



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 965 461  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: N.S INVEST AS  
Forretningsadresse: Liamyrane 6  
5132 NYBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Sande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		21 876	20 618
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 876</b>	<b>20 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 876</b>	<b>-20 618</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		5 483 931	5 337 693
Annen renteinntekt		142 397	216 574
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 626 328</b>	<b>5 554 267</b>
Annen rentekostnad		25 616	23 320
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 616</b>	<b>23 320</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 600 712</b>	<b>5 530 947</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 578 836</b>	<b>5 510 329</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	57 134	73 217
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 521 702</b>	<b>5 437 112</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 521 702</b>	<b>5 437 112</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 521 702</b>	<b>5 437 112</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 521 702</b>	<b>5 437 112</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	5		
Ordinært utbytte	5	2 000 000	3 500 000
Konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	3 521 702	1 937 112
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		5 521 702	5 437 112



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 194 045	4 194 045
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 194 045</b>	<b>4 194 045</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 194 045</b>	<b>4 194 045</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på tilknyttet selskap		3 022 500	
Andre kortsiktige fordringer		3 655 954	2 924 763
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 678 454</b>	<b>2 924 763</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 542 274	19 640 531
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 542 274</b>	<b>19 640 531</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 220 728</b>	<b>22 565 294</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 414 774</b>	<b>26 759 340</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 555)	4, 5	554 869	554 869
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5	3 441 881	3 441 881
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 996 749</b>	<b>3 996 749</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	19 468 977	17 947 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 468 977</b>	<b>17 947 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 465 727</b>	<b>21 944 025</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	24 129	19 303
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>24 129</b>	<b>19 303</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 129</b>	<b>19 303</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	52 308	82 869
Foreslått utbytte		2 000 000	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 872 610	1 213 143
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 924 918</b>	<b>4 796 012</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 949 047</b>	<b>4 815 315</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 414 774</b>	<b>26 759 340</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 489640

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 965 461  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: N.S INVEST AS  
Forretningsadresse: Liamyrane 6  
5132 NYBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Sande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 995 965 461  
N.S INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		21 876	20 618
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 876</b>	<b>20 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 876</b>	<b>-20 618</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		5 483 931	5 337 693
Annen renteinntekt		142 397	216 574
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 626 328</b>	<b>5 554 267</b>
Annen rentekostnad		25 616	23 320
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 616</b>	<b>23 320</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 600 712</b>	<b>5 530 947</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 578 836</b>	<b>5 510 329</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	57 134	73 217
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 521 702</b>	<b>5 437 112</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 521 702</b>	<b>5 437 112</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 521 702</b>	<b>5 437 112</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 521 702</b>	<b>5 437 112</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	5		
Ordinært utbytte	5	2 000 000	3 500 000
Konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	3 521 702	1 937 112
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 521 702</b>	<b>5 437 112</b>





Organisasjonsnr: 995 965 461  
N.S INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Investeringer i

tilknyttet selskap 3

Lån til tilknyttet 5 194 045 4 194 045

selskap og felles

kontrollert virksomhet 3

Sum finansielle

anleggsmidler 5 194 045 4 194 045

Sum anleggsmidler 5 194 045 4 194 045

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Fordring på tilknyttet

selskap 3 022 500

Andre kortsiktige

fordringer 3 655 954 2 924 763

Sum fordringer 6 678 454 2 924 763

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 16 542 274 19 640 531

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 16 542 274 19 640 531

Sum omløpsmidler 23 220 728 22 565 294

SUM EIENDELER 28 414 774 26 759 340

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 555)	4, 5	554 869	554 869
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5	3 441 881	3 441 881
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 996 749</b>	<b>3 996 749</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	19 468 977	17 947 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 468 977</b>	<b>17 947 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 465 727</b>	<b>21 944 025</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	24 129	19 303
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>24 129</b>	<b>19 303</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 129</b>	<b>19 303</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	52 308	82 869
Foreslått utbytte		2 000 000	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 872 610	1 213 143
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 924 918</b>	<b>4 796 012</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 949 047</b>	<b>4 815 315</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 414 774</b>	<b>26 759 340</b>



Organisasjonsnr: 995 965 461  
N.S INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	554.87	554869.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nina Sande	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



R&S Invest AS	50.00%	50.00%	2026592.00	26592.00
SandeGruppen AS	36.60%	36.60%	105604676.00	30711539.00



# Årsregnskap 2020 N.S Invest AS

Org.nr.: 995 965 461



**N.S Invest AS**  
**Resultatregnskap**

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	<b>Driftsinntekter</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Annen driftskostnad	21 876	20 618
	Sum driftskostnader	<u>21 876</u>	<u>20 618</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<u><b>-21 876</b></u>	<u><b>-20 618</b></u>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5 483 931	5 337 693
	Annen renteinntekt	142 397	216 574
	Annen rentekostnad	25 616	23 320
	Resultat av finansposter	<u>5 600 712</u>	<u>5 530 947</u>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<u><b>5 578 836</b></u>	<u><b>5 510 329</b></u>
<b>6</b>	<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<u><b>57 134</b></u>	<u><b>73 217</b></u>
<b>5</b>	<b>Årsresultat</b>	<u><b>5 521 702</b></u>	<u><b>5 437 112</b></u>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
<b>5</b>	Avsatt til annen egenkapital	3 521 702	1 937 112
	Foreslått utbytte	2 000 000	3 500 000
	Sum overføringer	<u>5 521 702</u>	<u>5 437 112</u>



