



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 826 979  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUSEVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Tjuvholmen allé 3  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Viermyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 374	
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 374</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 374</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 374</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 374</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 374</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 374</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 374</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	-10 374	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 374</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	10 373	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 373</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	19 627	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 627</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	3, 6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 7		
Udekket tap	3	1	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	4		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 555283

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 826 979  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUSEVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Tjuvholmen allé 3  
0252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Viermyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 930 826 979  
BRUSEVEIEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 374	
Sum kostnader		10 374	
<b>Driftsresultat</b>		-10 374	
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 374	0
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 374	0
<b>Årsresultat</b>		-10 374	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 374	
<b>Totalresultat</b>		-10 374	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	-10 374	
Sum overføringer og disponeringer		-10 374	



Organisasjonsnr: 930 826 979  
BRUSEVEIEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	10 373	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 373</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	19 627	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 627</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 7		
Udekket tap	3	1	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	4		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 826 979  
BRUSEVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2023**  
**BRUSEVEIEN INVEST AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 826 979



## RESULTATREGNSKAP

### BRUSEVEIEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		10 374	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 374</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 374</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-10 374	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 374</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	10 374	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-10 374</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### BRUSEVEIEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer	1	10 373	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 373</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	19 627	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### BRUSEVEIEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	3	-1	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>

Oslo, 18.03.2024  
Styret i BRUSEVEIEN INVEST AS

\_\_\_\_\_  
Magnus Viermyr  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Mikkel Viermyr  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Christer Andresen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	10 373	0
<b>Sum</b>	<b>10 373</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Andre kortsiktige fordringer konsern relaterer seg til fordring konsernbidrag fra morselskap Atlas Eiendom AS.

## Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Nystiftelse	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-10 374	-10 374
Konsernbidrag mottatt			10 373		10 373
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>10 373</b>	<b>-10 374</b>	<b>30 000</b>



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 374	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-10 374</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 374	0	10 374
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 374	0	-10 374
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Konsernregnskap

BRUSEVEIEN INVEST AS er datterselskap til Atlas Eiendom AS som har forretningskontor i Hovfaret 4b, 0275 Oslo utarbeider konsernregnskap der BRUSEVEIEN INVEST AS inngår i konsolideringen.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BRUSEVEIEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

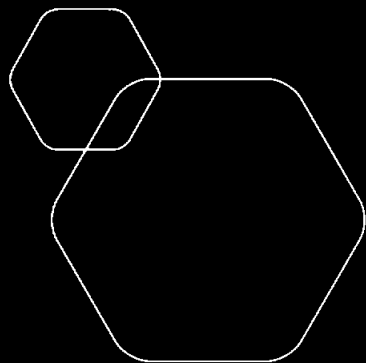
	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Atlas Eiendom AS	30	100,0	100,0



## **Note 7 Fortsatt drift**

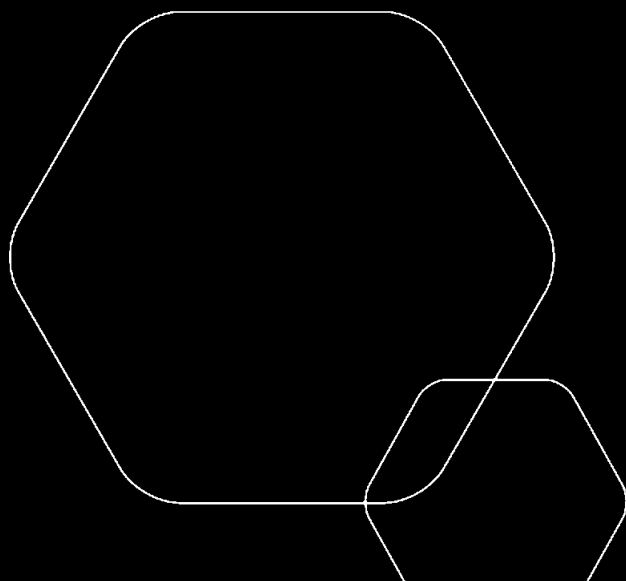
Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. 10 374 etter skatt. Selskapet er nystiftet i 2023, og er pr. 31.12.2023 kun et hylleselskap for eventuell fremtidig utvikling av prosjekter. Det vil derfor være begrenset med aktivitet i selskapet, og ikke mer enn morselskap Atlas Eiendom AS kan dekke inn for.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



# Årsregnskap 2023 BRUSEVEIEN INVEST AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 826 979



## RESULTATREGNSKAP

BRUSEVEIEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		10 374	0
Sum driftskostnader		10 374	0
Driftsresultat		-10 374	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-10 374	0
Årsresultat		-10 374	0
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	3	10 374	0
Sum overføringer		-10 374	0

BRUSEVEIEN INVEST AS

SIDE 2



## BALANSE

### BRUSEVEIEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	1	10 373	0
Sum fordringer		10 373	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	19 627	0
Sum omløpsmidler		30 000	0
Sum eiendeler		<b>30 000</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### BRUSEVEIEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-1	0
Sum opptjent egenkapital		-1	0
Sum egenkapital		30 000	0
Sum egenkapital og gjeld		<b>30 000</b>	<b>0</b>

Oslo, 18.03.2024  
Styret i BRUSEVEIEN INVEST AS

Magnus Viermyr  
styreleder

Mikkel Viermyr  
styremedlem/daglig leder

Christer Andresen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	10 373	0
Sum	10 373	0
Gjeld		
Sum	0	0

Andre kortsiktige fordringer konsern relaterer seg til fordring konsernbidrag fra morselskap Atlas Eiendom AS.

## Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Nystiftelse	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-10 374	-10 374
Konsernbidrag mottatt			10 373		10 373
Pr 31.12.2023	30 000	0	10 373	-10 374	30 000



## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 374	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-10 374	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 374	0	10 374
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 374	0	-10 374
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Konsernregnskap

BRUSEVEIEN INVEST AS er datterselskap til Atlas Eiendom AS som har forretningskontor i Hovfaret 4b, 0275 Oslo utarbeider konsernregnskap der BRUSEVEIEN INVEST AS inngår i konsolideringen.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BRUSEVEIEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Atlas Eiendom AS	30	100,0	100,0



Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. 10 374 etter skatt. Selskapet er nystiftet i 2023, og er pr. 31.12.2023 kun et hylleselskap for eventuell fremtidig utvikling av prosjekter. Det vil derfor være begrenset med aktivitet i selskapet, og ikke mer enn morselskap Atlas Eiendom AS kan dekke inn for.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.