



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 284 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GINGA BYGG AS
Forretningsadresse: Katevågen 8B
6015 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elliott Havnevik-Rees
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.11.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.12.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 36 619 295 | 25 864 074 |
| Andre driftsinntekter | | 1 851 637 | 758 611 |
| Sum inntekter | | 38 470 932 | 26 622 685 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 20 817 896 | 12 042 031 |
| Lønnskostnad | 1 | 6 921 559 | 6 442 913 |
| Ordinære avskrivninger | 2 | 192 000 | 185 000 |
| Andre driftskostnader | | 3 347 412 | 2 320 491 |
| Sum kostnader | | 31 278 866 | 20 990 435 |
| Driftsresultat | | 7 192 066 | 5 632 250 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 203 | |
| Andre finansinntekter | | 643 | |
| Sum finansinntekter | | 846 | |
| Annen rentekostnad | | 230 867 | 180 037 |
| Sum finanskostnader | | 230 867 | 180 037 |
| Netto finans | | -230 021 | -180 037 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 6 962 044 | 5 452 213 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 1 535 154 | 1 225 418 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 5 426 890 | 4 226 795 |
| Årsresultat | 4 | 5 426 890 | 4 226 795 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 5 426 890 | 4 226 795 |
| Totalresultat | | 5 426 890 | 4 226 795 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Ordinært utbytte | 4 | 3 000 000 | 2 500 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 426 890 | 1 726 795 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 5 426 890 | 4 226 795 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter og bygninger | 2 | 7 458 116 | 7 524 116 |
| Maskiner og anlegg | | 170 668 | 186 200 |
| Driftsløsøre, inventar o.l. | 2 | 512 896 | 153 896 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 5 | 8 141 680 | 7 864 212 |
| Sum anleggsmidler | | 8 141 680 | 7 864 212 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 2 456 798 | 552 941 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 362 169 | 29 081 |
| Sum fordringer | | 2 818 967 | 582 022 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 9 485 450 | 10 705 236 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 485 450 | 10 705 236 |
| Sum omløpsmidler | | 12 304 417 | 11 287 258 |
| SUM EIENDELER | | 20 446 097 | 19 151 470 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (300 aksjer à kr 500) | | 150 000 | 150 000 |
| Beholdning av egne aksjer | | 150 000 | 150 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 7 326 652 | 4 899 762 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 326 652 | 4 899 762 |
| Sum egenkapital | 4 | 7 626 652 | 5 199 762 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 4 631 887 | 4 906 494 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 631 887 | 4 906 494 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 631 887 | 4 906 494 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 976 408 | 1 962 495 |
| Betalbar skatt | 3 | 1 535 154 | 1 225 418 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 526 389 | 1 232 071 |
| Skyldig utbytte | | 2 000 000 | 2 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 1 149 607 | 2 125 230 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 187 558 | 9 045 214 |
| Sum gjeld | | 12 819 445 | 13 951 708 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 20 446 097 | 19 151 470 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 740224

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 284 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GINGA BYGG AS
Forretningsadresse: Katevågen 8B
6015 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elliott Havnevik-Rees
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.11.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.12.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 284 932
GINGA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 36 619 295 | 25 864 074 |
| Andre driftsinntekter | | 1 851 637 | 758 611 |
| Sum inntekter | | 38 470 932 | 26 622 685 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 20 817 896 | 12 042 031 |
| Lønnskostnad | 1 | 6 921 559 | 6 442 913 |
| Ordinære avskrivninger | 2 | 192 000 | 185 000 |
| Andre driftskostnader | | 3 347 412 | 2 320 491 |
| Sum kostnader | | 31 278 866 | 20 990 435 |
| Driftsresultat | | 7 192 066 | 5 632 250 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 203 | |
| Andre finansinntekter | | 643 | |
| Sum finansinntekter | | 846 | |
| Annen rentekostnad | | 230 867 | 180 037 |
| Sum finanskostnader | | 230 867 | 180 037 |
| Netto finans | | -230 021 | -180 037 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 1 535 154 | 1 225 418 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 5 426 890 | 4 226 795 |
| Årsresultat | 4 | 5 426 890 | 4 226 795 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 5 426 890 | 4 226 795 |
| Totalresultat | | 5 426 890 | 4 226 795 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 4 | 3 000 000 | 2 500 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 426 890 | 1 726 795 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 5 426 890 | 4 226 795 |



