



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 573 120
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ITV BOLIG AS
Forretningsadresse:	Nordbøvegen 65 3803 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vigdis Elida Verpe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 500 000	22 683
Annen driftsinntekt		32 101	158 000
Sum inntekter		3 532 101	180 683
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		975 331	
Varekostnad		3 108 697	18 308
Lønnskostnad	1, 3	53 418	
Annen driftskostnad		169 098	344 203
Sum kostnader		4 306 544	362 510
Driftsresultat		-774 443	-181 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		149	3
Sum finansinntekter		149	3
Rentekostnad til foretak i samme konsern		118 005	
Annen rentekostnad		540	2 184
Annen finanskostnad		445	
Sum finanskostnader		118 990	2 184
Netto finans		-118 842	-2 181
Ordinært resultat før skattekostnad		-893 285	-184 009
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-239 613	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-653 672	-184 009
Årsresultat		-653 672	-184 009
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-653 672	-184 009
Sum overføringer og disponeringer		-653 672	-184 009



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	239 613	
Sum immaterielle eiendeler		239 613	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			3 508 182
Sum varige driftsmidler			3 508 182
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	575 100	
Investeringer i tilknyttet selskap	5	284 910	
Obligasjoner		15 000	
Sum finansielle anleggsmidler		875 010	
Sum anleggsmidler		1 114 623	3 508 182
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6, 9	4 507 683	6 118 758
Sum varer		4 507 683	6 118 758
Fordringer			
Andre fordringer		3 296 585	
Sum fordringer		3 296 585	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 119	45 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 119	45 373
Sum omløpsmidler		7 807 387	6 164 131
SUM EIENDELER		8 922 010	9 672 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 109 aksjer à kr 460,00)	7, 8	1 430 140	230 000
Overkurs	8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		1 630 140	430 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	849 535	195 863
Sum opptjent egenkapital		-849 535	-195 863
Sum egenkapital		780 605	234 137
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 199 366	5 446 897
Leverandørgjeld		65 493	1 399 009
Skyldige offentlige avgifter		705	
Kortsiktig konserngjeld	10	2 855 800	2 571 521
Annen kortsiktig gjeld		20 041	20 750
Sum kortsiktig gjeld		8 141 405	9 438 176
Sum gjeld		8 141 405	9 438 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 922 010	9 672 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 437622

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 573 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ITV BOLIG AS
Forretningsadresse: Nordbøvegen 65
3803 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vigdis Elida Verpe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 919 573 120
ITV BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 500 000	22 683
Annen driftsinntekt		32 101	158 000
Sum inntekter		3 532 101	180 683
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		975 331	
Varekostnad		3 108 697	18 308
Lønnskostnad	1, 3	53 418	
Annen driftskostnad		169 098	344 203
Sum kostnader		4 306 544	362 510
Driftsresultat		-774 443	-181 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		149	3
Sum finansinntekter		149	3
Rentekostnad til foretak i samme konsern		118 005	
Annen rentekostnad		540	2 184
Annen finanskostnad		445	
Sum finanskostnader		118 990	2 184
Netto finans		-118 842	-2 181
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-239 613	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-653 672	-184 009
Årsresultat		-653 672	-184 009
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-653 672	-184 009
Sum overføringer og disponeringer		-653 672	-184 009



Organisasjonsnr: 919 573 120
ITV BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 239 613

Sum immaterielle eiendeler 239 613

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 508 182

Sum varige driftsmidler 3 508 182

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 575 100

Investeringer i tilknyttet selskap 5 284 910

Obligasjoner 15 000

Sum finansielle anleggsmidler 875 010

Sum anleggsmidler 1 114 623 3 508 182

Omløpsmidler

Varer

Varer 6, 9 4 507 683 6 118 758

Sum varer 4 507 683 6 118 758

Fordringer

Andre fordringer 3 296 585

Sum fordringer 3 296 585

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 3 119 45 373

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 119 45 373

Sum omløpsmidler 7 807 387 6 164 131

SUM EIENDELER 8 922 010 9 672 313

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3 109 aksjer à kr 460,00) 7, 8 1 430 140 230 000



Overkurs	8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		1 630 140	430 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	849 535	195 863
Sum opptjent egenkapital		-849 535	-195 863
Sum egenkapital		780 605	234 137
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 199 366	5 446 897
Leverandørgjeld		65 493	1 399 009
Skyldige offentlige avgifter		705	
Kortsiktig konserngjeld	10	2 855 800	2 571 521
Annen kortsiktig gjeld		20 041	20 750
Sum kortsiktig gjeld		8 141 405	9 438 176
Sum gjeld		8 141 405	9 438 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 922 010	9 672 313



Organisasjonsnr: 919 573 120
ITV BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.10

