



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 007 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LA CANARIA 614 AS  
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3  
0256 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	920 418	480 785
<b>Sum inntekter</b>		<b>920 418</b>	<b>480 785</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	2		
Ordinære avskrivninger	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader		276 760	211 998
<b>Sum kostnader</b>		<b>276 760</b>	<b>211 998</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>643 658</b>	<b>268 788</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		63	
Andre finansinntekter		33 704	814 198
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 767</b>	<b>814 198</b>
Annen rentekostnad	1	497 647	400 149
Andre finanskostnader		1 254 550	38 536
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 752 197</b>	<b>438 685</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 718 430</b>	<b>375 512</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 074 772</b>	<b>644 300</b>
Skattekostnad	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 074 772</b>	<b>644 300</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 074 772</b>	<b>644 300</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 074 772</b>	<b>644 300</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 074 772</b>	<b>644 300</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		-1 074 772	644 300
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 074 772</b>	<b>644 300</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	24 716 654	24 716 654
Kunst	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 716 654</b>	<b>24 716 654</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 716 654</b>	<b>24 716 654</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	339 485	111 058
<b>Sum fordringer</b>		<b>339 485</b>	<b>111 058</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		1 367 324	1 190 041
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 367 324</b>	<b>1 190 041</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 706 810</b>	<b>1 301 099</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 423 463</b>	<b>26 017 753</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		7 500 000	7 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 500 000</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		7 520 853	6 446 082
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 520 853</b>	<b>-6 446 082</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-20 853</b>	<b>1 053 918</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 880 905	16 757 153
Øvrig langsiktig gjeld	1	8 474 716	8 170 682
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 355 621</b>	<b>24 927 835</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 355 621</b>	<b>24 927 835</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 625	26 238
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		61 071	9 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 696</b>	<b>36 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 444 317</b>	<b>24 963 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 423 463</b>	<b>26 017 753</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 725582

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 007 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LA CANARIA 614 AS  
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3  
0256 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2023



Organisasjonsnr: 999 007 562  
LA CANARIA 614 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	920 418	480 785
<b>Sum inntekter</b>		<b>920 418</b>	<b>480 785</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	2		
Ordinære avskrivninger	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader		276 760	211 998
<b>Sum kostnader</b>		<b>276 760</b>	<b>211 998</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>643 658</b>	<b>268 788</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		63	
Andre finansinntekter		33 704	814 198
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 767</b>	<b>814 198</b>
Annen rentekostnad	1	497 647	400 149
Andre finanskostnader		1 254 550	38 536
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 752 197</b>	<b>438 685</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 718 430</b>	<b>375 512</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	-1 074 772	644 300
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 074 772</b>	<b>644 300</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 074 772</b>	<b>644 300</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 074 772</b>	<b>644 300</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 074 772</b>	<b>644 300</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 074 772	644 300
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 074 772</b>	<b>644 300</b>



Organisasjonsnr: 999 007 562  
LA CANARIA 614 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	24 716 654	24 716 654
Kunst	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 716 654</b>	<b>24 716 654</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 716 654</b>	<b>24 716 654</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	339 485	111 058
<b>Sum fordringer</b>		<b>339 485</b>	<b>111 058</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		1 367 324	1 190 041
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 367 324</b>	<b>1 190 041</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 706 810</b>	<b>1 301 099</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 423 463</b>	<b>26 017 753</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		7 500 000	7 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 500 000</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		7 520 853	6 446 082
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 520 853</b>	<b>-6 446 082</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-20 853</b>	<b>1 053 918</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	17 880 905	16 757 153
Øvrig langsiktig gjeld	1	8 474 716	8 170 682
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 355 621</b>	<b>24 927 835</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 355 621</b>	<b>24 927 835</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 625	26 238
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		61 071	9 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 696</b>	<b>36 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 444 317</b>	<b>24 963 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 423 463</b>	<b>26 017 753</b>



Organisasjonsnr: 999 007 562  
LA CANARIA 614 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022 La Canaria 614 AS

