



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 772 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORWEGIAN OUTLET ROGALAND AS
Forretningsadresse: Gåseholmen Brygge
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Einar Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter eiendom	2	17 920 927	16 533 528
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		17 920 927	16 533 528
Kostnader			
Personalkostnader m.m.	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 706 760	5 855 354
Driftskostnader eiendom		12 707	23 526
Prosjektkostnader		26 890	29 281
Annen driftskostnad	3	11 244 239	10 243 597
Sum kostnader		13 990 596	16 151 758
Driftsresultat		3 930 331	381 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 089	1 530
Annen finansinntekt		4 573	11 590
Sum finansinntekter		10 661	13 120
Annen finanskostnad		11	1 807
Sum finanskostnader		11	1 807
Netto finans		10 650	11 312
Ordinært resultat før skattekostnad		3 940 981	393 083
Skattekostnad på ordinært resultat	5	867 016	92 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 073 965	300 580
Årsresultat	9	3 073 965	300 580
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 073 965	300 580
Totalresultat		3 073 965	300 580



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 073 965	300 580
Sum overføringer og disponeringer		3 073 965	300 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	572 729	1 439 745
Sum immaterielle eiendeler		572 729	1 439 745
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Prosjektinvesteringer	6	2 893 552	4 790 166
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	1 405 755	1 557 517
Sum varige driftsmidler	6	4 299 307	6 347 684
Sum anleggsmidler		4 872 036	7 787 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	3 291 461	1 456 543
Andre kortsiktige fordringer		115 002	1 556 559
Konsernfordringer	10		
Sum fordringer		3 406 463	3 013 102
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	4 810 509	5 164 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 810 509	5 164 590
Sum omløpsmidler		8 216 972	8 177 692
SUM EIENDELER		13 089 008	15 965 121

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		11 500 000	11 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 081 258	5 155 223
Sum opptjent egenkapital		-2 081 258	-5 155 223
Sum egenkapital	9	9 418 742	6 344 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 030 020	4 405 548
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		79 347	
Kortsiktig konserngjeld	10	465 850	4 908 332
Annen kortsiktig gjeld		95 049	306 463
Sum kortsiktig gjeld		3 670 266	9 620 344
Sum gjeld		3 670 266	9 620 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 089 008	15 965 121



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 533048

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 772 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORWEGIAN OUTLET ROGALAND AS
Forretningsadresse: Gåseholmen Brygge
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Einar Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 916 772 424
NORWEGIAN OUTLET ROGALAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter eiendom	2	17 920 927	16 533 528
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		17 920 927	16 533 528
Kostnader			
Personalkostnader m.m.	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 706 760	5 855 354
Driftskostnader eiendom		12 707	23 526
Prosjektkostnader		26 890	29 281
Annen driftskostnad	3	11 244 239	10 243 597
Sum kostnader		13 990 596	16 151 758
Driftsresultat		3 930 331	381 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 089	1 530
Annen finansinntekt		4 573	11 590
Sum finansinntekter		10 661	13 120
Annen finanskostnad		11	1 807
Sum finanskostnader		11	1 807
Netto finans		10 650	11 312
Ordinært resultat før skattekostnad		3 940 981	393 083
Skattekostnad på ordinært resultat	5	867 016	92 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 073 965	300 580
Årsresultat	9	3 073 965	300 580
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 073 965	300 580
Totalresultat		3 073 965	300 580
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 073 965	300 580
Sum overføringer og disponeringer		3 073 965	300 580





Organisasjonsnr: 916 772 424
NORWEGIAN OUTLET ROGALAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 572 729 1 439 745
Sum immaterielle eiendeler 572 729 1 439 745

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 6
Maskiner og anlegg 6
Prosjektinvesteringer 6 2 893 552 4 790 166
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 6 1 405 755 1 557 517
Sum varige driftsmidler 6 4 299 307 6 347 684

Sum anleggsmidler 4 872 036 7 787 429

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 3 291 461 1 456 543
Andre kortsiktige
fordringer 115 002 1 556 559
Konsernfordringer 10
Sum fordringer 3 406 463 3 013 102

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 4 810 509 5 164 590
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 4 810 509 5 164 590

Sum omløpsmidler 8 216 972 8 177 692

SUM EIENDELER 13 089 008 15 965 121

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 1 000 000 1 000 000
Beholdning av egne aksjer 8
Overkurs 8 000 000 8 000 000
Annen innskutt egenkapital 2 500 000 2 500 000
Sum innskutt egenkapital 11 500 000 11 500 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 081 258	5 155 223
Sum opptjent egenkapital		-2 081 258	-5 155 223
Sum egenkapital	9	9 418 742	6 344 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 030 020	4 405 548
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		79 347	
Kortsiktig konserngjeld	10	465 850	4 908 332
Annen kortsiktig gjeld		95 049	306 463
Sum kortsiktig gjeld		3 670 266	9 620 344
Sum gjeld		3 670 266	9 620 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 089 008	15 965 121



Organisasjonsnr: 916 772 424
NORWEGIAN OUTLET ROGALAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Norwegian Outlet Rogaland AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Norwegian Outlet Rogaland AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Norwegian Outlet Rogaland AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 27. januar 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Robert Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Robert Arvid	BANKID_MOBILE	2022-01-27 12:34