Organisasjonsnr: 812 284 932
GINGA BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|-----------------------------|------|-----------|-----------|
| Tomter og bygninger | 2 | 7 458 116 | 7 524 116 |
| Maskiner og anlegg | | 170 668 | 186 200 |
| Driftsløsøre, inventar o.l. | 2 | 512 896 | 153 896 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 5 | 8 141 680 | 7 864 212 |

Sum anleggsmidler

8 141 680 7 864 212

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|---|-----------|---------|
| Kundefordringer | | 2 456 798 | 552 941 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 362 169 | 29 081 |
| Sum fordringer | | 2 818 967 | 582 022 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|-----------|------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 9 485 450 | 10 705 236 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 485 450 | 10 705 236 |

Sum omløpsmidler

12 304 417 11 287 258

SUM EIENDELER

20 446 097 19 151 470

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|------------------------------------|--|---------|---------|
| Aksjekapital (300 aksjer à kr 500) | | 150 000 | 150 000 |
| Beholdning av egne aksjer | | 150 000 | 150 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|--|-----------|-----------|
| Annen egenkapital | | 7 326 652 | 4 899 762 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 326 652 | 4 899 762 |

Sum egenkapital

4 7 626 652 5 199 762



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 4 631 887 | 4 906 494 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 631 887 | 4 906 494 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 631 887 | 4 906 494 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 976 408 | 1 962 495 |
| Betalbar skatt | 3 | 1 535 154 | 1 225 418 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 526 389 | 1 232 071 |
| Skyldig utbytte | | 2 000 000 | 2 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 1 149 607 | 2 125 230 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 187 558 | 9 045 214 |
| Sum gjeld | | 12 819 445 | 13 951 708 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 20 446 097 | 19 151 470 |



Organisasjonsnr: 812 284 932
GINGA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap - NO 987 210 818 MVA

Til generalforsamlingen i Ginga Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Ginga Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 426 890. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ålesund Team-Revisjon AS
Haslebakken 22, 6013 Ålesund
Tlf.: +47 901 85 292
Org.nr.: No 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Sundgata 12, 6003 Ålesund
www.team-revisjon.no



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap - NO 987 210 818 MVA

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Andre forhold

Årsregnskapet er avgitt etter utløpet av lovens frist for fastsettelse av årsregnskap.

Ålesund, 10.12.2023
Ålesund Team-Revisjon AS

Arnfinn Endresen
statsautorisert revisor

Ålesund Team-Revisjon AS
Haslebakken 22, 6013 Ålesund
Tlf.: +47 901 85 292
Org.nr.: NO 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Sundgata 12, 6003 Ålesund
www.team-revisjon.no



Årsregnskap 2022

Ginga Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 812 284 932



GINGA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| DRIFTSINNEKTER OG -KOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 36 619 295 | 25 864 074 |
| Andre driftsinntekter | | 1 851 637 | 758 611 |
| Sum driftsinntekter | | 38 470 932 | 26 622 685 |
| Varekostnad | | 20 817 896 | 12 042 031 |
| Lønnskostnad | 1 | 6 921 559 | 6 442 913 |
| Ordinære avskrivninger | 2 | 192 000 | 185 000 |
| Andre driftskostnader | | 3 347 412 | 2 320 491 |
| Sum driftskostnader | | 31 278 866 | 20 990 435 |
| Driftsresultat | | 7 192 066 | 5 632 250 |
| FINANSINNEKTER OG -KOSTNADER | | | |
| Renteinntekter | | 203 | 0 |
| Andre finansinntekter | | 643 | 0 |
| Rentekostnader | | 230 867 | 180 037 |
| Resultat av finansposter | | -230 021 | -180 037 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 6 962 044 | 5 452 213 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 1 535 154 | 1 225 418 |
| Resultat | | 5 426 890 | 4 226 795 |
| Årets resultat | 4 | 5 426 890 | 4 226 795 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Utbytte | 4 | 3 000 000 | 2 500 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 426 890 | 1 726 795 |
| Sum overføringer | | 5 426 890 | 4 226 795 |



GINGA BYGG AS

BALANSE PR. 31.12.

