



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 897 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Lovund Tourist A/S  
Forretningsadresse: 8764 LOVUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sivert Olaisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 337 227	7 113 789
Leieinntekter		8 977 346	8 071 027
Annen driftsinntekt		1 789 091	545 404
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>19 103 664</b>	<b>15 730 220</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-149 202	100 842
Varekostnad		2 892 852	2 677 365
Lønnskostnad	4	7 432 673	5 846 813
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 528 428	1 855 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 133 715	
Annen driftskostnad	4	3 987 128	3 418 067
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>16 825 593</b>	<b>13 898 088</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 278 071</b>	<b>1 832 132</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 705	6 488
Annen finansinntekt		38 921	61 497
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48 626</b>	<b>67 985</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 386	
Annen rentekostnad		497 311	570 009
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>504 698</b>	<b>570 009</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-456 072</b>	<b>-502 024</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>1 821 999</b>	<b>1 330 108</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 2	438 028	284 876
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 383 971</b>	<b>1 045 232</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>1 383 971</b>	<b>1 045 232</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 383 971	1 045 232
<b>Totalresultat</b>		<b>1 383 971</b>	<b>1 045 232</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	
Avsatt til annen egenkapital		983 971	1 045 232
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 383 971</b>	<b>1 045 232</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	1 361 877	1 413 883
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 361 877</b>	<b>1 413 883</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	34 476 764	27 611 173
Maskiner og anlegg	5	2 950	10 650
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	429 985	550 337
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 5, 7	<b>34 909 699</b>	<b>28 172 160</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	8	1 400 000	
Investeringer i aksjer og andeler	8	298 410	498 410
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 698 410</b>	<b>498 410</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	1	<b>37 969 987</b>	<b>30 084 453</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>620 719</b>	<b>471 517</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 7	296 612	272 720
Andre kortsiktige fordringer	1	2 139 350	464 376
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 435 962</b>	<b>737 096</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 497 842	4 815 367
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 497 842</b>	<b>4 815 367</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	1	<b>7 554 524</b>	<b>6 023 980</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 524 510</b>	<b>36 108 433</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 9	5 529 456	5 529 456
Overkurs	9	498 232	498 232
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 027 688</b>	<b>6 027 688</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9, 10	9 187 555	8 203 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 187 555</b>	<b>8 203 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>15 215 243</b>	<b>14 231 271</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 968 622	18 995 414
Øvrig langsiktig gjeld		2 344 830	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 313 452</b>	<b>18 995 414</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 313 452</b>	<b>18 995 414</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 051 752	241 885
Betalbar skatt	2	386 022	333 525
Skattetrekk og andre trekk	6	318 235	318 082
Annen kortsiktig gjeld		1 239 806	1 988 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 995 815</b>	<b>2 881 748</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 309 267</b>	<b>21 877 162</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 524 510</b>	<b>36 108 433</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 428483

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 897 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Lovund Tourist A/S  
8764 LOVUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sivert Olaisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 945 897 325  
Lovund Tourist A/S

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 337 227	7 113 789
Leieinntekter		8 977 346	8 071 027
Annen driftsinntekt		1 789 091	545 404
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>19 103 664</b>	<b>15 730 220</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-149 202	100 842
Varekostnad		2 892 852	2 677 365
Lønnskostnad	4	7 432 673	5 846 813
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 528 428	1 855 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 133 715	
Annen driftskostnad	4	3 987 128	3 418 067
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>16 825 593</b>	<b>13 898 088</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 278 071</b>	<b>1 832 132</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 705	6 488
Annen finansinntekt		38 921	61 497
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48 626</b>	<b>67 985</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 386	
Annen rentekostnad		497 311	570 009
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>504 698</b>	<b>570 009</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-456 072</b>	<b>-502 024</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>2</b>	<b>1 821 999</b>	<b>1 330 108</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 2	438 028	284 876
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 383 971</b>	<b>1 045 232</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>9</b>	<b>1 383 971</b>	<b>1 045 232</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 383 971</b>	<b>1 045 232</b>



<b>Totalresultat</b>	<b>1 383 971</b>	<b>1 045 232</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Tilleggsutbytte	400 000	
Avsatt til annen egenkapital	983 971	1 045 232
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>1 383 971</b>	<b>1 045 232</b>



