



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 973 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONBYGG AS
Forretningsadresse: Oslovegen 148
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bartlomiej Mieczyslaw Konczarek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 197 648 | 7 309 448 |
| Annen driftsinntekt | | 207 002 | 158 000 |
| Sum inntekter | | 6 404 650 | 7 467 447 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 456 822 | 2 212 849 |
| Lønnskostnad | 1 | 4 101 107 | 3 920 655 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 218 467 | 197 155 |
| Annen driftskostnad | | 518 301 | 1 158 672 |
| Sum kostnader | | 6 294 697 | 7 489 331 |
| Driftsresultat | | 109 953 | -21 883 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 30 | 2 |
| Sum finansinntekter | | 30 | 2 |
| Annen rentekostnad | | 214 381 | 143 105 |
| Annen finanskostnad | | 2 712 | 13 000 |
| Sum finanskostnader | | 217 093 | 156 105 |
| Netto finans | | -217 063 | -156 103 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -107 110 | -177 986 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | 3 706 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -107 110 | -181 692 |
| Årsresultat | | -107 110 | -181 692 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -107 110 | -181 692 |
| Totalresultat | | -107 110 | -181 692 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| Udekket tap | | -107 110 | -181 692 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -107 110 | -181 692 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 2 772 584 | 2 904 567 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 224 454 | 293 538 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 2 997 038 | 3 198 105 |
| Sum anleggsmidler | | 2 997 038 | 3 198 105 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 526 393 | 1 013 083 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 209 995 | 100 339 |
| Konsernfordringer | | 5 750 | 5 750 |
| Sum fordringer | | 742 138 | 1 119 173 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 150 492 | 214 453 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 150 492 | 214 453 |
| Sum omløpsmidler | | 892 630 | 1 333 626 |
| SUM EIENDELER | | 3 889 668 | 4 531 730 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 5 | 400 000 | 400 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 400 000 | 400 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Udisponert resultat | | | |
| Udekket tap | | 468 396 | 361 286 |
| Sum opptjent egenkapital | | -468 396 | -361 286 |
| Sum egenkapital | | -68 396 | 38 714 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 3 066 620 | 3 235 815 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 066 620 | 3 235 815 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 066 620 | 3 235 815 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 164 461 | 304 810 |
| Betalbar skatt | 3 | | 3 706 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 201 766 | 404 972 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 525 217 | 543 713 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 891 444 | 1 257 201 |
| Sum gjeld | | 3 958 064 | 4 493 017 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 889 668 | 4 531 730 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 748782

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 973 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONBYGG AS
Forretningsadresse: Oslovegen 148
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bartłomiej Mieczysław Konczarek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2024



Organisasjonsnr: 816 973 732
CONBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 197 648 | 7 309 448 |
| Annen driftsinntekt | | 207 002 | 158 000 |
| Sum inntekter | | 6 404 650 | 7 467 447 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 456 822 | 2 212 849 |
| Lønnskostnad | 1 | 4 101 107 | 3 920 655 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 218 467 | 197 155 |
| Annen driftskostnad | | 518 301 | 1 158 672 |
| Sum kostnader | | 6 294 697 | 7 489 331 |
| Driftsresultat | | 109 953 | -21 883 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 30 | 2 |
| Sum finansinntekter | | 30 | 2 |
| Annen rentekostnad | | 214 381 | 143 105 |
| Annen finanskostnad | | 2 712 | 13 000 |
| Sum finanskostnader | | 217 093 | 156 105 |
| Netto finans | | -217 063 | -156 103 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -107 110 | -177 986 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -107 110 | -181 692 |
| Årsresultat | | -107 110 | -181 692 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -107 110 | -181 692 |
| Totalresultat | | -107 110 | -181 692 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -107 110 | -181 692 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -107 110 | -181 692 |



Organisasjonsnr: 816 973 732
CONBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 2 772 584 2 904 567

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 224 454 293 538

Sum varige driftsmidler 2 2 997 038 3 198 105

Sum anleggsmidler 2 997 038 3 198 105

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 526 393 1 013 083

Andre kortsiktige 209 995 100 339

fordringer 5 750 5 750

Konsernfordringer 742 138 1 119 173

Sum fordringer 742 138 1 119 173

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 4 150 492 214 453

l. 214 453

Sum bankinnskudd, 150 492 214 453

kontanter og lignende 150 492 214 453

Sum omløpsmidler 892 630 1 333 626

SUM EIENDELER 3 889 668 4 531 730

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 400 000 400 000

Beholdning av egne aksjer 5 400 000 400 000

Sum innskutt egenkapital 400 000 400 000

Opptjent egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Udisponert resultat | | | |
| Udekket tap | | 468 396 | 361 286 |
| Sum opptjent egenkapital | | -468 396 | -361 286 |
| Sum egenkapital | | -68 396 | 38 714 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | | 3 066 620 | 3 235 815 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 066 620 | 3 235 815 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 066 620 | 3 235 815 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 164 461 | 304 810 |
| Betalbar skatt | 3 | | 3 706 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 201 766 | 404 972 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 525 217 | 543 713 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 891 444 | 1 257 201 |
| Sum gjeld | | 3 958 064 | 4 493 017 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 889 668 | 4 531 730 |