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021

Norwegian Outlet Rogaland AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 772 424



RESULTATREGNSKAP

NORWEGIAN OUTLET ROGALAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Driftsinntekter eiendom	2	17 920 927	16 533 528
Sum driftsinntekter		17 920 927	16 533 528
Driftskostnader eiendom		12 707	23 526
Prosjektkostnader		26 890	29 281
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 706 760	5 855 354
Annen driftskostnad	3	11 244 239	10 243 597
Sum driftskostnader		13 990 596	16 151 758
Driftsresultat		3 930 331	381 770
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 089	1 530
Annen finansinntekt		4 573	11 590
Annen finanskostnad		11	1 807
Resultat av finansposter		10 650	11 312
Ordinært resultat før skattekostnad		3 940 981	393 083
Skattekostnad på ordinært resultat	5	867 016	92 503
Ordinært resultat		3 073 965	300 580
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	9	3 073 965	300 580
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		3 073 965	300 580
Sum overføringer		3 073 965	300 580



BALANSE

NORWEGIAN OUTLET ROGALAND AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	572 729	1 439 745
Sum immaterielle eiendeler		572 729	1 439 745
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Prosjektinvesteringer	6	2 893 552	4 790 166
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	1 405 755	1 557 517
Sum varige driftsmidler	6	4 299 307	6 347 684
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 872 036	7 787 429
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	3 291 461	1 456 543
Andre kortsiktige fordringer		115 002	1 556 559
Sum fordringer		3 406 463	3 013 102
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	4 810 509	5 164 590
Sum omløpsmidler		8 216 972	8 177 692
Sum eiendeler		13 089 008	15 965 121



BALANSE

NORWEGIAN OUTLET ROGALAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs		8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		11 500 000	11 500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-2 081 258	-5 155 223
Sum opptjent egenkapital		-2 081 258	-5 155 223
Sum egenkapital	9	9 418 742	6 344 777
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 030 020	4 405 548
Skyldig offentlige avgifter		79 347	0
Konserngjeld	10	465 850	4 908 332
Annen kortsiktig gjeld		95 049	306 463
Sum kortsiktig gjeld		3 670 266	9 620 344
Sum gjeld		3 670 266	9 620 344
Sum egenkapital og gjeld		13 089 008	15 965 121

Farsund, 27.01.2022

Styret i Norwegian Outlet Rogaland AS

Hans Petter Hagen
styreleder

Kjell Einar Abrahamsen
styremedlem

Annette Rigmor Bruun
styremedlem

Knut Mjølhus
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Driftsinntekter

Selskapets inntekter består i hovedsak av utleie av arealer i Norwegian Outlet Stavanger i Gjesdal kommune.

Note 3 Lønnskostnader

Norwegian Outlet Rogaland AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør NOK 54 000,-.
Tilleggstjenester utgjør kr 4 300



Note 4 Bankinnskudd

Selskapet har ikke skattetrekkskonto (bundne midler).

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger derfor heller ingen slike forpliktelser.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	867 016	92 503
Skattekostnad ordinært resultat	867 016	92 503
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 940 981	393 083
Permanente forskjeller	0	27 383
Endring i midlertidige forskjeller	-163 948	363 324
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 777 034	-783 790
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 685 386	1 521 438	-163 948
Sum	1 685 386	1 521 438	-163 948
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 288 700	-8 065 734	-3 777 034
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 603 315	-6 544 296	-3 940 981
Utsatt skattefordel (22 %)	-572 729	-1 439 745	-867 016

Styret mener at det er overveiende sannsynlig at selskapet på sikt vil gå med skattemessig overskudd. Utsatt skattefordel er derfor balanseført som eiendel i regnskapet.



Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløspøre, Prosjektinvesteringer inventar ol.		Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 014 459	27 961 290	30 975 749
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	429 314	381 290	810 605
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 443 773	28 342 580	31 786 353
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 038 019	25 449 028	27 487 046
= Bokført verdi 31.12.21	1 405 755	2 893 552	4 299 307
Årets ordinære avskrivninger	581 077	2 277 905	2 858 981
Økonomisk levetid	0-5 år	0-10 år	

Kr 152.222,- av årets ordinære avskrivninger er i resultat belastet felleskostavregningen.

Note 7 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	2 589 396	1 154 424
Opptjent inntekt, ikke fakturert	702 065	302 119
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	3 291 461	1 456 543
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORWEGIAN OUTLET ROGALAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,0	1 000 000
Sum	100		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Norwegian Outlet Holding AS	50	50,0	50,0
Ålgård Sentrum Eiendom AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 000 000	8 000 000	2 500 000	-5 155 223	6 344 777
Pr 01.01.2021	1 000 000	8 000 000	2 500 000	-5 155 223	6 344 777
Årets resultat				3 073 965	3 073 965
Pr 31.12.2021	1 000 000	8 000 000	2 500 000	-2 081 258	9 418 742

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig gjeld 2021	2020
Foretak i samme konsern	465 850	4 908 332
Sum	465 850	4 908 332

Note 11 Covid-19

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet er, som nær alle næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet. Norwegian Outlet Rogaland AS vil etter styrets vurdering bli påvirket gjennom myndighetenes restriksjoner som begrenser antall kunder, redusering i åpningstider som følge av færre kunder, permitteringer, mv. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling.