



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 030 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKERSUND NÆRSENTER AS
Forretningsadresse: Nedre Storgate 35
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Kirkeng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 459 014	6 898 469
Sum inntekter		8 459 014	6 898 469
Kostnader			
Varekostnad		-3 308	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 673 317	2 661 864
Annen driftskostnad		1 595 857	401 908
Sum kostnader		4 265 866	3 063 772
Driftsresultat		4 193 148	3 834 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106 203	0
Sum finansinntekter		106 203	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	46 043	9 825
Annen rentekostnad		2 972 383	1 809 731
Sum finanskostnader		-3 018 426	-1 819 556
Netto finans		-2 912 223	-1 819 556
Resultat før skattekostnad		1 280 925	2 015 142
Skattekostnad	3, 4	282 533	443 524
Årsresultat		998 391	1 571 618
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	5 000 000
Avgitt konsernbidrag		1 560 021	420 993
Annen egenkapital		-561 630	-3 849 375
Sum overføringer og disponeringer		998 391	1 571 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	62 456 316	65 107 442
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	120 622	69 794
Sum varige driftsmidler		62 576 938	65 177 235
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		62 576 938	65 177 235
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		117 986	196 884
Andre kortsiktige fordringer		1 429 274	53 764
Sum fordringer		1 547 260	250 648
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 258 176	17 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 258 176	17 528
Sum omløpsmidler		3 805 436	268 176
SUM EIENDELER		66 382 373	65 445 411



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	6 500 000	6 500 000
Overkurs	7	2 116 193	2 116 193
Sum innskutt egenkapital		8 616 193	8 616 193
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 452 091	3 013 721
Sum opptjent egenkapital		2 452 091	3 013 721
Sum egenkapital		11 068 284	11 629 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	459 994	617 467
Sum avsetninger for forpliktelser		459 994	617 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	51 500 000	51 500 000
Langsiktig konserngjeld	2	960 219	374 441
Sum annen langsiktig gjeld		52 460 219	51 874 441
Sum langsiktig gjeld		52 920 213	52 491 908
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117 796	42 699
Betalbar skatt	3, 4	0	455 676
Kortsiktig konserngjeld	2	2 000 027	539 735
Annen kortsiktig gjeld		276 053	285 480
Sum kortsiktig gjeld		2 393 876	1 323 590
Sum gjeld		55 314 089	53 815 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 382 373	65 445 411



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 396569

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 030 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKERSUND NÆRSENTER AS
Forretningsadresse: Nedre Storgate 35
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Kirkeng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 030 388
VIKERSUND NÆRSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 459 014	6 898 469
Sum inntekter		8 459 014	6 898 469
Kostnader			
Varekostnad		-3 308	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 673 317	2 661 864
Annen driftskostnad		1 595 857	401 908
Sum kostnader		4 265 866	3 063 772
Driftsresultat		4 193 148	3 834 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106 203	0
Sum finansinntekter		106 203	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	46 043	9 825
Annen rentekostnad		2 972 383	1 809 731
Sum finanskostnader		-3 018 426	-1 819 556
Netto finans		-2 912 223	-1 819 556
Resultat før skattekostnad		1 280 925	2 015 142
Skattekostnad	3, 4	282 533	443 524
Årsresultat		998 391	1 571 618
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	5 000 000
Avgitt konsernbidrag		1 560 021	420 993
Annen egenkapital		-561 630	-3 849 375
Sum overføringer og disponeringer		998 391	1 571 618



Organisasjonsnr: 989 030 388
VIKERSUND NÆRSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	62 456 316	65 107 442
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	120 622	69 794
Sum varige driftsmidler		62 576 938	65 177 235
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		62 576 938	65 177 235
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		117 986	196 884
Andre kortsiktige fordringer		1 429 274	53 764
Sum fordringer		1 547 260	250 648
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 258 176	17 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 258 176	17 528
Sum omløpsmidler		3 805 436	268 176
SUM EIENDELER		66 382 373	65 445 411

