



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 347 535  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANKØSUND BÅTHAVN AS  
Forretningsadresse: Vikaneveien 315  
1622 GRESSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Bjørklund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		304 402	278 409
<b>Sum inntekter</b>		<b>304 402</b>	<b>278 409</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		139 282	161 585
<b>Sum kostnader</b>		<b>139 282</b>	<b>161 585</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>165 120</b>	<b>116 824</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	27
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>27</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>27</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>165 120</b>	<b>116 851</b>
Skattekostnad	1, 2	31 040	17 663
<b>Årsresultat</b>		<b>134 080</b>	<b>99 188</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		110 049	62 622
Udekket tap		0	12 848
Annen egenkapital		24 031	23 718
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>134 080</b>	<b>99 188</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	1 500 000	1 500 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	2 230 585	2 230 585
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 230 585</b>	<b>2 230 585</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 730 585</b>	<b>3 730 585</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 574	3 866
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 574</b>	<b>3 866</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 064	7 890
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>71 064</b>	<b>7 890</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>75 638</b>	<b>11 756</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 806 223</b>	<b>3 742 341</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 820 000	2 820 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 820 000</b>	<b>2 820 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	47 749	23 718
Udekket tap	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 749</b>	<b>23 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 867 749</b>	<b>2 843 718</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 238
Kortsiktig konserngjeld		938 474	897 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>938 474</b>	<b>898 623</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>938 474</b>	<b>898 623</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 806 223</b>	<b>3 742 341</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 360613

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 347 535  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANKØSUND BÅTHAVN AS  
Forretningsadresse: Vikaneveien 315  
1622 GRESSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Bjørklund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 347 535  
HANKØSUND BÅTHAVN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		304 402	278 409
<b>Sum inntekter</b>		<b>304 402</b>	<b>278 409</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		139 282	161 585
<b>Sum kostnader</b>		<b>139 282</b>	<b>161 585</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>165 120</b>	<b>116 824</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	27
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>27</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>27</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>165 120</b>	<b>116 851</b>
Skattekostnad	1, 2	31 040	17 663
<b>Årsresultat</b>		<b>134 080</b>	<b>99 188</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		110 049	62 622
Udekket tap		0	12 848
Annen egenkapital		24 031	23 718
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>134 080</b>	<b>99 188</b>



Organisasjonsnr: 989 347 535  
HANKØSUND BÅTHAVN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	1 500 000	1 500 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	2 230 585	2 230 585
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 230 585</b>	<b>2 230 585</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 730 585</b>	<b>3 730 585</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 574	3 866
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 574</b>	<b>3 866</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 064	7 890
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>71 064</b>	<b>7 890</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>75 638</b>	<b>11 756</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 806 223</b>	<b>3 742 341</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 820 000	2 820 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 820 000</b>	<b>2 820 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	6	47 749	23 718
Udekket tap	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 749</b>	<b>23 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 867 749</b>	<b>2 843 718</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 238
Kortsiktig konserngjeld		938 474	897 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>938 474</b>	<b>898 623</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>938 474</b>	<b>898 623</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 806 223</b>	<b>3 742 341</b>



Organisasjonsnr: 989 347 535  
HANKØSUND BÅTHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Bryggeutleie inntektsføres etter hvert som leie påløper. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Salg av rett til bryggeplasser inntektsføres på tidspunkt for kontraktsfestet overtagelse. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til utleievirksomheten er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Immaterielle eiendeler Balanseførte immaterielle eiendeler har ikke begrenset levetid og er ikke gjenstand for avskrivninger. Immaterielle eiendeler er balanseført til anskaffelseskost. Eiendelene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note



3

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2699673.00	1500000.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2699673.00	1500000.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	469088.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2230585.00	1500000.00

## Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler gjelder rett til feste av brygger til land/tomt på eiendommen til morselskapet Fredrikstad Eiendomsutvikling AS på Vikane i Fredrikstad hvor Hankøsund Båthavn AS har sitt bryggeanlegg.

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HANKØSUND BATHAVN AS  
989 347 535

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		304 402	278 409
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>304 402</b>	<b>278 409</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-139 282	-161 585
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-139 282</b>	<b>-161 585</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>165 120</b>	<b>116 824</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		0	27
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>27</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>27</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>165 120</b>	<b>116 851</b>
Skattekostnad	1, 2	-31 040	-17 663
<b>Årsresultat</b>		<b>134 080</b>	<b>99 188</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		110 049	62 622
Annen egenkapital		24 031	23 718
Udekket tap		0	12 848
<b>Sum overføringer</b>		<b>134 080</b>	<b>99 188</b>



HANKØSUND BATHAVN AS  
989 347 535

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	1 500 000	1 500 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	2 230 585	2 230 585
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 230 585</b>	<b>2 230 585</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 730 585</b>	<b>3 730 585</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 574	3 866
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 574</b>	<b>3 866</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 064	7 890
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>71 064</b>	<b>7 890</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>75 638</b>	<b>11 756</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 806 223</b>	<b>3 742 341</b>



HANKØSUND BÅTHAVN AS  
989 347 535

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 820 000	2 820 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 820 000</b>	<b>2 820 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	47 749	23 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 749</b>	<b>23 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 867 749</b>	<b>2 843 718</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 238
Kortsiktig konserngjeld		938 474	897 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>938 474</b>	<b>898 623</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>938 474</b>	<b>898 623</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 806 223</b>	<b>3 742 341</b>

GRESSVIK, 28.03.2025

Per Arild Bjørklund  
styrets leder / daglig leder



HANKØSUND BÅTHAVN AS  
989 347 535

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Bryggeutleie inntektsføres etter hvert som leie påløper. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Salg av rett til bryggelasser inntektsføres på tidspunkt for kontraktsfestet overtagelse.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til utleievirksomheten er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Immaterielle eiendeler

Balanseførte immaterielle eiendeler har ikke begrenset levetid og er ikke gjenstand for avskrivninger. Immaterielle eiendeler er balanseført til anskaffelseskost. Eiendelene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HANKØSUND BÅTHAVN AS  
989 347 535

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	31 040	17 663
<b>Skattekostnad</b>	<b>31 040</b>	<b>17 663</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	165 120	116 851
Permanente forskjeller	0	-27
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-24 031	-11 471
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-25 067
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-141 089	-80 285
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	31 040	17 663
Betalbar skatt på konsernbidrag	-31 040	-17 663

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-251 026	-226 995	-24 031
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-251 026</b>	<b>-226 995</b>	<b>-24 031</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	251 026	226 995	24 031
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	2 699 673	1 500 000
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 699 673</b>	<b>1 500 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-469 088	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 230 585</b>	<b>1 500 000</b>

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler gjelder rett til feste av brygger til land/tomt på eiendommen til morselskapet Fredrikstad Eiendomsutvikling AS på Vikane i Fredrikstad hvor Hankøsund Båthavn AS har sitt bryggeanlegg.

## Note 4 - Kausjonsansvar

Selskapet har kausjonsansvar for gjeld i morselskapet Fredrikstad Eiendomsutvikling AS pålydende kr 13 mill med sikkerhet i fast eiendom.



HANKØSUND BATHAVN AS  
989 347 535

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	4 700	600	2 820 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Fredrikstad Eiendomsutvikling AS	4 700	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 820 000	23 718	2 843 718
Årsresultat	0	134 080	134 080
- Avgitt konsernbidrag	0	-110 049	-110 049
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>2 820 000</b>	<b>47 749</b>	<b>2 867 749</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.