Organisasjonsnr: 945 897 325  
Lovund Tourist A/S

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	1 361 877	1 413 883
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 361 877</b>	<b>1 413 883</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	34 476 764	27 611 173
Maskiner og anlegg	5	2 950	10 650
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	429 985	550 337
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 5, 7</b>	<b>34 909 699</b>	<b>28 172 160</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	8	1 400 000	
Investeringer i aksjer og andeler	8	298 410	498 410
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 698 410</b>	<b>498 410</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>37 969 987</b>	<b>30 084 453</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>7</b>	<b>620 719</b>	<b>471 517</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 7	296 612	272 720
Andre kortsiktige fordringer	1	2 139 350	464 376
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 435 962</b>	<b>737 096</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	4 497 842	4 815 367
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 497 842</b>	<b>4 815 367</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1</b>	<b>7 554 524</b>	<b>6 023 980</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 524 510</b>	<b>36 108 433</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 9	5 529 456	5 529 456
Overkurs	9	498 232	498 232
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 027 688</b>	<b>6 027 688</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9, 10	9 187 555	8 203 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 187 555</b>	<b>8 203 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>15 215 243</b>	<b>14 231 271</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	17 968 622	18 995 414
Øvrig langsiktig gjeld		2 344 830	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 313 452</b>	<b>18 995 414</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 313 452</b>	<b>18 995 414</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 051 752	241 885
Betalbar skatt	2	386 022	333 525
Skattetrekk og andre trekk	6	318 235	318 082
Annen kortsiktig gjeld		1 239 806	1 988 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 995 815</b>	<b>2 881 748</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 309 267</b>	<b>21 877 162</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 524 510</b>	<b>36 108 433</b>



Organisasjonsnr: 945 897 325  
Lovund Tourist A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
16.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Lovund Tourist A/S

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Lovund Tourist A/S' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Lovund Tourist A/S



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 20. mai 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Silja Eriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Eriksen, Silja	BANKID_MOBILE	2022-05-23 21:34

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsregnskap 2021

## Lovund Tourist A/S

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisors beretning**

**Org.nr.: 945 897 325**

 BankID Signing  
Siw Moxness  
2022-05-13 BankID Signing  
Sivert Olaisen  
2022-05-13 BankID Signing  
Torgrim Olaisen  
2022-05-13**RESULTATREGNSKAP****LOVUND TOURIST A/S**

<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		8 337 227	7 113 789
Leieinntekter		8 977 346	8 071 027
Annen driftsinntekt		1 789 091	545 404
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>19 103 664</b>	<b>15 730 220</b>
Varekostnad		2 892 852	2 677 365
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-149 202	100 842
Lønnskostnad	4	7 432 673	5 846 813
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 528 428	1 855 000
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 133 715	0
Annen driftskostnad	4	3 987 128	3 418 067
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1</b>	<b>16 825 593</b>	<b>13 898 088</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 278 071</b>	<b>1 832 132</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		9 705	6 488
Annen finansinntekt		38 921	61 497
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 386	0
Annen rentekostnad		497 311	570 009
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-456 072</b>	<b>-502 024</b>
Resultat før skatt	2	1 821 999	1 330 108
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 2	438 028	284 876
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 383 971</b>	<b>1 045 232</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>9</b>	<b>1 383 971</b>	<b>1 045 232</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Avsatt til annen egenkapital		983 971	1 045 232
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 383 971</b>	<b>1 045 232</b>

LOVUND TOURIST A/S

SIDE 2



BankID Signing  
Siw Moxness  
2022-05-13

BankID Signing  
Sivert Olaisen  
2022-05-13

BankID Signing  
Torgrim Olaisen  
2022-05-13

### BALANSE

#### LOVUND TOURIST A/S

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	1 361 877	1 413 883
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 361 877</b>	<b>1 413 883</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	34 476 764	27 611 173
Maskiner og anlegg	5	2 950	10 650
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	429 985	550 337
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 5, 7</b>	<b>34 909 699</b>	<b>28 172 160</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	8	1 400 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	8	298 410	498 410
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 698 410</b>	<b>498 410</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>37 969 987</b>	<b>30 084 453</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	620 719	471 517
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	1, 7	296 612	272 720
Andre kortsiktige fordringer	1	2 139 350	464 376
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 435 962</b>	<b>737 096</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 497 842	4 815 367
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1</b>	<b>7 554 524</b>	<b>6 023 980</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>45 524 510</b>	<b>36 108 433</b>



