Brønnøysundregistrene

# ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

**Enheten**

| | |
|---|---|
| Organisasjonsnummer: | 897 868 032 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | KLEPPAHAUGEN INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Kleppahaugen 6<br>5350 BRATTHOLMEN |

**Regnskapsår**

| | |
|---|---|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2025 - 31.12.2025 |

**Konsern**

| | |
|---|---|
| Morselskap i konsern: | Nei |

**Regnskapsregler**

| | |
|---|---|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

| | |
|---|---|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Jermund Ingolf Kleppe |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 29.04.2026 |

**Grunnlag for avgivelse**

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026

# Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|---|---|---|
| **RESULTATREGNSKAP** | | | |
| **Inntekter** | | | |
| **Sum inntekter** | | **0** | **0** |
| **Kostnader** | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 83 073 | 13 669 |
| **Sum kostnader** | | **83 073** | **13 669** |
| **Driftsresultat** | | **-83 073** | **-13 669** |
| **Finansinntekter og finanskostnader** | | | |
| Annen renteinntekt | | 420 879 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 184 910 | 19 274 688 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 2 | 264 769 | 0 |
| **Sum finansinntekter** | | **870 558** | **19 274 688** |
| Annen rentekostnad | | 45 766 | 38 569 |
| Annen finanskostnad | | 10 421 | 0 |
| **Sum finanskostnader** | | **56 187** | **38 569** |
| **Netto finans** | | **814 371** | **19 236 119** |
| **Resultat før skattekostnad** | | **731 298** | **19 222 450** |
| Skattekostnad | 3, 4 | 41 274 | 0 |
| **Årsresultat** | | **690 024** | **19 222 450** |
| **Overføringer og disponeringer** | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 000 000 | 4 900 000 |
| Annen egenkapital | | -309 976 | 14 322 450 |

# Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|---|---|---|
| **BALANSE - EIENDELER** | | | |
| **Anleggsmidler** | | | |
| **Immaterielle eiendeler** | | | |
| **Sum immaterielle eiendeler** | | **0** | **0** |
| **Varige driftsmidler** | | | |
| **Sum varige driftsmidler** | | **0** | **0** |
| **Finansielle anleggsmidler** | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 310 000 | 310 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 0 | 500 |
| **Sum finansielle anleggsmidler** | | **310 000** | **310 500** |
| **Sum anleggsmidler** | | **310 000** | **310 500** |
| **Omløpsmidler** | | | |
| **Varer** | | | |
| **Fordringer** | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 20 018 152 |
| **Sum fordringer** | | **0** | **20 018 152** |
| **Investeringer** | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 3 341 313 | 0 |
| **Sum investeringer** | | **3 341 313** | **0** |
| **Bankinnskudd, kontanter og lignende** | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 11 515 717 | 1 149 |
| **Sum bankinnskudd, kontanter og lignende** | | **11 515 717** | **1 149** |
| **Sum omløpsmidler** | | **14 857 030** | **20 019 301** |
| **SUM EIENDELER** | | **15 167 030** | **20 329 801** |

**BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD**

# Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|---|---|---|
| **Egenkapital** | | | |
| **Innskutt egenkapital** | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 6 | 5 680 | 5 680 |
| **Sum innskutt egenkapital** | | **105 680** | **105 680** |
| | | | |
| **Opptjent egenkapital** | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 13 925 115 | 14 235 091 |
| **Sum opptjent egenkapital** | | **13 925 115** | **14 235 091** |
| | | | |
| **Sum egenkapital** | | **14 030 795** | **14 340 771** |
| | | | |
| **Gjeld** | | | |
| **Langsiktig gjeld** | | | |
| **Sum avsetninger for forpliktelser** | | **0** | **0** |
| **Annen langsiktig gjeld** | | | |
| **Sum annen langsiktig gjeld** | | **0** | **0** |
| | | | |
| **Kortsiktig gjeld** | | | |
| Leverandørgjeld | | -424 | 1 997 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 41 274 | 0 |
| Utbytte | 6 | 1 000 000 | 4 900 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 95 385 | 1 087 033 |
| **Sum kortsiktig gjeld** | | **1 136 235** | **5 989 030** |
| | | | |
| **Sum gjeld** | | **1 136 235** | **5 989 030** |
| | | | |
| **SUM EGENKAPITAL OG GJELD** | | **15 167 030** | **20 329 801** |

Brønnøysundregistrene

## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

| | |
|---|---|
| Journalnummer: | 2026 413762 |

### Virksomheten

| | |
|---|---|
| Organisasjonsnummer: | 897 868 032 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | KLEPPAHAUGEN INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Kleppahaugen 6<br>5350 BRATTHOLMEN |