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46667.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6646.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	105.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	53418.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Note

10

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

--	--	--

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2570890.00	2571521.00

--	--	--

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**ITV BOLIG AS
3803 BØ**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
Styringsgruppen Regnskap AS
Skippergata 17
4611 KRISTIANSAND S
Org.nr. 997921240

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021 ITV BOLIG AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		3 500 000	22 683
Annen driftsinntekt		32 101	158 000
Sum driftsinntekter		3 532 101	180 683
Beh. endring varer under tilvirkning/ferdig tilvirket		(975 331)	0
Varekostnad		(3 108 697)	(18 308)
Lønnskostnad	1, 3	(53 418)	0
Annen driftskostnad		(169 098)	(344 203)
Sum driftskostnader		(4 306 544)	(362 510)
Driftsresultat		(774 443)	(181 828)
Annen renteinntekt		149	3
Sum finansinntekter		149	3
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(118 005)	0
Annen rentekostnad		(540)	(2 184)
Annen finanskostnad		(445)	0
Sum finanskostnader		(118 990)	(2 184)
Netto finans		(118 842)	(2 181)
Ordinært resultat før skattekostnad		(893 285)	(184 009)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	239 613	0
Ordinært resultat		(653 672)	(184 009)
Årsresultat		(653 672)	(184 009)
Overføringer			
Udekket tap	8	(653 672)	(184 009)
Sum		(653 672)	(184 009)



Balanse pr. 31. desember 2021 ITV BOLIG AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	239 613	0
Sum immaterielle eiendeler		239 613	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	3 508 182
Sum varige driftsmidler		0	3 508 182
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	575 100	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	284 910	0
Obligasjoner		15 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		875 010	0
Sum anleggsmidler		1 114 623	3 508 182
Omløpsmidler			
Varer	6, 9	4 507 683	6 118 758
Sum varer		4 507 683	6 118 758
Fordringer			
Andre fordringer		3 296 585	0
Sum fordringer		3 296 585	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 119	45 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 119	45 373
Sum omløpsmidler		7 807 387	6 164 131
Sum eiendeler		8 922 010	9 672 313



Balanse pr. 31. desember 2021 ITV BOLIG AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 109 aksjer à kr 460,00)	7, 8	1 430 140	230 000
Overkurs	8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		1 630 140	430 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	(849 535)	(195 863)
Sum opptjent egenkapital		(849 535)	(195 863)
Sum egenkapital		780 605	234 137
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 199 366	5 446 897
Leverandørgjeld		65 493	1 399 009
Skyldige offentlige avgifter		705	0
Kortsiktig konserngjeld	10	2 855 800	2 571 521
Annen kortsiktig gjeld		20 041	20 750
Sum kortsiktig gjeld		8 141 405	9 438 176
Sum gjeld		8 141 405	9 438 176
Sum egenkapital og gjeld		8 922 010	9 672 313

Bø i Telemark, 01.04.2022
Styret for ITV Bolig AS

Kjell Aage Verpe
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021 ITV BOLIG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	46 667	
Arbeidsgiveravgift	6 646	
Andre ytelser	105	
Sum	53 418	

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Omløpsmidler	414 597	334 928	79 669
Skattemessig fremførbart underskudd	(610 461)	(1 424 077)	813 616
Netto forskjeller	(195 864)	(1 089 149)	893 285
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	195 864	0	195 864
Sum midlertidige forskjeller	0	(1 089 149)	1 089 149
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	(239 613)	239 613

Note 5 - Aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Selskapets egenkapital
ITV Entreprenør AS	100 %	530 100	523 573
Nordbøhagen AS	100 %	30 000	12 033
Midt-Telemark Byggselskap AS	33 %	284 910	
Midt-Telemark Hus og Hytte AS	50 %	15 000	15 107
Samlet balanseført verdi		860 010	

Note 6 - Varer

Selskapets varebeholdning består av tomte- og prosjektutviklingskostnader på påbegynt infrastruktur vedrørende utbygging av boligtomter i Nordbøåsen.

	2021	2020
Lager av varer under tilvirkning	4 507 683	6 118 758
Sum	4 507 683	6 118 758



Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 109	460,00	1 430 140,00
Sum	3 109		1 430 140,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ITV GRUPPEN AS	3 109	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	3 109	100,00%	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	230 000	200 000	(195 863)	234 137
Økning AK/overkurs	1 200 140			1 200 140
Årets resultat			(653 672)	(653 672)
Egenkapital 31.12.2021	1 430 140	200 000	(849 535)	780 605

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 199 365	5 446 896
Sum	5 199 365	5 446 896
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 264 832	6 118 758
Sum	5 264 832	6 188 758

Note 10 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 570 890	2 571 521