



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 811 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALBERT MOESKAUS VEI 68 AS
Forretningsadresse: Fru Kroghs brygge 8
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.01.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 661 683	5 506 130
Annen driftsinntekt	1		602 466
Sum inntekter		5 661 683	6 108 596
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	1 024 956	1 024 956
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		456 048	952 099
Sum kostnader		1 481 004	1 977 055
Driftsresultat		4 180 679	4 131 541
Annen rentekostnad		1 512 497	1 032 326
Sum finanskostnader		1 512 497	1 032 326
Netto finans		-1 512 497	-1 032 326
Ordinært resultat før skattekostnad		2 668 182	3 099 215
Skattekostnad på resultat		587 000	681 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 081 182	2 417 388
Årsresultat		2 081 182	2 417 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 081 182	2 417 388
Totalresultat		2 081 182	2 417 388
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	836 671	2 417 388
Avsatt til annen egenkapital	5	1 244 511	
Sum overføringer og disponeringer		2 081 182	2 417 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	52 876 952	53 901 908
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		52 876 952	53 901 908
Sum anleggsmidler		52 876 952	53 901 908
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		183 021
Andre kortsiktige fordringer		2 593	
Sum fordringer		2 593	183 021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 922 329	4 128 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 922 329	4 128 971
Sum omløpsmidler		1 924 922	4 311 992
SUM EIENDELER		54 801 873	58 213 900
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 788 578	2 788 578
Overkurs	5	8 298 966	8 298 966
Sum innskutt egenkapital		11 087 544	11 087 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 244 511	
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 244 511	
Sum egenkapital		12 332 055	11 087 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		351 016	
Sum avsetninger for forpliktelser		351 016	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	39 200 000	40 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		39 200 000	40 600 000
Sum langsiktig gjeld		39 551 016	40 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			165 492
Skyldig offentlige avgifter			2 468
Kortsiktig konserngjeld		2 649 826	4 442 738
Annen kortsiktig gjeld		268 977	1 915 658
Sum kortsiktig gjeld		2 918 802	6 526 356
Sum gjeld		42 469 818	47 126 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 801 873	58 213 900
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 330350

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 811 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALBERT MOESKAUS VEI 68 AS
Forretningsadresse: Fru Kroghs brygge 8
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 811 458
ALBERT MOESKAUS VEI 68 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 661 683	5 506 130
Annen driftsinntekt	1		602 466
Sum inntekter		5 661 683	6 108 596
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	1 024 956	1 024 956
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		456 048	952 099
Sum kostnader		1 481 004	1 977 055
Driftsresultat		4 180 679	4 131 541
Annen rentekostnad		1 512 497	1 032 326
Sum finanskostnader		1 512 497	1 032 326
Netto finans		-1 512 497	-1 032 326
Ordinært resultat før skattekostnad		2 668 182	3 099 215
Skattekostnad på resultat		587 000	681 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 081 182	2 417 388
Årsresultat		2 081 182	2 417 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 081 182	2 417 388
Totalresultat		2 081 182	2 417 388
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	836 671	2 417 388
Avsatt til annen egenkapital	5	1 244 511	
Sum overføringer og disponeringer		2 081 182	2 417 388



Organisasjonsnr: 922 811 458
ALBERT MOESKAUS VEI 68 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	52 876 952	53 901 908
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		52 876 952	53 901 908
Sum anleggsmidler		52 876 952	53 901 908

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	4		183 021
Andre kortsiktige fordringer		2 593	
Sum fordringer		2 593	183 021

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 922 329	4 128 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 922 329	4 128 971
Sum omløpsmidler		1 924 922	4 311 992

SUM EIENDELER		54 801 873	58 213 900
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	2 788 578	2 788 578
Overkurs	5	8 298 966	8 298 966
Sum innskutt egenkapital		11 087 544	11 087 544

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 244 511	
Udisponert resultat		1 244 511	
Sum opptjent egenkapital		1 244 511	
Sum egenkapital		12 332 055	11 087 544



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	351 016	
Sum avsetninger for forpliktelses	351 016	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 39 200 000	40 600 000
Sum annen langsiktig gjeld	39 200 000	40 600 000
Sum langsiktig gjeld	39 551 016	40 600 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		165 492
Skyldig offentlige avgifter		2 468
Kortsiktig konserngjeld	2 649 826	4 442 738
Annen kortsiktig gjeld	268 977	1 915 658
Sum kortsiktig gjeld	2 918 802	6 526 356
Sum gjeld	42 469 818	47 126 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	54 801 873	58 213 900
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	4	
Pantstillelser	4	