### Regnskapsår

| | |
|---|---|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2025 - 31.12.2025 |

### Konsern

| | |
|---|---|
| Morselskap i konsern: | Nei |

### Regnskapsregler

| | |
|---|---|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|---|---|
| Bekreftet av: | Jermund Ingolf Kleppe |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 29.04.2026 |

### Revisjon

| | |
|---|---|
| Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: | Ja |
| Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: | Ja |
| Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: | Ja |

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

**Brønnøysundregistrene**
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

**Organisasjonsnr: 897 868 032**
**KLEPPAHAUGEN INVEST AS**

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|---|---|---|
| **RESULTATREGNSKAP** | | | |
| **Inntekter** | | | |
| **Sum inntekter** | | **0** | **0** |
| **Kostnader** | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 83 073 | 13 669 |
| **Sum kostnader** | | **83 073** | **13 669** |
| **Driftsresultat** | | **-83 073** | **-13 669** |
| **Finansinntekter og finanskostnader** | | | |
| Annen renteinntekt | | 420 879 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 184 910 | 19 274 688 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 2 | 264 769 | 0 |
| **Sum finansinntekter** | | **870 558** | **19 274 688** |
| Annen rentekostnad | | 45 766 | 38 569 |
| Annen finanskostnad | | 10 421 | 0 |
| **Sum finanskostnader** | | **56 187** | **38 569** |
| **Netto finans** | | **814 371** | **19 236 119** |
| **Resultat før skattekostnad** | | **731 298** | **19 222 450** |
| Skattekostnad | 3, 4 | 41 274 | 0 |
| **Årsresultat** | | **690 024** | **19 222 450** |
| **Overføringer og disponeringer** | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 000 000 | 4 900 000 |
| Annen egenkapital | | -309 976 | 14 322 450 |

**Organisasjonsnr: 897 868 032**
**KLEPPAHAUGEN INVEST AS**

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|---|---|---|
| **BALANSE - EIENDELER** | | | |
| **Anleggsmidler** | | | |
| **Immaterielle eiendeler** | | | |
| **Sum immaterielle eiendeler** | | **0** | **0** |
| **Varige driftsmidler** | | | |
| **Sum varige driftsmidler** | | **0** | **0** |
| **Finansielle anleggsmidler** | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 310 000 | 310 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 0 | 500 |
| **Sum finansielle anleggsmidler** | | **310 000** | **310 500** |
| **Sum anleggsmidler** | | **310 000** | **310 500** |
| **Omløpsmidler** | | | |
| **Varer** | | | |
| **Fordringer** | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 20 018 152 |
| **Sum fordringer** | | **0** | **20 018 152** |
| **Investeringer** | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 3 341 313 | 0 |
| **Sum investeringer** | | **3 341 313** | **0** |
| **Bankinnskudd, kontanter og lignende** | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 11 515 717 | 1 149 |
| **Sum bankinnskudd, kontanter og lignende** | | **11 515 717** | **1 149** |
| **Sum omløpsmidler** | | **14 857 030** | **20 019 301** |
| **SUM EIENDELER** | | **15 167 030** | **20 329 801** |
| **BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD** | | | |
| **Egenkapital** | | | |
| **Innskutt egenkapital** | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 6 | 5 680 | 5 680 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Sum innskutt egenkapital** | | **105 680** | **105 680** |
| **Opptjent egenkapital** | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 13 925 115 | 14 235 091 |
| **Sum opptjent egenkapital** | | **13 925 115** | **14 235 091** |
| **Sum egenkapital** | | **14 030 795** | **14 340 771** |
| **Gjeld** | | | |
| **Langsiktig gjeld** | | | |
| **Sum avsetninger for forpliktelser** | | **0** | **0** |
| **Annen langsiktig gjeld** | | | |
| **Sum annen langsiktig gjeld** | | **0** | **0** |
| **Kortsiktig gjeld** | | | |
| Leverandørgjeld | | -424 | 1 997 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 41 274 | 0 |
| Utbytte | 6 | 1 000 000 | 4 900 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 95 385 | 1 087 033 |
| **Sum kortsiktig gjeld** | | **1 136 235** | **5 989 030** |
| **Sum gjeld** | | **1 136 235** | **5 989 030** |
| **SUM EGENKAPITAL OG GJELD** | | **15 167 030** | **20 329 801** |

**Organisasjonsnr: 897 868 032**
**KLEPPAHAUGEN INVEST AS**

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, og markedsverdi for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.
Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**
1

**Antall årsverk i regnskapsåret**
0.00

**Note**
2

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

| Eiendel | Virk. verdi | Verdiendring |
|---|---|---|
| Portefølje SpareBank 1 Forvaltning | 3341313.00 | 264769.00 |

| Sum | Virk. Verdi | Verdiendring |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| | 3341313.00 | 264769.00 |

**Mer om finansielle instrumenter**
Porteføljen består av investeringer i aksjer og aksjefond.

**Beskrivelse av finansielle derivater**

**Note**
7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:** **Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**
Selskapet har en gjeld til eier på kr 95 985. Gjelden er renteberegnet.

