkontoordning

Selskapet er en del av Akh Gruppen AS sin konsernkontoordning, hvor selskapets likvider eller trekk på konsernkontoordningen er presentert på regnskapslinjen for likvide midler eller gjeld til kredittinstitusjon.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: V7CA3-INH3H-ZV85J-D883H-IGWEX-LB1X



Note 1 Salgsinntekt

	2023	2022
<i>Per virksomhetsområde</i>		
Anlegg	1 112 731 967	1 074 963 511
Transport	23 734 273	30 267 857
Salg av masser	0	0
Sum salgsinntekt	1 136 466 240	1 105 231 368
<i>Geografisk fordeling</i>		
Norge	1 136 031 398	1 105 231 368

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2023	2022
Salg av varer og tjenester:		
Andre konsernselskap	64 506 882	57 906 809
Kjøp av varer og tjenester:		
Andre konsernselskap	157 194 243	167 318 720

Note 3 Anleggskontrakter

Balanseførte verdier vedrørende prosjekter	2023	2022
Inkludert i kundefordringer		
Opptjent ikke fakturert produksjon	13 505 000	29 798 000
Tilbakeholdte betalinger i.h.t. kontrakt	70 037 131	61 670 386
Inkludert i kortsiktig gjeld		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	34 275 250	16 578 250
Resultatposter vedrørende prosjekter		
Resultatført på prosjekter under utførelse pr 31. desember		
Akkumulerte inntekter	644 513 023	253 728 224
Akkumulerte kostnader	-483 055 182	-196 833 072
Netto resultat anleggskontrakter under utførelse	161 457 841	56 895 152
Tapsprosjekter under utførelse		
Gjenværende produksjon	2 117 801	1 309 871

Pemneo Dokumentnr: 17CA3-INH3H-ZV651-D883H-JGWEX-LBA1X



Note 4 Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringene i Kilemokroken AS og Norsk Olje AS regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Ansk. år	Årets EK pr. 31.12 resultat	Bokført verdi pr 31.12
Kilemokroken 7 AS	Solbergelva	100 %	2022	44 036 213 129	200 000
Sum					200 000
Aksjer i Norsk Olje AS	Lillesand	25 %	2018	-4 479 981* 18 662 735*	3 169 739
Sum					3 169 739

*Dette er foreløpige tall siden selskapet ikke har avlagt regnskap for 2023 og resultat før skatt.

Investering etter egenkapitalmetoden

	E16-Isachsen Implemia ANS	Tullins gate - Isachsen-Steen & Lund ANS	Campus Ås - Steen & Lund - Isachsen ANS	AF Hæhre & Isachsen ANS	AF Hæhre Isachsen Contur ANS	Sum
<i>Beregning av balanseført verdi</i>						
Inngående balanse 01.01	1 436 250	-276 345	-5 831 335	12 900 795	0	8 229 365
Justering av tidligere bruttopresentasjon*		276 345	5 831 335			6 107 680
Årets resultatandel	63 761	-5 069	40 062	28 588 058	165 874	28 852 686
Tidligere års resultatandel	1 265 051					1 265 051
Utgående balanse 31.12	2 765 062	-5 069	40 062	41 488 853	165 874	44 454 782
Sum investeringer i tilknyttet selskap						47 624 522

* Tinghuset - Tullins gate Isachsen Steen & Lund ANS og Campus Ås Steen & Lund - Isachsen ANS er avviklet i 2023. Netto resultat effekt er kr 217 416, da beregning av balanseført verdi av forutnevnte ANS har blitt presentert brutto.

Penneo Dokumentnøkkel: VTCA3-INH3H-ZV85J-D883H-JGWEX-LB1X



Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	233 656 135	240 349 873
Arbeidsgiveravgift	37 470 368	36 777 445
Pensjonskostnader	19 104 160	19 225 439
Andre ytelser	3 956 190	4 611 943
Sum	294 186 853	300 964 700

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 397 422

Pensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	1 864 217
Annen godtgjørelse	155 439
Sum	2 019 655

Selskapet har ikke utbetalt styrehonorar i 2023.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 469 423,- eks. mva.