N.S Invest AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
3	Investeringer i tilknyttet selskap	5 194 045	4 194 045
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>5 194 045</u>	<u>4 194 045</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b><u>5 194 045</u></b>	<b><u>4 194 045</u></b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Fordring på tilknyttet selskap	3 022 500	0
	Andre kortsiktige fordringer	3 655 954	2 924 763
	Sum fordringer	<u>6 678 454</u>	<u>2 924 763</u>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b><u>16 542 274</u></b>	<b><u>19 640 531</u></b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b><u>23 220 728</u></b>	<b><u>22 565 294</u></b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b><u>28 414 774</u></b>	<b><u>26 759 340</u></b>



**N.S Invest AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4, 5	Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 555)	554 869	554 869
5	Overkurs	3 441 881	3 441 881
	Sum innskutt egenkapital	<u>3 996 749</u>	<u>3 996 749</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
5	Annen egenkapital	19 468 977	17 947 275
	Sum opptjent egenkapital	<u>19 468 977</u>	<u>17 947 275</u>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>23 465 727</u></b>	<b><u>21 944 025</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
6	Utsatt skatt	24 129	19 303
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>24 129</u>	<u>19 303</u>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
6	Betalbar skatt	52 308	82 869
	Foreslått utbytte	2 000 000	3 500 000
	Annen kortsiktig gjeld	2 872 610	1 213 143
	Sum kortsiktig gjeld	<u>4 924 918</u>	<u>4 796 012</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>4 949 047</u></b>	<b><u>4 815 315</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>28 414 774</u></b>	<b><u>26 759 340</u></b>

Bergen, 5. mai 2021

\_\_\_\_\_  
Nina Sande  
styrets leder



## N.S Invest AS

# Noter til regnskapet 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld  
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte fra tilknyttet selskap er inntektsført som annen finansinntekt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Note 2 - Antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør kr 21 250 (kr 20.000 i 2019) inkludert MVA.



## N.S Invest AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 3 - Investering i tilknyttede selskaper

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Stemme og eierandel	Egenkapital ifølge årsregnskap 2020	Årsresultat ifølge årsregnskap 2020
R&S Invest AS	24.02.2020	Bergen	50 %	2 026 592	26 592
SandeGruppen AS	01.10.2010	Bergen	36,6 %	105 604 676	30 711 539
<b>Sum</b>				<b>105 604 676</b>	<b>30 711 539</b>

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

##### Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Nina Sande	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>EK pr. 31.12.2019</b>	<b>554 869</b>	<b>3 441 881</b>	<b>17 947 275</b>	<b>21 944 025</b>
<i>Årets endring i EK</i>				
Årets resultat			5 521 702	5 521 702
Utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Tilleggsutbytte			-2 000 000	-2 000 000
<b>EK pr. 31.12.2020</b>	<b>554 869</b>	<b>3 441 881</b>	<b>19 468 977</b>	<b>23 465 727</b>



**N.S Invest AS**  
**Noter til regnskapet 2020**

**Note 6 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	52 308	82 869
Endring i utsatt skatt	4 826	-9 652
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>57 134</b>	<b>73 217</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 578 836	5 510 329
Permanente forskjeller	-5 341 074	-5 133 653
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>237 762</b>	<b>376 676</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	52 308	82 869
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>52 308</b>	<b>82 869</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Inntektsført avsatt utbytte	109 679	87 743	-21 936
Grunnlag for utsatt skatt	109 679	87 743	-21 936
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>24 129</b>	<b>19 303</b>	<b>-4 826</b>

**Note 7 - Covid-19**

Selskapet er i liten grad påvirket av Covid-19. Selskapet er godt kapitalisert, og mener at situasjonen ikke medfører usikkerhet om fortsatt drift.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Lars Hilles gate 30  
Postboks 6013 Postterminalen  
NO-5892 Bergen  
Norway

Tel: +47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i N.S Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert N.S Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5.521.702. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: EYL3H-W11KK-A4EYE-K4FC7-J00YZ-P6BC3



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
N.S Invest AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 5. mai 2021  
Deloitte AS

Bjarne Ryland  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: EYL3H-W11KK-A4EYE-K4FC7-J00YZ-P6BC3



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjarne Ryland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2318195

IP: 84.215.xxx.xxx

2021-05-05 06:25:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: EYL3H-W1TK-A4EYE-K4FC7-J00YZ-P66C3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>