## Årsregnskap for

# KLEPPAHAUGEN INVEST AS

897868032

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

**KLEPPAHAUGEN INVEST AS**
**897 868 032**

## Resultatregnskap

| | Note | 2025 | 2024 |
|---|---|---|---|
| **Driftskostnader** | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | -83 073 | -13 669 |
| **Sum driftskostnader** | | **-83 073** | **-13 669** |
| | | | |
| **Driftsresultat** | | **-83 073** | **-13 669** |
| | | | |
| **Finansinntekter** | | | |
| Annen renteinntekt | | 420 879 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 184 910 | 19 274 688 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 2 | 264 769 | 0 |
| **Sum finansinntekter** | | **870 558** | **19 274 688** |
| | | | |
| **Finanskostnader** | | | |
| Annen rentekostnad | | -45 766 | -38 569 |
| Annen finanskostnad | | -10 421 | 0 |
| **Sum finanskostnader** | | **-56 187** | **-38 569** |
| | | | |
| **Netto finans** | | **814 371** | **19 236 119** |
| | | | |
| **Resultat før skattekostnad** | | **731 298** | **19 222 450** |
| | | | |
| Skattekostnad | 3, 4 | -41 274 | 0 |
| **Årsresultat** | | **690 024** | **19 222 450** |
| | | | |
| **Overføringer** | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 000 000 | 4 900 000 |
| Annen egenkapital | | -309 976 | 14 322 450 |
| **Sum overføringer** | | **690 024** | **19 222 450** |

**KLEPPAHAUGEN INVEST AS**
**897 868 032**

## Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---|---|---|---|
| **EIENDELER** | | | |
| **Anleggsmidler** | | | |
| **Finansielle anleggsmidler** | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 310 000 | 310 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 0 | 500 |
| **Sum finansielle anleggsmidler** | | **310 000** | **310 500** |
| **Sum anleggsmidler** | | **310 000** | **310 500** |
| **Omløpsmidler** | | | |
| **Fordringer** | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 20 018 152 |
| **Sum fordringer** | | **0** | **20 018 152** |
| **Investeringer** | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 3 341 313 | 0 |
| **Sum investeringer** | | **3 341 313** | **0** |
| **Bankinnskudd, kontanter og lignende** | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 11 515 717 | 1 149 |
| **Sum bankinnskudd, kontanter og lignende** | | **11 515 717** | **1 149** |
| **Sum omløpsmidler** | | **14 857 030** | **20 019 301** |
| **SUM EIENDELER** | | **15 167 030** | **20 329 801** |

**KLEPPAHAUGEN INVEST AS**
**897 868 032**

## Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---|---|---|---|
| **EGENKAPITAL OG GJELD** | | | |
| **Egenkapital** | | | |
| **Innskutt egenkapital** | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 6 | 5 680 | 5 680 |
| **Sum innskutt egenkapital** | | **105 680** | **105 680** |
| **Opptjent egenkapital** | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 13 925 115 | 14 235 091 |
| **Sum opptjent egenkapital** | | **13 925 115** | **14 235 091** |
| **Sum egenkapital** | | **14 030 795** | **14 340 771** |
| **Gjeld** | | | |
| **Kortsiktig gjeld** | | | |
| Leverandørgjeld | | -424 | 1 997 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 41 274 | 0 |
| Utbytte | 6 | 1 000 000 | 4 900 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 95 385 | 1 087 033 |
| **Sum kortsiktig gjeld** | | **1 136 235** | **5 989 030** |
| **Sum gjeld** | | **1 136 235** | **5 989 030** |
| **SUM EGENKAPITAL OG GJELD** | | **15 167 030** | **20 329 801** |

BRATTHOLMEN, 29.04.2026

Jermund Ingolf Kleppe
styrets leder / daglig leder

**KLEPPAHAUGEN INVEST AS**
**897 868 032**

# Noter

## Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er investeringer i forretningsvirksomhet, herunder investering i aksjer og andeler i andre selskap. Virksomheten drives i Øygarden kommune.

