



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 558 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRH 2 INVEST AS  
Forretningsadresse: Repslagergata 21  
1776 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Hystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2026



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2025      | 2024       |
|---|------|-----------|------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |           |            |
| <b>Inntekter</b>                              |      |           |            |
| Annen driftsinntekt                           |      | 20        | 15         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>20</b> | <b>15</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |           |            |
| Lønnskostnad                                  | 2    |           |            |
| Annen driftskostnad                           | 2    |           | 3          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      |           | <b>3</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>20</b> | <b>12</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |           |            |
| Annen renteinntekt                            |      |           | 93         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      |           | <b>93</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      |           | <b>93</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>20</b> | <b>105</b> |
| Skattekostnad på resultat                     |      |           | 20         |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>20</b> | <b>85</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>20</b> | <b>85</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>20</b> | <b>85</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |           |            |
| Overført fra annen egenkapital                |      | 20        | 85         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 3    | <b>20</b> | <b>85</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2025          | 2024          |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |               |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |               |               |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      |               |               |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |               |               |
| <b>Varer</b>                                   |      |               |               |
| <b>Fordringer</b>                              |      |               |               |
| Konsernfordringer                              |      | 30 165        | 30 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>30 165</b> | <b>30 000</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |               |               |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      |               | 165           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |               | <b>165</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>30 165</b> | <b>30 165</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>30 165</b> | <b>30 165</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |               |               |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |               |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |               |               |
| Aksjekapital                                   |      | 30 000        | 30 000        |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | 1             | 1             |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 001</b> | <b>30 001</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |               |               |
| Annen egenkapital                              |      | 164           | 144           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>164</b>    | <b>144</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | 3    | <b>30 165</b> | <b>30 145</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2025</b>   | <b>2024</b>   |
|---------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |               |               |
| Betalbar skatt                  |             |               | 20            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             |               | <b>20</b>     |
| <br>                            |             |               |               |
| <b>Sum gjeld</b>                |             |               | <b>20</b>     |
| <br>                            |             |               |               |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>30 165</b> | <b>30 165</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 362159

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 558 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRH 2 INVEST AS  
Forretningsadresse: Repslagergata 21  
1776 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Espen Hystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



Organisasjonsnr: 921 558 414  
BRH 2 INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2025      | 2024       |
|---|------|-----------|------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |           |            |
| <b>Inntekter</b>                              |      |           |            |
| Annen driftsinntekt                           |      | 20        | 15         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>20</b> | <b>15</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |           |            |
| Lønnskostnad                                  | 2    |           |            |
| Annen driftskostnad                           | 2    |           | 3          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      |           | <b>3</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>20</b> | <b>12</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |           |            |
| Annen renteinntekt                            |      |           | 93         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      |           | <b>93</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      |           | <b>93</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>20</b> | <b>105</b> |
| Skattekostnad på resultat                     |      |           | 20         |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>20</b> | <b>85</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>20</b> | <b>85</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>20</b> | <b>85</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |           |            |
| Overført fra annen egenkapital                |      | 20        | 85         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 3    | <b>20</b> | <b>85</b>  |



Organisasjonsnr: 921 558 414  
BRH 2 INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2025          | 2024          |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |               |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |               |               |
| Sum anleggsmidler                          |      |               |               |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |               |               |
| <b>Varer</b>                               |      |               |               |
| <b>Fordringer</b>                          |      |               |               |
| Konsernfordringer                          |      | 30 165        | 30 000        |
| Sum fordringer                             |      | 30 165        | 30 000        |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |               |               |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.              |      |               | 165           |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      |               | 165           |
| Sum omløpsmidler                           |      | 30 165        | 30 165        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>30 165</b> | <b>30 165</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |               |               |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |               |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |               |               |
| Aksjekapital                               |      | 30 000        | 30 000        |
| Annen innskutt egenkapital                 |      | 1             | 1             |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 30 001        | 30 001        |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |               |               |
| Annen egenkapital                          |      | 164           | 144           |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | 164           | 144           |
| Sum egenkapital                            | 3    | 30 165        | 30 145        |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |      |               |               |
| Betalbar skatt                             |      |               | 20            |
| Sum kortsiktig gjeld                       |      |               | 20            |
| Sum gjeld                                  |      |               | 20            |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      | <b>30 165</b> | <b>30 165</b> |



