



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 270 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREYSTONE CAPITAL AS
Forretningsadresse: Storgata 5
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	2 144	42 166
Sum kostnader		2 144	42 166
Driftsresultat		-2 144	-42 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	314
Annen finansinntekt	2	4 547 344	3 337 944
Sum finansinntekter		4 547 347	3 338 258
Netto finans		4 547 347	3 338 258
Ordinært resultat før skattekostnad		4 545 203	3 296 091
Skattekostnad på ordinært resultat	3	29 541	12 824
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 515 662	3 283 268
Årsresultat		4 515 662	3 283 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 515 662	3 283 268
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 350 000	1 190 000
Ordinært utbytte		3 000 000	2 300 000
Overføringer annen innskutt egenkapital		-834 338	-206 732
Sum overføringer og disponeringer		4 515 662	3 283 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		3 910
Sum immaterielle eiendeler			3 910
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	68 792 667	68 792 667
Sum finansielle anleggsmidler		68 792 667	68 792 667
Sum anleggsmidler		68 792 667	68 796 577
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		494 880	5 788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		494 880	5 788
Sum omløpsmidler		494 880	5 788
SUM EIENDELER		69 287 547	68 802 365
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	50 000	50 000
Overkurs	5	119 907	119 907
Annen innskutt egenkapital	5	64 292 009	65 126 346
Sum innskutt egenkapital		64 461 916	65 296 253
Sum egenkapital		64 461 916	65 296 253
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 570
Betalbar skatt		25 631	
Utbytte		4 800 000	3 490 000
Annen kortsiktig gjeld			10 542
Sum kortsiktig gjeld		4 825 631	3 506 112
Sum gjeld		4 825 631	3 506 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 287 547	68 802 365



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 686466

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 270 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREYSTONE CAPITAL AS
Forretningsadresse: Storgata 5
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021



Organisasjonsnr: 924 270 721
GREYSTONE CAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	2 144	42 166
Sum kostnader		2 144	42 166
Driftsresultat		-2 144	-42 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	314
Annen finansinntekt	2	4 547 344	3 337 944
Sum finansinntekter		4 547 347	3 338 258
Netto finans		4 547 347	3 338 258
Ordinært resultat før skattekostnad		4 545 203	3 296 091
Skattekostnad på ordinært resultat	3	29 541	12 824
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 515 662	3 283 268
Årsresultat		4 515 662	3 283 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 515 662	3 283 268
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 350 000	1 190 000
Ordinært utbytte		3 000 000	2 300 000
Overføringer annen innskutt egenkapital		-834 338	-206 732
Sum overføringer og disponeringer		4 515 662	3 283 268



Organisasjonsnr: 924 270 721
GREYSTONE CAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		3 910
Sum immaterielle eiendeler			3 910

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	68 792 667	68 792 667
Sum finansielle anleggsmidler		68 792 667	68 792 667

Sum anleggsmidler		68 792 667	68 796 577
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		494 880	5 788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		494 880	5 788

Sum omløpsmidler		494 880	5 788
-------------------------	--	----------------	--------------

SUM EIENDELER		69 287 547	68 802 365
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	50 000	50 000
Overkurs	5	119 907	119 907
Annen innskutt egenkapital	5	64 292 009	65 126 346
Sum innskutt egenkapital		64 461 916	65 296 253

Sum egenkapital		64 461 916	65 296 253
------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			5 570
Betalbar skatt		25 631	
Utbytte		4 800 000	3 490 000
Annen kortsiktig gjeld			10 542
Sum kortsiktig gjeld		4 825 631	3 506 112



Sum gjeld	4 825 631	3 506 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	69 287 547	68 802 365



Organisasjonsnr: 924 270 721
GREYSTONE CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	1000.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erik Magnus Fredriksen	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Greystone Capital AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Greystone Capital AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Vidar Hermansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EZXP6-U41MH-WWCZ5-2G0MB-EEKNW-JTCLV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Hermansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-1650398

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-05 15:09:56Z



Penneo Dokumentnøkkel: EZXP6-U41MH-WWCZ5-2G0M8-EEKNW-JQLV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Greystone Capital AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte, og det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning.



Greystone Capital AS

Noter 2020

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

(tall i 1000 kr)

Navn	Forretnings kontor	Stemme- andel	Eier- andel	Resultat	Egenkap.	Konsern resultat	Konsern egenkap.
Fredriksborg	Frstad	0%	33,32%	3 533	139 000	70 671	383 778

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	4 545 203
+ Permanente og andre forskjeller	-4 410 924
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	134 280
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	17 773
= Inntekt	116 507

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	25 631
= Sum betalbar skatt	25 631
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	3 910
= Ordinær skattekostnad	29 541
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	25 631
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	25 631

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	17 773
= Grunnlag utsatt skatt	0	-17 773
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	17 773
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	17 773
Utsatt skattefordel	0	3 910



Greystone Capital AS

Noter 2020

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Erik Magnus Fredriksen	50	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	50	100,00 %
Medlemmer av styret	50	100,00 %

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	50 000	119 907	65 126 346	0
-Til årets resultat			-834 338	0
=Pr 31.12.	50 000	119 907	64 292 009	0



Greystone Capital AS

Resultatregnskap

	Note	2020	sep-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	2 144	42 166
Sum driftskostnader		2 144	42 166
DRIFTSRESULTAT		(2 144)	(42 166)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	314
Annen finansinntekt	2	4 547 344	3 337 944
Sum finansinntekter		4 547 347	3 338 258
NETTO FINANSPOSTER		4 547 347	3 338 258
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 545 203	3 296 091
Skattekostnad på ordinært resultat	3	29 541	12 824
ORDINÆRT RESULTAT		4 515 662	3 283 268
ÅRSRESULTAT		4 515 662	3 283 268
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		3 000 000	2 300 000
Tilleggsutbytte		2 350 000	1 190 000
Overføringer annen innskutt egenkapital		(834 338)	(206 732)
SUM OVERF. OG DISP.		4 515 662	3 283 268



Greystone Capital AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	3 910
Sum immaterielle eiendeler		0	3 910
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	68 792 667	68 792 667
Sum finansielle anleggsmidler		68 792 667	68 792 667
SUM ANLEGGSMIDLER		68 792 667	68 796 577
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		494 880	5 788
SUM OMLØPSMIDLER		494 880	5 788
SUM EIENDELER		69 287 547	68 802 365
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	50 000	50 000
Overkurs	5	119 907	119 907
Annen innskutt egenkapital	5	64 292 009	65 126 346
Sum innskutt egenkapital		64 461 916	65 296 253
SUM EGENKAPITAL		64 461 916	65 296 253
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	5 570
Betalbar skatt		25 631	0
Utbytte		4 800 000	3 490 000
Annen kortsiktig gjeld		0	10 542
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 825 631	3 506 112
SUM GJELD		4 825 631	3 506 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 287 547	68 802 365

Fredrikstad 02.07.2021

Erik Magnus Fredriksen
Styrets leder
Daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
Greystone Capital AS**

Organisasjonsnr. 924270721