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 7	6 500 000	6 500 000
Overkurs	7	2 116 193	2 116 193
Sum innskutt egenkapital		8 616 193	8 616 193
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 452 091	3 013 721
Sum opptjent egenkapital		2 452 091	3 013 721
Sum egenkapital		11 068 284	11 629 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	459 994	617 467
Sum avsetninger for forpliktelseser		459 994	617 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	51 500 000	51 500 000
Langsiktig konserngjeld	2	960 219	374 441
Sum annen langsiktig gjeld		52 460 219	51 874 441
Sum langsiktig gjeld		52 920 213	52 491 908
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117 796	42 699
Betalbar skatt	3, 4	0	455 676
Kortsiktig konserngjeld	2	2 000 027	539 735
Annen kortsiktig gjeld		276 053	285 480
Sum kortsiktig gjeld		2 393 876	1 323 590
Sum gjeld		55 314 089	53 815 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 382 373	65 445 411



Organisasjonsnr: 989 030 388
VIKERSUND NÆRSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntekter inkluderer leieinntekter, servicehonorar og forvaltningshonorar fra eiendommene. Leieinntekter fra investeringseiendommer inntektsføres i takt med utleieperioden. Inntekter som oppstår ved viderefakturering av kostnader til leietakerne inntektsfører i den perioden de kontraktmessig innvinnes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	80787487.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	73019.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	80860506.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18283568.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62576938.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2673317.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper



Rentekostnader kr 46 043

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	960219.00	374441.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2000027.00	539735.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	180000000.00

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
51500000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
62456316.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Det er stilt sikkerhet med pant pålydende kr 180 000 000 i eiendommen med gnr. 91 bnr. 15 i Modum kommune.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



VIKERSUND NÆRSENTER AS
989 030 388

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		8 459 014	6 898 469
Sum driftsinntekter		8 459 014	6 898 469
Driftskostnader			
Varekostnad		3 308	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-2 673 317	-2 661 864
Annen driftskostnad		-1 595 857	-401 908
Sum driftskostnader		-4 265 866	-3 063 772
Driftsresultat		4 193 148	3 834 698
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		106 203	0
Sum finansinntekter		106 203	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	-46 043	-9 825
Annen rentekostnad		-2 972 383	-1 809 731
Sum finanskostnader		-3 018 426	-1 819 556
Netto finans		-2 912 223	-1 819 556
Resultat før skattekostnad		1 280 925	2 015 142
Skattekostnad	3, 4	-282 533	-443 524
Årsresultat		998 391	1 571 618
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	5 000 000
Avgitt konsernbidrag		1 560 021	420 993
Annen egenkapital		-561 630	-3 849 375
Sum overføringer		998 391	1 571 618



VIKERSUND NÆRSENTER AS
989 030 388

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	62 456 316	65 107 442
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	120 622	69 794
Sum varige driftsmidler		62 576 938	65 177 235
Sum anleggsmidler		62 576 938	65 177 235
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		117 986	196 884
Andre kortsiktige fordringer		1 429 274	53 764
Sum fordringer		1 547 260	250 648
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 258 176	17 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 258 176	17 528
Sum omløpsmidler		3 805 436	268 176
SUM EIENDELER		66 382 373	65 445 411



VIKERSUND NÆRSENTER AS
989 030 388

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	6 500 000	6 500 000
Overkurs	7	2 116 193	2 116 193
Sum innskutt egenkapital		8 616 193	8 616 193
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 452 091	3 013 721
Sum opptjent egenkapital		2 452 091	3 013 721
Sum egenkapital		11 068 284	11 629 914
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	459 994	617 467
Sum avsetning for forpliktelser		459 994	617 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	51 500 000	51 500 000
Langsiktig konserngjeld	2	960 219	374 441
Sum annen langsiktig gjeld		52 460 219	51 874 441
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117 796	42 699
Betalbar skatt	3, 4	0	455 676
Kortsiktig konserngjeld	2	2 000 027	539 735
Annen kortsiktig gjeld		276 053	285 480
Sum kortsiktig gjeld		2 393 876	1 323 590
Sum gjeld		55 314 089	53 815 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 382 373	65 445 411