Organisasjonsnr: 921 558 414  
BRH 2 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



**Årsregnskap 2025**  
**Brh 2 Invest AS**

---

Organisasjonsnr: 921 558 414



| <b>Resultatregnskap</b>                   |             |             |             |
|---|-------------|-------------|-------------|
| <b>Brh 2 Invest AS</b>                    |             |             |             |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2025</b> | <b>2024</b> |
| Annen driftsinntekt                       |             | 20          | 15          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |             | <u>20</u>   | <u>15</u>   |
| Annen driftskostnad                       | 2           | 0           | 3           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |             | <u>0</u>    | <u>3</u>    |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <u>20</u>   | <u>12</u>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |             |             |
| Annen renteinntekt                        |             | 0           | 93          |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |             | <u>0</u>    | <u>93</u>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |             | <u>20</u>   | <u>105</u>  |
| Skattekostnad på resultat                 |             | 0           | 20          |
| <b>Resultat</b>                           |             | 20          | 85          |
| <b>Årsresultat</b>                        |             | <u>20</u>   | <u>85</u>   |
| <b>Overføringer</b>                       |             |             |             |
| Overført fra annen egenkapital            |             | -20         | -85         |
| <b>Sum overføringer</b>                   | 3           | <u>20</u>   | <u>85</u>   |

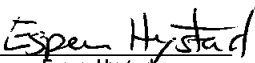


| <b>Balanse</b>                     |             |               |               |
|------------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| <b>Brh 2 Invest AS</b>             |             |               |               |
| <b>Eiendeler</b>                   | <b>Note</b> | <b>2025</b>   | <b>2024</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                |             |               |               |
| <b>Fordringer</b>                  |             |               |               |
| Konsernfordringer                  |             | 30 165        | 30 000        |
| Sum fordringer                     |             | <u>30 165</u> | <u>30 000</u> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b> |             |               |               |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       |             | 0             | 165           |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l    |             | <u>0</u>      | <u>165</u>    |
| Sum omløpsmidler                   |             | <u>30 165</u> | <u>30 165</u> |
| Sum eiendeler                      |             | <u>30 165</u> | <u>30 165</u> |

Brh 2 Invest AS

Side 3



| <b>Balanse</b>   |      |               |               |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>Brh 2 Invest AS</b>   |      |               |               |
|  | Note | 2025          | 2024          |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>  |      |               |               |
| <b>Egenkapital</b>   |      |               |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>  |      |               |               |
| Aksjekapital   |      | 30 000        | 30 000        |
| Annen innskutt egenkapital   |      | 1             | 1             |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>  |      | <u>30 001</u> | <u>30 001</u> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>  |      |               |               |
| Annen egenkapital  |      | 164           | 144           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>  |      | <u>164</u>    | <u>144</u>    |
| <b>Sum egenkapital</b>   | 3    | <u>30 165</u> | <u>30 145</u> |
| <b>Gjeld</b>   |      |               |               |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>  |      |               |               |
| Betalbar skatt   |      | 0             | 20            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>  |      | <u>0</u>      | <u>20</u>     |
| <b>Sum gjeld</b>   |      | <u>0</u>      | <u>20</u>     |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>  |      | <u>30 165</u> | <u>30 165</u> |
| <p>Halden, 30.03.2026<br/>Styret i Brh 2 Invest AS</p> <p><br/>Espen Hystad<br/>Styreleder / daglig leder</p> |      |               |               |
| Brh 2 Invest AS  |      | Side 4        |               |



## Noter til regnskapet 2025

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Brh 2 Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Halden kommune.

### Note 2 Lønnskostnader

Brh 2 Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Egenkapital

|                | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital / Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------|--------------|----------------------------|---------------------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2024 | 30 000       | 1                          | 144                             | 30 145          |
| Årets resultat |              | 0                          | 20                              | 20              |
| Pr 31.12.2025  | 30 000       | 1                          | 164                             | 30 165          |