



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 646 581  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERKET INVESTERING AS  
Forretningsadresse: c/o Øgreid AS  
Løkkeveien 59  
4008 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Steensen Bjørheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter			100 000
Investeringsavkastning	1, 2	42 943 637	29 183 762
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 943 637</b>	<b>29 283 762</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	4 447 631	2 913 869
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 447 631</b>	<b>2 913 869</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>38 496 006</b>	<b>26 369 894</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		332 645	504 951
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>332 645</b>	<b>504 951</b>
<b>Netto finans</b>		<b>332 645</b>	<b>504 951</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>38 828 651</b>	<b>26 874 844</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 828 651</b>	<b>26 874 844</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>38 828 651</b>	<b>26 874 844</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>38 828 651</b>	<b>26 874 844</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>38 828 651</b>	<b>26 874 844</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		38 828 651	26 874 844
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 828 651</b>	<b>26 874 844</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	29 824 255	24 017 205
Konsernfordringer	6	25 589 049	10 702 756
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 413 304</b>	<b>34 719 961</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	202 084 796	166 223 181
Investering i tilknyttet selskap og FKV	2	96 868 406	70 994 022
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		19 170 910	20 716 545
<b>Sum investeringer</b>		<b>318 124 113</b>	<b>257 933 749</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		456 025	12 015 309
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>456 025</b>	<b>12 015 309</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>373 993 442</b>	<b>304 669 018</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>373 993 442</b>	<b>304 669 018</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	10 023 192	8 648 718
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		74 713 537	14 913 414
Annen innskutt egenkapital		7 126 105	7 126 105
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>91 862 834</b>	<b>30 688 237</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		278 888 219	272 059 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>278 888 219</b>	<b>272 059 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>370 751 054</b>	<b>302 747 805</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		415 690	46 994
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	2 826 698	1 874 219
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 242 388</b>	<b>1 921 213</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 242 388</b>	<b>1 921 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>373 993 442</b>	<b>304 669 018</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 576381

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 646 581  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERKET INVESTERING AS  
Forretningsadresse: c/o Øgreid AS  
Løkkeveien 59  
4008 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Steensen Bjørheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 646 581  
VERKET INVESTERING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter			100 000
Investeringsavkastning	1, 2	42 943 637	29 183 762
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 943 637</b>	<b>29 283 762</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	4 447 631	2 913 869
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 447 631</b>	<b>2 913 869</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>38 496 006</b>	<b>26 369 894</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		332 645	504 951
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>332 645</b>	<b>504 951</b>
<b>Netto finans</b>		<b>332 645</b>	<b>504 951</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>38 828 651</b>	<b>26 874 844</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 828 651</b>	<b>26 874 844</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>38 828 651</b>	<b>26 874 844</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>38 828 651</b>	<b>26 874 844</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>38 828 651</b>	<b>26 874 844</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		38 828 651	26 874 844
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 828 651</b>	<b>26 874 844</b>



Organisasjonsnr: 978 646 581  
VERKET INVESTERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	29 824 255	24 017 205
Konsernfordringer	6	25 589 049	10 702 756
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 413 304</b>	<b>34 719 961</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	202 084 796	166 223 181
Investering i tilknyttet selskap og FKV	2	96 868 406	70 994 022
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		19 170 910	20 716 545
<b>Sum investeringer</b>		<b>318 124 113</b>	<b>257 933 749</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		456 025	12 015 309
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>456 025</b>	<b>12 015 309</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>373 993 442</b>	<b>304 669 018</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>373 993 442</b>	<b>304 669 018</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	10 023 192	8 648 718
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		74 713 537	14 913 414
Annen innskutt egenkapital		7 126 105	7 126 105
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>91 862 834</b>	<b>30 688 237</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		278 888 219	272 059 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>278 888 219</b>	<b>272 059 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>370 751 054</b>	<b>302 747 805</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		415 690	46 994
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	2 826 698	1 874 219
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 242 388</b>	<b>1 921 213</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 242 388</b>	<b>1 921 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>373 993 442</b>	<b>304 669 018</b>



Organisasjonsnr: 978 646 581  
VERKET INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Deloitte.

Deloitte AS  
Strandsvingen 14 A  
NO-4032 Stavanger  
Norway

+47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Verket Investering AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Verket Investering AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Verket Investering AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 8. mars 2024  
Deloitte AS

**Bjarte M. Jonassen**  
statsautorisert revisor



## Revisors beretning - Verket Investering AS 2023

Name Date  
Jonassen, Bjarte Munkejord 2024-04-03

Identification

 bankID Jonassen, Bjarte  
Munkejord



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



## ÅRSBERETNING 2023

### VERKET INVESTERING AS

#### **VIRKSOMHETEN**

Verket Investering AS er lokalisert i Stavanger. Selskapet sitt formål og forretningsstrategi er å være et investeringsselskap. Det betyr at aksjene selskapet eier er omløpsaksjer og eies midlertidig med sikte på å verdiviktle og realisere gevinster ved salg.