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter og bygninger | 2 | 7 458 116 | 7 524 116 |
| Maskiner og anlegg | | 170 668 | 186 200 |
| Driftsløsøre, inventar o.l. | 2 | 512 896 | 153 896 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 5 | 8 141 680 | 7 864 212 |
| Sum anleggsmidler | | 8 141 680 | 7 864 212 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 2 456 798 | 552 941 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 362 169 | 29 081 |
| Sum fordringer | | 2 818 967 | 582 022 |
| BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L. | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 9 485 450 | 10 705 236 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l. | | 9 485 450 | 10 705 236 |
| Sum omløpsmidler | | 12 304 417 | 11 287 258 |
| SUM EIENDELER | | 20 446 097 | 19 151 470 |



GINGA BYGG AS

BALANSE PR. 31.12.

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital (300 aksjer à kr 500) | | 150 000 | 150 000 |
| Overkurs | | 150 000 | 150 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 7 326 652 | 4 899 762 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 326 652 | 4 899 762 |
| Sum egenkapital | 4 | 7 626 652 | 5 199 762 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 4 631 887 | 4 906 494 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 631 887 | 4 906 494 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 976 408 | 1 962 495 |
| Betalbar skatt | 3 | 1 535 154 | 1 225 418 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 526 389 | 1 232 071 |
| Skyldig utbytte | | 2 000 000 | 2 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 1 149 607 | 2 125 230 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 187 558 | 9 045 214 |
| Sum gjeld | | 12 819 445 | 13 951 708 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 20 446 097 | 19 151 470 |

ÅLESUND, den 28.11.2023
For Ginga Bygg AS

Elliott Havnevik-Rees
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

| | 2022 | 2021 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 5 964 246 | 5 449 569 |
| Arbeidsgiveravgift | 842 550 | 760 651 |
| Pensjonskostnader | 56 108 | 66 927 |
| Andre ytelser | 58 655 | 165 765 |
| Sum | 6 921 559 | 6 442 913 |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 10 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygning og tomt | Driftsløsøre, inventar ol | Sum |
|------------------------------------|--------------------|------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 7 783 116 | 652 096 | 8 435 212 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | | 469 468 | 469 468 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 7 783 116 | 1 121 564 | 8 904 680 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 325 000 | 438 000 | 763 000 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 7 458 116 | 683 564 | 8 141 680 |
| Årets ordinære avskrivninger | 66 000 | 126 000 | 192 000 |
| Økonomisk levetid | 0-40 år | 5 år | |



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 1 535 154 | 1 225 418 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 1 535 154 | 1 225 418 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 6 962 044 | 5 452 213 |
| Permanente forskjeller | 14 941 | 22 947 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 988 | 94 920 |
| Skattepliktig inntekt | 6 977 973 | 5 570 080 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 1 535 154 | 1 225 418 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 1 535 154 | 1 225 418 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -262 130 | -261 142 | 988 |
| Fordringer | -154 877 | -154 877 | 0 |
| Sum | -417 007 | -416 019 | 988 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 417 007 | 416 019 | -988 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 150 000 | 150 000 | 0 | 4 899 762 | 5 199 762 |
| Pr 01.01.2022 | 150 000 | 150 000 | 0 | 4 899 762 | 5 199 762 |
| Årets resultat | | | | 5 426 890 | 5 426 890 |
| Ordinært utbytte | | | 0 | -2 000 000 | -2 000 000 |
| Pr 31.12.2022 | 150 000 | 150 000 | 0 | 8 326 652 | 8 626 652 |



Note 5 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|------------------|------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 4 631 887 | 4 906 494 |
| Sum | 4 631 887 | 4 906 494 |
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Faste eiendommer | 2 348 749 | 2 912 749 |
| Grunnarealer | 5 109 367 | 3 475 525 |
| Driftstilbehør | 221 096 | 340 096 |
| Kundefordringer | 254 219 | 0 |
| Sum | 7 933 431 | 6 728 370 |

Sparebank 1 SMN har i tillegg pant i motorvogner, anleggsmidler, varelager, driftstilbehør, og fordringer på NOK 1 440 000.

Santander Consumer Bank AS har pant i motorvogner for leasingavtale og lån.

Note 6 Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående mv.

Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående mv. består av:

| | 2022 | 2021 |
|----------------------------|---------|------------|
| Gjeld til Ginga Holding AS | 366 353 | -1 081 973 |

Det blir ikke beregnet renter på mellomværende.