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, og markedsverdi for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**KLEPPAHAUGEN INVEST AS**
**897 868 032**

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

| Eiendel | Virkelig verdi | Periodens resultatførte verdiendringer |
|---|---|---|
| Portefølje SpareBank 1 Forvaltning | 3 341 313 | 264 769 |

**Mer om finansielle instrumenter**
Porteføljen består av investeringer i aksjer og aksjefond.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 41 274 | 0 |
| **Skattekostnad** | **41 274** | **0** |
| | | |
| **Skattepliktig inntekt** | | |
| Resultat før skatt | 731 298 | 19 222 450 |
| Permanente forskjeller | -429 829 | -19 274 688 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | -113 860 | 0 |
| **Skattepliktig inntekt** | **187 609** | **-52 238** |
| | | |
| **Betalbar skatt i balansen** | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 41 274 | 0 |
| **Betalbar skatt i balansen** | **41 274** | **0** |

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Endring |
|---|---|---|---|
| Fremførbart underskudd | -113 860 | 0 | -113 860 |
| **Netto forskjeller** | **-113 860** | **0** | **-113 860** |
| | | | |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 113 860 | 0 | 113 860 |
| **Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel** | **0** | **0** | **0** |
| **Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %** | **0** | **0** | **0** |

**KLEPPAHAUGEN INVEST AS**
**897 868 032**

## Note 5 - Investeringer i tilknyttede selskaper

| Selskapsnavn | Forretningskontor | Eier-andel (%) | Stemme-rett (%) | Bokført verdi | Årsresultat | Egenkapital |
|---|---|---|---|---|---|---|
| K.O.T. Eiendom AS | Brattholmen, Øygarden | 33,33 | 33,33 | 310 000 | 10 172 | 976 499 |
| **Sum** | | | | **310 000** | | |

## Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Opptjent egenkapital | Sum |
|---|---|---|---|---|
| Egenkapital 31.12.2024 | 100 000 | 5 680 | 14 235 091 | 14 340 771 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 690 024 | 690 024 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | -1 000 000 | -1 000 000 |
| **Egenkapital 31.12.2025** | **100 000** | **5 680** | **13 925 115** | **14 030 795** |

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**
Selskapet har en gjeld til eier på kr 95 985. Gjelden er renteberegnet.

BankID Qualified Signing
Kleppe, Jermund Ingolf
2026-04-29

## Årsregnskap for

# KLEPPAHAUGEN INVEST AS

897868032

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

BankID Qualified Signing
Kleppe, Jermund Ingolf
2026-04-29

**KLEPPAHAUGEN INVEST AS**
**897 868 032**

## Resultatregnskap

| | Note | 2025 | 2024 |
|---|---|---|---|
| **Driftskostnader** | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | -83 073 | -13 669 |
| **Sum driftskostnader** | | **-83 073** | **-13 669** |
| | | | |
| **Driftsresultat** | | **-83 073** | **-13 669** |
| | | | |
| **Finansinntekter** | | | |
| Annen renteinntekt | | 420 879 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 184 910 | 19 274 688 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 2 | 264 769 | 0 |
| **Sum finansinntekter** | | **870 558** | **19 274 688** |
| | | | |
| **Finanskostnader** | | | |
| Annen rentekostnad | | -45 766 | -38 569 |
| Annen finanskostnad | | -10 421 | 0 |
| **Sum finanskostnader** | | **-56 187** | **-38 569** |
| | | | |
| **Netto finans** | | **814 371** | **19 236 119** |
| | | | |
| **Resultat før skattekostnad** | | **731 298** | **19 222 450** |
| | | | |
| Skattekostnad | 3, 4 | -41 274 | 0 |
| **Årsresultat** | | **690 024** | **19 222 450** |
| | | | |
| **Overføringer** | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 000 000 | 4 900 000 |
| Annen egenkapital | | -309 976 | 14 322 450 |
| **Sum overføringer** | | **690 024** | **19 222 450** |

BankID Qualified Signing
Kleppe, Jermund Ingolf
2026-04-29

**KLEPPAHAUGEN INVEST AS**
**897 868 032**

## Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---|---|---|---|
| **EIENDELER** | | | |
| **Anleggsmidler** | | | |
| **Finansielle anleggsmidler** | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 310 000 | 310 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 0 | 500 |
| **Sum finansielle anleggsmidler** | | **310 000** | **310 500** |
| **Sum anleggsmidler** | | **310 000** | **310 500** |
| **Omløpsmidler** | | | |
| **Fordringer** | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 20 018 152 |
| **Sum fordringer** | | **0** | **20 018 152** |
| **Investeringer** | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 3 341 313 | 0 |
| **Sum investeringer** | | **3 341 313** | **0** |
| **Bankinnskudd, kontanter og lignende** | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 11 515 717 | 1 149 |
| **Sum bankinnskudd, kontanter og lignende** | | **11 515 717** | **1 149** |
| **Sum omløpsmidler** | | **14 857 030** | **20 019 301** |
| **SUM EIENDELER** | | **15 167 030** | **20 329 801** |

