



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 116 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LNL INVEST AS  
Forretningsadresse: Jonas Reins gate 9B  
0360 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANDRØ MORTEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		246 378	156 644
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 378</b>	<b>156 644</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	33 437	403 006
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 437</b>	<b>403 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>212 941</b>	<b>-246 362</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 757	9 076
Annen finansinntekt		525 417	203 305
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>553 174</b>	<b>212 381</b>
Annen rentekostnad			46 893
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>46 893</b>
<b>Netto finans</b>		<b>553 174</b>	<b>165 488</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>766 115</b>	<b>-80 874</b>
Skattekostnad på resultat	2	168 546	-17 792
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>597 569</b>	<b>-63 082</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>597 569</b>	<b>-63 082</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>597 569</b>	<b>-63 082</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>597 569</b>	<b>-63 082</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		597 569	-63 082
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>597 569</b>	<b>-63 082</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		20 020
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>20 020</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			3 400 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>3 400 000</b>
Investeringer i aksjer og andeler	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 420 020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			-91 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>-91 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	3 427 192	4 597 012
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter		198 341	198 341
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 625 533</b>	<b>4 795 353</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		689 028	1 746 120
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>689 028</b>	<b>1 746 120</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 314 561</b>	<b>6 450 473</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 314 561</b>	<b>9 870 493</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		315 500	315 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>415 500</b>	<b>415 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 801 970	9 504 200
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 801 970</b>	<b>9 504 200</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 217 470</b>	<b>9 919 700</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	27 347	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>27 347</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 347</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	121 179	2 228
Utbytte		-220 000	-220 000
Annen kortsiktig gjeld		168 565	168 565
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 744</b>	<b>-49 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>97 091</b>	<b>-49 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 314 561</b>	<b>9 870 493</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 492798

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 116 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LNL INVEST AS  
Forretningsadresse: Solstadlia 5  
1395 HVALSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANDRØ MORTEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 116 452  
LNL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		246 378	156 644
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 378</b>	<b>156 644</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	33 437	403 006
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 437</b>	<b>403 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>212 941</b>	<b>-246 362</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 757	9 076
Annen finansinntekt		525 417	203 305
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>553 174</b>	<b>212 381</b>
Annen rentekostnad			46 893
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>46 893</b>
<b>Netto finans</b>		<b>553 174</b>	<b>165 488</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	766 115	-80 874
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>168 546</b>	<b>-17 792</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>597 569</b>	<b>-63 082</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>597 569</b>	<b>-63 082</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>597 569</b>	<b>-63 082</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		597 569	-63 082
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>597 569</b>	<b>-63 082</b>



Organisasjonsnr: 989 116 452  
LNL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		20 020
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>20 020</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
			3 400 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>3 400 000</b>
Investeringer i aksjer og andeler			
	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 420 020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
			-91 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>-91 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	4		
Markedsbaserte aksjer	4	3 427 192	4 597 012
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter		198 341	198 341
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 625 533</b>	<b>4 795 353</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		689 028	1 746 120
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>689 028</b>	<b>1 746 120</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 314 561</b>	<b>6 450 473</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 314 561</b>	<b>9 870 493</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		315 500	315 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>415 500</b>	<b>415 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 801 970	9 504 200
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 801 970</b>	<b>9 504 200</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>4 217 470</b>	<b>9 919 700</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	27 347	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>27 347</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 347</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	121 179	2 228
Utbytte		-220 000	-220 000
Annen kortsiktig gjeld		168 565	168 565
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 744</b>	<b>-49 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>97 091</b>	<b>-49 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 314 561</b>	<b>9 870 493</b>



Organisasjonsnr: 989 116 452  
LNL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Lnl Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 989 116 452**



### RESULTATREGNSKAP

#### LNL INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		246 378	156 644
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>246 378</b>	<b>156 644</b>
Annen driftskostnad	1	33 437	403 006
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 437</b>	<b>403 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>212 941</b>	<b>-246 362</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		27 757	9 076
Annen finansinntekt		525 417	203 305
Annen rentekostnad		0	46 893
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>553 174</b>	<b>165 488</b>
Resultat før skattekostnad		766 115	-80 874
Skattekostnad på resultat	2	168 546	-17 792
<b>Resultat</b>		<b>597 569</b>	<b>-63 082</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>597 569</b>	<b>-63 082</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		597 569	-63 082
<b>Sum overføringer</b>		<b>597 569</b>	<b>-63 082</b>



### BALANSE

#### LNL INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	20 020
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>20 020</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	3 400 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 400 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 420 020</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	-91 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>-91 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	3 427 192	4 597 012
Andre finansielle instrumenter		198 341	198 341
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 625 533</b>	<b>4 795 353</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		689 028	1 746 120
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 314 561</b>	<b>6 450 473</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 314 561</b>	<b>9 870 493</b>



## BALANSE

### LNL INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		315 500	315 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>415 500</b>	<b>415 500</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 801 970	9 504 200
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 801 970</b>	<b>9 504 200</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>4 217 470</b>	<b>9 919 700</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	27 347	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>27 347</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	121 179	2 228
Utbytte		-220 000	-220 000
Annen kortsiktig gjeld		168 565	168 565
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 744</b>	<b>-49 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>97 091</b>	<b>-49 207</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 314 561</b>	<b>9 870 493</b>

Styret i Lnl Invest AS

LANDRØ MORTEN  
styreleder

LANDRØ CHRISTIAN  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	121 179	2 228
Endring i utsatt skatt	47 367	-20 020
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>168 546</b>	<b>-17 792</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	766 115	-80 874



Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-215 302	91 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>550 813</b>	<b>10 126</b>
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	93 056	2 228
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	28 123	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>121 179</b>	<b>2 228</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	0	-91 000	-91 000
Gevinst – og tapskonto	124 302	0	-124 302
<b>Sum</b>	<b>124 302</b>	<b>-91 000</b>	<b>-215 302</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>124 302</b>	<b>-91 000</b>	<b>-215 302</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>27 347</b>	<b>-20 020</b>	<b>-47 367</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	315 500	0	9 504 200	9 919 700
Årets resultat				597 569	597 569
Utbytte				-6 330 000	-6 330 000
Annen EK				30 201	30 201
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>315 500</b>	<b>0</b>	<b>3 801 970</b>	<b>4 217 470</b>

### Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskapet har mindre aksjeposter i 7 børsnoterte selskaper og et aksjefond med total ligningsverdi på kr 3 682 635 .

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I LNL INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	200,0	20 000
B-aksjer	400	200,0	80 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
LANDRØ CHRISTIAN	50	200	250	50,0	50,0



LANDRØ MORTEN	50	200	250	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>400</b>	<b>500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>A-aksjer</b>	<b>B-aksjer</b>	<b>Sum</b>
LANDRØ MORTEN	styreleder	50	200	250
LANDRØ CHRISTIAN	styremedlem	50	200	250
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>	<b>400</b>	<b>500</b>