Organisasjonsnr: 922 811 458
ALBERT MOESKAUS VEI 68 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Albert Moeskaus vei 68 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 922 811 458



Albert Moeskaus vei 68 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		5 661 683	5 506 130
Annen driftsinntekt	1	0	602 466
Sum driftsinntekter		5 661 683	6 108 596
Avskrivning av driftsmidler	3	1 024 956	1 024 956
Annen driftskostnad		456 048	952 099
Sum driftskostnader		1 481 004	1 977 055
Driftsresultat		4 180 679	4 131 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 512 497	1 032 326
Resultat av finansposter		-1 512 497	-1 032 326
Resultat før skattekostnad		2 668 182	3 099 215
Skattekostnad på resultat		587 000	681 827
Årsresultat		2 081 182	2 417 388
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	836 671	2 417 388
Avsatt til annen egenkapital	5	1 244 511	0
Sum overføringer		2 081 182	2 417 388



Albert Moeskaus vei 68 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	52 876 952	53 901 908
Sum varige driftsmidler		52 876 952	53 901 908
Sum anleggsmidler		52 876 952	53 901 908
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	0	183 021
Andre kortsiktige fordringer		2 593	0
Sum fordringer		2 593	183 021
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 922 329	4 128 971
Sum omløpsmidler		1 924 922	4 311 992
Sum eiendeler		54 801 873	58 213 900



Albert Moeskaus vei 68 AS

Balanse


Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 788 578	2 788 578
Overkurs	5	8 298 966	8 298 966
Sum innskutt egenkapital		11 087 544	11 087 544
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 244 511	0
Sum opptjent egenkapital		1 244 511	0
Sum egenkapital		12 332 055	11 087 544
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		351 016	0
Sum avsetning for forpliktelser		351 016	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	39 200 000	40 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		39 200 000	40 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	165 492
Skyldig offentlige avgifter		0	2 468
Konserngjeld		2 649 826	4 442 738
Annen kortsiktig gjeld		268 977	1 915 658
Sum kortsiktig gjeld		2 918 802	6 526 356
Sum gjeld		42 469 818	47 126 356
Sum egenkapital og gjeld		54 801 873	58 213 900



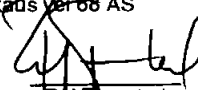
Morten Alois Lager
Styrelleder

Albert Moeskaus vei 68 AS

Oslo, 06.03.2023
Styret i Albert Moeskaus vei 68 AS



Rune Sandbæk
Styremedlem



Pål Tjønstad
Styremedlem



Aage Hagen
Styremedlem

Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Det er i 2022 endret prinsipp fra bruttoføring til nettoføring av viderefakturerte kostnader. Viderefakturerte kostnader ble i 2021 presentert som andre driftsinntekter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Albert Moeskaus vei 68 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Varige driftsmidler

	Bygg og anlegg	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	51 247 808	4 191 534	55 439 342
Tilgang i året	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	51 247 808	4 191 534	55 439 342
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2 562 390	0	2 562 390
Bokført verdi 31.12.2022	48 685 418	4 191 534	52 876 952
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	1 537 434	0	1 537 434
Årets avskrivninger	1 024 956	0	1 024 956
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	2 562 390	0	2 562 390
Økonomisk levetid	50 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

Note 4 Gjeld og pantstillelser

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	39 200 000	40 600 000
Sum	39 200 000	40 600 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	52 876 952	53 901 908
Kundefordringer	0	183 021
Sum	52 876 952	54 084 929

Langsiktig gjeld forfaller i sin helhet til betaling innen fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	2 788 578	8 298 966	0	11 087 544
Årets resultat			2 081 182	2 081 182
Avgitt konsernbidrag (78 %)			-836 671	-836 671
Pr. 31.12.2022	2 788 578	8 298 966	1 244 511	12 332 055



KPMG AS
Dr. Hansteins gate 9
N-3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Albert Moeskaus vei 68 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Albert Moeskaus vei 68 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: QP1PD-4CFCLC-0NEWM-LEEHS-KEPWX-POU3M



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 17. mars 2023
KPMG AS

Daniel Walstad Nyberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QP1PD-4CFCLC-0NEWM-LEEHS-KEPWX-POU3M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Daniel Walstad Nyberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5998-4-887536

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-03-17 11:04:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QP1PD-4CFCL-0NEWMM-LEEHS-KEPWX-POU3M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>