BankID Qualified Signing
Kleppe, Jermund Ingolf
2026-04-29

**KLEPPAHAUGEN INVEST AS**
**897 868 032**

## Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---|---|---|---|
| **EGENKAPITAL OG GJELD** | | | |
| **Egenkapital** | | | |
| **Innskutt egenkapital** | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 6 | 5 680 | 5 680 |
| **Sum innskutt egenkapital** | | **105 680** | **105 680** |
| **Opptjent egenkapital** | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 13 925 115 | 14 235 091 |
| **Sum opptjent egenkapital** | | **13 925 115** | **14 235 091** |
| **Sum egenkapital** | | **14 030 795** | **14 340 771** |
| **Gjeld** | | | |
| **Kortsiktig gjeld** | | | |
| Leverandørgjeld | | -424 | 1 997 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 41 274 | 0 |
| Utbytte | 6 | 1 000 000 | 4 900 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 95 385 | 1 087 033 |
| **Sum kortsiktig gjeld** | | **1 136 235** | **5 989 030** |
| **Sum gjeld** | | **1 136 235** | **5 989 030** |
| **SUM EGENKAPITAL OG GJELD** | | **15 167 030** | **20 329 801** |

BRATTHOLMEN, 29.04.2026

Jermund Ingolf Kleppe
styrets leder / daglig leder

BankID Qualified Signing
Kleppe, Jermund Ingolf
2026-04-29

**KLEPPAHAUGEN INVEST AS**
**897 868 032**

# Noter

## Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er investeringer i forretningsvirksomhet, herunder investering i aksjer og andeler i andre selskap. Virksomheten drives i Øygarden kommune.

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, og markedsverdi for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

BankID Qualified Signing
Kleppe, Jermund Ingolf
2026-04-29

**KLEPPAHAUGEN INVEST AS**
**897 868 032**

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

| Eiendel | Virkelig verdi | Periodens resultatførte verdiendringer |
|---|---|---|
| Portefølje SpareBank 1 Forvaltning | 3 341 313 | 264 769 |

**Mer om finansielle instrumenter**
Porteføljen består av investeringer i aksjer og aksjefond.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 41 274 | 0 |
| **Skattekostnad** | **41 274** | **0** |
| | | |
| **Skattepliktig inntekt** | | |
| Resultat før skatt | 731 298 | 19 222 450 |
| Permanente forskjeller | -429 829 | -19 274 688 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | -113 860 | 0 |
| **Skattepliktig inntekt** | **187 609** | **-52 238** |
| | | |
| **Betalbar skatt i balansen** | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 41 274 | 0 |
| **Betalbar skatt i balansen** | **41 274** | **0** |

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Endring |
|---|---|---|---|
| Fremførbart underskudd | -113 860 | 0 | -113 860 |
| **Netto forskjeller** | **-113 860** | **0** | **-113 860** |
| | | | |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 113 860 | 0 | 113 860 |
| **Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel** | **0** | **0** | **0** |
| **Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %** | **0** | **0** | **0** |

BankID Qualified Signing
Kleppe, Jermund Ingolf
2026-04-29

**KLEPPAHAUGEN INVEST AS**
**897 868 032**

## Note 5 - Investeringer i tilknyttede selskaper

| Selskapsnavn | Forretningskontor | Eier-andel (%) | Stemme-rett (%) | Bokført verdi | Årsresultat | Egenkapital |
|---|---|---|---|---|---|---|
| K.O.T. Eiendom AS | Brattholmen, Øygarden | 33,33 | 33,33 | 310 000 | 10 172 | 976 499 |
| **Sum** | | | | **310 000** | | |

## Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Opptjent egenkapital | Sum |
|---|---|---|---|---|
| Egenkapital 31.12.2024 | 100 000 | 5 680 | 14 235 091 | 14 340 771 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 690 024 | 690 024 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | -1 000 000 | -1 000 000 |
| **Egenkapital 31.12.2025** | **100 000** | **5 680** | **13 925 115** | **14 030 795** |

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**
Selskapet har en gjeld til eier på kr 95 985. Gjelden er renteberegnet.