#### **RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING OG RESULTAT OG STILLING**

Etter styrets vurdering gir det fremlagte resultatregnskap og balanse et rettviseende bilde av den aktivitet som har vært i selskapet i 2023 samt status pr 31.12.2023. Det vises til note 1, 2 og 6 i årsregnskapet vedrørende investeringer.

Selskapets virksomhet omfatter ikke forskning og utvikling.

#### **FORTSATT DRIFT**

Fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

#### **ARBEIDSMILJØ / SYKEFRAVÆR / LIKESTILLING**

Bedriften har ingen ansatte. Selskapet forskjellsbehandler ikke kvinner og menn.

#### **FINANSIELL- OG LIKVIDITETSRISIKO**

Selskapets aksjeportefølje er normalt eksponert for finansiell markedsrisiko. Selskapets likviditetssituasjon er imidlertid tilfredsstillende.

#### **YTRE MILJØ**

Virksomheten medfører ingen forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

#### **STYREFORSIKRING**

Øgreid AS har på vegne av alle selskap i investeringskonsernet tegnet styreansvarsforsikring. Forsikringen dekker ansvar i forbindelse med blant annet fremsatt krav om erstatning, strafferettslig forfølgelse av sikrede og administrativ og offentlig prosess vedrørende sikredes handling eller unnlatelse av handling for å nevne noen.

#### **ÅPENHETSLOVEN**

Redegjørelse etter åpenhetsloven vil bli gjort tilgjengelig på selskapets nettside ([www.ogreid.no](http://www.ogreid.no)) innen 30.06.2024.

#### **FREMTIDIG UTVIKLING**

Utviklingen i porteføljens verdi forventes positiv over en lengre tidshorisont

Stavanger, 8. mars 2024

Eirik Iversen  
Styrets leder/Daglig leder

Eirik Ronold Mathisen  
Styremedlem



## 2023-Årsregnskap Verket Investering AS

**Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:**

- Iversen, Eirik (08.07.1976), signert 14.03.2024 med Signicat Sign BANKID
- Mathisen, Eirik Ronold (06.10.1984), signert 14.03.2024 med Signicat Sign BANKID



**Det signerte dokumentet inneholder**

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



**Dokumentet er forseglet av Posten Norge**

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autensitet og forseglingen av dette dokumentet.



**Slik ser du at signaturene er gyldig**

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



# Årsregnskap 2023 Verket Investering AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 978 646 581

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Eirik (08.07.1976), 14.03.2024
- Mathisen, Eirik Ronold (06.10.1984), 14.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Resultatregnskap

Verket Investering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Driftsinntekter		0	100 000
Investeringsavkastning	1, 2	42 943 637	29 183 762
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>42 943 637</b>	<b>29 283 762</b>
Annen driftskostnad	3	4 447 631	2 913 869
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 447 631</b>	<b>2 913 869</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>38 496 006</b>	<b>26 369 894</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		332 645	504 951
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>332 645</b>	<b>504 951</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>38 828 651</b>	<b>26 874 844</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Resultat</b>		<b>38 828 651</b>	<b>26 874 844</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>38 828 651</b>	<b>26 874 844</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		38 828 651	26 874 844
<b>Sum overføringer</b>		<b>38 828 651</b>	<b>26 874 844</b>

Verket Investering AS

Side 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Eirik (08.07.1976), 14.03.2024
- Mathisen, Eirik Ronold (06.10.1984), 14.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Balanse

Verket Investering AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	29 824 255	24 017 205
Konsernfordringer	6	25 589 049	10 702 756
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 413 304</b>	<b>34 719 961</b>
<b>Investeringer</b>			
Investering i datterselskap	2	202 084 796	166 223 181
Investering i tilknyttet selskap og FKV	2	96 868 406	70 994 022
Aksjer og andeler		19 170 910	20 716 545
<b>Sum investeringer</b>		<b>318 124 113</b>	<b>257 933 749</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		456 025	12 015 309
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>373 993 442</b>	<b>304 669 018</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>373 993 442</b>	<b>304 669 018</b>

Verket Investering AS

Side 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Eirik (08.07.1976), 14.03.2024
- Mathisen, Eirik Ronold (06.10.1984), 14.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Balanse