BankID Signing  
Siw Moxness  
2022-05-13

BankID Signing  
Sivert Olaisen  
2022-05-13

BankID Signing  
Torgrim Olaisen  
2022-05-13

## BALANSE

### LOVUND TOURIST A/S

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3, 9	5 529 456	5 529 456
Overkurs	9	498 232	498 232
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>6 027 688</strong>	<strong>6 027 688</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	9, 10	9 187 555	8 203 583
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>9 187 555</strong>	<strong>8 203 583</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>9</strong>	<strong>15 215 243</strong>	<strong>14 231 271</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 968 622	18 995 414
Øvrig langsiktig gjeld		2 344 830	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>20 313 452</strong>	<strong>18 995 414</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		8 051 752	241 885
Betalbar skatt	2	386 022	333 525
Skattetrekk og andre trekk	6	318 235	318 082
Annen kortsiktig gjeld		1 239 806	1 988 257
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>9 995 815</strong>	<strong>2 881 748</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>30 309 267</strong>	<strong>21 877 162</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>45 524 510</strong>	<strong>36 108 433</strong>

Lovund, 13.05.2022

Siw Moxness  
Styreleder

Sivert Olaisen  
Styremedlem/daglig leder

Torgrim Olaisen  
Styremedlem



## Lovund Tourist A/S Noter til årsregnskapet 2021



### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. Det er ikke foretatt nedskrivning av varelager for ukurans.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



## Lovund Tourist A/S Noter til årsregnskapet 2021

 BankID Signing  
Siw Moxness  
2022-05-13

 BankID Signing  
Sivert Olaisen  
2022-05-13

 BankID Signing  
Torgrim Olaisen  
2022-05-13

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	386 022	333 525
Endring i utsatt skattefordel	52 006	-48 649
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>438 028</b>	<b>284 876</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 821 999	1 330 108
Permanente forskjeller	169 038	-35 218
Endring i midlertidige forskjeller	-236 391	221 132
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 754 647</b>	<b>1 516 022</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	386 022	333 525
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>386 022</b>	<b>333 525</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-7 106 030	-6 535 786	570 244
Gevinst – og tapskonto	915 680	109 045	-806 635
<b>Sum</b>	<b>-6 190 350</b>	<b>-6 426 741</b>	<b>-236 391</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-6 190 350</b>	<b>-6 426 741</b>	<b>-236 391</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 361 877</b>	<b>-1 413 883</b>	<b>-52 006</b>



## Lovund Tourist A/S Noter til årsregnskapet 2021

 BankID Signing  
Siw Moxness  
2022-05-13

 BankID Signing  
Sivert Olaisen  
2022-05-13

 BankID Signing  
Torgrim Olaisen  
2022-05-13

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I LOVUND TOURIST A/S PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 037	688,0	5 529 456
<b>Sum</b>	<b>8 037</b>		<b>5 529 456</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sivert Olaisen	4 119	51,3	51,3
Vigner Olaisen AS	1 734	21,6	21,6
Aino AS	1 005	12,5	12,5
Gjertrud Olaisen	804	10,0	10,0
Nova Sea AS	245	3,0	3,0
Bjørg Stemland	65	0,8	0,8
Bjørnar Olaisen	65	0,8	0,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>8 037</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Sivert Olaisen	Styremedlem/daglig leder	4 119
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>4 119</b>

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	6 923 789	5 419 991
Arbeidsgiveravgift	367 743	277 268
Pensjonskostnader	111 378	105 637
Andre ytelser	29 762	43 917
<b>Sum</b>	<b>7 432 673</b>	<b>5 846 813</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 16

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts- forsamling
Lønn	702 071	80 000	
Pensjonsutgifter	12 775		
Annen godtgjørelse	1 760		

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 32 600,-.  
Honorar for andre tjenester er kr 5 483,-.



**Lovund Tourist A/S**  
Noter til årsregnskapet 2021

 BankID Signing  
Siw Moxness  
2022-05-13

 BankID Signing  
Sivert Olaisen  
2022-05-13

 BankID Signing  
Torgrim Olaisen  
2022-05-13

**Note 5 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Varebil og båter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	49 304 586	1 981 434	38 850	51 324 870
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	9 524 904	-14 924		9 509 979
- Avgang i året	238 443			238 443
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>58 591 046</b>	<b>1 966 509</b>	<b>38 850</b>	<b>60 596 406</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	22 980 567	1 536 525	35 900	24 552 992
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	1 133 715			1 133 715
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	24 114 282	1 536 525	35 900	25 686 707
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>34 476 764</b>	<b>429 984</b>	<b>2 950</b>	<b>34 909 698</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 415 300	105 428	7 700	1 528 428
Årets nedskrivninger	1 133 715			1 133 715
Økonomisk levetid	0-30 år	3-10 år	5 år	

Selskapet har mottatt investeringstilskudd fra Innovasjon Norge. Tilskuddet nettoføres i regnskapet.