Organisasjonsnr: 816 973 732
CONBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Conbygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Conbygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YHE4H-HETPO-ZPF68-0VK38-ZTJIN-EMV/HP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Glesne, Rolf Udnnes

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1349704

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-09-18 10:43:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YHE4H-HETPO-ZPFG8-0VK38-ZT2IN-EMVHP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 CONBYGG AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 816 973 732



RESULTATREGNSKAP

CONBYGG AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 6 197 648 | 7 309 448 |
| Annen driftsinntekt | | 207 002 | 158 000 |
| Sum driftsinntekter | | 6 404 650 | 7 467 447 |
| Varekostnad | | 1 456 822 | 2 212 849 |
| Lønnskostnad | 1 | 4 101 107 | 3 920 655 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 218 467 | 197 155 |
| Annen driftskostnad | | 518 301 | 1 158 672 |
| Sum driftskostnader | | 6 294 697 | 7 489 331 |
| Driftsresultat | | 109 953 | -21 883 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 30 | 2 |
| Annen rentekostnad | | 214 381 | 143 105 |
| Annen finanskostnad | | 2 712 | 13 000 |
| Resultat av finansposter | | -217 063 | -156 103 |
| Resultat før skattekostnad | | -107 110 | -177 986 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 0 | 3 706 |
| Årsresultat | | -107 110 | -181 692 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | 107 110 | 181 692 |
| Sum overføringer | | -107 110 | -181 692 |



BALANSE

CONBYGG AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 2 772 584 | 2 904 567 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 224 454 | 293 538 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 2 997 038 | 3 198 105 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 2 997 038 | 3 198 105 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 526 393 | 1 013 083 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 209 995 | 100 339 |
| Konsernfordringer | | 5 750 | 5 750 |
| Sum fordringer | | 742 138 | 1 119 173 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 150 492 | 214 453 |
| Sum omløpsmidler | | 892 630 | 1 333 626 |
| Sum eiendeler | | 3 889 668 | 4 531 730 |

CONBYGG AS

SIDE 3



| BALANSE | | | |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| CONBYGG AS | | | |
| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5 | 400 000 | 400 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 400 000 | 400 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -468 396 | -361 286 |
| Sum opptjent egenkapital | | -468 396 | -361 286 |
| Sum egenkapital | | -68 396 | 38 714 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 3 066 620 | 3 235 815 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 066 620 | 3 235 815 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 164 461 | 304 810 |
| Betalbar skatt | 3 | 0 | 3 706 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 201 766 | 404 972 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 525 217 | 543 713 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 891 444 | 1 257 201 |
| Sum gjeld | | 3 958 064 | 4 493 017 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 3 889 668 | 4 531 730 |

Kongsvinger, 16.09.2024
Styret i CONBYGG AS

Bartłomiej Mieczysław Konczarek
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2023 | 2022 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 3 607 739 | 3 470 997 |
| Arbeidsgiveravgift | 382 724 | 373 246 |
| Andre ytelser | 110 643 | 76 411 |
| Sum | 4 101 107 | 3 920 655 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 6 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Maskiner og anlegg | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 3 053 950 | 583 419 | 3 637 369 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 17 400 | | 17 400 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 3 071 350 | 583 419 | 3 654 769 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 298 766 | 358 965 | 657 731 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 2 772 584 | 224 454 | 2 997 038 |
| Årets ordinære avskrivninger | 149 383 | 69 084 | 218 467 |



Økonomisk levetid 20 år 5 år
Avskrivningsplan saldo 0%

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|-----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 3 706 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 3 706 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -107 110 | -177 986 |
| Permanente forskjeller | 797 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -340 808 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -447 121 | -177 986 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 3 706 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 3 706 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | -150 896 | -56 279 | 94 617 |
| Fordringer | 0 | -435 425 | -435 425 |
| Sum | -150 896 | -491 704 | -340 808 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -447 121 | 0 | 447 121 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 598 017 | 491 704 | -106 313 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 50.369.



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CONBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 400 | 1 000,0 | 400 000 |
| Sum | 400 | | 400 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| BARTLOMIEJ MIECZYSLAW KONCZAREK | 400 | 100,0 | 100,0 |

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -107 110 etter skatt, mot kr. -181 692 i 2022. Selskapet har til salgs lager og bolig som vil gi et betydelig bidrag til egenkapitalen i 2024. Selskapet reduserer ansatte og nedskalerer virksomheten i forhold til tidligere år. Det forventes å gi positiv effekt på resultat og egenkapitalsituasjon fremover. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.