Drammen, 17.04.2024

Lars Erik Kirkeng
styrets leder

Jan Kirkeng
styremedlem

Tor Øivind Kirkeng
styremedlem

Kristine Kirkeng
daglig leder



VIKERSUND NÆRSENTER AS
989 030 388

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter inkluderer leieinntekter, servicehonorar og forvaltningshonorar fra eiendommene. Leieinntekter fra investeringseiendommer inntektsføres i takt med utleieperioden. Inntekter som oppstår ved viderefaktureringskostnader til leietakerne inntektsføres i den perioden de kontraktmessig innvinnes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



VIKERSUND NÆRSENTER AS
989 030 388

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	80 787 487
Tilgang i året	73 019
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	80 860 506
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-18 283 568
Balansført verdi per 31.12.	62 576 938
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	2 673 317

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Rentekostnader kr 46 043

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	960 219	374 441

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 000 027	539 735

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	180 000 000
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	440 006	574 418
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-157 473	-130 894
Skattekostnad	282 533	443 524
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 280 925	2 015 142
Permanente forskjeller	3 316	877
+/- Endring i midlertidige forskjeller	715 786	594 973
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-2 000 027	0
Skattepliktig inntekt	0	2 610 992
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	440 006	693 160
Betalbar skatt på konsernbidrag	-440 006	-118 742
Sum betalbar skatt i balansen	0	574 418



VIKERSUND NÆRSENTER AS
989 030 388

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	2 806 669	2 090 883	715 786
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	2 806 669	2 090 883	715 786
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	2 806 669	2 090 883	715 786
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	617 467	459 994	157 473

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	51 500 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	62 456 316
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Det er stilt sikkerhet med pant pålydende kr 180 000 000 i eiendommen med gnr. 91 bnr. 15 i Modum kommune.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	126 090	51,55048	6 500 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KIRKENG EIENDOM AS	126 090	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	6 500 000	2 116 193	3 013 721	11 629 914
Årsresultat	0	0	998 391	998 391
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 560 021	-1 560 021
Egenkapital 31.12.2023	6 500 000	2 116 193	2 452 091	11 068 284

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

VIKERSUND NÆRSETER AS

989030388

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnøkkel: YN8GZ-SLJJO-8YJH-4MYS8-D05ZX-0J3KE



VIKERSUND NÆRSENTER AS
989 030 388

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		8 459 014	6 898 469
Sum driftsinntekter		8 459 014	6 898 469
Driftskostnader			
Varekostnad		3 308	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-2 673 317	-2 661 864
Annen driftskostnad		-1 595 857	-401 908
Sum driftskostnader		-4 265 866	-3 063 772
Driftsresultat		4 193 148	3 834 698
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		106 203	0
Sum finansinntekter		106 203	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	-46 043	-9 825
Annen rentekostnad		-2 972 383	-1 809 731
Sum finanskostnader		-3 018 426	-1 819 556
Netto finans		-2 912 223	-1 819 556
Resultat før skattekostnad		1 280 925	2 015 142
Skattekostnad	3, 4	-282 533	-443 524
Årsresultat		998 391	1 571 618
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	5 000 000
Avgitt konsernbidrag		1 560 021	420 993
Annen egenkapital		-561 630	-3 849 375
Sum overføringer		998 391	1 571 618

Penneo Dokumentnøkkel: YN8GZ:SLJQ:BYJH-4MYS8-D05ZX-0J3KE



VIKERSUND NÆRSENTER AS
989 030 388

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	62 456 316	65 107 442
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	120 622	69 794
Sum varige driftsmidler		62 576 938	65 177 235
Sum anleggsmidler		62 576 938	65 177 235
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		117 986	196 884
Andre kortsiktige fordringer		1 429 274	53 764
Sum fordringer		1 547 260	250 648
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 258 176	17 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 258 176	17 528
Sum omløpsmidler		3 805 436	268 176
SUM EIENDELER		66 382 373	65 445 411