**Note 6 Bundne midler**

Pr 31.12.2021, hadde selskapet bundne midler med kr 235 225, dette er trukket skatt av arbeidstakere. Skyldig skattetrekk pr 31.12.2021 utgjorde kr 229 914

**Note 7 Fordringer og gjeld**

	2021	2020
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	17 968 622	18 995 414
<b>Sum</b>	<b>17 968 622</b>	<b>18 995 414</b>
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>		
Varige driftsmidler	34 909 699	28 172 160
Varelager	620 719	471 517
Kundefordringer	296 612	272 720
<b>Sum</b>	<b>35 827 030</b>	<b>28 916 397</b>

Avdragsprofil:

2022	2023	2024	2025	2026	Gjeld som forfaller om 5 år	Sum
1 026 792	1 026 792	1 026 792	1 026 792	1 026 792	12 834 662	17 968 622

Side 8



## Lovund Tourist A/S Noter til årsregnskapet 2021

 BankID Signing  
Siw Moxness  
2022-05-13

 BankID Signing  
Sivert Olaisen  
2022-05-13

 BankID Signing  
Torgrim Olaisen  
2022-05-13

### Note 8 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>				
Kystkultursenteret på Lovund AS	15,8%		287 410	287 410
Lovund Arkipel AS	41,2%	41,2%	1 400 000	1 400 000
Nova Sea AS	0%		11 000	11 000
<b>Sum</b>			<b>1 698 410</b>	<b>1 698 410</b>

Selskapet benytter kostmetoden ved verdsettelse av aksjer.

### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	5 529 456	498 232	8 203 583	<b>14 231 271</b>
Tilleggsutbytte 08.11.21			-400 000	<b>-400 000</b>
Årets resultat			1 383 971	<b>1 383 971</b>
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>5 529 456</b>	<b>498 232</b>	<b>9 187 555</b>	<b>15 215 243</b>

### Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 1 383 971, mot et overskudd kr. 1 045 232 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et riktig uttrykk for selskapets utvikling og stilling, samt resultatet av virksomheten for 2021. Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter.

### Covid 19 og Lovund Tourist AS

Året 2021 ble som 2020 også et år sterkt påvirket av de reisebegrensningene som Covid 19 har vært årsak til.

Svake omsetningstall i perioden Januar – April årsaket av begrensninger og anbefalinger fra regjering og FHI.

Fra Mai etterfulgte sterke omsetningstall parallelt med gjenåpning og Norgesferie og vi kunne drifte relativt upåvirket frem til November hvor det igjen ble satt i verk tiltak for å begrense smitte.

De største utfordringene i sommerperioden var begrensningene for innreise av nødvendig utenlands arbeidskraft.

### STØTTEORDNINGER OG LOKALE GARANTIER.

Statlige og kommunale støtteordninger har bidratt til «trygghet» for å unngå permitteringer og redusert drift.

Lovund Tourist AS har mottatt kr 490 117 i støtte.

Parallelt har vi hatt en lokal bedrift som har stilt garanti for å ivareta drift. Økonomisk tilskudd knyttet

Side 9



## Lovund Tourist A/S Noter til årsregnskapet 2021



denne avtalen har ikke blitt benyttet.

### EGNE INVESTERINGER

I oktober 2021 startet Lovund Tourist AS en større prosess med rivning og ombygning.

Arbeiderne knyttet dette prosjektet har kost og losje levert av Lovund Tourist AS.

Dette grunnlaget samt «normal etterspørsel» på yrkestrafikk og små grupper skulle være grunnlaget for omsetningen i denne byggeperioden.

«Normal etterspørsel» ble svekket av tiltakene fra regjering, men lovnader om lønnsstøtteordninger og øvrige støtte har bidratt til å ivareta normal drift.

### OPPSUMMERT

Igjen er Lovund Tourist AS berget av en sterk sommersesong og vi går inn i nytt år fortsatt påvirket av Covid 19.

Statlige og kommunale støtteordninger knyttet til regjeringens begrensinger for drift forventes videreført i 2022 og vil bli benyttet i de tilfeller disse er berettiget.

Men stor aktivitet i lokal næringsvirksomhet med utbygg og renoveringer gir høy etterspørsel etter overnatting/mat og grunnlaget for drift, på kort og lang sikt, er høyst tilstede.