Verket Investering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	10 023 192	8 648 718
Overkurs		74 713 537	14 913 414
Annen innskutt egenkapital		7 126 105	7 126 105
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>91 862 834</b>	<b>30 688 237</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		278 888 219	272 059 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>278 888 219</b>	<b>272 059 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>370 751 054</b>	<b>302 747 805</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		415 690	46 994
Konserngjeld	6	2 826 698	1 874 219
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 242 388</b>	<b>1 921 213</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 242 388</b>	<b>1 921 213</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>373 993 442</b>	<b>304 669 018</b>

Stavanger, 08.03.2024  
Styret i Verket Investering AS

\_\_\_\_\_  
Eirik Iversen  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Eirik Ronold Mathisen  
styremedlem

Verket Investering AS

Side 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Eirik (08.07.1976), 14.03.2024
- Mathisen, Eirik Ronold (06.10.1984), 14.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



	Direkte kontantstrøm	
	Verket Investering AS	
	2023	2022
<b>* Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter (avstemming)</b>		
Resultat før skattekostnad	38 828 651	26 874 844
+ Nedskrivning finansielle eiendeler (reversering)	2 555 283	- 13 085 672
+/- Endring i leverandørgjeld	368 696	- 70 676
+/- Endring investeringsportefølje	- 62 745 647	- 52 503 406
Endring lån til investeringsportefølje	- 14 376 345	- 3 006 928
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	- 5 364 519	20 990 045
= <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>- 40 733 881</b>	<b>- 20 801 793</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
+ Innbetalinger av utbytte og konsemdrag	38 623 492	42 451 070
+ Innbetalinger av renter	332 645	112 597
- Utbetalinger ved kjøp av investeringer	- 65 062 731	- 75 814 740
+ Innbetalinger ved salg av investeringer	5 752 834	9 326 604
- Utbetaling av lån til investeringer	- 26 070 988	- 17 070 843
+ Innbetalinger av lån fra investeringer	8 817 323	23 879 856
- Utbetalinger for varer og tjenester til egen bruk	- 3 126 456	- 3 686 337
= <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter*</b>	<b>- 40 733 881</b>	<b>- 20 801 793</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
+ Innbetaling av egenkapital	61 174 597	2 874 228
- Utbetaling av utbytte	- 32 000 000	-
= <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>29 174 597</b>	<b>2 874 228</b>
= <b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>- 11 559 284</b>	<b>- 17 927 565</b>
+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	12 015 309	29 348 136
+ Tilgang likvide midler (ved fusjon)	-	594 738
= <b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>456 025</b>	<b>12 015 309</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Eirik (08.07.1976), 14.03.2024
- Mathisen, Eirik Ronold (06.10.1984), 14.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt, er oppført netto i balansen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Investering i aksjer

Investering i aksjer klassifiseres som datterselskap, tilknyttet selskap, felleskontrollert virksomhet og andre aksjer basert på morselskapets kontroll og innflytelse over investeringen. Langsiktige investeringer i investeringsselskaper (som definert ovenfor) klassifiseres som anleggsmidler. Øvrige investeringer klassifiseres som omløpsmidler. Investeringene vurderes etter kostmetoden og er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Inntektsført utbytte og andre utdelinger, relaterer seg til tilbakeholdte resultater i de underliggende selskaper etter investeringstidspunktet. Ved utdeling som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøp ansees den overskytende andel som tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Utdelinger fra datterselskap inntektsføres samme år som det er avsatt i datterselskapet. For øvrige investeringer inntektsføres utdelinger på vedtakstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den direkte metoden og viser de enkelte aktiviteters virkning på beholdningen av betalingsmidler. I kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter inngår alle inn- og utbetalinger knyttet til investeringsportefølje. Investeringsaktiviteter omfatter kun inn- og utbetalinger knyttet til langsiktige investeringsselskaper og varige driftsmidler. Finansieringsaktiviteter omfatter betalinger knyttet til ekstern finansiering og aksjonærer. Alle rentebetalinger klassifiseres likevel som operasjonelle aktiviteter.

### Fusjon

Det har i 2023 blitt gjennomført en vederlagsfri mor/datterfusjon. Overdragende selskap er Aeonian AS. Fusjonen er gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 01.01.2023. Sammenligningstall er ikke omarbeidet.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Eirik (08.07.1976), 14.03.2024
- Mathisen, Eirik Ronold (06.10.1984), 14.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Investeringsavkastning

	2023	2022
<b>Investeringsavkastning</b>		
Renteinntekter fra investeringer	1 037 368	503 707
Aksjeutbytte/konsernbidrag	42 063 170	16 352 892
Gevinst / tap ved realisasjon	2 398 382	818 721
Nedskrivning finansielle eiendeler	-2 555 283	11 508 443
<b>Sum</b>	<b>42 943 637</b>	<b>29 183 762</b>