Penneo Dokumentnøkkel: YN8GZ:SLJQ:BYJH-4MYS8-D05ZX-0J3KE



VIKERSUND NÆRSENTER AS
989 030 388

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	6 500 000	6 500 000
Overkurs	7	2 116 193	2 116 193
Sum innskutt egenkapital		8 616 193	8 616 193
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 452 091	3 013 721
Sum opptjent egenkapital		2 452 091	3 013 721
Sum egenkapital		11 068 284	11 629 914
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	459 994	617 467
Sum avsetning for forpliktelser		459 994	617 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	51 500 000	51 500 000
Langsiktig konserngjeld	2	960 219	374 441
Sum annen langsiktig gjeld		52 460 219	51 874 441
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117 796	42 699
Betalbar skatt	3, 4	0	455 676
Kortsiktig konserngjeld	2	2 000 027	539 735
Annen kortsiktig gjeld		276 053	285 480
Sum kortsiktig gjeld		2 393 876	1 323 590
Sum gjeld		55 314 089	53 815 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 382 373	65 445 411

Drammen, 17.04.2024

Lars Erik Kirkeng
styrets leder

Jan Kirkeng
styremedlem

Tor Øivind Kirkeng
styremedlem

Kristine Kirkeng
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: YN8G2-SLJ0-IBYJH-4MYS8-D05ZX-0J3KE



VIKERSUND NÆRSENTER AS
989 030 388

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter inkluderer leieinntekter, servicehonorar og forvaltningshonorar fra eiendommene. Leieinntekter fra investeringseiendommer inntektsføres i takt med utleieperioden. Inntekter som oppstår ved viderefakturering av kostnader til leietakerne inntektsfører i den perioden de kontraktmessig innvinnes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Penneo Dokumentnøkkel: YN8GZ-SLJQ-8YJH-4MYS8-D05ZX-0J3KE



VIKERSUND NÆRSENTER AS
989 030 388

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	80 787 487
Tilgang i året	73 019
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	80 860 506
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-18 283 568
Balansført verdi per 31.12.	62 576 938
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	2 673 317

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Rentekostnader kr 46 043

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	960 219	374 441

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 000 027	539 735

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	180 000 000
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	440 006	574 418
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-157 473	-130 894
Skattekostnad	282 533	443 524

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	1 280 925	2 015 142
Permanente forskjeller	3 316	877
+/- Endring i midlertidige forskjeller	715 786	594 973
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-2 000 027	0
Skattepliktig inntekt	0	2 610 992

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	440 006	693 160
Betalbar skatt på konsernbidrag	-440 006	-118 742
Sum betalbar skatt i balansen	0	574 418

Penneo Dokumentnøkkel: YN8G2.SLJ0-IBYJH-4MYS8-D05ZX-0J3KE



VIKERSUND NÆRSENTER AS
989 030 388

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	2 806 669	2 090 883	715 786
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	2 806 669	2 090 883	715 786
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	2 806 669	2 090 883	715 786
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	617 467	459 994	157 473

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	51 500 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	62 456 316
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Det er stilt sikkerhet med pant pålydende kr 180 000 000 i eiendommen med gnr. 91 bnr. 15 i Modum kommune.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	126 090	51,55048	6 500 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KIRKENG EIENDOM AS	126 090	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	6 500 000	2 116 193	3 013 721	11 629 914
Årsresultat	0	0	998 391	998 391
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 560 021	-1 560 021
Egenkapital 31.12.2023	6 500 000	2 116 193	2 452 091	11 068 284

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Penneo Dokumentnøkkel: YN8GZ:SLJJO:BYJH:4MYS8-D05ZX-0J3KE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kirkeng, Jan

Styremedlem

På vegne av: Vikersund Nærserver AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1174703

IP: 51.175.xxx.xxx

2024-04-17 16:42:24 UTC



Kirkeng, Tor Øivind

Styremedlem

På vegne av: Vikersund Nærserver AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1559419

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-04-17 16:55:43 UTC



Kirkeng, Kristine

Daglig leder

På vegne av: Vikersund Nærserver AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1329555

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-04-17 17:02:16 UTC



Kirkeng, Lars Erik

Styreleder

På vegne av: Vikersund Nærserver AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1370478

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-04-17 17:18:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YN8GZ:SLJJO:BYJH-4MYS8-D05ZX-0J3KE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vikersund Nærseier AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vikersund Nærseier AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JK34N-8Y3NU-KS8NE-E0DJ5-BOF36-AD1SY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ludvigsen, Frode

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-24 00:32:28 UTC



Ludvigsen, Frode

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-24 00:32:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JK34N-8Y3NU-KS8NE-EODJ5-BOF36-AD1SY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>