Org.nr.: 999 007 562



<b>La Canaria 614 AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter	1	920 418	480 785
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>920 418</b>	<b>480 785</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Andre driftskostnader		276 760	211 998
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>276 760</b>	<b>211 998</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>643 658</b>	<b>268 788</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		63	0
Andre finansinntekter		33 704	814 198
Rentekostnader	1	497 647	400 149
Andre finanskostnader		1 254 550	38 536
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 718 430</b>	<b>375 512</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 074 772</b>	<b>644 300</b>
Skattekostnad	4	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 074 772</b>	<b>644 300</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	644 300
Overført til udekket tap		-1 074 772	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 074 772</b>	<b>644 300</b>

Organisasjonsnummer 999 007 562



<b>La Canaria 614 AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	24 716 654	24 716 654
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 716 654</b>	<b>24 716 654</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	339 485	111 058
Bankinnskudd og kontanter		1 367 324	1 190 041
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 706 810</b>	<b>1 301 099</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 423 463</b>	<b>26 017 753</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		7 500 000	7 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 500 000</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-7 520 853	-6 446 082
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-20 853</b>	<b>1 053 918</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Pantelån	5	17 880 905	16 757 153
Øvrig langsiktig gjeld	1	8 474 716	8 170 682
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 355 621</b>	<b>24 927 835</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 625	26 238
Annen kortsiktig gjeld		61 071	9 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 696</b>	<b>36 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>26 423 463</b>	<b>26 017 753</b>
Oslo, 28.06.2023			
<u>Pål Georg Gundersen</u> styreleder	<u>Morten Hiemeyer</u> styremedlem	<u>Vegard Barhaugen Kjos</u> styremedlem	
Organisasjonsnummer 999 007 562			



## La Canaria 614 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

#### Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Nærstående parter

Selskapet har i 2022 fakturert selskapets eier og styreleder for kr 204 000 i leie (kr 126 000 i 2021). Selskapet har en fordring på selskapets eier og styreleder med kr 238 456 pr 31.12.2022 (kr 0 i 2021).

Selskapet har et lån fra Merkantilbygg Holding AS, selskap nærstående til selskapets aksjonær og styreleder, på kr 8 474 716 pr 31.12.2022 (kr 8 170 682 i 2021). Det er beregnet kr 304 034 i renter på gjelden i 2022 (kr 253 010 i 2021).

Organisasjonsnummer 999 007 562



**La Canaria 614 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**Note 2 Antall årsverk**

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

**Note 3 Anleggsmidler**

	<b>Eiendom</b>
Anskaffelseskost 1.1.	24 716 654
+ Tilgang	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>24 716 654</b>
Akk. avskrivninger 1.1.	0
+ Ordinære avskrivninger	0
<b>Akk. avskrivninger 31.12.</b>	<b>0</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>24 716 654</b>
Prosentats ordinære avskrivning	0 %

**Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skatt	0	0	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 074 772	644 300	
Endring i midlertidige forskjeller	945 156	807 761	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-129 616</b>	<b>1 452 061</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	0	0	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Valuta langsiktig lån	-2 089 475	-1 144 319	945 156
<b>Sum</b>	<b>-2 089 475</b>	<b>-1 144 319</b>	<b>945 156</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 380 169	-8 250 553	129 616
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 469 644	9 394 872	-1 074 772
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Organisasjonsnummer 999 007 562



<b>La Canaria 614 AS</b>
--------------------------

<b>NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022</b>
--------------------------------------

**Note 5 Gjeld og pant**

Selskapet har pr. 31.12.2022 langsiktige lån på EUR 1 677 642 (EUR 1 677 642 i 2021). Lånene vil være ferdig nedbetalt i 2033.

Lånet er omregnet til norske kroner på balansedagen.

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for lånene.



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i La Canaria 614 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for La Canaria 614 AS som viser et underskudd på kr 1 074 772. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening




**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2022**  
La Canaria 614 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 28. juni 2023  
Myrdahl og Sveen AS

  
Morten Rugtvedt  
statsautorisert revisor