



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 494 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINN THORDARSON AS
Forretningsadresse: Omagata 40
6516 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ole Eilertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		708 374	684 419
Sum inntekter		708 374	684 419
Kostnader			
Lønnskostnad	2		273 457
Avskrivning på varige driftsmidler	3	152 764	162 133
Annen driftskostnad		96 809	59 090
Sum kostnader		249 573	494 679
Driftsresultat		458 801	189 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51 129	52 604
Sum finansinntekter		51 129	52 604
Annen rentekostnad			203
Sum finanskostnader			203
Netto finans		51 129	52 401
Ordinært resultat før skattekostnad		509 930	242 141
Skattekostnad på ordinært resultat	4	155 113	100 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		354 817	142 070
Årsresultat		354 817	142 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		354 817	142 070
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	500 000	400 000
Overføringer annen egenkapital	5	-145 183	-257 930
Sum overføringer og disponeringer		354 817	142 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 441 000	1 590 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3		3 764
Sum varige driftsmidler		1 441 000	1 593 764
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	34 100	34 100
Sum finansielle anleggsmidler		34 100	34 100
Sum anleggsmidler		1 475 100	1 627 864
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1	18 909	8 793
Sum fordringer		18 909	8 793
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 266 288	4 298 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 266 288	4 298 556
Sum omløpsmidler		4 285 197	4 307 349
SUM EIENDELER		5 760 297	5 935 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	55 000	55 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum innskutt egenkapital		55 000	55 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 318 571	5 463 754
Sum opptjent egenkapital		5 318 571	5 463 754
Sum egenkapital		5 373 571	5 518 754
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 879	2 801
Betalbar skatt	4	155 113	100 071
Skyldig offentlige avgifter		165 346	160 964
Annen kortsiktig gjeld		50 388	152 624
Sum kortsiktig gjeld		386 726	416 459
Sum gjeld		386 726	416 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 760 297	5 935 213



Finn Thordarson AS

Noter 2017

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Andre anleggsaksjer er vurdert til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Finn Thordarson AS

Noter 2017

Note 2 - Lønnskostnad

Det har ikke vært utbetalt lønn i 2017.

Pensjoner

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 054 475	49 328	4 103 803
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 054 475	49 328	4 103 803
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 464 475	45 564	2 510 039
+ Ordinære avskrivninger	149 000	3 764	152 764
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 613 475	49 328	2 662 803
Balanseført verdi pr 31/12	1 441 000	0	1 441 000
Prosentstans for ord. avskr.	3-5	20-33	



Finn Thordarson AS

Noter 2017

Note 4 - Skattekostnad

	2017	2016
Betalbar skatt	155 113	100 071
Samlede ordinære skattekostnader	155 113	100 071
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2017
Resultat før skattekostnader		509 930
Permanente og andre forskjeller		-55
Endring i midlertidige forskjeller		136 429
Inntekt		646 304
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-789 086	-726 477
+ Gevinst- og tapskonto	295 279	369 099
Sum positive skatteøkende forskjeller	295 279	369 099
Sum negative skatteøkende forskjeller	789 086	726 477
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	493 807	357 378

Note 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Egen- kapital
Egenkapital 01.01.16	55 000	5 463 754	5 518 754
Tilleggsutbytte		-500 000	-500 000
Årets resultat		354 817	354 817
Egenkapital pr. 31.12.16	55 000	5 318 571	5 373 571

Note 6 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 18

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	550	100	55 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet
------------	-----------	------------------

Noter for Finn Thordarson AS

Organisasjonsnr. 935494737



Finn Thordarson AS

Noter 2017

Jan Ole Eilertsen	50%	Enestyre og daglig leder
Bente L. Thordarson Eilertsen	50%	Varamedlem



Finn Thordarson AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		708 374	684 419
Sum driftsinntekter		708 374	684 419
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	273 457
Avskrivning på varige driftsmidler	3	152 764	162 133
Annen driftskostnad		96 809	59 090
Sum driftskostnader		249 573	494 679
DRIFTSRESULTAT		458 801	189 740
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		51 129	52 604
Sum finansinntekter		51 129	52 604
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	203
Sum finanskostnader		0	203
NETTO FINANSPOSTER		51 129	52 401
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		509 930	242 141
Skattekostnad på ordinært resultat	4	155 113	100 071
ORDINÆRT RESULTAT		354 817	142 070
ÅRSRESULTAT		354 817	142 070
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	5	500 000	400 000
Overføringer annen egenkapital	5	(145 183)	(257 930)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		354 817	142 070



Finn Thordarson AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 441 000	1 590 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	0	3 764
Sum varige driftsmidler		1 441 000	1 593 764
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	34 100	34 100
Sum finansielle anleggsmidler		34 100	34 100
SUM ANLEGGSMIDLER		1 475 100	1 627 864
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	1	18 909	8 793
Sum fordringer		18 909	8 793
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 266 288	4 298 556
SUM OMLØPSMIDLER		4 285 197	4 307 349
SUM EIENDELER		5 760 297	5 935 213



Finn Thordarson AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	55 000	55 000
Sum innskutt egenkapital		55 000	55 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 318 571	5 463 754
Sum opptjent egenkapital		5 318 571	5 463 754
SUM EGENKAPITAL		5 373 571	5 518 754
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 879	2 801
Betalbar skatt	4	155 113	100 071
Skyldig offentlige avgifter		165 346	160 964
Annen kortsiktig gjeld		50 388	152 624
SUM KORTSIKTIG GJELD		386 726	416 459
SUM GJELD		386 726	416 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 760 297	5 935 213

Kristiansund, den 19.06.2018
I styret for **FinnThordarson AS**

Jan Ole Eilertsen
Enestyre og daglig leder



**Årsoppgjør 2017
for
Finn Thordarson AS**