Godtgjørelse til revisor eks. mva	2023	2022
Lovpålagt revisjon	429 000	441 400
Teknisk bistand	40 423	54 200
Annen bistand	0	32 500
Sum honorar til revisor	469 423	528 100

Penneo Dokumentnøkkel: V7CA3-INH3H-ZV85J-D883H-JGWEX-LBA1X



Note 6 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og fast eiendom	Maskiner, anlegg og transportmi- dler	Finanslelt leide maskiner	Driftsløsøre, inventar, verktøy, m. m	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	9 516 527	4 129 462	5 531 992	6 264 929	0	25 442 910
Tilgang ved kjøp	0	3 184 679	0	611 750	487 337	4 283 766
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	9 516 527	7 314 141	5 531 992	6 876 679	487 337	29 726 676
Akk. av- / nedskrivninger 31.12	-5 724 056	-3 892 367	-5 509 192	-4 664 254	0	-19 789 869
Balanseført verdi 31.12	3 792 471	3 421 774	22 800	2 212 425	487 337	9 936 807
Årets avskrivninger	322 439	508 767	450 668	2 066 263	0	3 348 137
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	
Økonomisk levetid	7-25 år	3-10 år	5-8 år	2-8 år		

Tomter avskrives ikke

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

	Årlig leie
Leie av grunn	2 287 248
Leie transportmidler	28 402 072
Leie maskiner	101 140 587
Leie av brakker, kontor, bolig	22 841 629
Leie data/ kontorutstyr	682 857
Annen leiekostnad	5 527 646

Note 7 Bundne bankinnskudd

Isachsen Anlegg AS har skattetrekksgaranti i Trygg på kr 20 000 000.

Husleiedepositum utgjør kr 101 899.

Selskapet er en del av Akh Gruppen sin konsernkontoordning. Per 31.12 har selskapet totalt kr 78 391 814 i likvider på konsernets konsernkontoordning.

Resultatet er begunstiget med kr 1 426 796 i netto renteinntekter tilknyttet konsernkontoordningen.

Selskapet er del av en konsernkontoordning med tilhørende trekkfasiliteter på til sammen kr 800 000 000. Selskapet er solidarisk ansvarlig for utestående beløp under fasilitetene. Som sikkerhet for utestående beløp under fasilitetene har selskapet bl.a. avgitt pantsettelseserklæring pålydende kr 800 000 000 gjeldende pant i enkle pengekrav. Lånebetingelser og covenantskrav er nærmere beskrevet i konsernregnskapet til Akh Gruppen AS.

Penneo Dokumentnr: V7CA3-1NH3H-ZV85J-D883H-JGWEX-LBAX



Note 8 Finansposter

	2023	2022
Finansinntekter		
Renteinntekter	505 978	134 172
Inntekt på investering i datterselskap/ tilknyttet selskap	0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1 440 681	248 380
Andre finansinntekter	252 232	55 578
Sum finansinntekter	2 198 891	438 130
Finanskostnader		
Rentekostnader	133 008	62 403
Rentekostnader til foretak i samme konsern	13 885	64 674
Andre finanskostnader	7 876	29 141
Nedskrivning av andre finansielle eiendeler	0	0
Tap ved salg av aksjer	0	0
Sum finanskostnader	154 769	156 218
Resultat av finansposter	2 044 122	281 912

