



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 316 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKERN SENTRUM AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Vesterby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Honorar	1	21 750	17 875
Annen driftskostnad		3 453	4 204
Sum kostnader		25 203	22 078
Driftsresultat		-25 203	-22 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 106	1 179
Sum finansinntekter		1 106	1 179
Annen finanskostnad		750	
Sum finanskostnader		750	
Netto finans		356	1 179
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 847	-20 900
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 847	-20 900
Årsresultat		-24 847	-20 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 847	-20 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 847	-20 900
Sum overføringer og disponeringer		-24 847	-20 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		20 000	20 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	75 991	98 338
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 991	98 338
Sum omløpsmidler		75 991	98 338
SUM EIENDELER		95 991	118 338
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
Overkurs	6	257 000	257 000
Sum innskutt egenkapital		357 000	357 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	268 509	243 662
Sum opptjent egenkapital		-268 509	-243 662
Sum egenkapital		88 491	113 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		7 500	5 000
Sum kortsiktig gjeld		7 500	5 000
Sum gjeld		7 500	5 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 991	118 338



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 565765

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 316 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKERN SENTRUM AS
Forretningsadresse: Støperigata 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Vesterby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 992 316 381
ØKERN SENTRUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Honorar	1	21 750	17 875
Annen driftskostnad		3 453	4 204
Sum kostnader		25 203	22 078
Driftsresultat		-25 203	-22 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 106	1 179
Sum finansinntekter		1 106	1 179
Annen finanskostnad		750	
Sum finanskostnader		750	
Netto finans		356	1 179
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 847	-20 900
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 847	-20 900
Årsresultat		-24 847	-20 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 847	-20 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 847	-20 900
Sum overføringer og disponeringer		-24 847	-20 900



Organisasjonsnr: 992 316 381
ØKERN SENTRUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		20 000	20 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	75 991	98 338
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 991	98 338

Sum omløpsmidler **75 991** **98 338**

SUM EIENDELER **95 991** **118 338**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
Overkurs	6	257 000	257 000
Sum innskutt egenkapital		357 000	357 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	268 509	243 662
Sum opptjent egenkapital		-268 509	-243 662

Sum egenkapital **88 491** **113 338**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld		7 500	5 000
Sum kortsiktig gjeld		7 500	5 000

Sum gjeld **7 500** **5 000**



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

95 991

118 338



Organisasjonsnr: 992 316 381
ØKERN SENTRUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Økern Sentrum ANS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Økern Eiendom ANS (Oslo)	10.00%	10.00%	144909.00	-25977.00
Nordal ANS (Oslo)	10.00%	10.00%		



**Årsregnskap 2020
for**

Økern Sentrum AS

Foretaksnr. 992 316 381

Penneo Dokumentnøkkel: Z6ZJO-07WEE-CE5ZF-LDNUT-DLK74-2L6JY



Økern Sentrum AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Sum driftsinntekter		0	0
Honorar	1	21 750	17 875
Annen driftskostnad		3 453	4 204
Sum driftskostnader		25 203	22 079
Driftsresultat		(25 203)	(22 079)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 106	1 179
Annen finanskostnad		750	0
Sum finansinntekter og finanskostnader		356	1 179
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(24 847)	(20 900)
ORDINÆRT RESULTAT		(24 847)	(20 900)
Sum årsresultat		(24 847)	(20 900)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføring til udekket tap		(24 847)	(20 900)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(24 847)	(20 900)

Penneo Dokumentnøkkel: Z6ZJO-07WEE-CE5ZF-LDNUT-DLK74-2L6JY



Økern Sentrum AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
SUM ANLEGGSMIDLER		20 000	20 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	75 991	98 338
SUM OMLØPSMIDLER		75 991	98 338
SUM EIENDELER		95 991	118 338
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
Overkurs	6	257 000	257 000
Sum innskutt egenkapital		357 000	357 000
Udekket tap	6	(268 509)	(243 662)
Sum opptjent egenkapital		(268 509)	(243 662)
SUM EGENKAPITAL		88 491	113 338
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		7 500	5 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		7 500	5 000
SUM GJELD		7 500	5 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 991	118 338

OSLO, 5. februar 2021

Truls Nergaard
Styrets leder

Bjørn Tjaum
Styremedlem

Enza Mola Sundbye
Styremedlem

Nils Eivind Risvand
Styremedlem



Økern Sentrum AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Avsetninger

En avsetning regnskapføres når selskapet har en forpliktelse (rettslig eller selvpålagt) som en følge av en tidligere hendelse, det er sannsynlig (mer sannsynlig enn ikke) at det vil skje et økonomisk oppgjør som følge av denne forpliktelsen, og beløpets størrelse kan måles pålitelig.

Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.

Noter for Økern Sentrum AS

Organisasjonsnr. 992316381

Penneo Dokumentnøkkel: Z6ZJO-07WEE-CE5ZF-LDNUT-DLK74-2L6JY



Økern Sentrum AS

Noter 2020

Note 1 - Honorar

Selskapet er administrert av Steen & Strøm AS og har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorarer eller ytet lån eller sikkerhetsstillelse til styremedlemmer. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp (inkludert merverdiavgift):

	I år	I fjor
Revisjon	8 750	5 000
Totalt	8 750	5 000

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad: **2020**

Beregnet skatt av årets resultat 0

= Sum betalbar skatt 0

= Ordinær skattekostnad 0

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: **2020**

Resultat før skattekostnader -24 847

Permanente og andre forskjeller -2 598

Fremført korreksjonsinntekt til fradrag

Inntekt -27 445

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen 0

Penneo Dokumentnøkkel: Z6ZJO-07WEE-CE5ZF-LDNUT-DLK74-2L6JY



Økern Sentrum AS

Noter 2020

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Resultatforskjeller i deltakerlignede selskaper	25 510	22 912
- Fremførbart skattemessig underskudd	295 549	268 104
Sum positive skatteøkende forskjeller	25 510	22 912
Sum negative skatteøkende forskjeller	295 549	268 104
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	270 039	245 192
Skattesats	22 %	22 %

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Firma (kontorsted)	Balanseført Verdi	Eier- og stemmeandel
Økern Eiendom ANS (Oslo)	20 000	10 %
Nordal ANS (Oslo)	0	10 %

Investeringene bokføres etter kostmetoden.

Selskapets navn	Egenkapital	Resultat
Økern Eiendom ANS	144 909	-25 977
Nordal ANS	0	0

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Eierandel tilsvarer stemmeandel.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Økern Sentrum ANS	1 000

Selskapet er et tilknyttet selskap av Steen & Strøm AS, foretaksnummer 962 073 182 og av Storebrand Økern AS, foretaksnummer 990 174 792.



Økern Sentrum AS

Noter 2020

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	257 000	-243 662	113 338
-Til årets resultat			-24 847	-24 847
Pr 31.12.	100 000	257 000	-268 509	88 491

Note 7 - Konsernmellomværende

Gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Gjeld		
Sum gjeld	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: Z6ZJO-07WEE-CE5ZF-LDNUT-DLK74-2L6.Y



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nils Eivind Risvand

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1243462

IP: 165.225.xxx.xxx

2021-03-13 09:46:03Z



Bjørn Tjaum

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1174667

IP: 165.225.xxx.xxx

2021-03-14 07:28:47Z



Truls Nergaard

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1374866

IP: 46.9.xxx.xxx

2021-03-15 09:57:08Z



Enza Mola Sundbye

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-109821

IP: 95.34.xxx.xxx

2021-03-16 07:39:01Z



Penneo Dokumentnøkkel: Z6ZJO-07WEF-CE5ZF-LDNUT-DLK74-2L6JY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Økern Sentrum AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Økern Sentrum AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 24 847. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: P3JQN-EAEUY-MJXSQ-WD7E4-2Y11A-KCJBY



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Økern Sentrum AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 5. februar 2021
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: P3JQN-EAEUY-MJXSQ-WD7E4-2Y11A-KCJBY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sylvi Annie Bjørnslett

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-3038615

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-02-05 13:12:40Z



Penneo Dokumentnøkkel: P3IQN-EAEUY-MJXSQ-WD7E4-2Y1Y1A-KCJBY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>