### Note 2 Investering i datterselskaper og TS

Selskaper	Kontor-kommune	Eier-/stemme andel	Egenkapital	Resultat
Aeonian 20 AS	Stavanger	100,0 %	0	0
Amitec Holding AS	Stavanger	40,0 %	54 460 869	2 937 053
Dialog Exe AS	Bodø	51,1 %	17 241 481	7 196 033
Fast Food Lab AS	Stavanger	100,0 %	0	0
Flow Solutions AS	Sandnes	22,2 %	-3 310 117	8 158 240
Fraktal Holding AS	Stavanger	90,1 %	31 415 114	5 958 515
Hå Element Eiendom AS	Hå	48,3 %	5 210 900	1 586 369
Hårr Betong AS	Vindafjord	24,0 %	47 414 463	-1 221 763
Jæren Overflatebeh. Holding AS	Time	25,0 %	14 184 262	8 891 514
Kanelsnurren Holding AS	Stavanger	66,7 %	65 029 135	6 992 893
Mortepumpen AS	Stavanger	100,0 %	18 085	-6 345
Munu Holding AS	Stavanger	38,3 %	54 866 312	-372 205
Nordic Steel Group AS	Time	61,4 %	186 670 620	51 745 412
Profitbase Holding AS	Sandnes	37,2 %	20 943 522	47 720 787
<b>Sum</b>			<b>494 144 646</b>	<b>139 586 503</b>

**Sum verdipapirer** 494 144 646 139 586 503

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper regnskapsføres etter kostmetoden.

Opplyste regnskapstall er fra 2022 da endelige regnskapstall for 2023 ikke er fastsatt. De selskapene hvor regnskapstall ikke fremkommer er nyetablert i 2023.

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023

Det har ikke vært utbetalt ytelser til styret eller daglig leder i 2023. Det er heller ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 245 450 inkl. mva.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 48 025 inkl. mva.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Eirik (08.07.1976), 14.03.2024
- Mathisen, Eirik Ronold (06.10.1984), 14.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	38 828 651	26 874 844
Permanente forskjeller	-28 740 990	-19 771 201
Anvendelse av fremførbart underskudd	-10 087 661	-7 103 643
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 429 075	-1 672 346
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 429 075	1 672 346
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Andeler	0	-1 643 623	-1 643 623
Akkumulert fremførbart underskudd	-47 786 958	-57 874 619	-10 087 661
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	47 786 958	59 518 242	11 731 284
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I Øgreid konsernet er det realisert betydelige merverdier gjennom skattefritt aksjesalg, mulighetene til å utnytte skattefordelen vurderes å være betydelig redusert i overskuelig fremtid, og utsatt skattefordel balanseføres derfor ikke.

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	8 648 718	14 913 414	7 126 105	272 059 568	302 747 805
Kapitaløkning 27.11.23	1 374 474	59 800 124			61 174 598
Tilleggsutbytte				-32 000 000	-32 000 000
Årsresultat			0	38 828 651	38 828 651
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>10 023 192</b>	<b>74 713 537</b>	<b>7 126 105</b>	<b>278 888 219</b>	<b>370 751 054</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Eirik (08.07.1976), 14.03.2024
- Mathisen, Eirik Ronold (06.10.1984), 14.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper

	2023	2022
<b>Fordringer (kortsiktig)</b>		
Andre kortsiktige fordringer (investeringsportefølje)	22 763 423	14 776 793
Konsernfordringer (investeringsportefølje)	25 589 049	10 702 756
<b>Sum</b>	<b>48 352 472</b>	<b>25 479 549</b>
<b>Gjeld (kortsiktig)</b>		
Konserngjeld (investeringselskaper)	2 826 698	1 874 219
<b>Sum</b>	<b>2 826 698</b>	<b>1 874 219</b>

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Verket Investering AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 670 532	6,0	10 023 192
<b>Sum</b>	<b>1 670 532</b>		<b>10 023 192</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øgreid AS	1 583 540	94,8	94,8
Eiroma AS	28 676	1,7	1,7
A.Iversen Maskin & Agentur AS	20 503	1,2	1,2
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>1 632 719</b>	<b>97,7</b>	<b>97,7</b>
Sum øvrige	37 813	2,3	2,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 670 532</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Knut Øgreid AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig på Knut Øgreid AS sin forretningsadresse Løkkeveien 59, 4008 Stavanger. Knut Øgreid AS kontrolleres av Knut Øgreid.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Eirik (08.07.1976), 14.03.2024
- Mathisen, Eirik Ronold (06.10.1984), 14.03.2024

Forseglet av



Posten Norge