Note 9 Skatt

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	11 351 988
Endring i utsatt skatt	7 754 152	-6 945 854
Skattekostnad ordinært resultat	7 754 152	4 406 134
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	34 827 431	23 895 765
Permanente forskjeller	16 080 465	-32 116 495
Endring i midlertidige forskjeller	-99 165 001	59 820 678
Avgitt konsernbidrag	0	-51 599 947
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	11 351 988
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-11 351 988
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 714 423	-572 533	1 141 889
Tilvirkningskontrakter	161 457 841	56 895 152	-104 562 689
Fordringer	-500 000	-500 000	0
Balanseførte leieavtaler	22 800	23 044	243
Avsetninger mv	-43 583 278	-39 327 723	4 255 555
Sum	115 682 940	16 517 939	-99 165 001
Andeler	13 505 541	29 167 292	15 661 751
Akkumulert fremførbart underskudd	-48 257 106	0	48 257 106
Grunnlag for utsatt skatt	80 931 376	45 685 231	-35 246 144
Utsatt skatt (22 %)	17 804 903	10 050 751	-7 754 152

Side 13

Penneo Dokumentnr: 177CA3-INH3H-ZV851-D8B3H-JGWEX-LBA1X



Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01	19 500 000	8 454 412	51 422 405	0	79 376 817
Årets resultat				27 073 279	27 073 279
Mottatt konsernbidrag			0		0
Avgitt konsernbidrag				-24 000 000	-24 000 000
Egenkapital pr. 31.12	19 500 000	8 454 412	51 422 405	3 073 279	82 450 096

Note 11 Mellomværende med nærstående selskap

I regnskapspostene i balansen inngår fordringer / gjeld til konsernselskap med følgende beløp:

Fordringer	2023	2022
Langsiktige fordringer	4 045 045	0
Kundefordringer	10 171 797	6 782 068
Konsernbidrag	0	25 000 000
Andre fordringer	345 597	8 200 000
Sum fordringer	14 562 439	39 982 068

Gjeld	2023	2022
Leverandørgjeld	16 676 660	9 067 480
Konsernbidrag	24 000 000	51 599 947
Annen kortsiktig gjeld	12 016 442	12 574 443
Sum gjeld	52 693 102	73 241 870

Note 12 Varer

	2023	2022
Ferdige egentilvirkede varer	18 998 000	19 413 000
Sum	18 998 000	19 413 000

Penneo Dokumentnr: V7CA3-INH3H-ZV85/-D883H-JGWEX-LB1X



Note 13 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Isachsen Anlegg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	390	19 500 000

Eierstruktur

Aksjonærer i %pr. 31.12:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Infra Group AS	50 000	100 %	100 %

Konsernregnskap hvor Isachsen Anlegg AS inngår i konsolideringen utarbeides av konsernspiss og kan fås ved henvendelse til Akh Gruppen AS, Billingstadsletta 83, Asker.

Note 14 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	450 424
Sum	0	450 424

15 Pantstillelser og garantier mv.

Garantistillelser	2023	2022
Kontraktmessige entreprenørgarantier, ikke bokført	190 163 272	179 884 000

Penneo Dokumentnøkkel: V7CA3-NH3H-ZV85J-D883H-JGWEY-LBA1X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

RONNY ABELSEN

Daglig leder

På vegne av: Isachsen Anlegg AS
Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-244651
IP: 79.161.xxx.xxx
2024-02-14 15:31:39 UTC



Lars Christian Klüwer Skjelvan

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-524425
IP: 46.15.xxx.xxx
2024-02-14 15:46:27 UTC



Anders Høiback

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-344624
IP: 81.166.xxx.xxx
2024-02-14 16:30:53 UTC



Guttorm Rue

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-148871
IP: 88.90.xxx.xxx
2024-02-15 07:38:49 UTC



Gry Lene Kløvstad

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-697473
IP: 62.92.xxx.xxx
2024-02-15 08:01:35 UTC



Lene Lilløy Faksvåg

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-196927
IP: 79.161.xxx.xxx
2024-02-15 09:10:58 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>




PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende porter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ane Hassel
Styremedlem

15.02.2024, Anet Hassel

Avventer
signering 

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>





BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Isachsen Anlegg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Isachsen Anlegg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023,
- Resultatregnskap 2023
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Bronken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PYKXN-6GM/LD-1G780-IJT6E-EMLGB-84BL5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Bronken

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-15 21:27:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PYXXN-6GMID-1G780-JT6E-EMLGB-84BL5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>